

Forgatókönyv

Készült: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. november 8-án 17,30 órakor** megtartandó **rendes, nyílt ülésére.**

Az ülés helye: Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

Jelen vannak:

Sallai Mihály	polgármester
Tanárki Gábor	alpolgármester
Kovács Péter	képviselő
Nagyné Méhes Mónika	képviselő
Takács József	képviselő
Váczai Máté	képviselő
Weimper Zoltán	képviselő

szavazati joggal meghívottak,

Dr. Repka-Takács Judit	aljegyző
Kelemen Csaba	bizottsági tag
Szabó Sándor	bizottsági tag
Fodorné Koszta Zita	jegyzőkönyvvezető

tanácskozási joggal meghívottak.

Távol:

Sallai Mihály polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, Aljegyző Asszonyt és a megjelent érdeklődőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testület fős létszámmal jelen van. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a jegyző döntése alapján Fodorné Koszta Zita a Közös Hivatal dolgozója a jegyzőkönyvvezető.

A testületi ülés megtárgyalandó napirendjeire a következő javaslatot teszi:

Napirendi pontok:

- 2023. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- Adórendeletek felülvizsgálata.**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

3. **Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
4. **A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előterjesztő: polgármester
5. **A 2024. évi szolgáltatási és egyéb díjak megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
6. **Településterv véleményezési szakasz lezárásának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
7. **Az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás beszámolója**
Előterjesztő: polgármester
8. **A polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: polgármester
9. **Rászorulókarácsonyi csomagjainak megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
10. **Év végi rendkívüli települési támogatás megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
11. **Ezer-Jó Vidékfejlesztési Egyedületi tagság megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
12. **Aktuális ügyek**

Zárt ülés

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI. 8.) határozata
a tervezett napirendi pontokról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:

Napirendi pontok:

- 1. 2023. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**
- 2. Adórendeletek felülvizsgálata.
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**
- 3. Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester**
- 4. A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: polgármester**
- 5. A 2024. évi szolgáltatási és egyéb díjak megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**
- 6. Településterv véleményezési szakasz lezárásának megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester**
- 7. Az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás beszámolója
Előterjesztő: polgármester**
- 8. A polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: polgármester**
- 9. Rászorulóknak karácsonyi csomagjainak megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester**
- 10. Év végi rendkívüli települési támogatás megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester**

11. Ezer-Jó Vidékfejlesztési Egyedületi tagság megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

12. Aktuális ügyek

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirendi pontok megtárgyalása:

1. 2023. évi költségvetési rendelet módosítása

Sallai Mihály polgármester: A könyvelés megküldte a 2023. évi költségvetési rendelet módosításának tervezetét, melyet megtárgyalt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a 2023. évi költségvetési rendelet módosításának tervezetét, melyet

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (II. 21.) önkormányzati rendelet-módosításának elfogadásáról.

(A forgatókönyv elkészültéig a módosítás-tervezet nem érkezett meg.)

A képviselő-testület minősített többségi szavazással, ... (...) „igen” szavazattal, ... „nem” szavazattal és ... tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI.) önkormányzati rendelete**

**Zámoly Község Önkormányzatának és intézményeinek
2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 21.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Adórendelet felülvizsgálata

Sallai Mihály polgármester: Az éves munkaterv tartalmazza az adórendelet felülvizsgálatának lehetőségét, hiszen módosítás esetén azt november 30-ig ki kell hirdetni ahhoz, hogy a következő év (január 1-jétől) hatályos legyen. Az adók mértékét Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 14/2018 (XI.22.) önkormányzati rendelete szabályozza az alábbiak szerint:

- Magánszemélyek kommunális adója – 10.000 Ft/év
- Telekadó 10,- Ft/m²/év
- Helyi iparüzési adó – Az adóalap 2%-a

Tekintettel a gazdasági helyzetre és a családok anyagi helyzetére, személy szerint nem javasolja az adómértékek emelését.

Az adórendelet felülvizsgálatát tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottsági javaslatról.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Bizottság az alábbiak szerint javasolja / nem javasolja módosítani Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 14/2018 (XI.22.) önkormányzati rendeletét.

Hozzászólások:

I. tervezet

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 14/2018 (XI.22.) önkormányzati rendelet-módosításának elfogadásáról.

A képviselő-testület minősített többségi szavazással, ... (...) „igen” szavazattal, ... „nem” szavazattal és tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 14/2018 (XI.22.) önkormányzati rendeletének
módosításáról
(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

II. tervezet

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a helyi adóról szóló rendelet felülvizsgálatának és az adómértékek változatlanul hagyásának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI. 8.) határozata
a helyi adóról szóló rendelet felülvizsgálatáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a helyi adókról szóló 14/2018 (XI.22.) önkormányzati rendeletét és úgy határozott, hogy azt nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Kiss István belső ellenőr a rendszer- és szabályszerűségi ellenőrzés során elkészítette az Önkormányzat 2023. évi II. számú belső ellenőri jelentését a 2022 – 2023. évekre vonatkozóan. Az ellenőrzés célja annak vizsgálata volt, hogy a bérbeadott ingatlanok, eszközök szerződésai megfelelnek-e a hatályos jogszabályoknak, rendelkezik-e az önkormányzat ennek szabályozásáról és betartják-e a törvényi előírásokat. A belső ellenőri jelentés intézkedési terv elkészítését nem indokolja, kiemelt jelentőségűnek minősülő megállapításokat nem tesz, azonban kettő területre javasol nagyobb figyelmet fordítani:

1. A Szép Ilonka Faluház ingyenesen kiadott pincéjének használata nincs ledokumentálva, azt mindenképpen megállapodással kell rendezni.
2. A saját tulajdonú helyiségek bérbeadásának esetében határozatban kell megállapítani a bérleti díjak mértékét.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a belső ellenőri jelentés elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI. 8.) határozata
a belső ellenőri jelentésről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zámoly Község Önkormányzata 2023. évi II. vizsgálatról szóló végleges belső ellenőri jelentést elfogadja/ nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Sallai Mihály polgármester: A belső ellenőrrel történt egyeztetés alapján elkészítésre és a képviselőknek kiküldésre került a 2024. évi belső ellenőrzési terv, melyet a jogszabályok alapján december 31-ig el kell fogadni.

A belső ellenőrt az önkormányzat és a közös hivatal azért alkalmazza, hogy külső független szakértő tudja az önkormányzat és intézményei működését szakszerűen ellenőrizni. Jövő évben az önkormányzat a 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról készült beszámoló, mérlegrendelet alkotás kerülne ellenőrzésre. A 2023. évi zárszámadás ellenőrzése azért célszerű, mivel 2024-ben önkormányzati választások lesznek, így a következő képviselő-testület egy külső szakértő által is áttekintett zárszámadási rendeletet ismerhet meg.

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztett 2024. évi belső ellenőrzési tervet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja/nem javasolja.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és ... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2023. (XI. 8.) határozata
a 2024. évi belső ellenőrzési tervről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2024. évre szóló belső ellenőrzési tervet elfogadja/nem fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5. A 2024. évi szolgáltatási és egyéb díjak megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A képviselő-testület munkaterve novemberre rögzíti a szolgáltatási- és egyéb díjak megtárgyalását. A közterület-használati díjak mértékéről az önkormányzat „közterület használat engedélyezéséről” szóló 1/2023. (I.23.) számú rendeletének melléklete rendelkezik. Ezekből a tételekből jellemzően a 4. számú „vendéglátóipari előkert, terasz létesítése, üzemeltetése” és az 5. számú „Mozgóboltból történő kereskedelmi tevékenység, mozgó szolgáltató tevékenység, mozgóárusítás”-ból származó bevétele van az önkormányzatnak. Az első díja 1200,- Ft/m²/hónap, mely 2015. óta változatlan és gyakorlatilag egyetlen bérlő fizeti Kossuth utcai vendéglátóegység teraszai után havi 36.000,- Ft összegben. A második díj az elmúlt években többször emelésre került (2019-ben 1800,- Ft-ról 2500,- Ft-ra, 2021-ben 3000,- Ft/alkalomra). Ezt a Family Frost fizeti évi 120.000,- Ft és a Kolcsár Pékség évi 360.000,- Ft mértékben, továbbá az eseti mozgóárusítók, többségében dinnyeárusok.

Amennyiben ezeken a díjakon módosítani kíván a képviselő-testület ahhoz a rendeletet kell módosítani.

Az alábbi díjak határozattal módosíthatók:

- Datatrans Kft. bérleti díja távközlési antenna után
A havi díj 23.360,- Ft 2019. óta, mely 2019-ben került emelésre 22.680,- Ft-ról.
- A gyógyszertár havi bérleti díja 57.000,- Ft, mely 2019-ben került emelésre 54.850,- Ft-ról.
- Az üzlethelyiségek havi bérleti díja 1.100,- Ft/m², mely 2019-ben került emelésre 1060,- Ft-ról.
- A szolgálati lakások havi bérleti díja 600,- Ft/m², mely ez év áprilisában (a kormányzati tiltás feloldását követően) került emelésre 480,- Ft-ról.
- A Szép Ilonka Faluház és a Csoóri Sándor Művelődési Ház bérleti díját ez év júniusában határozta meg a képviselő-testület, mely a

faluház esetében 10.000,- Ft/4 óra, a művelődési ház esetében 20.000,- Ft/4 óra, melyekből a zámolyi bérlők 20% kedvezményt kapnak.

A bérleti díjak felülvizsgálatát tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, felkéri a bizottság elnökét a javaslat ismertetésére.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság felülvizsgálta a szolgáltatási díjak mértékét és javasolja a képviselő-testületnek, hogy az 1/2023. (I.23.) 1. sz. mellékletét ne módosítsa/ az alábbiak szerint módosítsa:

Hozzászólások:

I. tervezet

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 1/2023 (I.23.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklet módosításának elfogadásáról.

A képviselő-testület minősített többségi szavazással, ... (...) „igen” szavazattal, ... „nem” szavazattal és ... tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI.) önkormányzati rendelete
a közterület használat engedélyezéséről szóló 1/2023. (I.23.) rendelet
1. sz. mellékletének módosításáról
(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

II. tervezet

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a helyi adóról szóló rendelet felülvizsgálatának és az adómértékek változatlanul hagyásának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI. 8.) határozata
a közterület használat engedélyezéséről szóló 1/2023. (I.23.) rendelet
1. sz. mellékletének felülvizsgálatáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a közterület használat engedélyezéséről szóló 1/2023. (I.23.) rendelet 1. sz. mellékletét és úgy határozott, hogy azt nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság felülvizsgálta az alábbi bérleti díjakat és a következő módosításokat javasolja a képviselő testületnek:

Megnevezés	Jelenlegi bérleti díj	Javasolt bérleti díj
Datrans Kft. – távközlési antenna	23.360,- Ft/hó	
Gyógyszertár bérleti díj	57.000,- Ft/hó	
Szolgálati lakások bérleti díja	600,-Ft/m ² /hó	
Üzlethelyiségek bérleti díja	1.100, Ft/m ² /hó	
Szép Ilonka Faluház bérleti díja	10.000,-Ft/4óra zámolyi lakosoknak 8.000,- Ft/4óra	
Csoóri Sándor Művelődési Ház	20.000,-Ft/4óra zámolyi lakosoknak 16.000,- Ft/4 óra	

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Datrans Kft. bérleti díjának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (XI. 8.) határozata

a Datrans Kft. bérleti díjáról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő - testülete úgy határozott, hogy a Datrans Kft. bérleti díját 2024. január 1-jétől Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a gyógyszerár bérleti díjának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI. 8.) határozata
a gyógyszerár bérleti díjáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő - testülete úgy határozott, hogy a gyógyszerár bérleti díját 2024. január 1-jétől Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a szolgálati lakások bérleti díjának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI. 8.) határozata
a szolgálati lakások bérleti díjáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő - testülete úgy határozott, hogy a szolgálati lakások bérleti díját 2024. január 1-jétől Ft/m²/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az üzlethelyiségek bérleti díjának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI. 8.) határozata
az üzlethelyiségek bérleti díjáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő - testülete úgy határozott, hogy az üzlethelyiségek bérleti díját 2024. január 1-jétől Ft/m²/hó összegben állapítja meg.

**Határidő: azonnal
Felelős: polgármester**

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Szép Ilonka Faluház és a Csoóri Sándor Művelődési Ház bérleti díjának felülvizsgálatának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI. 8.) határozata
a Szép Ilonka Faluház és a Csoóri Sándor Művelődési Ház bérleti díjának
felülvizsgálatáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő – testülete felülvizsgálta a Szép Ilonka Faluház és a Csoóri Sándor Művelődési Ház bérleti díjait és úgy határozott, hogy azt az alábbiak szerint 2024. január 1-jétől módosítja/nem módosítja.

**Határidő: azonnal
Felelős: polgármester**

6. Településterv véleményezési szakasz lezárásának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évben új településterv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítését határozta el.

A Településterv a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.) tartalmi követelményeinek megfelelően készült, az terv véleményezése a Kr. általános eljárásrendje szerint történik.

A Kr. szerinti eljárásban a terv államigazgatási és partnerségi egyeztetése megtörtént.

A beérkezett vélemények az előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.

A véleményezési eljárás során az érintett államigazgatási szervek közül Fejér Megyei Kormányhivatal állami főépítési hatáskörében, környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljárva, fogalmazott meg olyan véleményt, ami alapján a tervet javítani, illetve módosítani kellett.

Az állami főépítész FE/ÁF/00861-2/2023 számon kiadott véleményében foglaltak szerinti változtatásokat az alábbiak szerint ismertetem.

Az állami főépítész 42. pontban ismertette észrevételeit a tervvel kapcsolatban. A sorszámozást követve azokról a pontokról adok tájékoztatást, amelyekben a képviselő-testületnek döntenie kell:

– A 9. pontban foglalt vélemény alapján a tervezőkkel áttekintettük a változtatással érintett területek 7. pontját, mely szerint új beépítésre szánt terület kijelölés történik a 618/1 hrsz-ú ingatlan egy részén.

Egyetértek az állami főépítész véleményével, mely szerint a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban MATrT) 12. § (3) bekezdésének való megfelelés miatt a 618/1 hrsz-ú területen kijelölt zöldterület méreteit tekintve nem alkalmas a település klimatikus viszonyainak megőrzésére, javítására, ökológiai rendszerének védelmére, a pihenésre és testedzésre.

Javasolom, hogy a 618/1 hrsz-ú út mintegy 27 m² területe maradjon közlekedési terület.

A MATrT 12. § (3) bekezdésnek való megfelelés a területtel összefüggésben nem lehetséges. A 691/47 hrsz-ú ingatlanon kijelölt közkert mérete megfelel a jogszabályi követelményeknek.

Javasolom a változtatás elfogadását.

– A 10. pontban az állami főépítész a zöldfelületekre vonatkozóan az alábbi véleményt fogalmazta meg:

„A fejlesztési terv zöldfelületi rendszer fejlesztéseként az 1.5. számú akcióterületet határolja le, mely a „folyópart rehabilitációját” jelenti. A településtervezési terv a 280 – 297 hrsz-ú telkeken jelenleg kijelölt zöldterület közpark övezetet felszámolja, az 515/23 hrsz-ú déli irányba történő meghosszabbításával közlekedési területet jelöl ki. A közpark megszüntetése és a közlekedési terület szabályozása ellentmond a fejlesztési tervben megfogalmazott „folyópart rehabilitáció”-val. A település belterületén kevés a zöldterület, javasolom zöldterületi sétány kialakítását a vízfolyás mentén a Széchenyi utcától északi irányba a Kossuth utcáig”

A véleményre válaszolva tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az állami főépítész 5. 6. 7. pontokban megfogalmazott véleménye és a tervezővel szóban ismertettek alapján településfejlesztési tervet átdolgoztuk. A fejlesztések között a továbbra is szerepel a zöldfelületek fejlesztése, melyek nem minden esetben jelentenek önálló zöldterület övezeten történő fejlesztést, hiszen zöldfelülete szinte minden építési övezetnek és övezetnek van. Zöldfelületi rendszert alkothatnak az építési övezetek és övezetek összefüggő zöldfelületei is.

A hatályos terv a 280-297 hrsz-ú ingatlanok területéből mintegy 40 m széles közpark kiszabályozását tartalmazza a lakóingatlanok területéből.

Miután a Petőfi Sándor u., Vörösmarty Mihály u. és a Kossuth Lajos u. által határolt telektömbben lévő útszabályozások, a tervezett zöldterület és a tervezett településközponti vegyes terület sem valósult meg, ezért döntött a Képviselő-testület a tervezett változtatások előzetes jóváhagyása során arról, hogy a magántulajdonú ingatlanokról kerüljön le a végre nem hajtott szabályozás.

Ez a döntés összhangban van az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 27. § (2) bekezdésében foglaltakkal, mely szerint *„kiszolgáló út megvalósítását biztosító – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség.”*

- A 14. pontban megfogalmazott véleményre válaszolva tájékoztatom a T. képviselő-testületet, hogy a Zámolyi 0411 hrsz-ú ingatlan különleges beépítésre nem szánt rekreációs övezet kijelölésének célja, hogy a 661 hrsz-ú zöldterülethez, 042/5 hrsz-ú erdőterülethez és a Zámoly – Székesfehérvár között tervezett kerékpárúthoz kapcsolódóan turisztikai fejlesztések legyenek megvalósíthatóak a területen (pl. erdei tornapálya, esőbeálló, kerékpáros pihenő stb.).

Egyebekben az állami főépítész véleménye alapján a tervezők javították, kiegészítették a tervet.

A környezetvédelemért felelős államigazgatási szerv véleményében két észrevétel volt, melyekről a képviselő-testületnek döntenie kell. Ezekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

Falusias lakóterületen telkenként elhelyezhető négy lakás a HÉSZ tervezet szerint. Az államigazgatási szerv véleménye szerint a 4 lakás alapvetően nem a falusias beépítést tükrözi.

Zámolyon falusias lakóterületen több olyan ingatlan is található, ahol többlakásos épületek állnak. A mai kor igényei szerint már nem a nagy kerttel rendelkező falusi porták létesítésére van igény, sokkal inkább előfordul, hogy egy telken (akár a meglévő ház tetőterének beépítéssel is) több lakás is kialakul. A HÉSZ tervezetben található 400m²/lakás kikötés azt a célt szolgálja, hogy a 30 % megengedett legnagyobb beépítettség mellett se legyenek túlszűfoltak a falusias építési övezet ingatlanai. Javasolom a szabályozás megtartását.

A véleményben az alábbiak szerepelnek:

„A rendelkezésre álló információk és a településtervezési dokumentációk szerint a településen a szennyvízelvezető rendszer kiépült, amely alapján nem egyértelmű a HÉSZ 29. § (3) bekezdésének előírása: „a közüzemi szennyvízelvezető rendszer kiépítéséig a közműpótló használata kötelező.”

Előbbieket figyelembe véve felülvizsgálatra javasoljuk, hogy az építési övezetek beépítési szabályai között a lakóterületekre, illetve a településközponti vegyes területekre vonatkozóan csak a részleges közművesítettség feltétel került meghatározásra.”

A település belterületén a szennyvízelvezető rendszer kiépült. Építeni ugyanakkor nem csak a belterületen lehetséges, így vannak olyan (főként külterületi) területek, ahol a szennyvízcsatorna hálózat nem épült ki. Javasolt a rendelkezés megtartása.

Az országos Településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) 8. §-a tartalmazza a közműellátás mértékét és módját.

A teljes közművesítettség az energiaellátásnál villamosenergia, gáz vagy távhő előírást tartalmaz. A mai képzési és energetikai előírások szerint épülő lakóépületeknél nincs igény a gázvezeték kiépítésére, távhő pedig nem áll rendelkezésre Zámolyon. Emiatt a lakó és településközponti területeken a részleges közművesítés előírásának megtartását javaslom.

Az egyéb javaslatoknak és észrevételeknek megfelelően a tervezők javították a tervet.

A terv partnerségi véleményezése során írásos észrevétel érkezett Béres Jánosné, Harmatiné Pap Éva, Simonyiné Horváth Eszter és dr. Váczi Tiborné részéről. A lakossági észrevételek az előterjesztés 2. mellékletét képezik.

- Béres Jánosné kérése alapján a tervet úgy módosítottuk, hogy a 158 hrsz-ú ingatlan az elképzelések szerint megosztható legyen.
- Harmatiné Pap Éva véleménye alapján a pátkai út melletti gazdasági területet általános gazdasági építési övezetbe (Gá) soroltuk át, ahol a környezetre jelentős kedvezőtlen hatást nem gyakorló gazdasági tevékenység folytatható.
- Simonyiné Horváth Eszter kérése alapján lehetővé tettük a Dózsa u. 1. szám alatti, 690 hrsz-ú lakótelek telekkiegészítését a 691/34 hrsz-ú ingatlan egy részével.
- Dr. Váczi Tiborné véleménye alapján a 0118/3 hrsz-ú ingatlant véderdőből tájgazdálkodási mezőgazdasági övezetbe soroltuk át.

A tervre vonatkozóan egyéb olyan észrevétel nem érkezett, melyről a képviselő-testületnek döntenie kell.

Az államigazgatási egyeztetés során az államigazgatási szervek egy része a véleményezésre rendelkezésre álló 30 napon belül véleményt nem adott.

A biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével megkeresett államigazgatási szervek közül a - Kr. 64. § (6) bekezdése szerinti – határidőben az alábbiak nem adtak véleményt:

- Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
- Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság
- Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály
- Fejér Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya
- Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztálya
- Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság
- Országos Atomenergia Hivatal
- Pátka Község Önkormányzata
- Csákberény Község Önkormányzata
- Magyaralmás Község Önkormányzata
- Sárkeresztes Község Önkormányzata
- Fejér Vármegye Önkormányzata.

A fenti tájékoztatás mellett javaslom a képviselő-testületnek - a Fehér Vártervező Kft. 2023. október keltezésű tervdokumentációja alapján - a településterv tekintetében a véleményezési szakasz lezárását. A jóváhagyandó tervdokumentációt a képviselő-testület megismerte.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntést követően az állami főépítészhez a tervet nyújtsa be végső véleményezésre.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását Zámoly településterv véleményezési szakasz lezárásának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és ... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI. 8.) határozata
Zámoly településterv véleményezési szakaszának lezárásáról**

A képviselő-testület megállapítja, hogy a Zámoly község településterve tárgyában a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.) szerinti általános eljárás véleményezési szakasza lezajlott.

Megállapítja továbbá, hogy a terv partnerségi egyeztetése a Kr. szerint megtörtént.

A Képviselő-testület elfogadja a Polgármester előterjesztés szerinti tájékoztatását véleményezési szakasról. Megállapítja, hogy a terv az érintett államigazgatási szervek jogszabályon alapuló véleményeit és a partnerek véleményeit figyelembe vette.

A nem jogszabályon alapuló észrevételeket szakmai véleménynek tekinti, melyeket az előterjesztés szerint figyelmen kívül hagy.

Megállapítja, hogy a Kr. 64. (6) bekezdése értelmében határidőn belül nem adott véleményt a Duna-Ípoly Nemzeti Park Igazgatóság, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatósága, az Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztálya, az Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztálya, Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztálya, Fejér Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya, Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztálya, a Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság, az Országos Atomenergia Hivatal, Pátka Község Önkormányzata, Csákberény Község

Önkormányzata Magyaralmás Község Önkormányzata, Sárkeresztes Község Önkormányzata valamint Fejér Megye Önkormányzata.

A Képviselő-testület - a Fehér Vártervező Kft. 2023. október keltezésű tervdokumentációja alapján - a településterv tekintetében a véleményezési szakaszt lezárja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az állami főépítészhez a tervet nyújtsa be végső szakmai véleményezésre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás beszámolója

Sallai Mihály polgármester: A társulás által látjuk el teljes közigazgatási területünkön a család- és gyermekjóléti szolgáltatást, szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást. A családsegítő és gyermekjóléti szakember heti 2 alkalommal látott el szolgálatot településünkön, mely az idei évtől 3 napra bővült. A házi segítségnyújtás keretein belül 2 főt foglalkoztat a társulás Zámolyon. A társulási hozzájárulás mértéke ebben az évben 3,6 millió forintról 6,2 millió forintra emelkedett, de ez még mindig kisebb összeg, mintha az önkormányzat maga foglalkoztatna ennyi embert és önállóan látná el a feladatot. A dolgozókkal napi munkakapcsolatban lévőként teljesen elégedett az elvégzett feladatokkal és a helytállással, s köszöni a szolgálatukat.

A társulás megküldte a 2022. évi működéséről szóló beszámolóját, melyet a képviselők megkaptak.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és ... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2023. (XI. 8.) határozata

az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámolóról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja/nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Sallai Mihály polgármester:

- Hónap első 2 hetében könyvbörze volt a Szép Ilonka Faluházban
- október 4-én meghirdetésre került a Bursa Hungarica, melynek beadási határideje 2023. november 3. volt. Kettő pályázat érkezett.
- Ugyanezen a napon megrendelésre kerültek a buszmegállók környéki gyalogosátkelők biztonságosabbá tételéhez megszavazott LED-es közlekedési táblák.
- Október 6-án megemlékezés volt az aradi vértanúkról, köszöni Tanárki Gábor alpolgármester szerepvállalását.
- Október 8-án a Zámolyi Református Egyházközség gyülekezete egyhangúlag megválasztotta lelkészévé Nt. Gunyits Ottó lelképásztort.
- Október 9-én megrendezésre került a Szép Ilonka Faluház melegítőkonyhájára a képviselő-testület által megszavazott ipari mosogatógép.
- Ugyanezen a napon a víziközmű integráció mellékletei javításra kerültek az ingatlanvagyon-kataszterrel összhangban.
- Október 10-én a Miniszterelnökség Területfejlesztési Osztálya a Székesfehérvár és Veszprém környéke területfejlesztési modellprogrammal kapcsolatosan kistépülési kérdéssort küldött, melynek válaszában rögzítette a településrendezési tervvel összhangban a fejlesztési terveket (kerékpárút, bölcsőde, fogorvosi rendelő, magtár fejlesztés).
- Október 11-én Vértes-Gerecse Vidékfejlesztési Közösség elnökségi ülésén vett részt.
- Október 12-én megküldésre kerültek az óvodabővítéshez kapcsolódó közbeszerzéshez szükséges dokumentumok a projektmenedzsment részére.
- Ugyanezen a napon a településrendezési tervhez és a településképi rendelethez kapcsolódó lakossági fórumokat tartottak a művelődési házban és a képviselő-testület megtartotta éves közmeghallgatását is.
- Október 13-án átadásra került a Széchenyi utca kiszélesített burkolata.

- Október 15-én Baboth Dóra művelődésszervező közösségi bolhapiacot tartott a művelődési házban.
- Október 16-án a tervező megküldte az óvodabővítés kiviteli terveit.
- Ugyanezen a napon kiküldésre került a hattóságoknak a településképi rendelet módosításának véleményezéséről szóló felhívás.
- Október 18-án polgárvédelmi felkészítés volt a hivatalban.
- Ugyanezen a napon Baboth Dóra művelődésszervező meghirdette a helyi táncoktatás, bútorfestő és kalligráfiai tanfolyamokat.
- Október 19-én részt vett a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulási ülésén.
- Ugyanezen a napon meghirdetésre került a szociális tűzifa támogatás igénylésének lehetősége.
- Október 20-án a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola diákjainak műsorával október 23-i megemlékezést tartottak a Csoóri Sándor Művelődési Házban. Köszöni a diákoknak és a pedagógusoknak a csodálatos műsort.
- Október 23-án a tiszteletes úr kezdeményezésére temetőtakarításban vett részt. A református temető közepéről elszállításra került az ott régóta felhalmozódott beton/sírkő hulladék.
- Október 24-én ülésezett a Településfejlesztési Bizottság.
- Október 25-én elkészítette az óvodabővítéshez kapcsolódó lakossági tájékoztatót, melyet elküldött jóváhagyásra a Magyar Államkincstárnak.
- Ugyanezen a napon megkezdődött a „régijátszóterre” kamera kiépítése.
- Október 26-án az Erasmus Plusz tájékoztatója volt a Civil Központban, melyen Baboth Dóra vett részt.
- Ugyanezen a napon az óvodabővítés kiviteli terveivel kapcsolatos egyeztetésen vett részt a tervezőmérnökkel, majd az állami főépítész észrevételei miatt a településrendezési tervvel kapcsolatosan a településtervezővel.
- Ugyanezen a napon az önkormányzat dolgozó elhozta a LED-es táblákat a forgalmazótól. A Magyar Közút szakemberével november 2-án kerültek kijelölésre a pontos telepítési helyek. A kihelyezésre a hatodikai héten kerül sor.
- Október 27-én beüzemelésre került az ipari mosogatógép a Szép Ilonka Faluház melegítőkonyhájába.
- Október 28-án megemlékezést tartottak a búcsi delegációval a világháborús emlékműnél, a Trianoni keresztnél és a temetőben a leventék sírjánál, majd a béresek keresztjénél.

- Október 31-én az önkormányzat dolgozói elkészültek a Csalogány utca végének előzetesen kivitelezett kőzúzalékos burkolatára a finomabb zúzalék elterítésével, betemették a Szép Ilonka Faluház hátsó udvarán lévő süllyedést és felszerelték a temető környékére az ideiglenes napelemes lámpákat.
- Ugyanezen a napon lakossági kezdeményezésből fakadóan Halloween-i csokigyűjtés volt a településen, a református egyház pedig ökumenikus tábortűzre, szalonnasütésre várta az érdeklődőket. Megnyugtató volt számára, hogy sem az utcákon, sem a közösségi oldalon nem tapasztalt a tavalyihoz hasonló, nagymértékben rémisztő megnyilvánulásokat, kulturált körülmények közt zajlott le az esemény.
- November 2-án járási közbiztonsági egyeztető fórumon vett részt a rendőrségen, ahol többek között a Székesfehérvári Roma Kisebbségi Önkormányzat elnökével is egyeztetett.
- Október hónapban 5 nap szabadságon volt.
- A képviselő-testület az október 4-i zárt ülésén 3, október 12-i zárt ülésén 1 lakhatási támogatás iránti kérelemről döntött.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és ... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2023. (XI. 8.) határozata

a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolórol

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja/nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. Rászorulókarácsonyi csomagjainak megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Az előző évben a korábbiakhoz képest rendkívüli mértékű 1.500.000 Ft-os összegben vásárolt az önkormányzat élelmiszert a rászorulókarácsonyi részére, melyet 38 családnak, mindösszesen több, mint 200 lakosnak szállítottak ki a képviselők. Szeretné ezt az idei évben is megismételni, ezért kérte a könyvelést, hogy összesítsék a szociális keret még felhasználható maradványának összegéről. A számítás szerint szeptember 30-án fennálló szociális keret maradványa 5.441.259,- Ft. Itt kihangsúlyozza, hogy ez a képviselő-testület a kezdetek óta nem a szociális keretből finanszírozza a gyermekjóléti- és családsegítő szolgálat társulási hozzájárulását éppen annak érdekében, hogy év végén tudja segíteni a rászorulókat és a családokat. A fenti összegből le kell vonni az október-december időszakra vonatkozó tervezhető kiadásokat:

– lakhatási támogatás összesített mértéke 152.000,-Ft

–szüniidei gyermekétkeztetés költsége 67.800,- Ft

Ezek levonását követően 5.221.459,- Ft maradvánnyal lehet számolni. Úgy gondolja, hogy ez az összeg lehetőséget ad arra, hogy megismételje a képviselő-testület a rászorulókarácsonyi előző évi támogatását.

A támogatás biztosítását egyenként határozatba kell foglalni, ami nagy munka a hivatalnak, de most arról kellene döntenie, hogy erre a célra fordítható-e a kalkulált összeg.

Javasolja a rászorulókarácsonyi részére élelmiszercsomagok összeállítását mindösszesen 1,5 millió forint értékben, melyet az önkormányzat szociális keretéből finanszíroznak.

A javaslatot tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, felkéri a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a javaslatot és úgy határozott, hogy javasolja/nem javasolja a képviselő-testületnek a szociális keret terhére 1.500.000,- Ft értékben karácsonyi csomagok összeállítását a rászorulókarácsonyi részére.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a rászorulókarácsonyi részére karácsonyi csomagok összeállításának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és ... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (XI. 8.) határozata
rászorulók részére karácsonyi ajándécsomagok összeállításáról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a rászorulók részére karácsonyra ajándécsomagokat állít össze, melynek 1.500.000,- Ft-os költségét 2023. évi szociális kerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. Év végi rendkívüli települési támogatás megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A szociális keret összegét hagyományos módon év végi rendkívüli települési támogatásra ún. „karácsonyi támogatásra” fordítja a képviselő-testület, melyet minden kérelmező 18 év alatti nappali tagozaton tanulmányait folytató gyermeke egyforma mértékben kap meg. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról 13/2021. (X. 11.) önkormányzati rendeletének 9. § szerint:

(1) Év végi rendkívüli települési támogatás biztosítható minden, a kérelem benyújtásakor a 18. életévét be nem töltött személynek, valamint a 18. életévét betöltött, de nappali tagozaton tanulói, vagy hallgatói jogviszonyban álló lakosnak, aki Zámolyon állandó lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen Zámolyon él.

(2)¹⁴ A támogatás annak a személynek állapítható meg, akinek a családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a mindenkori legkisebb nyugdíjminimum 800 %-át. Amennyiben a kérelmezőnek gyermeke után étkezési díj hátraléka van, annak a támogatás csak természetben adható.

(3) A támogatás összege személyenként a 20.000,- Ft-ot nem haladhatja meg. Minden gyermek részére azonos összegű támogatás állapítható meg a költségvetésben biztosított keretből.

(Az előző napirendbe foglalt javaslat elfogadása esetén.)

A karácsonyi csomagok költségével csökkentett szociális keret maradványa 3.721.459,- Ft, mely rendelkezésre áll erre a célra. A tavalyi évben 265 fő részesült az év végi rendkívüli települési támogatásban. Nehéz tervezni az igénylők számát, de úgy gondolja, hogy nagyságrendi eltérések nem várhatóak. Ennek függvényében javasol a 18 év alattiaknak 13.000,- Ft/ fő rendkívüli települési támogatás keretösszegéről döntést hozni.

A javaslatot tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, felkéri a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a javaslatot és úgy határozott, hogy javasolja/nem javasolja év végi rendkívüli települési támogatásként 13.000,- Ft/fő keretösszegben meghatározni a támogatás mértékét.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását év végi rendkívüli települési támogatás összegének elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és ... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (XI. 8.) határozata
év végi rendkívüli települési támogatásról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy, a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról 13/2021. (X. 11.) önkormányzati rendeletének 9. § szerinti év végi rendkívüli települési támogatást nyújt a rendeletben meghatározott személyek részére, fejenként 13.000,- Ft-os összegben.

A támogatás költségét a 2023. évi szociális kerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. Ezer-Jó Vidékfejlesztési Egyesületi tagság megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester:

A Dr. Szekercés ügyvédi iroda megnézte a Székesfehérvári Törvényszéknél az EZER-JÓ Vidékfejlesztési Egyesület nyilvántartási adatait, melyet mellékeltek. A 2015. április 2-án kelt utolsó létesítő okiratot, valamint a hozzá kapcsolódó tagjegyzéket megküldték. Az utolsó beszámolója az Egyesületnek 2017. évre vonatkozott, 2018. május 29.-i közzététellel, azóta semminemű beszámoló közzététele nem történt, holott a tisztségviselők mandátuma 2020. április 1.-napjáig fennállt.

Az alapszabály szerint Zámoly Község Önkormányzata, mint rendes tag Bánszki István képviselétével a felügyelő bizottság tagja volt, de a

polgármesteri átadáskor erre vonatkozó információt nem kapott. Az egyesület 2018. óta nyilvánvalóan nem működik és a 2019-es önkormányzati választások által eredményezett változások sem kerültek átvezetésre a társadalmi szervezet alapszabályában és bírósági nyilvántartásában.

Az ügyvédi iroda tájékoztatása szerint jelen helyzetben az alábbi megoldások lehetségesek:

- ha azt szeretnék a tagok, hogy tovább működjön az egyesület, akkor valamennyi tagnak, aki a tagnyilvántartásban van részt kell vennie a közgyűlésen és meg kell választani az új tisztségviselőket. Ez esetben pótolni kell az elmúlt évek mulasztásait is. Ha nem tud mindenki részt venni, úgy mivel az Elnökség mandátuma lejárt s ezáltal nem tud közgyűlést összehívni, a Székesfehérvári Törvényszéknél kell kezdeményezni az ülés összehívását.
- amennyiben úgy gondolják a tagok, hogy erre az egyesületre nincs szükség, úgy javasolják, hogy a tagok lépjenek ki az egyesületből, melyhez képviselő-testületi döntések kellenek, s a határozat kivonatokat az egyesület nevére és címére szükséges megküldeni. Ha a tagok száma tartósan 10 fő alá csökken, akkor lehet kérni, hogy a Törvényszék szüntesse meg erre tekintettel, továbbá, hogy nem rendelkezik megválasztott képviselővel.
- az is lehetőség, hogy a törvényes működés helyreállítását követően a tagok, avagy egy részük kilép, új tagok belépnek s az egyesület célját is módosítani lehet.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az EZER-Jó Vidékfejlesztési Egyesületben fennálló tagság megszüntetésének elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és ... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Határozati javaslat I.

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2023. (XI. 8.) határozata

az EZER-Jó Vidékfejlesztési Egyesületben fennálló tagság megszüntetéséről

Zámoly Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta az EZER-JÓ Vidékfejlesztési Egyesület megkeresését és úgy határozott, hogy Zámoly Község Önkormányzata az EZER-JÓ Vidékfejlesztési Egyesületben (NYTSZ: 07-02-0002909, 8074 Csókakő, Kossuth L. utca 39.) fennálló tagságát a

kilépési nyilatkozat egyesülethez történő beérkezése napjával megszünteti.

Felkéri a Polgármestert, hogy a mellékletben foglalt kilépési nyilatkozat benyújtásával írásban jelentse be szándékát az egyesület elnöksége felé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozati javaslat II.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az EZER-Jó Vidékfejlesztési Egyesületben fennálló tagság fenntartásának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és ... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Határozati javaslat I.

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2023. (XI. 8.) határozata

az EZER-Jó Vidékfejlesztési Egyesületben fennálló tagság fenntartásáról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az EZER-JÓ Vidékfejlesztési Egyesület megkeresését és úgy határozott, hogy Zámoly Község Önkormányzata az EZER-JÓ Vidékfejlesztési Egyesületben (NYTSZ: 07-02-0002909, 8074 Csókakő, Kossuth L. utca 39.) fennálló tagságát fenntartja.

Felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzatot az egyesület tisztújító közgyűlésén képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11. Aktuális

Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülésétórákor bezárta.

K.m.f.

Sallai Mihály
polgármester

Dosztály Csaba
jegyző