

Forgatókönyv

Készült: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. február 7-én 19,00 órakor** megtartandó **rendes, nyílt ülésére.**

Az ülés helye: Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

Jelen vannak:

Sallai Mihály	polgármester
Tanárki Gábor	alpolgármester
Kovács Péter	képviselő
Nagyné Méhes Mónika	képviselő
Takács József	képviselő
Váczai Máté	képviselő
Weimper Zoltán	képviselő

szavazati joggal meghívottak,

Dosztály Csaba	jegyző
Kelemen Csaba	bizottsági tag
Szabó Sándor	bizottsági tag
Fodorné Koszta Zita	jegyzőkönyvvezető

tanácskozási joggal meghívottak.

Távol:

Sallai Mihály polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, Jegyző Urat és a megjelent érdeklődőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testület fős létszámmal jelen van. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a jegyző döntése alapján Fodorné Koszta Zita a Közös Hivatal dolgozója a jegyzőkönyvvezető.

A testületi ülés megtárgyalandó napirendjeire a következő javaslatot teszi:

Napirendi pontok:

- Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
- Belső ellenőrzési összefoglaló jelentés megtárgyalása**
Előterjesztő: jegyző

3. **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: polgármester
4. **A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács megállapodás módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
5. **Művelődési ház szolgáltatási tervének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester-művelődés szervező
6. **Tájékoztató a vagyonynyilatkozatok leadásáról**
Előterjesztő: bizottság elnöke
7. **Aktuális ügyek:**
 - 7.1. **Értékbecslésre érkezett árajánlat megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
 - 7.2. **Zámolyi Napok költségvetésének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
 - 7.3. **Műfüves pálya építésére érkezett árajánlat megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
 - 7.4. **Középső Iskola (Zámoly, Kossuth u. 39.) klimatizálására érkezett árajánlat megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
 - 7.5. **Természetvédelmi területek helyi védetté nyilvánításáról szóló javaslat ismertetése**
Előterjesztő: polgármester

Zárt ülés

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és..... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (II. 7.) határozata
a tervezett napirendi pontokról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:

Napirendi pontok:

- 1. Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester**
- 2. Belső ellenőrzési összefoglaló jelentés megtárgyalása
Előterjesztő: jegyző**
- 3. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: polgármester**
- 4. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács megállapodás módosításának megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester**
- 5. Művelődési ház szolgáltatási tervének megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester-művelődés szervező**
- 6. Tájékoztató a vagyonyilatkozatok leadásáról
Előterjesztő: bizottság elnöke**
- 7. Aktuális ügyek:**
 - 7.1. Értébecslésre érkezett árajánlat megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester**
 - 7.2. Zámolyi Napok költségvetésének megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester**
 - 7.3. Műfüves pálya építésére érkezett árajánlat megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester**
 - 7.4. Középső Iskola (Zámoly, Kossuth u. 39.) klimatizálására érkezett árajánlat megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester**

**7.5. Természetvédelmi területek helyi védetté nyilvánításáról
szóló javaslat ismertetése
Előterjesztő: polgármester**

Zárt ülés

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirendi pontok megtárgyalása:

1. Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A képviselő testület a 2024. január 31-i rendkívüli ülésén megismerte a költségvetés fő számait. A testületi ülést követő Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen részletesen tárgyalták Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetési rendelet tervezetét. A bizottsági ülésen részt vett videó hívás formájában a külsős pénzügyi szakemberünk is, aki a felmerült kérdésekre választ adott.

A képviselő-testület és a bizottságok tagjai a rendeletervezet megkapták.

Felkéri a bizottság elnökét a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság részletesen tárgyalta a rendeletervezetet és azt elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a 2024. évi költségvetési rendelet elfogadásáról.

A képviselő-testület minősített többségi szavazással,(.....) „igen” szavazattal, (....) „nem” szavazattal és..... tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024.

(II.15.) önkormányzati rendelete

**Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2024. évi
költségvetéséről**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Belső ellenőrzési összefoglaló jelentés megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Kiss István belsőellenőr megküldte Zámoly Község Önkormányzata 2023. évi belsőellenőrzésének összefoglaló jelentését. A korábbi két vizsgálatról szóló jelentéseket a képviselő-testület megkapta, azok elfogadásra kerültek. Az összefoglaló jelentés a 2023. évben végzett belsőellenőrzési vizsgálatok összegzése.

Az összefoglaló jelentést a képviselők megkapták.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a 2023. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (II. 7.) határozata
belsőellenőri összefoglaló jelentésről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőri összefoglaló jelentését elfogadja/nem fogadja el.

Az elfogadott összefoglaló jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Sallai Mihály polgármester:

- Január 10-én a Csanádi Imre születésének 104. évfordulóján a szülőháznál a családja tagjaival, a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola diákjaival, pedagógusaival és a Zámolyi Református Egyház képviselőivel emlékeztek meg a költő születéséről. Másnap a Fejér Megyei Hírlap címlapján számolt be az eseményről.
- Január 11-én rendezte az önkormányzat regisztrációját az Egységes Közbeszerzési Rendszer (EKR) felületén.
- Január 13-án a Magyar Tartalékosok Szövetségének Fejér Vármegyei Szervezete ismét településünkön állította fel a Fejér vármegyei menetszázadot s a világháborús emlékműnél tartott megemlékezés után

innen indultak a DON '81 emléktúrára. A vidéki és nemzetközi tagok a művelődési házban kerültek elszállásolásra. Az emlékmenet zárásakor a szövetségtől emlékérmeket kapott, de mivel egészségügyi okból ebben az évben először nem tudott a menettel gyalogni, az emlékérmeket ünnepélyes keretek között átadta a MATASZ zámolyi tagjainak, kifejezve köszönetét kitartásukért és a szervezetet segítő cselekedeteikért.

- Január 16-án regisztrálta az önkormányzatot a 2024. évi településfásítási programba. Nagyné Méhes Mónika képviselő asszonyt kérte fel a további feladatokra. Az előző évben is sokat dolgoztak együtt ezen az ügyön, de közös tapasztalatuk, hogy a lehetetlennel határos a fa igénylés menete.
- Ugyanezen a napon Jegyző Úr felhívást fogalmazott meg a kutyatartás szabályainak betartásáról, mely közzétételre került az online felületeken és a Zámolyi Hírmondóba is belekerült.
- Január 17-én az első ideai számlák megérkezésével kikalkulálta a gázfűtés és a légkondicionálóval történő fűtés költségeinek arányát, melyről tájékoztatta a Képviselő-testületet. Nagyságrendi különbség van az árammal való fűtés javára, mind a Szép Ilonka Faluház, mind pedig a Zámolyi Mesevár Óvoda esetében. A légkondicionálók nappali áramról üzemelnek, mert a tavaly októberi kormányzati döntés következtében az önkormányzatok kikerültek az egyetemes szolgáltatás alól, a versenypiacon pedig nem lehet H-tarifával vételezni az elektromos áramot. Ezzel párhuzamosan is az óvoda összes légkondicionálója 2022 októbere óta fogyasztott el annyi áramot, melynek költsége egyetlen havi gázszámla lenne, ha pusztán gázzal fűtenék az intézményt.
- Január 18-án a Magyar Államkincstárral leegyeztette az óvodabővítés pályázatához kapcsolódó számlabenyújtási tervet.
- December 19-én Pátka polgármesterével és Jegyző Úrral közösen egyeztetett a Saldo Zrt. vezetőjével a hivatalban. A könyvelők munkájával meg vannak elégedve, kiváló a munkakapcsolat. A Zrt. 2018. után először most emelte meg a könyvelés díját 12 %-kal. Az egyeztetést követően határozatlan időre aláírásra került a három oldalú szerződés.
- Január 23-án a református templomban került megtartásra a Magyar Kultúra napi ünnepélyes műsor, melyen a Zámolyi Mesevár Óvoda gyermekei, a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola tanulói, Nt. Gyunyits Ottó lelkipásztor, Baboth Dóra művelődésszervező és Tárnok Ákos művész úr adtak műsort, mely visszanezhető az önkormányzat online felületein. Mindannyiuknak hálásan köszöni a szerepvállalást.
- Ugyanezen a napon részt vett a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ülésén, melyen a február 1-jétől induló ügyeleti rendszerhez szükséges döntéseket hozták meg. Az új ügyeleti rendről online módon és a Zámolyi Hírmondón keresztül is tájékoztatta a lakosságot.

- Január 24-én energetikai fórumon vett részt, ahol Steiner Attila az Energiaügyi Minisztérium államtitkára, valamint az MVM csoport szakemberei tartottak előadásokat az energiahatékonyság témakörében, valamint személyes konzultációkra is lehetőség nyílt. E napnak eredménye, hogy az MVM-el gördülékenyebbé vált az ügymenetünk.
- Január 25-én az Albensis Fejér Vármegyei Területfejlesztő Nonprofit Kft-nél egyeztetett a közbeszerzési eljárásról, majd több polgármesterrel együtt Törő Gábor országgyűlési képviselő úrral tárgyaltak.
- Ugyanezen a napon a rehabilitációs tervezővel egyeztetette az óvodabővítés munkálatainak akadálymentes tervfejezetét.
- Január 27-én helyezték örök nyugalomra dr. Lukács Lászlót, településünk díszpolgárát a székesfehérvári Budai Úti Református Templom urnatemetőjében. Zámoly delegációjában rajta kívül részt vett a Képviselő-testület több tagja, Jegyző Úr és önkormányzat dolgozója, valamint kortárs tisztelői is. A Zámolyi Hírmondó lapjain is megemlékeztek Laci bácsiról.
- Január 28-án Baboth Dóra művelődésszervező közösségi bolhapiacot szervezett a művelődési házban.
- Január 28-29-én ismét sztrájkoltak a Volánbusz dolgozói, melyről – bár semmilyen információt nem kapott a vállalattól – tájékoztatta a lakosságot. Külön köszöni áldozatát azoknak a gépjárművezetőknek, akik munkába állásukkal és információikkal segítették a lakosságot.
- Január 31-én részt vett a Vértes-Gerecse Vidékfejlesztési Közösség elnökségi ülésén és közgyűlésén.
- Ugyanezen a napon a képviselő testület rendkívüli nyílt ülést tartott.
- Február 3-án Csoóri Sándor születésének 94. évfordulóján ünnepi műsort tartanak a művelődési házban.
- A képviselő-testület januári zárt ülésén egy lakhatási támogatási kérelemről döntött.
- Január hónapban nem volt szabadságon.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés közötti beszámolójának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és..... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (II. 7.) határozata
a polgármester két ülés közötti beszámolójáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester két ülés között elvégzett feladatairól szóló beszámolót elfogadja/ nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács megállapodás módosításának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Székesfehérvár Megyei Jogú Város polgármestere megküldte a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás legújabb társulási megállapodásának módosításáról szóló javaslatot:

Jelen előterjesztés a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról szól, amelynek már tartalmaznia kell a véleményezésre megküldött anyagra a tagi önkormányzatok által tett észrevételeket is a Társulási Megállapodás IV/2.4. pontjában foglaltaknak megfelelően. „A tagi önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás által megküldött, döntést igénylő előterjesztésekre a kézhezvételtől számított 30 napon belül tesznek észrevételt, módosító javaslatot, melyet írásban haladéktalanul megküldenek a Társulási Tanács elnökének. Ezen határidő lejártát követően észrevétel, módosító javaslat nem tehető. A Tagi önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás által megküldött, a tagi önkormányzatok módosító javaslatait is tartalmazó döntést igénylő előterjesztésekről a kézhezvételtől számított 30 napon belül határozatot hoznak, melyet a döntést követő 15 napon belül a Társulási Tanács elnökének megküldenek.”

A tagi önkormányzatok részéről módosító javaslat, észrevétel nem érkezett, ezért a most megküldött előterjesztés tartalma mindenben megegyezik az első fordulóban (véleményezési szakasz) kiküldött anyaggal.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a társulási megállapodás módosításának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és..... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (II. 7.) határozata
a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
Társulási Megállapodásának módosításáról**

Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásában az alábbi önkormányzatok képviselőinek megnevezése a következők szerint módosul:

ADONY térsége:

Hantos Község Önkormányzat

képv.: Fischer József polgármester

Szabadegyháza

Önkormányzata

képv.: Csanádi Zoltán polgármester

Község

VELENCE térsége

Pázmánd Község Önkormányzata

képv.: Böjte Richárd polgármester

2. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/2.2. f) pontja helyébe a következő rendelkezés lépjen:

f) projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelése, hasznosítása;

3. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/2.3. f) pontja helyébe a következő rendelkezés lépjen:

f) együttműködés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevőket ellátó koncessziós társasággal, a koncesszori alvállalkozókkal;

4. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/2.4. pont második mondata hatályát veszti.

5. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/3.; 3.1.; 3.2.; 4.; 5. pontjai hatályukat veszítik.

6. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/1.1. p) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

p) projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelésével, hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala, szerződések elfogadása, módosítása, megszüntetése.

7. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/3. pont első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A projektek teljes körű előkészítését és lebonyolítását, valamint *a projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelésével, hasznosításával kapcsolatos* feladatokat a Projekt Iroda látja el. A Projekt Iroda hivatalos megnevezése: Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda.

8. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/3. pont második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Projekt Iroda önálló jogi személy, az Áht. 7.§ (2) bekezdés a) pontja szerinti, a Társulás hulladékgazdálkodással és *vagyonkezeléssel* kapcsolatos feladatainak ellátását végző költségvetési szerv.

9. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/3. pont – „A projektek megvalósításával összefüggő feladatok” - bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A projektek megvalósításával összefüggő tevékenységek:

A Társulási Megállapodás IV/2.2., IV/2.3., pontjaiban meghatározott társulási feladatok alapján:

- a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése,
- pályázatokhoz szükséges kedvezményezetti önrész megteremtésének szervezése, bonyolítása
- a projekt kidolgozása;
- a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
- *projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelésével, hasznosításával kapcsolatos feladatok ellátása;*
- közbeszerzési pályázatok elkészítése, a pályáztatási eljárás lefolytatása;
- szolgalmi jogok megszerzésének bonyolítása;
- minőségbiztosítás követelményeinek érvényre juttatása;
- szolgáltatás-értékesítési díjkalkuláció elkészítése;
- tájékoztató, informáló lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás dokumentálása;
- pályázati részvételek szervezése (koordinálása);
- tervezési feladatok pályáztatásának kidolgozása;

- építési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- a szükséges telekingatlanok megvásárlásának bonyolítása;
- szakértői munka koordinálása;
- monitoring tevékenység a projekt megvalósítása folyamán;
- hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztésének előkészítése, bonyolítása;
- hulladékgyűjtő szigetek és hulladékudvarok, hulladékkezelő telepek, hulladékhasznosító mű építésének előkészítése, bonyolítása;
- a meglévő hulladéklerakók rekultivációjának lebonyolítása;
- utógondozási feladatok előkészítése, bonyolítása;
- együttműködés a *hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységet ellátó koncessziós társasággal, a koncesszori alvállalkozókkal;*
- a műszaki megvalósítás során, a nyilvánosság, mint alapelv érvényesülésének nyomon követése;
- műszaki átadások-átvételek felügyelete;
- a projekttel összefüggő egyéb felmérések, műszaki megoldások, szervezési feladatok koordinálása;
- projekt megvalósítással kapcsolatos szerződések készítése,
- *megvalósult projektek fenntartási időszakát érintő feladatok ellátása*

10. A Társulási Megállapodás XIV. fejezet hatodik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérlik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére a *Veszprémi Törvényszék* kizárólagos illetékességének vetik alá magukat. Az egymás közötti egyeztetésekbe Tagok kötelesek bevonni a *hulladékgazdálkodási projektek Irányító Hatóságát*.

Jelen Társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Möt. és az Áht. az irányadó.

11. A Társulási Megállapodás XIV. fejezet hetedik bekezdése hatályát veszti.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdése értelmében a Társulási Tanács által javasolt, jelen határozat 1-11. pontjában foglalt módosítások hatályba lépéséhez valamennyi tagönkormányzat képviselő- testületének minősített többséggel hozott elfogadó határozata szükséges. A Társulási Megállapodás módosítás hatályba lépésének napja – a módosítás valamennyi tag által történő elfogadása esetén- a léghésőbbi keltezésű elfogadó határozat meghozatalának napja.

Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal fogadja el Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás egységes szerkezetű Társulási Megállapodását. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. A művelődési ház szolgáltatási tervének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A közösségi színtereknek évente kötelező évente szolgáltatási tervet elfogadni. Baboth Dóra művelődésszervező elkészítette a tervezetet, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testületnek. A szolgáltatási terv tervezetét a képviselő-testület megkapta.

Hozzászólások:

A képviselő-testület egyhangúlag, (....) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (II. 7.) határozata
a közművelődési szolgáltatási tervről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Csoóri Sándor Művelődési Ház 2024. évi szolgáltatási tervét elfogadja/nem fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

6. Tájékoztató a vagyonyilatkozatok leadásáról

Sallai Mihály polgármester: Felkéri Dosztály Csaba jegyző urat a napirend ismertetésére.

Dosztály Csaba jegyző: A tavaly decemberi testületi ülésen már ismertette, hogy a képviselők, a velük együtt élő hozzátartozók, valamint a külsős bizottsági tagok és családtagjaik vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége minden évben

fennáll, azaz január 31-ig kell leadni a kitöltött vagyonyilatkozatokat zárt borítékban. Az előző évi vagyonyilatkozatok visszaadásra kerülnek.

Sallai Mihály polgármester: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a vagyonyilatkozatok határidőre történő leadását, illetve a KOMA adatbázisban szereplést. Felkéri a bizottság elnökét a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megállapította, hogy a vagyonyilatkozatok határidőre leadásra kerültek.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy minden képviselő, illetve külsős bizottsági tag esetében önálló határozatot kell hozni a vagyonyilatkozatok leadásáról.

Kéri a képviselő-testület szavazását a vagyonyilatkozata határidőre történő beérkezésének tudomásulvételéről.

A képviselő-testület egyhangúlag, (....) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (II. 7.) határozata**

..... vagyonyilatkozatáról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy vagyonyilatkozatának határidőre történő leadását tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Sallai Mihály polgármester: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a polgármester, alpolgármester, a képviselők és a külsős bizottsági tagok a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által vezetett köztartozásmentes adózói adatbázisban (KOMA) történő szereplését. Felkéri a bizottság elnökét a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság – előzetes tájékozódás után – megállapította, hogy mind a képviselők, mind pedig a külsős bizottsági tagok a KOMA adatbázisban szerepelnek.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester, az alpolgármester, a képviselők, és a külsős bizottsági tagok köztartozásmentes adatbázisban történő szereplésének tudomásulvételéről.

A képviselő-testület egyhangúlag, (....) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (II. 7.) határozata
a KOMA adatbázisban szereplésről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja – a rendszer előzetes ellenőrzése után –, hogy a polgármester, az alpolgármester, a képviselők és a külsős bizottsági tagok a köztartozásmentes adózási adatbázisban szerepelnek, azt tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Aktuális ügyek

7.1. Értékbecslésre érkezett árajánlat megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A képviselő-testület a januári ülésén döntött az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Zámoly 691/19, 691/20, 691/21, 691/22, 691/23, 691/24, 691/33, 691/35, 691/36 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről. Következő lépés az ingatlanok független értékbecslővel történő felértékeltetése, melyre megérkezett az önkormányzatnak a korábbiakban is dolgozó szakember árajánlata, melyet a képviselők megkaptak. Javasolja az árajánlat elfogadását és az értékbecslés megrendelését.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását Gál Krisztián ingatlan értékelő árajánlatának elfogadásáról.

A képviselő-testület egyhangúlag, (....) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének**...../2024. (II. 7.) határozata
értékbecslés megrendeléséről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Gál Krisztián ingatlanértékelő árajánlatát és úgy határozott, hogy azt elfogadva megrendeli a Zámoly 691/19, 691/20, 691/21, 691/22, 691/23, 691/24, 691/33, 691/35, 691/36 hrsz-ú ingatlanok értékbecslését mindösszesen bruttó 285.750,- Ft értékben.

Az értékbecslés költségét 2024. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a munka megrendelésére, a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.2 . A Zámolyi Napok költségvetésének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A költségvetés elfogadása után javasolja keretösszeg meghatározását a Zámolyi Napok 2024 évi programsorozat költségeire, hiszen időben szükséges lefoglalni a felkért előadókat. Megállapodott a Viking Zenekar Kft.-vel bruttó 275.000, - Ft fellépési díjban, akik 2024. augusztus 10-én 22 órától, másnap hajnal 3 óráig fognak zenélni, így viszont a hangosítási feladatokat nem tudják ellátni. A hangosításra, fénytechnikára és a zenekar által elvárt színpadfedésre Synchron Band Kft.-től kapott árajánlatot bruttó 482.600, - Ft értékben. A Viking zenekar előtt búcsi fiatalokból álló Elektro Akusztikh zenekar fog fellépni 320 euróért (jelenlegi árfolyamon számolva 124.480, - Ft). Az elmúlt években hagyományá alakult a pénteki esti rendezvény megszervezése is a Magtárhoz, mellyel így két este is színpadi produkciók töltik meg a rendezvénysorozatot, de ez megköveteli a költségvetés megemelését. Az egyes árajánlatokat külön-külön nem kell a képviselő-testületnek elfogadnia, hiszen a fellépők lefoglalásának rendszere nem enged hosszú várakozási időt. A keretösszeggel a művelődésszervező a képviselő-testülettel informális módon egyeztetve gazdálkodik. Javasolja a Zámolyi Napok költségvetését 3.000.000, - Ft-ra emelni.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Napok 2024 programsorozat költségvetési keretösszegének elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (II. 7.) határozata
a Zámolyi Napok 2024 programsorozat
költségvetési keretösszegéről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zámolyi Napok 2024. évi programsorozatának költségeire 3.000.000,- Ft-ot biztosít a 2024. évi költségvetési tartaléka terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.3. Műfüves pálya építésére érkezett árajánlatok megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgató jóvoltából ingyenesen tulajdonunkba került egy kis pályányi területre elégséges mennyiségű műfű szőnyeg és az ahhoz szükséges gumigranulátum. A műfüves pálya építésére megérkezett a Platz-Bau Kft. árajánlata 5.479.415,- Ft értékben, mely csak a munkadíjat tartalmazza, az építéshez ezen felül szükséges anyagokat az önkormányzatnak kell biztosítania. További vállalkozóktól kért árajánlatot, de a forgatókönyv elkészültéig azok nem érkeztek meg.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a műfüves pálya építésére érkezett árajánlat elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (II. 7.) határozata
műfüves pálya építésére érkezett árajánlatról**

Zámoly Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte a Platz-Bau Kft. (8000 Székesfehérvár, Móri út 88.) bruttó 5.479.415,- Ft összegű árajánlatát és úgy határozott, hogy azt elfogadja/nem fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.4. Középső Iskola (Zámoly, Kossuth u. 39.) klimatizálásra érkezett árajánlat megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Informális módon tájékoztatta már a képviselő-testületet az ún. „középső iskola” használóval történt egyeztetésekről. A használók több év után jogszerűsítették a közösségüket, s az eddigiekben nem létező jogi személyi státuszt a Zámolyi Szabadidő Egyesület megalapításával helyre hozták. Az egyesület 2024. február 1-jén benyújtotta nyilvántartásba vételi kérelmét a Székesfehérvári Törvényszékre. Az általuk üzemeltetett konditeremnek helyt adó önkormányzati tulajdonú épületben két éve a horribilis gázárak miatt lezárásra került a fűtés, így a téli időszakban nagyon lecsökkent a használók száma. Felmerült az épület klimatizálásának igénye, mellyel a tél folyamán a gázár töredékéért meg lehetne oldani, hogy legalább 12-15 Celsius fok legyen a teremben, ami sportolásra megfelelő lenne. A áramfogyasztás költségét az egyesület megtérítené az önkormányzat részére. A 3,5 kW-os Gree Comfort fűtésre optimalizált klíma felszerelésére érkezett bruttó 350.000,- Ft összegű árajánlatot a képviselők megkapták.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a középső iskola klimatizálásának és az arra érkezett árajánlat elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2024. (II. 7.) határozata

**Zámoly, Kossuth u. 39. szám alatti önkormányzati épület
klimatizálásáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Hús-Hős Klíma Kft. (8081 Zámoly, Petőfi utca 78.) bruttó 350.000,- Ft összegű árajánlatát és úgy határozott, hogy azt elfogadja.

Megrendeli az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Zámoly, Kossuth utca 39. szám alatti épület klimatizálását.

Az összeget a 2024. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a munka megrendelésére és vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.5. Természetvédelmi területek helyi védetté nyilvánításáról szóló javaslat ismertetése

Sallai Mihály polgármester: Nemrégiben megkereste Kovács Gergely Károly a pátkai "VÖLGY-HÍD" Természetvédelmi Alapítvány képviselője, aki két zámolyi terület esetében javasolja a képviselő-testületnek a helyi védettség elrendelését. Köszönti az ülésen az egyesület képviselőjét, s felkéri, hogy ismertesse javaslatát.

Kovács Gergely Károly, a "VÖLGY-HÍD" Természetvédelmi Alapítvány képviselője:

Hozzászólások:

Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülésétórákor bezárta. A képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

**Sallai Mihály
polgármester**

**Dosztály Csaba
jegyző**