

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**8081 Zámoly, Kossuth Lajos u. 43.**



Szám: Z/1-5/2023.

**Jegyzőkönyv**  
**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2023. február 20-án megtartott rendkívüli, nyílt üléséről**

**Rendeletek:**

2/2023. (II. 21.) Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetéséről

**Határozatok:**

50/2023. (II. 20.) a tervezett napirendi pontokról

51/2023. (II. 20.) a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal eltérő munkarendjének meghosszabbításáról

52/2023. (II. 20.) a Zámoly, Kossuth u. 43/b. szolgálati lakás bérbeadásáról

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Zámoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. február 20-án 18,00 órakor megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

**Jelen vannak:**

Sallai Mihály	polgármester
Kovács Péter	képviselő
Nagyné Méhes Mónika	képviselő
Takács József	képviselő
Váczai Máté	képviselő

**szavazati joggal meghívottak,**

Dosztály Csaba	jegyző
Kató Erzsébet Katalin	óvodavezető
Filotás Imréné	Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja
Szabó Sándor	Településfejlesztési Bizottság tagja
Rituper Józsefné	jegyzőkönyvvezető

**tanácskozási joggal meghívottak.**

**Távoll:**

Tanárki Gábor	alpolgármester
Weimper Zoltán	képviselő

**Sallai Mihály polgármester:** Köszönti a képviselő-testület tagjait, Jegyző Urat és a megjelent érdeklődőket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a jegyző döntése alapján Rituper Józsefné köztisztviselő a jegyzőkönyvvezető.

A testületi ülés megtárgyalandó napirendjeire a következő javaslatot teszi:

## **Napirendi pontok:**

- 1. Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetének megtárgyalása.**

**Előterjesztő:** polgármester

2. **Előterjesztés a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal munkarendjéről.**  
Előterjesztő: jegyző
3. **Szolgálati lakás bérbeadásának megtárgyalása.**  
Előterjesztő: polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
50/2023. (II. 20.) határozata  
a tervezett napirendi pontokról**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:**

1. **Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetének megtárgyalása.**  
Előterjesztő: polgármester
2. **Előterjesztés a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal munkarendjéről.**  
Előterjesztő: jegyző
3. **Szolgálati lakás bérbeadásának megtárgyalása.**  
Előterjesztő: polgármester

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

## **Napirendi pontok tárgyalása:**

- 1. Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetének megtárgyalása.**

**Sallai Mihály polgármester:** A költségvetést a Pénzügyi és Ügyrendi-, illetve a Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta. Felkéri a bizottságok elnökeit a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

**Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének elfogadását.

**Nagyné Méhes Mónika képviselő, a Településfejlesztési Bizottság elnöke:** A Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének elfogadását.

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének elfogadásáról.

*A képviselő-testület minősített többségi szavazással, 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:*

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2023. (II. 21.) önkormányzati rendelete  
Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2023. évi  
költségvetéséről**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

- 2. Előterjesztés a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal munkarendjéről.**

**Dosztály Csaba jegyző:** A 2022. október 12-i közmeghallgatáson született döntés arról, hogy 2022. november 1-jétől 2023. február 28-ig munkarend változást vezet be a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalnál.

Az eddigi tapasztalatok alapján jelentős energiamegtakarítást eredményezett az új munkarend. A jelenlegi enyhébb idő ellenére várhatóan márciusban végig kell fűteni a hivatal épületét, ezért javasolja még egy hónappal, azaz március 31-ig meghosszabbítani a korábbi intézkedést.

Tájékoztatja a testületet, hogy mindennap leolvasásra kerül a villanyóra és a gázóra is. A gázfogyasztás jelentős megtakarítást mutat.

**Nagyné Méhes Mónika képviselő:** Nem lehetne-e ezt a munkarendet állandóra bevezetni?

**Dosztály Csaba jegyző:** Nem, ezt hosszú távon nem engedik a jogszabályok, most is csak az energiatakarékosság miatt lehetséges.

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását az előterjesztett határozat-tervezet elfogadásáról.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
51/2023. (II. 20.) határozata  
a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal  
eltérő munkarendjének meghosszabbításáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalba 2023. november 01-jétől bevezetett eltérő munkarendet meghosszabbítja 2023. március 31-ig az alábbiak szerint:

<b>Hétfő:</b>	<b>07,00 – 16,30</b>
<b>Kedd:</b>	<b>07,00 – 16,30</b>
<b>Szerda:</b>	<b>07,00 – 17,00</b>
<b>Csütörtök:</b>	<b>07,00 – 16,30</b>

**Pénteken a munkavégzés szünetel.**

**Határidő: 2023. március 31.**

**Felelős: jegyző**

### **3. Szolgálati lakás bérbeadásának megtárgyalása.**

**Sallai Mihály polgármester:** A Közös Hivatal dolgozója Matla Beáta Katalin kérelmezte, hogy a Zámoly, Kossuth u. 43/b. földszinti szolgálati lakást bérbe szeretné venni párjával. Amennyiben a képviselő-testület hozzájárul, úgy a bérleti szerződésben meghatározásra kerül, hogy ameddig a hivatal dolgozója,

addig bérelheti a szolgálati lakást, illetve a bérleti szerződést közjegyzői okiratba fogják foglalni.

Mivel a szolgálati lakásban még villanyszerelési és egyéb munkákat kell elvégezni, ezért a bérbeadás, illetve a beköltözés egy későbbi időpontban fog megtörténni.

Kéri a képviselő-testület szavazását a Matla Beáta Katalin köztisztviselő részére a Zámoly, Kossuth u. 43/b. szolgálati lakás bérbe adásának elfogadásáról.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
52/2023. (II. 20.) határozata  
a Zámoly, Kossuth u. 43/b. szolgálati lakás bérbeadásáról**

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Zámoly Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Zámoly, Kossuth u. 43/b. földszinti, 61 négyzetméteres összkomfortos lakást Matla Beáta Katalin (Zámoly, Táncsics u. 32.) köztisztviselő részére – kérelmére – bérbe adja.**

**A bérbeadás a tényleges használatbavétellel veszi kezdetét.**

**A lakás bérleti díja havi 27.450,- Ft (450,- Ft/m<sup>2</sup>/hónap).**

**A lakásbérleti szerződés közjegyzői okirattal válik hatályossá.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülését 18,30 órakor bezárta.**

**K.m.f.**

  
**Sallai Mihály**  
polgármester



  
**Dosztály Csaba**  
jegyző