

Forgatókönyv

Készült: Zámoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének **2022. december 7-én 17,30 órakor** megtartandó **soros, nyílt ülésére.**

Az ülés helye: Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

Jelen vannak:

Sallai Mihály	polgármester
Tanárki Gábor	alpolgármester
Kovács Péter	képviselő
Nagyné Méhes Mónika	képviselő
Takács József	képviselő
Váczai Máté	képviselő
Weimper Zoltán	képviselő

szavazati joggal meghívottak,

Dosztály Csaba	jegyző
Rituper Józsefné	jegyzőkönyvvezető

tanácskozási joggal meghívottak.

Távol:

Sallai Mihály polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, Jegyző Urat és a megjelent érdeklődőket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testület létszámmal jelen van.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a jegyző döntése alapján Rituper Józsefné köztisztviselő a jegyzőkönyvvezető.

A testületi ülés megtárgyalandó napirendjeire a következő javaslatot teszi:

Napirendi pontok:

1. A képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása.

Előterjesztő: polgármester

2. A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó köztisztviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló rendelet elfogadása.

Előterjesztő: jegyző

3. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott döntésekről.**
Előterjesztő: polgármester
4. **Önkormányzati ingatlanok kijelölése értékesítésre.**
Előterjesztő: polgármester
5. **Zámolyi Hírmondó kihordása.**
Előterjesztő: polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

A képviselő-testület egyhangúlag, (....) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (XII. 7.) határozata
a tervezett napirendi pontokról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja/nem fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. A képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása.

Sallai Mihály polgármester: Javaslatot tesz a képviselő-testület 2023. évi munkatervére. A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a képviselő-testületi üléseket minden hónap első szerdáján kell tartani. Ez alól kivétel lesz a januári, mivel akkor igazgatási szünet lesz. Hagyományosan augusztusban – részben a szabadságolások, részben a falunapi rendezvények miatt – nem tervezünk soros testületi ülést. Mivel tavaly előtt a járványhelyzet miatt csak októberben tudtunk közmeghallgatást tartani és ezért idén is októberben került sor rá, javasolja, hogy maradjon október hónapra a közmeghallgatás. Az év nagy részéről már részletes beszámolót tud tartani, illetve a következő évi tervekről is lehet tájékoztatni a lakosságot.

Az Mötv. összesen 6 képviselő-testületi ülés megtartását teszi kötelezővé, azonban célszerű általában – a nyári időszakot leszámítva – havonta ülést tartani. A tervezett napirendeket természetesen mindig kiegészítik az aktuális ügyek feladatok. Így volt ez 2022. évben is, ezért összesen:

- soros ülés: 11
- rendkívüli ülés: 7
- zárt 12

alkalommal került megtartásra. A képviselő-testület a közmeghallgatással együtt 31 alkalommal ült össze.

Kéri az esetleges további javaslatokat, hozzászólásokat.

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XII. 7.) határozata
a képviselő-testület 2023. évi munkatervéről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a testület 2023. évi munkatervét az alábbiak szerint elfogadja:

A rendkívüli ülések megtartására az SZMSZ-ben elfogadott elveknek megfelelően, a két ülés közötti időszakban esetlegesen kerülhet sor. A közbeeső időben üléseznek a bizottságok. Az egyes testületi ülések, az írásos anyagok előkészítésére és postázására az SZMSZ rendelkezései az irányadók.

2023. január 18:

- 1. A 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása.
Előterjesztő: jegyző**
- 2. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
Előterjesztő: polgármester**
- 3. Polgármester szabadság tervezetének megtárgyalása.
Előterjesztő: polgármester**
- 4. Polgármester részére cafeteria megállapítása.
Előterjesztő: jegyző**
- 5. Aktuális ügyek.**

2023. február 01.:

- 1. A 2023. évi költségvetési rendlettervezet megtárgyalása.
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**
- 2. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
Előterjesztő: polgármester**

3. **Tájékoztató a vagyonyilatkozatok leadásáról.**
Előterjesztő: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
4. **Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról.**
Előterjesztő: jegyző
5. **A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének megtárgyalása.**
Előterjesztő: jegyző
6. **A Közös Hivatal igazgatási szünetének megállapítása.**
Előterjesztő: jegyző
7. **Aktuális ügyek.**

2023. március 01:

1. **A Fejérvíz Zrt. beszámolója a szennyvíztelep és a vízműtelep üzemeltetéséről, a 2022. évi költségvetés alakulásáról**
Előterjesztő: Fejérvíz Zrt.
2. **Beszámoló a társulások (SZTKT, ISZIT, Vértes-Gerecse) munkájáról.**
Előterjesztő: polgármester
3. **A 2022. évi költségvetési rendelet módosítása.**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
4. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.**
Előterjesztő: polgármester
5. **Aktuális ügyek.**

2023. április 05.:

1. **Beszámoló a közbiztonság helyzetéről.**
Előterjesztő: Székesfehérvári Rendőrkapitányság, Zámolyi Polgárőr Egyesület
2. **A 2022. évi költségvetési rendelet felülvizsgálata, módosítása.**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
3. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.**
Előterjesztő: polgármester
4. **Aktuális ügyek.**

2023. május 04:

1. **Beszámoló a katasztrófavédelemről.**
Előterjesztő: Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
2. **A 2022. évi költségvetési beszámoló.**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
3. **A Zámolyi Napok rendezvény tervezése.**

**Előterjesztő: közművelődés-szervező,
Településfejlesztési Bizottság**

4. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
Előterjesztő: polgármester**
5. **Aktuális ügyek.**

2023. június 07.:

1. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
Előterjesztő: polgármester**
2. **Aktuális ügyek.**

2023. július 05.:

1. **A közművelődés-szervező tájékoztatója a Zámolyi Napok rendezvénysorozattal kapcsolatban.
Előterjesztő: közművelődés-szervező, Településfejlesztési Bizottság**
2. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
Előterjesztő: polgármester**
3. **Aktuális ügyek.**
4. **Egyes kitüntető címek és díjak adományozása.
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**

2023. szeptember 06:

1. **2023. évi költségvetési rendelet módosítása.
Előterjesztő: polgármester**
2. **A Csanádi Imre Református Általános Iskola tájékoztatója a működéséről.
Előterjesztő: fenntartó képviselője, iskolaigazgató**
3. **A Zámolyi Mesevár Óvoda tájékoztatója a 2022/2023. tanév befejezéséről és a 2023/2024. tanév indításáról.
Előterjesztő: óvodavezető**
4. **Beszámoló a Zámolyi Napok rendezvénysorozat tapasztalatairól, költségeiről.
Előterjesztő: közművelődés-szervező
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Településfejlesztési Bizottság**
5. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
Előterjesztő: polgármester**
6. **Aktuális ügyek.**

2023. október 04.:

1. **Beszámoló a szociális ellátásokról.**

- Előterjesztő: jegyző
2. **Beszámoló a helyi adókról.**
Előterjesztő: jegyző
 3. **Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása, a 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása.**
Előterjesztő: jegyző
 4. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.**
Előterjesztő: polgármester
 5. **Aktuális ügyek.**

2023. október 18.: Közmeghallgatás.

1. **Tájékoztatás az önkormányzat 2022. évi munkájáról.**
Előterjesztő: polgármester
2. **Tájékoztató a 2023. évi tervekről, elképzelésekről.**
Előterjesztő: polgármester

2023. november 08.:

1. **2023. évi költségvetési rendelet módosítása.**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
2. **Adórendeletek felülvizsgálata.**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
3. **A 2024. évi szolgáltatási és egyéb díjak megtárgyalása.**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
4. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.**
Előterjesztő: polgármester
5. **Aktuális ügyek.**

2023. december 06.

1. **A képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása.**
Előterjesztő: polgármester
2. **A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó köztisztviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló rendelet elfogadása.**
Előterjesztő: polgármester
3. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.**
Előterjesztő: polgármester
4. **Aktuális ügyek**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az előterjesztett munkaterv-tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (XII. 7.) határozata
a képviselő-testület 2023. évi munkatervéről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület 2023. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el/nem fogadja el:

.....

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

2. A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó köztisztviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló rendelet elfogadása.

Dosztály Csaba jegyző: A rendelet-tervezet és az ahhoz kapcsolódó előterjesztést a képviselők megkapták.

A rendelet-tervezet előzetesen egyeztetésre került Pátka és Zámoly község polgármestereivel.

Javasolja a rendelet elfogadását, a jogszabályban foglalt illetményalaptól (amely 13 éve változatlan) történő eltérítést.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az előterjesztett rendelet-tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület minősített többségi szavazással igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzatának
.../2022. (XII. 8.) rendelete
a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó köztisztviselők
jogállásának egyes kérdéseiről**

(A rendelet-tervezet és az ahhoz tartozó előterjesztés a forgatókönyv
mellékletét képezi.)

3. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Sallai Mihály polgármester:

- november 3-án a közvilágítás üzemeltetéséről szóló konferencián vett részt. Azóta a kormány engedélyezte a közvilágítás korlátozását az önkormányzatoknak, de az is jelentős költségekkel járna. Önkormányzatunk 2023. december 31-ig érvényes szerződéssel rendelkezik, jelen körülmények között rendkívül kedvező áron, így településünkön a közvilágítás korlátozása nem szükséges.
- november 7-én egyeztetett a Szaktudás Kiadó Ház Zrt-vel a Lukács László és Demeter Zsófia által fémjelzett Zámoly története könyv esetleges utánnyomásáról.
- november 8-án adatvédelmi webinárium konferencián vett részt, mely főleg a közterületi kamerarendszerek adatvédelmi követelményeit járta körül.
- november 9-én a képviselő-testület korábbi döntésének megfelelően májusban lezárt Vasvári P. utcai patakhíd mellett mély árkot ásott, mert „ismeretlen” személyek a lezárást megrongálták. A Rákóczi utca folytatásában lévő földúton fedlap javítása történt a csatornahálózaton.
- november 10-én a Zámolyi Mesevár Óvoda gázszállítási szerződést kötött az MVM-mel a 2023. január 01-jét követő időszakra. A növekmény az eddigiekhez képest mintegy kilencszeres, szemben az E-ON közel negyvenszeres árajánlatával. Ide tartozik, hogy a gázfűtést gyakorlatilag teljesen lekapcsolták az intézményben.
- november 10-én meghirdetésre került az úgynevezett „karácsonyi” év végi rendkívüli települési támogatás. Az utolsó kérelem november 30-án került feldolgozásra, mely után az összesített adatok szerint: összesen **128 család, 278 gyermekének 4.170.000,- Ft** került kifizetésre. Köszöni a képviselő-testületnek a támogatással való egyetértését.
- november 14-én a rendőrséggel közösen kutatócsapatot szervezett egy eltűnt személy megtalálására.

- november 15-én aláírásra került az átjárási szolgálmi jogot alapító szerződés az új temetői parkoló területén egy Dózsa György utcai ingatlan részére.
- november 15-én értesítette a Magyar Államkincstár, hogy a 2021. év végén beadott, a Zámolyi Mesevár Óvoda bővítését célzó pályázat 301.816.980,- Ft támogatásban részesült. A támogatás segítségével az intézmény területe 220 m²-rel bővíthet, mely egy az óvodai és bölcsődei ellátásnak is megfelelő csoportszoba és számos egyéb helyiség építését jelenti, többek között a néhai tornaszobához mosdó megvalósulását is. A közbeszerzési eljárást az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. vezeti le.
- november 18-án a Szép Ilonka Faluházban rajzfilm-ünnep került megtartásra, valamint ugyanezen a napon több képviselővel együtt részt vett Móron Szentkirályi Alexandra kormányzóvívő fórumán, akinek személyesen köszönte meg az óvodabővítéshez kapott kormányzati támogatást.
- november 21-én elkészült a Zámolyi Mesevár Óvoda klimatizálásának II. üteme és felszerelésre került egy almérő, ami kizárólag a légkondicionáló berendezések fogyasztását méri. Ugyanezen a napon felállításra került a falu fenyőfája, melyet a Fazekas-családnak köszönt meg.
- november 22-én a Székesfehérvári Rendőrkapitányság közbiztonsági egyeztető fórumán vett részt. Ugyanezen a napon meghirdetésre került a december 14-i zöldhulladék gyűjtés. A szolgáltatóhoz hasonló matricás rendszerben történik, melynek egységára 200,- Ft és csak falevelet szállítunk el.
- november 23-25. között részt vett a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének konferenciáján, amelyen többek között a Pénzügyminisztérium államtitkára, az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátásfejlesztési Igazgatóság igazgatója, a Miniszterelnökség Területfejlesztésért Felelős Államtitkársága és az Állami Számvevőszék igazgatója tartottak előadásokat. A rendezvényen megismerkedett Pulai Nikolettával, Győrzámoly község polgármesterével, akivel megállapodtak abban, hogy igyekeznek szorosabbra fűzni a két település kapcsolatát.
- november 25-én szétválasztásra került a Kossuth u. 43/b-c. szolgálati lakások gázfűtése. Az elektromos hálózat sajnos hét helyen csatlakozik egymáshoz, az valószínűleg csak az egyik lakás teljes újrakábelezéssel választható szét.
- november 27-én a Zámolyi Gyermekbarát Egyesület részvételével meggyújtásra került az első adventi gyertya. A többi adventi hétvégén a Zámolyi Rege Egyesület szervez adventi vásárt. A második gyertyát a Zámolyi Mesevár Óvoda képviselői, a harmadikat a zámolyi katolikus egyház tagjai, a negyediket pedig a Zámolyi Református Egyházközösség

tagjai az iskolával együtt gyűjtják meg. December 4-én hintón fogja körbejárni a Mikulás a települést. Ígéretéhez híven magánszemélyként 220 csomag összeállításához 270.000,- Ft-tal járult hozzá.

- november 29-én SZTKT ülésen vett részt. Az egészségügyi törvény változásai miatt a társulás várhatóan június 30-án megszűnik, az orvosi ügyelet fenntartása átkerül az OMSZ hatáskörébe, valamint számos változás lép életbe, mely a háziorvosi ellátásokat is érinteni fogja.
- ugyanezen a napon hirdetőtábla került kihelyezésre a temetőbe, amelyre az egyházak ki tudják helyezni a hirdetményeiket. Továbbá vásárolt 6 db párnás széket a ravatalozóhoz, hogy méltó körülmények között tudjanak a hozzátartozók helyet foglalni.
- ugyancsak ezen a napon megérkezett a Fejér Megyei Járási Hivatal Építésügyi Hatóságának hatósági engedélye a Belmajor 15. szám alatt jókarbantartási kötelezettség keretében elbontott épületek jogi megszüntetéséről.
- november 30-án, a határidő utolsó napján, számos egyeztetést követően megküldte az MVM Zrt-nek a végső menedékes szolgáltatásból való kilépésről szóló nyilatkozatot a Művelődési Ház, a középső iskola, a Szép Ilonka Faluház, a sportöltöző, a védőnői szolgálat és a közös hivatal épületének vonatkozásában.
- december 1-jén aláírásra került a ravatalozó tulajdonát jogát rendező szerződés.
- dolgozóink kiszállították a szociális tűzifának azon részét, melyről a képviselő-testület döntött. A maradék mennyiséget a zrt. telephelyéről áthordták a műhely bekerített udvarára. A szociális ügyintéző kezeli a későbbiekben beérkező kérelmeket. A megmaradt tűzifát február 28-ig lehet kiosztani azoknak a kérelmezőknek, akik a szociális tűzifa rendeletnek megfelelnek.
- december 8-án kerül sor a rotunda jogi átadására. A jövőben sajtótájékoztató keretében tervezi egy kisebb rendezvény megvalósítását.
- a november 22-i rendkívüli zárt ülésen a képviselő-testület egy lakhatási támogatási kérelmet bírált el.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámoló, illetve az átruházott hatáskörben hozott döntések elfogadásáról.

A képviselő-testület igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (XII. 7.) határozata
a polgármester két ülés között végzett tevékenységéről
szóló beszámolóról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester két ülés között végzett tevékenységéről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatóját elfogadja/nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Önkormányzati ingatlanok kijelölése értékesítésre.

Sallai Mihály polgármester: A Településfejlesztési Bizottság a 2022. november 9-i ülésén tájékoztatta a bizottság tagjait az önkormányzat tulajdonában álló összes ingatlanról. A bizottság tárgyalta egyes ingatlanok értékesítésre történő kijelölését. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Nagyné Méhes Mónika képviselő, a Településfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság úgy határozott, hogy javasolja a képviselő-testületnek a Zámoly 691/28, 691/29, 691/31 és a 999 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelölését.

Sallai Mihály polgármester: Az ingatlanok az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló a 14/2022. (IX. 12.) önkormányzati rendelettel módosított 4/2012. (III. 1.) rendelet mellékletében szereplő üzleti vagyonnak minősülnek, ezért értékesíthetőek.

Kéri a képviselő-testület szavazását az ingatlanok értékesítésre való kijelölésének elfogadásáról és az értékbecslés megrendeléséről.

Hozzászólások:

A képviselő-testület igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (XII. 7.) határozata
önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő
kijelöléséről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Zámoly 691/28, 691/29, 691/31 és a 999 hrsz-ú ingatlanokat értékesítésre kijelöli. Felhatalmazza a polgármestert az értékbecslés megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Zámolyi Hírmondó kihordása:

Sallai Mihály polgármester: Korábban már tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az újság kihordása, mint átadott pénzeszköz, nem lehetséges, csak megbízási díjként lehet a kihordók közül egy magánszemélynek kifizetni az összeget. Ennek ismeretében nem szükséges korlátozni a kihordás lehetőségét a társadalmi szervezetekre (melyek közül sok nem rendelkezik bejegyzéssel), hanem akár magánszemély is megbízható a feladattal. Ennek megfelelően javasolja megpályáztatni az újságkihordási feladat ellátását.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását arról, hogy 2023. évben civil szervezet fogja a Zámolyi Hírmondót a háztartásokba eljuttatni.

A képviselő-testület igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XII. 7.) határozata
a Zámolyi Hírmondó újság kihordásáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2023. évre megpályáztatja a Zámolyi Hírmondó helyi újság kihordását társadalmi szervezetek és magánszemélyek részére.

A megbízás egy évre szól, díjazása 10.000,- Ft/alkalom, amely utólag év végén egyösszegben kerül kifizetésre.

A nyertes pályázóval megbízási szerződés kerül megkötésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülésétórákor bezárta. A képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

**Sallai Mihály
polgármester**

**Dosztály Csaba
jegyző**