

Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Sallai Mihály polgármester:

- December 10-én a Zámolyi Rege Egyesület adventi rendezvényén a Zámolyi Mesevár Óvoda pedagógusai énekes műsorral lepték meg a jelenlévőket és meggyújtották a második adventi gyertyát. Az egyesület szervezésében 150 gyermek kapott mikuláscsomagot.
- December 10-11-én országos sztrájkot hirdetett a Volánbusz Zrt. egyik szakszervezete. A lakosságot tájékoztatta az esetlegesen kimaradó járatokról, de hétfői napon a közvetlen zámolyi járatot teljesítő gépjárművezető felvette a munkát, így nem okozott nagy kellemetlenséget a sztrájk.
- December 14-én vendégül látták Győrzámoly polgármesterét és a delegációt. Megtekintették a polgármesteri hivatalt, az általános iskolát, az óvodát, a magtárat és a templomokat. Időpont egyeztetést követően várják Zámoly delegációját Győrzámolyra.
- December 16-án hatályba lépett Zámoly új Helyi Építési Szabályzata és településrendezési terve. Köszöni a képviselő-testület munkáját, aminek eredményeképpen megújulhattak ezek az ódon dokumentumok.
- December 17-én a Zámolyi Rege Egyesület adventi rendezvényén az iskola tanulói adtak szemet gyönyörködtető műsort és a református egyház képviselői gyújtották meg a harmadik adventi gyertyát.
- December 19-én benyújtásra került a Magyar Falu Program keretében a Csoóri Sándor Művelődési Ház belső felújítását célzó pályázat.
- Ugyanezen a napon a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola tanulói Tárnok Ákossal, a Kákics Együttes vezetőjével, Nt. Gunyits Ottó lelkész úrral és Bácskainé Csizmadia Nóra hitoktatóval betlehemezést tartottak a településen, melynek végeztével a művelődési házban táncház és a betlehemezés ismételt előadása volt megtekinthető, melyet nagy érdeklődés kísért.
- December 21-én a képviselő-testület tagjai és több segítő becsomagolták, december 23-án pedig kiszállították a rászorulóknak karácsonyi csomagjait.
- December 23-án este telefonon értesítették egy vélelmezett csőtöréssel kapcsolatosan egy olyan helyről, ahol nincs is vízvezeték. Ezt megtárgyalta a közműszolgáltató szakemberével, s nyugtázták, hogy a bőséges csapadékból fakadhat a kavicsos úton megállt vízréteg, hiszen a „libalegelőn” is áll a víz, de hát nem véletlenül hívják „libalegelőnek”.
- December 24-én reggel elment megnézni a helyzetet. Ekkorra már az a látvány fogadta, mely egyé olvasztotta a Burján-árok medrét a már említett „libalegelővel” és a néhai vályogvető körüli nagyréttel, s a hidak alatt alig pár centiméterrel maradt el a vízszint. A Petőfi és a Vasvári utcák árkaiban, valamint a két utca közti vízvezetékben duzzadt vissza

a házak közé a víz, s az elöntés is megközelítette a házakat. Felhívta a Vízügyi Igazgatóság szakaszmérnökét, s felvázolta neki a helyzetet. A mérnök türelmet kért, s visszahívást ígért. Megnézte a vízállás-jelentéseket, ellenőrizte a Vértesben található hóréteg vastagságát, s azonnal elindult a helyszínre. A képviselő-testület tagjaival együtt körbejárták a Burján-árok partját, s megállapították, hogy ki kellene pucolni, de a vagyonkezelőnél erre se pénz, se paripa. Megnézték a víz házaktól való távolságát, a vízréteg magasságát, s figyelembe véve a Vértesben lévő hó gyors olvadásának lehetőségét úgy határoztak, hogy elengedhetetlen a helyi vízügyi készütség elrendelése, mely azzal jár, hogy a legszentebb nap ellenére be kell hívni szolgálatra azokat a polgártársakat, akik védelmi helyzetben szolgálatra kötelezettek. Mire a hivatalban elkészült a határozat, a közösségi médiában közzétett felhívásra közel ötven önkéntes gyűlt össze a helyszínen, akik elkezdtek tölteni a homokzsákokat. A tizenéves fiattól az aggastyánig álltak a zámolyiak a csatárláncban, s kézzől kézre adták tovább a homokzsákokat, rakták a nyúlgátat a még száraz helyeken egy, a vízzel borított részekben két sorba. A beljebb eső területre vitte a rakodógép, vitte a traktor, s rakták a férfiak és a nők is, pedig néhol már becsapott a gumicsizmába a víz. Amint két oldalról összeért a gát, beüzemelték a szivattyúkat, s átszivattyúzták a vizet egyik oldalról a másikra. Közben a vízügy speciális gépe és az önkormányzat rakodógépe megpiszkálták a patakmedret, ahol egy sás-dugót véltek felfedezni, s nagyon lassan megindult az apadás. Innentől a faluból kifelé tartó vizet kellett átszivattyúzni a gát túloldalára, hiszen az átereszek le voltak zárva, s a túloldali vízszint értelemszerűen magasabb volt, mint a falu felőli. A Burján-árkon az ún. Kék-hídnál van egy automata jelzőrendszer, mely 15 percenként továbbítja az adatokat. Ezen adatok szerint a 20-30 cm körüli vízállású, másodpercenként 1-200 liter vízhozamot szállító „patak” december 24-én délután 101 cm-en tetőzött, s másodpercenként 2974 liter vizet szállított. De mivel a rétek egybeolvadtak a mederrel, az árkokban, a házak mellett és még a sportpályán is állt a víz, hatalmas víztömeget kellett elszállítania, amire a sással 90%-os mértékben benőtt meder nem volt képes. Másnap reggelre csökkent le annyira a vízszint, hogy eltávolodott a homokzsákoktól, s a szivattyúzást be lehetett fejezni. A hajnalban több alkalommal eleredő eső megijesztette a védekezésben résztvevőket, de szerencsére nem lett belőle csapadék. Mindenesetre a nyúlgát a helyén marad amíg nincsen kitisztítva a meder. Két dolog biztos: az egyik, hogy a Burján-árok medrét mielőbb ki kell pucolni. Ebben egyetértenek velünk a vízügyi szakemberek, a katasztrófavédelem illetékesei, s Törő Gábor, valamint Tessely Zoltán országgyűlési képviselő urak is. Már az ünnepek alatt folytak az

egyeztetések, melyek eredményeképpen 2024. január 3-án dr. Molnár Krisztián, a Fejér Vármegyei Közgyűlés elnöke, Tessely Zoltán és Törő Gábor képviselő urak és a saját aláírásával ellátva levélben fordultak Rétvári Bence miniszterhelyetteshez, a Burján-árok mielőbbi kitakarítása érdekében. A másik biztos dolog pedig az, hogy Zámoly polgárai ismételten hatalmas dolgot tettek. Volt már pár ilyen ügyük, hiszen barkácsoltak együtt kocsitárolót, padokat, takarítottak temetőt, vittek egy nap alatt összegyűjtött teherautónyi adományt Tiszabecstre, együtt láttak el 54 napig háborús menekülteket, de ilyen hamar, ilyen sokan, ilyen összetartó csapatmunkában még nem dolgoztak, ráadásul nem a legszentebb napon, otthagya a bejglit a családi asztalon. Zámoly büszke lehet magára, minden lakos büszke lehet magára, hiszen áldozathozatalból, segítségnyújtásból, önzetlenségéből újra jelesre vizsgáztak.

- December 29-én a hivatal pénzügyi előadójával és Jegyző Úrral, a Katasztrófavédelem és az Magyar Államkincstár illetékeseivel egyeztetve az EBR felületen rögzítették az árvízhelyzethez kapcsolódó Vis maior igényüket. Sajnos a rendszer többek között szakértői vélemény, árajánlat, megrendelés, szállítólevél, mérlegjegy stb. azonnali feltöltését igényelte – melyek beszerzése a védekezés és a karácsony napjai alatt lehetetlen volt – valamint az útmutató szerint a támogatás abban az esetben igényelhető, ha az az igénylő pénzügyi tartalékaihoz viszonyítva kimagasló terhet ró a károsultra, végül nem véglegesítették az igényt.
- Ugyanezen a napon sajnálatos módon elhalálozott dr. Lukács László, Zámoly község díszpolgára. A temetés időpontjáról tájékoztatni fogja a képviselőket és az önkormányzat méltó módon képviselteti magát.
- December 30-án a vízszint újra emelkedni kezdett, de abban az esetben nem a rét felől jövő, hanem a településen áthaladó ágon. Azonnal kivonultak a Petőfi, Vasvári utcák végére, de ott nem igényelt a helyzet ismételt beavatkozást. Azóta tájékoztatták róla, hogy ezen a napon a zámolyi „nagy” halastó üzembentartója minden engedély és tájékoztatás nélkül elkezdte engedni a tavat, ami az ún. „kis” tóban 1 m-es a Burján-árokban pedig közel 1 m-es szintemelkedést okozott. Ha ezt a védekezés napjaiban tette volna a visszatorlódó víz vélhetően az egész Vasvári utcát, a Petőfi utca egy részét és a Rákóczi, Táncsics, Vörösmarty utcai kerteket is elárasztotta volna.
- A két ünnep között és az új év első napjaiban dolgozóink folytatták az önkormányzat tulajdonában lévő Vasvári Pál u. 15. szám alatti ingatlan felújítását. A képviselő-testület 114/2023. (V. 23.) határozatával 300.000,- Ft-ot biztosított az ingatlan fűtőklímával való felszerelésére, de időközben egy vállalkozó ingyenesen felajánlott egy komplett Schiedel kéményt, mely azóta felépítésre is került. Ezáltal az ingatlan fűtése megoldódott,

nincsen szükség a klíma felszerelésére. A felújítási munkákhoz szükséges alapanyagokat maradványokból és felajánlásokból biztosították eddig, de az előzetesen megszavazott 300.000,- Ft önkormányzati forrás esetleges átcsoportosítása megkönnyítené és meggyorsítaná a munkafolyamatokat.

- A jegyzővel helyszíni szemlét tartottak a Petőfi, illetve a Nyári Pál utcákban, ahol közösen kijelölték azokat a jellemzően akácfákat, amelyek vagy elszáradtak, vagy az út felé erősen megdőltek. A favágást az önkormányzat dolgozói fogják elvégezni.
- December hónapban papírforma szerint 8 nap szabadságon volt, de az árvízi védekezés és a további szükséges intézkedések miatt fizikailag végig dolgozta az ünnepeket.
- Az előző időszakban meghibásodott a hivatal épületének riasztórendszere, melyet már nem volt gazdaságos javítani. Új riasztó került kiépítésre, amikor az ún. „sziréna” külső egység is cserélve lett. Az ilyen homlokzati külső szerelvényeket a homlokzati hőszigetelés elkészítésekor le kellene szerelni, majd visszarakni az új falsíkra, de a 2014-2018 közötti energetikai felújítások során ez szinte egyetlen épületen sem így történt, hanem körbe lettek szigetelve az eszközök. A szerelő kiszerezte a vájatból a régi szirénát, s biztosítottak neki 100 mm vastag polisztirolt, hogy kihozza síkra a felületet. Legnagyobb meglepetésre kiderült, hogy nem fér be, mert a korábbi dokumentációkban szereplő leigazolt és kifizetett 100 mm vastag polisztirol helyett 70 mm vastag polisztirol van a felületen. A dokumentációk átvizsgálásakor szembesült vele, hogy a földem esetében 166 m² 18 mm-es OSB fedésnek kellett volna készülnie, de ezzel szemben mindössze 30 m² járőrfelület található az épület padlásán, az összes többi felületen szabadon van a szigetelés. Az ebből fakadó ellenőrzéskor vették észre, hogy a villanyóra körüli kisebb falfelületen egyáltalán nincsen szigetelés, pedig az elszámolás tartalmazta a mérőórák le, majd visszaszerelését is.

A Csoóri Sándor Művelődési Ház szemrevételezésekor azt vették észre, hogy a dokumentumokban szereplő 130 mm vastag szigetelés helyett az épület nagy részén csak 100 mm vastag szigetelés vélelmezhető. Azt pedig minden képviselő tudja, aki segédkezett a Mesevár Óvoda tornaszobájának földémszigetelésében, hogy egyrészt azon helyiség fölött egyáltalán nem volt szigetelés, a többi részen pedig a padlásajtóktól néhány méterig megvolt a szükséges 150 mm vastagság, de azon túl csak 50 mm vastag üvegyapot van elterítve.

Mindezek tényszerű megállapítása csak igazságügyi szakértő bevonásával lehetséges, akinek szakértői nyilatkozata alapján akár a hűtlen kezelés is megállhat. Kérdezi a képviselő-testület véleményét.

Takács József képviselő: A Baráti Társaság összejövetelén szóba került az előző polgármester tegnapi közösségi médiában közzétett bejegyzése, s nem ő hozta fel a témát. Mindannyian mélységesen fel vannak háborodva miatta, s úgy gondolják, hogy amit ez a testület az elmúlt 4 évben véghez vitt az minősíti ezt a testületet.

Sallai Mihály polgármester: Megköszöni a Baráti Társaság támogató véleményét ebben az ügyben. Ő egyébként éveken ezelőtt letiltotta a közösségi médiában a bejegyzés íróját, így nem is látja az általa közzétett bejegyzéseket, hozzászólásokat. Természetesen bármit írogat azt százak küldik azonnal képernyőkép formájában neki, de annál több dolga és feladata van, hogy erre egyetlen percet is szánjon.

Tanárki Gábor alpolgármester: Támogatja az igazságügyi szakértői árajánlat bekérését, de számára kérdés, hogy meddig kell elmenni ebben az ügyben. Nem kell leereszkedni a volt polgármester szintjére, hiszen senki nem veszi komolyan. Lehet, hogy vannak szimpatizánsai, vagy akikkel jóban van, de a falu 95 %-a ugyanazt gondolja, mint az alpolgármester. A volt polgármester csak magát nevelteti ki.

Takács József képviselő: Mint korábbi polgármester és több ciklus képviselője mondja, hogy ha olyan dolog kerül a testület tudomására, mely feltételez bármilyen jogsértést, a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés közötti beszámolójának elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2024. (I. 10.) határozata
a polgármester két ülés közötti beszámolójáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester két ülés között elvégzett feladatairól szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester