Zámoly Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Szám: Z/62-15/2020.

**Jegyzőkönyv**
**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének**
**2020. július 29-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

**Határozatok:**

**97/2020. (VII. 29.) a tervezett napirendi pontokról**

**98/2020. (VII. 29.) szolgálati lakás tetőszerkezet felújításáról szóló árajánlatról**

**99/2020. (VII. 29.) műszaki ellenőr megbízásáról**

**100/2020. (VII. 29.) csatlakozási szándékról**

**101/2020. (VII. 29.) pályázat benyújtásáról a Zámolyi Mesevár Óvoda épületének felújítására**

**102/2020. (VII. 29.) pályázat benyújtásáról a faluház felújítására**

**103/2020. (VII. 29.) polgárőr szervezetek támogatásáról szóló pályázat kiírásáról**

**104/2020. (VII. 29.) szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kiegészítő támogatásra pályázat benyújtásáról**

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Zámoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének **2020. július 29-án 15,05 órakor** megtartott **rendkívüli, nyílt üléséről.**

**Az ülés helye:** Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

**Jelen vannak:**

| | |
|---|---|
| Sallai Mihály | polgármester |
| Tanárki Gábor | alpolgármester |
| Hermán Mártonné | képviselő |
| Nagyné Méhes Mónika | képviselő |
| Váczi Máté | képviselő |

**szavazati joggal meghívottak,**

| | |
|---|---|
| Dosztály Csaba | jegyző |
| Rituper Józsefné | jegyzőkönyvvezető |

**tanácskozási joggal meghívottak.**

**Sallai Mihály polgármester:** Köszönti a képviselő-testület tagjait, Jegyző Urat és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testület 5 fős létszámmal jelen van.
Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

A képviselő-testületi ülésre szóló meghívóban kezdési időpontra 17,00 óra került meghirdetésre. Időközben a képviselők jelezték, hogy egyéb elfoglaltságuk miatt szeretnék, ha a testületi ülés 15,00 órakor kezdődne. Kérésüknek helyt adott, ezért telefonon 15,00 órára hívta össze a testületet.

A testületi ülés megtárgyalandó napirendjeire az alábbi javaslatot teszi:

**Napirendi pontok:**

1. **A szolgálati lakás tetőszerkezetének felújítására, illetve a műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett pályázatok megtárgyalása.**
   **Előterjesztő: polgármester**

2. **Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.**
   **Előterjesztő: polgármester**

3. **Pályázat benyújtása az óvoda épületének felújítására.**
   **Előterjesztő: polgármester**

4. **Pályázat benyújtása a faluház felújítására.**
   **Előterjesztő: polgármester**

5. **Pályázat kiírása polgárőr szervezetek támogatására.**
   **Előterjesztő: polgármester**

**Zárt ülés.**

1. **Lakhatási támogatás elbírálása.**

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 (öt) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének**
**97/2020. (VII.29.) határozata**
**a tervezett napirendi pontokról**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja.**

**Határidő: azonnal**
**Felelős: polgármester**

**Napirendi pontok tárgyalása:**

1. **A szolgálati lakás tetőszerkezetének felújítására, illetve a műszaki ellenőri feladatok ellátásra érkezett pályázatok megtárgyalása.**

**Sallai Mihály polgármester:** Az önkormányzatnak a szolgálati lakás tetőszerkezetének cseréjére elnyert pályázaton belül egy érvényes árajánlat érkezett a munkálatok elvégzésére, mely a főépítész által elkészített árazatlan tervezői költségbecslést hiánytalanul kitöltve benyújtotta.
A munkát a Pelaproject Kft. **22.504.452,-** Ft-ért vállalja.

A műszaki ellenőri feladatok ellátását Töpler Ferenc ev. bruttó 330.000,- Ft-ért vállalja. Az építési naplót a műszaki ellenőr nyitja meg, valamint felügyeli a munkálatok terv szerinti elvégzését.

**Hermán Mártonné képviselő:** Kérdezi, hogy mikor kezdődnek a munkálatok?

**Sallai Mihály polgármester:** Jövő héten kezdenek.

**Hermán Mártonné képviselő:** A műszaki ellenőr az önkormányzatnak nyújtja be a számlát?

**Sallai Mihály polgármester:** Az önkormányzatnak kötelezően kell műszaki ellenőrt alkalmazni, ez feltétele a pályázat elszámolásának.

**Nagyné Méhes Mónika képviselő:** A kivitelező vállal-e garanciát az elvégzett munkára?

**Sallai Mihály polgármester:** A kivitelező teljes körű garanciát vállal, mely tartalmazza a tetőcseréből fakadó esetleges beázás helyreállítási munkálatait is.

Kéri a képviselő-testület szavazását a szolgálati lakás tetőszerkezetének felújításáról szóló árajánlat elfogadásáról.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 (öt) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének**
**98/2020. (VII. 29.) határozata**
**szolgálati lakás tetőszerkezet felújításáról szóló árajánlatról**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Pelaproject Kft.-nek (2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48., képviseli: Pergel Lajos) a Zámoly, Széchenyi u. 10/B. szám alatti, a Zámoly 705 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú szolgálati lakások tetőszerkezetének felújítására adott 22.504.452,- Ft-os árajánlatát.**

**A beruházás fedezete a Magyar Falu Program keretében „Szolgálati lakás" című alprogramra (a kiírás kódszáma: MFP-SZL/2019) kiírt és elnyert pályázati támogatási összeg.**
**Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.**

**Határidő:** **azonnal**
**Felelős:** **polgármester**

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a szolgálati lakás tetőszerkezetének felújításához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett árajánlat elfogadásáról.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 (öt) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének**
**99/2020. (VII. 29.) határozata**
**műszaki ellenőr megbízásáról**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja Töpler Ferenc ev. műszaki ellenőr (2151 Fót, Juhász Gy. u. 61.) Horvát I. u. 20.) árajánlatát a Magyar Falu Program keretében „Szolgálati lakás" alprogram című, MFP-SZL/2019 számú pályázat megvalósításának műszaki ellenőrzésére. A műszaki ellenőrzés az épület födém megerősítésére, valamint a tető- és héjazatcserére terjed ki.**

**A műszaki ellenőrzés bruttó 330.000,- Ft-os díját a pályázatból biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.**

**Határidő:** **azonnal**
**Felelős:** **polgármester**

2. **Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.**

**Sallai Mihály polgármester:** A Társuláshoz szeretne csatlakozni Esztergom és Pusztavám. Ahhoz, hogy csatlakozzanak, mindegyik tagönkormányzatnak határozatot kell elfogadnia.

Kéri a képviselő-testület szavazását az előterjesztett határozat-tervezet elfogadásáról.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 (öt) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének**
**100/2020. (VII. 29.) határozata**
**a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozás hozzájárulásáról**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás csatlakozási szándékról szóló előterjesztését és a következő határozatot hozza:**

1. **Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja Esztergom Város Önkormányzata és Pusztavám Község Önkormányzata 2021. január 1. napjával a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozásához.**

2. **Tekintettel arra, hogy a jelenlegi hulladékgazdálkodási rendszer létesítését szolgáló pályázati és engedélyezési dokumentációk, valamint a tenderdokumentációk készítésével kapcsolatosan a Társulásnak kiadása nem volt, ezen költségeket a projekt Támogatási Szerződése alapján a Támogató finanszírozta és finanszírozza, továbbá az újonnan csatlakozók a jelenleg kivitelezés alatt álló hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztésből kimaradnak, utólagos csatlakozásra lehetőség nincs, a Képviselő-testület nem javasolja az újonnan csatlakozó Esztergom Város Önkormányzatára a működési hozzájárulás visszamenőleges hatállyal történő megfizetési kötelezettségének előírását.**

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** polgármester

3. **Pályázat benyújtása az óvoda épületének felújítására.**

**Sallai Mihály polgármester:** A Magyar Falu Program keretében pályázatot írtak ki óvoda felújításra. Javasolja, hogy pályázzanak.

**Tanárki Gábor alpolgármester:** A pályázathoz konkrét kész terveket, árajánlatokat kell becsatolni. Tudomása szerint az óvodával kapcsolatban már beadásra kerültek tervek. Ezek a tervek felhasználhatóak-e?

**Sallai Mihály polgármester:** Engedélyes tervek vannak, azokat szükséges megújítani és a pályázati kiírásnak megfelelően módosítani. A rendelkezésre álló idő nagyon rövid, de a benyújtáshoz igazolni szükséges az építési engedélyezési eljárás megkezdését.

**Tanárki Gábor alpolgármester:** Az új csoportszoba hova van tervezve?

**Sallai Mihály polgármester:** A tornaszoba mögé lenne tervezve az új csoportszoba, a hozzá tartozó vizesblokkal együtt.

**Tanárki Gábor alpolgármester:** A plusz vizesblokk hova kerül?

**Sallai Mihály polgármester:** A tervezővel folytatott egyeztetés szerint, a meglévő – előző testület által készített – tervek azon része átemelésre kerül, mely azon vizesblokk megépítését tartalmazza.

Kéri a képviselő-testület szavazását az óvoda épületének felújítására benyújtandó pályázat elfogadásáról.

*A képviselő-testület 4 (négy) „igen" szavazattal, „nem" szavazat nélkül, 1 (egy) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének**
**101/2020. (VII. 29.) határozata**
**pályázat benyújtásáról a Zámolyi Mesevár Óvoda épületének felújítására**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a Miniszterelnökséget vezető miniszter által a Magyar Falu Program keretében az „Óvodaépület felújítása (a kírás kódszáma: MFP-OEF/2020)" alprogramra.**

**A képviselő-testület a pályázatot Zámoly Község Önkormányzatának tulajdonában lévő, a 8081 Zámoly, Széchenyi u. 10. szám (691/41 hrsz.) alatti, a Zámolyi Mesevár Óvoda új csoportszobájának és ahhoz kapcsolódó vizesblokkok építésére nyújtja be.**

**Az igényelt támogatás összege: 100.000.000,- Ft**

**A testület nyilatkozik arról, hogy a pályázati forrásból létrejött beruházást legalább 5 évig fenntartja.**

**Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges dokumentumok aláírására.**

**Határidő:** **azonnal**
**Felelős:** **polgármester**

**4. Pályázat benyújtása a faluház felújítására.**

**Sallai Mihály polgármester:** Ugyancsak a Magyar Falu Programban pályázatot írtak ki „Faluházak felújítása" címszó alatt. Csak azon önkormányzatok pályázhatnak, ahol faluházban működik a közös hivatal.

A tervezőkkel bejárták a hivatal épületének padlását, ahol megállapították, hogy a tetőszerkezet cseréje elengedhetetlen. A pályázat lehetőséget ad az épület belső felújítására is, valamint megújuló energiaforrások alkalmazásával csökkenthetőek a közüzemi díjak A belső átalakítás hozzájárul az akadálymentesített ügyfélfogadás megvalósításához.

**Dosztály Csaba jegyző:** A pályázati javaslat három pilléren állna: beázik a hivatal teteje, megújuló energiaforrást (napelemet) terveznek, illetve akadálymentesítenék az ügyfélfogadást. Az ügyfélfogadás a tanácsteremben kerülne kialakításra, a tanácsterem pedig felkerülne az emeletre. A jelenlegi kazánházban pedig ki lehetne alakítani egy akadálymentes mosdót, pelenkázót. A támogatás összege 50 millió Ft, amelyből 5 millió Ft-ot eszközök, bútorok beszerzésére lehetne fordítani. Az óvodai pályázathoz hasonlóan, ehhez a pályázathoz sem kell önerő.

**Tanárki Gábor alpolgármester:** Javasolja okvetlenül betervezetni a villámvédelmet.

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a „Faluházak felújítása" pályázat beadásának elfogadására.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 (öt) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének**
**102/2020. (VII. 29.) határozata**
**pályázat benyújtásáról a faluház felújítására**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a Miniszterelnökséget vezető miniszter által a Magyar Falu Program keretében kiírt „Faluházak felújítása" MFP-FHF/2020 számú alprogramra.**

**A képviselő-testület a pályázatot Zámoly Község Önkormányzatának tulajdonában lévő, a 8081 Zámoly, Kossuth u. 43/a. szám (152/2 hrsz.) alatti, a Faluház épületének (amely helyet ad a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalnak) felújítására nyújtja be. A felújítás célja a tetőszerkezet- és héjazat cseréje megújuló energiaforrás (napelemes rendszer) telepítése, az épület belső felújítása és akadálymentes megközelítés biztosítása, valamint berendezési tárgyak, bútorok beszerzése.**

**Az igényelt támogatás összege: 50.000.000,- Ft.**

**A testület nyilatkozik arról, hogy a pályázati forrásból létrejött beruházást legalább 5 évig fenntartja.**

**Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges dokumentumok aláírására.**

**Határidő:** **azonnal**
**Felelős:** **polgármester**

**5. Pályázat kiírása polgárőr szervezetek támogatására.**

**Sallai Mihály polgármester:** Az év folyamán többször egyeztetett a Zámolyi Polgárőr Egyesület elnökével a szervezet támogatásáról. Eddig „civil szervezetek működési támogatása" jogcímen kapott pénzt az egyesület, mellyel az önkormányzat nevére szóló üzemanyagszámlákkal számolt el. A számlák nem kerültek be a könyvelésbe. Érvényben van egy kilenc évvel korábbi megállapodás, de az nem említ pénzügyi támogatást, azt a mindenkori költségvetéséből szokta finanszírozni az önkormányzat.
Tavalyi évben~~, amikor~~ a Kormányzati funkciókon terveztek változtatni, hogy a munkagép és a ravatalozó bérbeadása szabályszerűen számlázható legyen. Ekkor felhívta a Magyar Államkincstár a figyelmet arra, hogy a civil szervezetek működési- és programtámogatása kormányzati funkciók megszűntek, kizárólag a „civil szervezetek pályázati támogatása" kormányzati funkció alkalmazható. Eszerint a civil szervezeteket úgy lehet csak támogatni, hogy kiírásnak megfelelő pályázatot nyújtanak be az önkormányzathoz.
A szervezet vezetője és ő maga is több ígéretet kapott hasonló jogszerű gyakorlatokkal működő dokumentumok továbbítására, de ezidáig nem történt meg, így maguk készítették el a ~~Elkészítette a~~ pályázati kiírást, melyet javasol elfogadni.

**Hermán Mártonné képviselő:** A javasolt keretösszeg éves keret, vagy pedig időarányos?

**Sallai Mihály polgármester:** Éves keret, azaz ebben az évben is megkapják a 200 ezer Ft-ot.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Belügyminisztérium által kiadott pályázat keretében a polgárőrség autó vásárlására pályázik. Mivel várhatóan plusz 200.000,- Ft szükséges a gépjármű megvásárlásához, javasolta a vezetőnek, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén forduljon támogatási igénnyel a Képviselő-testülethez.

**Hermán Mártonné képviselő:** A polgárőrség régi autóját le lehetne cserélni az ebédhordó autóval.

**Sallai Mihály polgármester:** Nem javasolja, mivel az ebédhordó autót egy nagy felújításon esett át, véleménye szerint kb. 10 évig üzemképes lesz.

Kéri a képviselő-testület szavazását az előterjesztett pályázati kiírás elfogadásáról.

*A képviselő-testület 4 (négy) „igen" szavazattal, „nem" szavazat nélkül, 1 (egy) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének**
**103/2020. (VII. 29.) határozata**
**polgárőr szervezetek támogatásáról szóló pályázat kiírásáról**

**Pályázati felhívás**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet az alábbi feltételek szerint:**

**A pályázat célja:** Közbiztonságot növelő tevékenység támogatása.

**Pályázók (jogosultak) köre:** Zámoly község területén bejegyzett polgárőr egyesületek, melyek az Országos Polgárőr Szövetség tagjai

**Támogatható tevékenység:** A polgárőrségről és a polgárőri tevékenység szabályairól szóló 2011. évi CLXV. törvény (a továbbiakban Ptv.) 3. § (1) bekezdése értelmében a támogatás a polgárőr egyesületek alapfeladatainak, így különösen a helyi közrend és közbiztonság védelme, valamint a bűnmegelőzésben való közreműködés érdekében a közterületi járőrszolgálat, figyelőszolgálat, a közúti baleset helyszínén, valamint óvoda, általános iskola közvetlen közelében jelzőőri tevékenység ellátásához, továbbá a Ptv. 3. § (2) bekezdés a)-j) pontjaiban felsorolt, az (1) bekezdésben foglalt polgárőri tevékenységen túlmenően kiegészítő feladatként önkéntes közreműködésen alapuló feladatok ellátásához kapcsolódó működési költségekre használható fel: így különösen önkormányzati és községi rendezvények, temetések biztosítása, a körzeti megbízott munkájának segítése.

**Támogatás formája:** vissza nem térítendő támogatás banki átutalással

**A támogatásra rendelkezésre álló keretösszeg:** 200.000,- Ft

**Támogatási időszak:** 2020. augusztus 01. – 2020. december 31.

**A pályázat benyújtása:** 2020. augusztus 7-én (pénteken) 12,00 óráig írásban (e-mailben) a polgármesternek címezve

**A pályázat elbírálása:** A pályázatot a polgármester 2020. augusztus 10-én 16,00 óráig bírálja el.

A pályázóval Támogatási Szerződés kerül megkötésre. A Támogatási Szerződés aláírását követően 5 munkanapon belül a támogatási összeg átutalásra kerül a pályázó (pályázók) által megjelölt folyószámlára.

A támogatásban részesülő szervezet (szervezetek) pénzügyi és szakmai beszámoló benyújtásával 2020. január 31. napjáig számolnak a felhasználásról.

**Határidő:** **azonnal**
**Felelős:** **polgármester**

**2. Pályázat benyújtása szociális tüzelőanyag vásárlásra.**

**Sallai Mihály polgármester:** A belügyminiszter – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyar 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi L. törvény 3. melléklet 1.9. pontja szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására pályázatot írt ki az előző évekhez hasonlóan, melyet az Önkormányzati Információs Rendszerben (EBR42) jelentetett meg. Pályázni az 5.000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatoknak lehet. Az önkormányzatnak maximálisan 134 $m^3$ keménylombos tűzifára pályázhat, melynek a vállalt önrésze 170.180,- Ft. A pályázat és a szükséges nyilatkozatok benyújtásának a határideje 2020. augusztus 31.

Első lépésben a képviselő-testületnek rendeletben kell meghatározni a szociális tűzifa juttatás szabályait, majd pedig határozatba kell foglalni a pályázati szándékot.

**Sallai Mihály polgármester:** Határozatot kell elfogadni a szociális tüzelőanyag vásárláshoz pályázat benyújtásáról.

Kéri a képviselő-testület szavazását a pályázat benyújtásának és az előterjesztett határozat-tervezet elfogadásáról.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 (öt) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének**
**104/2020. (VII. 29.) határozata**
**szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kiegészítő támogatásra pályázat benyújtásáról**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a belügyminiszter által – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével - a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra, 116 erdei köbméter kemény lombos fafajtára, melyhez az önkormányzat összesen bruttó 147.320,- Ft önerőt biztosít, a 2020. évi költségvetésben az ellátottak pénzbeli juttatásai terhére.**

**A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.**

**A tűzifa szállításának költségét az önkormányzat biztosítja.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges dokumentumok aláírására.**

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** polgármester

Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülését 15,40 órakor bezárta. A testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Sallai Mihály
polgármester

Zámoly Község Önkormányzata 3.

Dosztály Csaba
jegyző