

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
8081 Zámoly, Kossuth Lajos u. 43.



Szám: Z/43-7/2024.

Jegyzőkönyv
Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. március 6-án megtartott rendes, nyílt üléséről

Rendeletek:

4/2024. (III.8.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

55/2024. (III.6.) a tervezett napirendi pontokról
56/2024. (III.6.) a szennyvízcsatorna-hálózatra nem csatlakozott ingatlanokról
57/2024. (III.6.) a környezetvédelmi alapról szóló rendelet-tervezet előkészítéséről
58/2024. (III.6.) a 2024. évi határidőkalauzról
59/2024. (III.6.) a polgármester két ülés közötti beszámolójáról
60/2024. (III.6.) Településfejlesztési Bizottság részére keretösszeg megállapításáról
61/2024. (III.6.) műfüves pálya alapjának elkészítéséről
62/2024. (III.6.) a Cavendish selfie-pont létesítéséről
63/2024. (III.6.) a Szép Ilonka Faluház udvarának fejlesztéséről
64/2024. (III.6.) a Zámolyi Mesevár Óvoda nevelés nélküli munkanapjáról
65/2024. (III.6.) Szabó Sándor egyéni vállalkozó névhasználati kérelméről

Jegyzőkönyv

Készült: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 6-án 17,30 órakor megtartott rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

Jelen vannak:

Sallai Mihály	polgármester
Tanárki Gábor	alpolgármester
Takács József	képviselő
Váczai Máté	képviselő
Weimper Zoltán	képviselő

szavazati joggal meghívottak,

dr. Repka-Takács Judit	aljegyző
Szabó Sándor	bizottsági tag
Fodorné Koszta Zita	jegyzőkönyvvezető

tanácskozási joggal meghívottak.

Távól:

Nagyné Méhes Mónika	képviselő
Kovács Péter	képviselő

Sallai Mihály polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, Aljegyző Asszonyt és a megjelent érdeklődőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testület 5 fős létszámmal jelen van. Nagyné Méhes Mónika képviselő jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni, Kovács Péter képviselő pedig azt, hogy később érkezik. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az aljegyző döntése alapján Fodorné Koszta Zita a Közös Hivatal dolgozója a jegyzőkönyvvezető.

A kiküldött meghívóhoz képest a tervezett 2. napirend címe az előterjesztés változatlanul hagyása mellett pontosításra került.

A tervezet 6. napirendjéhez pedig nem érkeztek meg a dokumentumok a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalától a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszűntetésével kapcsolódóan, továbbá a 7.4. tervezett napirendhez a Fenyves utca útburkolatának készítésével kapcsolatosan nem érkezett meg az árajánlat, így ezt a két pontot javasolja levenni a megtárgyalandó napirendek közül.

A forgatókönyv elkészülte óta a Zámolyi Mesevár Óvodától nevelés nélküli munkanap megtartásával kapcsolatosan, Szabó Sándor egyéni vállalkozótól pedig egy névhasználati kérelem érkezett, így a testületi ülés megtárgyalandó napirendjeire a forgatókönyvtől eltérően a következő javaslatot teszi:

Napirendi pontok:

- 1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
- 2. A talajterhelési díjhoz kapcsolódó adatszolgáltatás elfogadásának és a környezetvédelmi alap létrehozásának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
- 3. A 2024. évi határidőkalauz ismertetése**
Előterjesztő: polgármester
- 4. A polgármester beszámolója a két ülés közötti időszakról**
Előterjesztő: polgármester
- 5. A Településfejlesztési Bizottság 2024. évi faluszépítő keretösszegének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
- 6. Aktuális ügyek**
 - 6.1. A műfüves pálya alapjának elkészítésére érkezett árajánlat megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
 - 6.2. Cavendish selfie-pont létesítésének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
 - 6.3. Szép Ilonka Faluház udvar fejlesztésének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
 - 6.4. A Zámolyi Mesevár Óvoda nevelés nélküli munkanapra vonatkozó kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
 - 6.5. Szabó Sándor egyéni vállalkozó névhasználati kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester

Tanárki Gábor alpolgármester: Az ülés végén a bejelentések, tájékoztatók között szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet egy megkeresésről, amit a lakosságtól kapott.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2024. (III. 6.) határozata
a tervezett napirendi pontokról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:

Napirendi pontok:

1. **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
2. **A talajterhelési díjhoz kapcsolódó adatszolgáltatás elfogadásának és a környezetvédelmi alap létrehozásának megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
3. **A 2024. évi határidőkalauz ismertetése**
Előterjesztő: **polgármester**
4. **A polgármester beszámolója a két ülés közötti időszakról**
Előterjesztő: **polgármester**
5. **A Településfejlesztési Bizottság 2024. évi faluszépítő keretösszegének megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
6. **Aktuális ügyek**
 - 6.1. **A műfüves pálya alapjának elkészítésére érkezett árajánlat megtárgyalása**

Előterjesztő: polgármester

6.2. Cavendish selfie-pont létesítésének megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

6.3. Szép Ilonka Faluház udvar fejlesztésének megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

6.4. A Zámolyi Mesevár Óvoda nevelés nélküli munkanapra vonatkozó kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

6.5. Szabó Sándor egyéni vállalkozó névhasználati kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

Bejelentések, tájékoztatások

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirendi pontok megtárgyalása:

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A cím szerinti rendelet 1. mellékletében szerepel Zámoly Község Önkormányzatának forgalomképtelen törzsvagyona, a 2. mellékletében pedig üzleti vagyona. A törzsvagyon részét legfőképpen az intézmények épületei, a közutak, a közparkok képezik, az üzleti vagyonban pedig az önkormányzat tulajdonában álló „kivett, beépítetlen területek”, „legelő”, „erdő”, „szántó” stb. művelési ágú ingatlanok. A településrendezési terven a Belmajor területén a 691/34-es hrsz-ú út megszüntetésre került, így azt a forgalomképtelen törzsvagyonból tervezte áthelyezni a forgalomképes vagyonba, hogy területe beolvasható legyen a szomszédos önkormányzati tulajdonú ingatlanokba, de a melléklet-tervezetek elkészítése és a jogszabályokkal történt összehangolást követően arra jutott, hogy ezt csak a földhivatal általi átvezetések követően lehet megtenni. Az előkészítési folyamat alatt mindkét melléklet tételes felülvizsgálatára sor került, mely alatt szükségessé vált a korábbi 2 mellékletből 3 melléklet-tervezet elkészítése, mert

a nemzet vagyonáról szóló 2011. évi CXCVI törvény szerint az 1. számú forgalomképtelen törzsvagyon mellékletébe az önkormányzat tulajdonát képező helyi közutak és műtárgyaik, terek, közparkok, közterek tartozhatnak, a korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket felsoroló 2. számú mellékletbe az önkormányzat tulajdonában álló, a képviselő-testület és szervei által fenntartott közfeladatokat ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését valamint azok feladatait szolgáló épület, épületrész tartozhat kizárólag addig, amíg azok a fent felsorolt feladatok ellátását szolgálják. A fentiekbe nem tartozó vagyonelemek csak az üzleti vagyon részét képezhetik. Az elmondottak alapján elkészített mellékleteket a képviselők megkapták. Amint a különböző telekhatár rendezések földhivatali eljárása lezárul, ismételten szükségessé válik a vagyonrendelet mellékleteinek aktualizálása.

Takács József képviselő: Mindenképpen szükségesnek látja a vagyonrendelet aktualizálását és jogszabálynak történő megfeleltetését.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadásáról.

A képviselő-testület minősített többségi szavazással, 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2024. (III. 8.) önkormányzati rendelete
Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
4/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. A talajterhelési díjhoz kapcsolódó adatszolgáltatás elfogadásának és a környezetvédelmi alap létrehozásának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A Fejérvíz Zrt. a 2003. évi LXXXIX sz. törvényre figyelemmel elkészítette és megküldte a talajterhelési díjra kötelezhető fogyasztók adatait, kigyűjtve az év közben történt rákötéseket, a 2023. december 31-i állapotok szerint. Ezen fogyasztók az ivóvíz szolgáltatást igénybe veszik, a szennyvíz csatornára nem kötöttek, de műszakilag rákötethetők lennének.

A hivatal ezen adatszolgáltatás alapján statisztikát készít a Településsoros-online Adatfeldolgozó Rendszer részére, melyet minden évben benyújt.

Ugyanezen adatok alapján kellene ellenőrizni a talajterhelési díj adóról szóló 17/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet szerint a kibocsátók által minden évben kötelezően benyújtandó adatok hitelességét. A közszolgáltató által megküldött adatok vizsgálatakor szembesült vele, hogy a kibocsátók évek óta nem teljesítik bevallási kötelezettségüket, így a jegyzővel felszólította az érintetteket a bevallás benyújtásának pótlására. A bevallások alapján adóként kellene befolytania a talajterhelési díjnak az önkormányzat erre a célra elkülönített számlájára, bár a hivatkozott önkormányzati rendelet számos mentességet tartalmaz. Jogszabály szerint a befolyt összeg a környezetvédelmi alap bevételét képezheti, amelyet az önkormányzat a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/B § (2)-(3) bekezdésében meghatározott célokra használhatja fel amennyiben rendelkezik az önkormányzat környezetvédelmi alapról szóló rendelettel.

Önkormányzatunk sajnos ilyen rendelettel nem rendelkezik. Javasolja megbízni a jegyzőt a környezetvédelmi alapról szóló rendelet-tervezetet következő ülésre történő előkészítésével.

Takács József képviselő: A közszolgáltató nyugdíjasaként biztos benne, hogy vannak olyan ingatlanok, melyek fizikailag rendelkeznek szennyvízcsatorna rákötéssel, de az nem szerepel a szolgáltató nyilvántartásában.

Sallai Mihály polgármester: Az érdeklődők figyelmét felhívják arra, hogy jogszerűsítsék az esetleges meglévő rákötéseiket, amivel mentesülhetnek a talajterhelési díj megfizetése alól.

Kéri a képviselő-testület szavazását a közszolgáltató által megküldött a szennyvízcsatorna-hálózatra nem csatlakozott ingatlanok adatainak elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2024. (III. 6.) határozata
a szennyvízcsatorna-hálózatra nem csatlakozott ingatlanokról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Fejérvíz Zrt. által megküldött a talajterhelési díj megfizetésére köteles, szennyvízcsatorna-hálózatra nem csatlakozott ingatlanokról szóló tájékoztatót és úgy határozott, hogy azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a környezetvédelmi alapról szóló rendelet-tervezet előkészítésének elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2024. (III. 6.) határozata
a környezetvédelmi alapról szóló rendelet-tervezet előkészítéséről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megbízza a jegyzőt, hogy a képviselő-testület áprilisi rendes ülésére készítse elő a környezetvédelmi alapról szóló rendelet-tervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. A 2024. évi határidőkalauz ismertetése

Sallai Mihály polgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés c) pontja értelmében a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti hatáskörében folyamatosan vizsgálja az érintett jogalkotási, továbbá jogszabályon alapuló döntési és feladatellátási kötelezettségének teljesítését. Fentiek keretében az Mötv. 133. § (1) bekezdése szerint a Kormányhivatal a helyi önkormányzat feladat- és hatáskörébe tartozóan az érintettől információt, adatot kérhet, konzultációt kezdeményezhet, amelyeknek az érintett a megadott határidőn belül köteles eleget tenni.

A Törvényességi Felügyeleti Osztály a korábbi gyakorlatnak megfelelően 2024. év elején is közzétette az internetes felületén a kötelező döntésekről és egyéb feladatokról szóló tájékoztató anyagát, a Határidő kalauzt.

A Határidő kalauz alapján kötelező feladat a döntések folyamatos vezetése a negyedévekre vonatkozó határozatszámok, rendeletszámok feltüntetésével.

Az I. negyedéves adatszolgáltatási kötelezettség határideje 2024. április 10-ig, a II. negyedévesé várhatóan 2024. július 10., a III. negyedévesé 2024. november 10-ig, a IV. negyedéves adatszolgáltatási kötelezettségnek 2025. január 10-ig kell eleget tenni.

A kiküldött tájékoztatólevélemben felhívták rá a figyelmüket arra, hogy a Határidő kalauz alapján a kiküldött dokumentum kitöltése és megküldése az

érintett számára kötelező, amennyiben határidőre nem tesznek eleget a kormányhivatal információ kérésére vonatkozó megkeresésnek az Möt. 141. § (1) bekezdésének b) pontja alapján törvényességi felügyeleti bírság megállapítására kerülhet sor.

Ebben a tájékoztatóban kérték, hogy az önkormányzat képviselő-testületével is ismertessék a tájékoztató levélben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a 2024. évi Határidő kalauzról szóló tájékoztatás elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

58/2024. (III. 6.) határozata

A 2024. évi határidőkalauzról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a 2024. évi Határidő kalauzt, továbbá az arról szóló tájékoztatót és úgy határozott, hogy azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. A polgármester beszámolója a két ülés közötti időszakról

Sallai Mihály polgármester:

- február 8-án a megelőző hétvégi viharos időjárás miatt a község belterületén több faág lehasadt, a temetőben több fa kidőlt. Utóbbinál az önkormányzat dolgozói a közlekedő utakról eltakarították a fákat és értesítette az egyházak képviselőit. A belterületen a veszélyes fák csonkításának, kivágásának is nekiláttak a dolgozók.
- február 12-én megvásárlásra került a művelődési ház padlására megszavazott szigetelés.
- február 13-án a Székesfehérvári Törvényszék nyilvántartásba vette a Zámolyi Szabadidő Egyesületet. Az ingatlanhasználati megállapodás előkészítés alatt van.

- ugyanezen a napon az önkormányzat kisbusza olajcserén volt, melynek költsége 96.000,- Ft.
- február 14-én KDV ülésen volt. A hulladékgazdálkodás állami monopóliumba kerülése miatt a társulás átalakuláson megy keresztül.
- ugyanezen a napon időszerűvé vált a 2021-es épületenergetikai pályázat 1. számú fenntartói jelentésének elkészítése, melynek beadási határideje 2024. február 29. volt. A jelentést a hivatal elkészítette.
- február 15-én a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ülésén vett részt. A kiüresedés miatt a társulás Társulási Tanácsa arról döntött, hogy javasolja a tagi önkormányzatoknak a társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetését. A képviselő-testületeknek határozatban kell dönteniük a társulás megszüntetéséről. A székesfehérvári orvosok háza épületének a társulás tulajdonában álló részét Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata meg kívánja vásárolni az önkormányzatoktól majd akkor, amikor a társulás megszüntetésével az épületrész osztatlan közös tulajdonba kerül. A lakosság szám alapján Zámoly Község Önkormányzatának az elkészült értébecslésen alapuló tulajdonrésze 1.727.880,- Ft értékű.
- ugyanezen a napon feltöltésre került az óvodabővítés közbeszerzési adatlapja a mellékleteivel az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe. A megnyitás eljárási költsége 50.800,- Ft, az elindítás költsége 160.000,- Ft volt, melyet a kincstári számláról teljesítettek és a pályázat terhére elszámolható.
- február 16-án a vállalkozó elkészítette a Csoóri Sándor Művelődési Ház nagytermének klimatizálását. Az addigi havi 218.000,- Ft-os gázátalányt 50.000,- Ft-ra mérsékelte, az áramfelhasználást pedig napi leolvasással figyelik. A fűtő klímák nem mennek folyamatosan, hanem az egyes programok előtt 1-2 órával kerülnek bekapcsolásra.
- február 17-én Baboth Dóra művelődésszervező és Szegedi Ágnes családsegítő szervezésében egészségnap volt a Szép Ilonka Faluházban.
- február 18-án Baboth Dóra művelődésszervező közösségi bolhapiacot szervezett a Csoóri Sándor Művelődési Házban. Sajnos ismételten gyér volt az érdeklődés.
- február 20-án 7 pontos hiánypótlás érkezett az óvodabővítés közbeszerzésére, melyet a tervező mérnökkel és a közbeszerzési szakjogással teljesítettek.
- ugyanezen a napon az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás ülésén vett részt, ahol elfogadták a társulás 2024. évi költségvetését.
- február 21-én megindult az óvodabővítés közbeszerzési eljárása. Az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztő Kft-nek 1.778.000,- Ft-ot fizettek

meg a közbeszerzési eljárás előkészítéséért mely szintén a pályázatból kerül finanszírozásra. Ettől a naptól az érdeklődők meg tudják tekinteni a közbeszerzési kiírást és az EKR felületén keresztül feltehetik a kérdéseiket. Napi szinten érkeznek a tisztázandó kérdések, melyek több órás munkát adnak neki, a mérnöknek és a közbeszerzési szakjogásznak is.

- ugyanezen a napon a Nemzeti Művelődési Intézet értesítette, hogy az önkormányzat által szervezett bútorfestő szakkör résztvevői által az intézet pályázatára beküldött alkotást ki kívánja állítani és díjazásban részesíti. A díjátadóra március 12-én Lakitelken kerül sor. Köszöni Babot Dórának a bútorfestő tanfolyam vezetését és gratulál az elismeréshez.
- ugyanezen a napon az MVM a régi orvoslakás 2023. augusztus és december közötti összesen 4 m³-es gázfogyasztásával ellentétben 2024. január hónapra kiküldött egy 666 m³ -es, 300.000,- Ft-os havi átalányszámlát. A hivatal pénzügyi előadója folyamatosan küzd a közműszolgáltatókkal, eddig szerencsére sikerrel, de sok időt elvesz az egyéb teendői elől.
- ugyanezen a napon felvette a kapcsolatot a Tour de Hongrie kerékpáros versenyt szervező Vuelta sportirodával annak érdekében, hogy meghívja a településre az idén újra Magyarországra látogató Mark Cavendish, világhírű kerékpáros klasszist. A megkapott kontaktok segítségével még aznap elküldte az önkormányzat hivatalos, angol nyelvű meghívását az Astana Qazaqstan Team-hez Francesca Martinelli titkárnak és Vitalii Abramov irodavezetőnek. Utóbbi 2 napja válaszolt, s azt ígérte, hogy amint az útvonalak ismertté válnak egyeztetni fogunk.
- február 22-én felvette a kapcsolatot az Építési és Közlekedési Minisztériummal a kistelepülési település tervek támogatásán elnyert pályázat elszámolása ügyében. A településterv elkészítésére kapott 3.000.000,- Ft-ot még a Lechner Tudásközpontnál nyerte el az önkormányzat, de a hatáskör időközben átkerült a Minisztériumhoz, ami kissé megnehezíti az elszámolást. Határideje 2024. március 31.
- ugyanezen a napon az önkormányzat dolgozói elhozták a fatelepről a kerekszenttamási templomromhoz tervezett asztalok, padok alapanyagát, és beszerezték a Szép Ilonka Faluház udvarának épülő féltetőjére szükséges ereszcsonna rendszert. A kötőelemekkel párhuzamosan ez volt az utolsó beszerzése a Településfejlesztési Bizottság által meghatározott építésnek. Az akkor kalkulált és megszavazott költségkeretből az utolsó beszerzést követően 42.575,- Ft megmaradt.

- ugyanezen a napon az önkormányzat dolgozója gépi munkával elterítette a szőlőhegyi Forrás dűlőn a közúzalékot. Egy kamion mennyiség még szükséges lenne a teljességhez. Az óvoda utca nyomvonalán is elterítésre került a közúzalék. Tömörödése után arra is lehetne finomabb szemcseméretet teríteni még.
- február 23-án közösségi összefogással megvalósításra került a Csoóri Sándor Művelődési Ház födémzetének padlástér felőli szigetelése. A megvásárolt szigetelés 20 cm vastagságban fedi a nagyterem és az iroda mennyezetét. Köszöni mindenkinek a segítséget.
- február 25-én a bírósági nyilvántartásban nem szereplő „3V Független Civil Szervezetek Együttműködése” lakossági fórumot tartott a zámolyi teleházban. A fórumról készült felvétel elérhető a legnagyobb videómegosztón, melyen 3-4 fő zámolyi polgártársunk látható. A felvételen elhangzott „hazaáruló” és „mocskos szemét tolvaj banda” jelzők elhangzása között szerencsére voltak konstruktív információcserék is, valamint merültek fel jogos kérdések. Az 1956-os forradalmi eseményeknek a hatósági eljárással való párhuzamba vonása előtt értetlenül áll.

A sok pontatlan állítás, esetleges ferdtítés – pld. a hirdetések az önkormányzat honlapján való közzé nem tétele – és a közösségi médiában megindult lázítás miatt február 28-án tájékoztatót tett közzé az önkormányzat honlapján.

Többek között elhangzott, hogy 8 évvel korábban volt már egy hasonló eljárás, melynek végén nem kezdődött meg a tevékenység, amit akkor Zámoly közigazgatási területén terveztek elindítani. Abban az eljárásban a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (6b) bekezdés szerint településünk ügyfélnek minősült, de mivel jelen kérelem Gánt közigazgatási területére vonatkozott, ezért ebben az esetben Gánt Község Önkormányzatának ügyféli jogállását állapították meg. Zámoly Község Önkormányzata ebben az eljárásban nem minősül ügyfélnek.

A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya 2023. augusztus 4-én (pénteki napon) hivatali kapun keresztül értesítette a 2023. augusztus 3-án 15:25 perckor digitálisan aláírt közleményében az eljárás megindításáról, mely 2023. augusztus 7-én (hétfőn) feltöltésre került önkormányzatunk hivatalos weboldalára a Hivatal/ Hivatalos hirdetések/ Felhívások, tájékoztatók menübe, ahol azóta is elérhető. Ugyanebben a tájékoztatóban olvasható a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének Z/897-2/2023.

iktatószámú hirdeteménye a környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról szóló közlemény elérhetőségéről és megtekinthetőségéről, melynek nyitott időtartama 2023. augusztus 7. – 2023. augusztus 30 közötti időszak volt, mely azóta is ugyanott elérhető.

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a közleményben felhívta az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy „a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő 21. napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni”.

Az eljárás megindításáról szóló közleményben az eljáró hatóság az alábbi tájékoztatást adta:

„Az Ákr. 10. § (1) bekezdése szerint, ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártoknak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi államigazgatási eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Felhívja a figyelmet, hogy a civil szervezet ügyféli jogállását a szervezet alapszabályának és a nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzésének a Környezetvédelmi Hatósághoz történő benyújtásával igazolhatja.”

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya FE/KTF/10437-31/2023. iktatószámú előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatát 2023. szeptember 8-án hivatali kapun keresztül megküldte a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének, aki azt a fentebb hivatkozott helyre hirdeteményével együtt feltöltötte, melyben a megtekinthetőség időtartamát 2023. szeptember 18. – 2023. október 4. közötti időszakban állapította meg. A határozat az önkormányzati hivatalban és a település több hirdetőabláján is kifüggesztésre került, valamint mindmáig elérhető az önkormányzat honlapján.

A hatóság határozatában olvashatóak, hogy a tevékenység megkezdése előtt milyen engedélyek beszerzése szükséges, valamint előírásra kerültek a környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírásokon belül a levegőtisztaság-védelmi; zaj- és rezgésvédelmi; táj- és

természetvédelmi előírások, valamint további alpontokban a közegészségügyi, illetve a növény- és talajvédelmi előírások is. A mindösszesen 36 pontban sok területre kitér a határozat, többek között azt is kimondja, hogy a „védett természeti területen és Natura 2000 területen hulladékgazdálkodási tevékenység és kapcsolódó tevékenység (pl. tárolás, deponálás, szállítás stb.) még ideiglenes jelleggel sem végezhető.

A közegészségügyi előírások tartalmazzák, hogy a tevékenységet úgy kell végezni, hogy nem szennyezheti a felszín alatti és a felszíni vizeket, valamint a körülötte lévő földtani közeget, a tevékenység végzése során valamennyi (...) vonatkozó jogszabály és kormányrendelet előírásait be kell tartani.

A 4.01.2. pont a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló Korm. rendelethez hivatkozva előírja, hogy kiemelten fontos a talaj- és vízszennyezés elkerülése, a felszín alatti vizek jó mennyiségi és minőségi állapotának biztosítása, aminek érdekében valamennyi vonatkozó előírást be kell tartani.

Itt tényyszerűen jegyzi meg, hogy Zámoly ivóvíz kútjai 3,15 km-re vannak a tervezett tevékenység helyszínétől. A Zámoly I. kút talpmélysége 245 m, a II. kút talpmélysége 198 m, a kút vízvételi szintje a talpmélységtől felfelé a földfelszíntől mért -110 m-ig tart. A kutak a Fejérvíz Zrt. kezelésében állnak, akik rendszeres laborvizsgálatokkal monitorozzák a vízminőséget. A kutaktól légvonalban 2,97 km-re évtizedek óta rendszeresen rendkívüli szigorú szabályokat maradéktalanul betartva működik már egy építési- és bontási hulladék kezelésével foglalkozó cég telephelye, s az ivóvizük mégis jó minőségű.

A jelen hatósági eljárás kettő hasznosítási műveletről szól. Az R5a kódú „szervetlen anyagok újrahasználatra való előkészítése, szervetlen építőanyagok újrafeldolgozása” hasznosítási technológia újra értékesíthető haszonanyagot termel, mint számos más hasonló vállalkozás, így az végső soron nem kerül elhelyezésre a területen. Az R5b kódú „szervetlen anyagok feltöltés formájában történő visszanyerése” hasznosítási technológia a bányauzem bányatelken belüli részén a tájrendezés érdekében történik, mellyel várhatóan évtizedek alatt valósul meg a minden bányára vonatkozó kötelező rekultiváció.

A hivatkozott határozatban 7 oldalon keresztül olvashatók a környezeti elemekre gyakorolt hatásokra vonatkozó megállapítások, valamint a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint területi vízügyi/vízvédelmi hatóság és a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti hatóságának állásfoglalása is, melyek sok felmerült kérdésre választ adhatnak.

Az előbbi például a szakhatósági előírások között kiemelte, hogy „A bányagödört kizárólag olyan hulladékkal lehet feltölteni, amely nem oldódik, nem bomlik, az adott környezetével fizikai, vagy kémiai reakcióba nem lép, és nem befolyásolja más vele érintkezésbe kerülő anyagokat hátrányosan.”

A közlemény megjelenésétől kezdve az érintett nyilvánosság számára a kormányhivatal illetékes főosztálya a rendelkezésére álló dokumentációba, illetve az eljárás iratanyagába folyamatosan biztosította a betekintési lehetőséget a Környezetvédelmi Hatóság ügyfélfogadásának megfelelően.

A környezetvédelmi érdekek képviselőjére alakult civil szervezet ügyféli minőségben történő részvételi szándékát a hatósághoz nem jelentette be. A kifüggesztés ideje alatt a dokumentációban foglaltakkal, vagy az eljárással kapcsolatban lakossági észrevétel nem érkezett.

Az előzetes vizsgálati eljárást lezáró döntés véglegessé vált azzal, hogy a döntést sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a döntés közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat keresetlevél benyújtásával a Veszprémi Törvényszéknek címezve.

A napokban hallomásban értesült arról, hogy két nem helyi civil szervezet pert indított a határozat ellen, melyet a Veszprémi Törvényszék elutasított. A már említett videóból értesült arról, hogy ennek a tárgyalásnak a jegyzőkönyve ezidáig nem készült el.

A tájékoztató nem állásfoglalás az ügyben, csupán azt a célt szolgálja, hogy betekintést nyújtson Zámoly község lakosságának abba az ügybe, melyről eddig esetleg nem volt információjuk. Ennek érdekében a tájékoztatóhoz csatolta a rendelkezésére álló, a település honlapján egyébként is elérhető dokumentumokat.

A további hiteles információk beszerzése érdekében felvette a kapcsolatot a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályával. Tájékoztatották róla, hogy a folyamatban lévő ügyről közérdekű adatigénylés keretében tudnak további információval szolgálni, melyet 2024. február 28. napján kezdeményezett.

Amint a hatóságtól megérkeznek az információk, tájékoztatni fogja a lakosságot.

- február 26-án az önkormányzat dolgozói értesítették, hogy az előző hétvégi bérlés után rongálási nyomokat észleltek a Szép Ilonka Faluházban és annak udvarán. Az álmennyezet egy helyen össze volt törve, a szomszéd házának fala tojással megdobálva és a kemencén is jelentős sérülések voltak. A bérlőt felszólításban értesítette, aki vállalta a helyreállítást. A kemence ügyében a Zámolyért Baráti Társaság elnökéhez irányította. Az eset még inkább indokolja a közösségi szintér

régóta tervezett bekamerázását, melyhez 26.000,- Ft értékben megvásárolta a régóta rendelkezésre álló kamerarendszerhez szükséges csatlakozókat és egy további kamerát. A felszerelésben kéri majd a képviselőtársai segítségét.

- ugyanezen a napon az önkormányzat dolgozói elkezdtek a faluház udvarán a kerékpártároló féltető felépítését. A további fejlesztési javaslatait az aktuális ügyek között külön napirendben tárgyalja a képviselő-testület.
- ugyanezen a napon a családsegítő és gyermekvédelmi szolgálat esetmegbeszélésén vett részt.
- február 29-én a Csoóri Sándor Művelődési Ház hangosításához 58.000,- Ft értékben vásárolt egy 4 mikrofonból álló un. térmikrofon rendszert, amivel az előadások, programok élvezhetőbben és hallhatóbban hangosíthatóak. A március 15-i megemlékezésre a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola diákjai már heti több alkalommal próbálnak, amikor már tudják használni a kibővített hangosítást.
- március 5-én a Vértesi Naturpark klímastratégiai fórumot szervezett a művelődési házban. Több jelzést kapott arra vonatkozóan, hogy azért nem fognak eljönni rá a lakosok, mert tartanak tőle, hogy az előzőekben említett "fórum" zámolyi kötődéssel nem rendelkező résztvevői elterelik a klímastratégiai fórum témáját. A félelem beigazolódott, s alig néhányan vettek részt az eseményen, valamint az említett résztvevők előhozakodtak a bányáügy témájával. Ebben a pillanatban az a néhány résztvevő, akiket a klímastratégiai előadás érdekelt távoztak a teremből. Az előadó értetlenül vártakozott addig, míg a közte és a kérdező között zajlott a parttalan vita. Miután a "bányatéma" felhozói távoztak sor került a települést érintő klímastratégiai kérdések megvitatására is.
- február hónapban kettő nap szabadságon volt.
- A képviselő-testület a 2024. február 7-i zárt ülésén az óvodabővítéshez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításáról döntött.

Takács József képviselő: Sok emberrel beszélget a bányáügyről, s elmondja, hogy ezt nem lehet összehasonlítani a 8 évvel ezelőtti ügyel. Lejjebb nem tud menni, mellette minden irányban Natura 2000-es területek találhatóak, illetve ott van Gánt – Bányatelep is, így semmilyen irányba nem tud a bánya tovább terjeszkedni. Nem tudnak mit tenni, kötelező a kitermelt bányagödör területén a rekultiváció. Politikai indíttatást lát a háttérben, mellyel nem érdemes foglalkozni, mert csak az ő malmukra hajtának a vizet. Véleménye szerint sem a vizet és semmi mást nem veszélyeztet.

Továbbá szeretné kérni, hogy a szőlőhegyi Mélyút bekötőjét meg kellene húzni a gréderrel, mert egyre rosszabb állapotban van.

Tanárki Gábor alpolgármester: A Forrás-dűlő kavicsozása elkészült, de a gréderrel azon is lehetne kicsit javítani, valamint további dűlőkben is.

Sallai Mihály polgármester: Felszerelteti a grédert a traktorral az önkormányzat dolgozóival és amint tud kimegy a szőlőhegyre. De kéri a képviselő társai segítségét abban, hogy pontosan melyik dűlőkben a legszükségesebb a gréderezés.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés közötti beszámolójának elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2024. (III. 6.) határozata
a polgármester két ülés közötti beszámolójáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester két ülés között elvégzett feladatairól szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. A Településfejlesztési Bizottság 2024. évi faluszépítő keretösszegének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Az előző évhez hasonlóan javasolja a Településfejlesztési Bizottság részére egy 1.000.000,- Ft-os keretösszeg meghatározását, melyet a bizottság saját hatáskörben faluszépítő tevékenységre fordíthat.

A bizottság határozattal dönthet az összeg felhasználásáról, melyekről a képviselő-testületet soron következő ülésén tájékoztatni köteles.

A Településfejlesztési Bizottság az éves munkatervét saját maga határozza meg.

Takács József képviselő: Nem ért vele egyet, mert a tavalyi metodika egyáltalán nem működött. Amire a bizottság szeretne pénzt, azt a testület úgymegszavazza.

Tanárki Gábor alpolgármester: Érti a javaslatot, melynek az a célja, hogy terhet vegyen le a polgármesterről és a képviselő-testületről, s az apróbb beruházásokról a bizottság saját hatáskörben dönthessen. A bizottság feladata, hogy a testületi döntéshozatalhoz hasonlóan megtárgyalja és határozatban döntsön az összeg felhasználásáról.

Sallai Mihály polgármester: Oszítja az alpolgármester úr véleményét és kéri a bizottság tagjait, hogy az előző évi tapasztalatokból tanulva tartsák magukat a rendes ügymenethez.

Takács József képviselő: Az összeggel és a szándékkal egyetért, de ragaszkodik a bizottsági döntéshozatalhoz a legapróbb kiadás esetén is.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Településfejlesztési Bizottság 2024. évi faluszépítő keretösszegének elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2024. (III. 6.) határozata
Településfejlesztési Bizottság részére keretösszeg
megállapításáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2024. évi költségvetésében, a költségvetési tartalékalap terhére 1.000.000,- Ft összeget különít el a Településfejlesztési Bizottság részére faluszépítő beruházások megvalósítására. A keretösszeg felhasználásáról a bizottság átruházott hatáskörben dönt.

Felkéri a bizottság elnökét, hogy a képviselő-testületet az összeg felhasználásáról folyamatosan tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Aktuális ügyek

6.1. A műfüves pálya alapjának elkészítésére érkezett árajánlat megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A képviselő-testület már több alkalommal tárgyalta a megvalósítani tervezett műfüves pálya alapjának elkészítéséről. Korábban a Platz-Bau Mélyépítő Kft-től 5.479.415,- Ft-os, a Vértesaljai Vízgazdálkodási és Környezetvédelmi Kft-től 3.466.148,- Ft-os árajánlat érkezett.

A SOSO Földszer Kft. felmérte a helyszínt, majd bruttó 1.918.335,- Ft-os árajánlatot adott a munkák elvégzésére. A kivitelezéshez szükséges közüzalékokat önkormányzatunk biztosítja, melyből a 014-es ledepózva rendelkezésre áll, a 0163-as és 0122-es közüzalék beszerzési költsége kb. bruttó 580.000,- Ft. Teljesen pontos összeg csak a kivitelezéskor várható, mert a közüzalékokat súlyra mérik, s ezt követően a mérlegjegy alapján készül el a számla. A SOSO Földszer Kft. árajánlatát a képviselők megkapták.

18:54-kor Kovács Péter képviselő megérkezett. A képviselő-testület továbbra is határozatképes, mert a 7 főből 6 fő jelen van.

Tanárki Gábor alpolgármester: Ennél olcsóbb ajánlatot nem fognak kapni, mindenképpen javasolja annak elfogadását.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a SOSO Földszer Kft. bruttó 1.918.335,- Ft-os árajánlatának elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2024. (III. 6.) határozata műfüves pálya alapjának elkészítéséről

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a SOSO Földszer Kft. (8083 Csákvár, Fazekas u. 17.) bruttó 1.918.335,- Ft-os árajánlatát és úgy határozott, hogy azt elfogadja.

Megrendeli a műfüves pálya alapjának elkészítését.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Az építéshez szükséges közüzalékokat 580.000,- Ft értékben biztosítja.

A beruházás költségét 2024. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.2. Cavendish selfie-pont létesítésének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A gondolat a képviselő-testület, Zámoly lakossága és a felénk forduló kerékpáros társadalom előtt is ismert miszerint fenntartva a 2022-es Giro d'Italia által hozott pozitív ismertséget minden évben igyekeznek valami újat alkotni kerékpáros ügyben a településen.

2022-ben a Cavendish megállót, 2023-ban a kerékpáros szervízpontot létesítették. A Településfejlesztési Bizottság által a Szép Ilonka Faluház udvarára építtetett féltető is ide kapcsolódik, de az főleg saját lakosságunkat érinti, akik ott biztonságosan el tudják majd helyezni a kerékpárjaikat, míg a tömegközlekedéssel dolgozni, vagy tanulni mennek.

Bevallja nem az övé a gondolat, hanem kerékpáros körökből kapta a javaslatot arra, hogy a Cavendish megállóhoz létesítsen az önkormányzat egy manapság oly divatos selfie-pontot, azzal a képpel, melyen a klasszis éppen kerékpárt cserél. A segítő Davide Bramati arca helyén tudnának kitekinteni a fotózkodók. A Székesfehérvár Multidekor Kft. bruttó 48.000,- Ft-ért vállalná az életnagyságú kép elkészítését háromrétegű kompozit táblára való kasírozással. A táblához ezen felül zártszelvényből készült keretre van szükség, melyet az önkormányzat dolgozói el tudnak készíteni, festeni és telepíteni.

Tanárki Gábor alpolgármester: Tegnap közzétették a Tour de Hongrie útvonalait. Úgy gondolja, hogy az etyeki cél és a másnapi siófoki start között meglátogathatná a települést a klasszis.

Sallai Mihály polgármester: Válaszolni fog Vitalii Abramov irodavezetőnek.

Kéri a képviselő-testület szavazását a Cavendish selfie-pont létesítésének elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

62/2024. (III. 6.) határozata

a Cavendish selfie-pont létesítéséről

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Cavendish megállóhoz selfie-pontot létesít.

Az elkészítéshez szükséges 60.000,- Ft-ot a 2024. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a munka megvalósítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.3. Szép Ilonka Faluház udvar fejlesztésének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A Településfejlesztési Bizottság tavaly év végén döntött arról, hogy a részére elkülönített faluszépítési anyagból a Szép Ilonka Faluház udvarára polikarbonát fedésű féltetőt építtet az önkormányzat dolgozóival, mely egyrészt kellő megvilágítás és kamerás biztosítás mellett lehetőséget teremt a kerékpárok biztonságos és időjárás eseményektől védett tárolására, másrészt pedig a közösségi rendezvények és vásárok alkalmával is jól használható. Előbbi lehetőségként hozzá járulhat ahhoz, hogy a tömegközlekedést használó lakosok kerékpárral tudjanak az autóbuzsmegállóhoz jönni a távolabbi utcákból, s kerékpárjukat egész távollétük alatt biztonságban tudhassák.

Dolgozóink a napokban állítják össze a féltetőt. A beruházás teljességéhez és a faluház udvarának kulturáltabbá tételéhez szükség lenne egy rendes, zárt kerítés felépítésére a faluház és a Coop ABC udvara közé, továbbá a jelenleg gazos terület rendezésére és kerékpártárolók létesítésre.

Kerítés 13,5 m hosszban:

A kerítést 2 méter magas zöld színű trapézlemezről képzeli el zártszelvény szerkezetre, melyre a 4ME lemeztető Kft-től kért árajánlatot, ahonnan már többször vásárolt az önkormányzat. A T18-as profilú lemez kötőelemekkel együtt bruttó 92.365,- Ft-ba kerülne, melyhez még zártszelvényt kell vásárolni 38.863,- Ft értékben, melyre a Vas-Fémker Kft. székesfehérvári telepétől kért árat.

Burkolat:

Legegyszerűbb megoldásnak a terület gyomirtózását, geotextiliával való leterítését és 0-22-es kőzúzalékkal való terítését látja, melyre akár később térkövezni is lehetne. A geotextilia költsége bruttó 16.430,- Ft, a kőzúzaléké kb. 70.000,- Ft. A munkálatokban ismét a közösség segítségét kérné, mert sem a kamion, sem a rakodógép nem fér be a területre.

Kerékpártároló:

Sokféle kerékpártároló létezik, de a hagyományos formulát már sehol nem telepítik, hanem az ún. „P tartót” részesítik előnyben.



Pályázati forrásból például csak ilyen lehet telepíteni. A kereskedelemben kapható hagyományos tartók a maguk 27 cm-es magasságával nem tartják meg a kerékpárt az oldalra dőléstől, s vélhetően a festék leverés veszélye miatt a településen itt-ott található, elmúlt évtizedben négyzetacélból készült tartókat sem használja szinte senki.

„P tartó” létezik egyszerűbb formában is acélcsőből, s lehet készen kapni, de áruk 60e forint körüli összegtől a csillagos égig tart darabonként.



Ha magunk készítjük el, akkor átmérő 50 mm-es csőből patentívekkel együtt 15.000 Ft-ra jönne ki egy darab, de sokkal egyszerűbb és költséghatékonyabb lenne 40x40 mm-es zártszelvényből elkészíteni. Ez azért is jó, mert például rendezvények alkalmával lehetne asztallapot tenni a tetejükre. A festékekkel és a betonnal nem számolva ez esetben a vasanyag 4.500,- Ft-ba kerülne darabonként. A

terület 10 db elhelyezésére ad lehetőséget, melyhez 20 kerékpár támasztható/rögzíthető. Igény esetén a meglévő kerékpártárolókból lehet melléjük tenni, ha valaki azt szívesebben használná.

Kicsit elrugaszkodva a Faluházról megemlíti még egy fajtát, ami belepaszsolna az utóbbi évek faalapú szépítéseibe:



Mindezekon felül tavalyi terv az udvar Kossuth utca felőli részén a 13 méter hosszú pad kivitelezése, melyhez az önkormányzati dolgozók a betonozást már elvégezték. A szükséges faanyag költsége gyalulva bruttó 46. 153,- Ft a székesfehérvári Paizs Kft-nél.

Az elhangzottakat összesítve a Szép Ilonka Faluház kerítése, a köves burkolat, a 10 db kerékpártámasz és a pad anyagköltsége (festékek nélkül) mindösszesen bruttó 308.811,- Ft-ba kerülne. A munkákat az önkormányzat dolgozói és segítők végeznék el.

Takács József képviselő: A sóder helyett valami esztétikusabb szilárd burkolatot tudna elképzelni.

Sallai Mihály polgármester: Költségtakarékosságból javasolja a közüzalékos burkolatot, mert arra a későbbiekben bármilyen burkolat fektethető, tekintettel arra, hogy a faluház meglévő hepe-hupás első udvara is megérdemelne egy esztétikusabb burkolatot.

Tanárki Gábor alpolgármester: Támogatja a polgármester mindig költségtakarékos javaslatait, de véleménye szerint van, amin nem kellene spórolni.

Sallai Mihály polgármester: Ki fogja számolni, hogy milyen költséggel lehetne mind a most felépült féltető, mind a régi udvar burkolatát felújítani és visszatérnek rá.

Váczi Máté képviselő: Felhívja a figyelmet a burkolat kapcsán, hogy a pincelejáró ajtaja kifelé nyílik.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Szép Ilonka Faluház udvarának fejlesztésének elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2024. (I. 10.) határozata
a Szép Ilonka Faluház udvarának fejlesztéséről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szép Ilonka Faluház udvarát kerítés építéssel, burkolat készítéssel, kerékpártorók kihelyezésével és pad építésével fejleszti. A fejlesztés költségeire 350.000 Ft-ot biztosít a 2024. évi költségvetési tartaléka terhére. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges anyagok megvásárlására és a munka irányítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.4. A Zámolyi Mesevár Óvoda nevelés nélküli munkanapra vonatkozó kérelmének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató kérelemmel fordult a képviselő-testület felé, melyben a képviselő-testület jóváhagyását kéri ahhoz, hogy a Zámolyi Mesevár Óvoda 2024. március 28-án nevelés nélküli munkanapot tartson.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Mesevár Óvodában 2024. március 28-i nevelés nélküli munkanap megtartásának elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2024. (III. 6.) határozata
a Zámolyi Mesevár Óvoda nevelés nélküli munkanapjáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zámolyi Mesevár Óvoda 2024. március 28-i nevelés nélküli munkanapját engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.5. Szabó Sándor egyéni vállalkozó névhasználati kérelmének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Szabó Sándor egyéni vállalkozó kérelemmel fordult a képviselő-testület felé, mivel biciklijavítással foglalkozó vállalkozásának szeretné a „Zámolyi bringaműhely” fantázianevet adni. A „Zámolyi” név használatához szükséges a képviselő-testület jóváhagyása. Gratulál a műhely létrehozásához és jó munkát kíván a kerékpáros társadalom érdekében.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a „Zámolyi bringaműhely” fantázianév elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
65/2024. (III. 6.) határozata
Szabó Sándor egyéni vállalkozó névhasználati kérelméről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szabó Sándor egyéni vállalkozó névhasználati kérelmét elfogadja és a „Zámolyi bringaműhely” névhasználatban jóváhagyja a „Zámolyi” elnevezés használatát.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Bejelentések, tájékoztatók:

Tanárki Gábor alpolgármester: A képviselő-testületi ülés elején jelezte, hogy szeretné egy megkereséssel kapcsolatosan tájékoztatni a képviselő-testületet. Helyi lakosok azzal a kérdéssel fordultak hozzá, hogy a „régí játszóter” körbekerítésére lenne-e valamilyen lehetőség. Ő személy szerint úgy gondolja, hogy az ilyen kezdeményezések az érintett apukák részvételével lennének megvalósíthatóak, ahogyan azt az elmúlt évtizedekben ők is tették. A kérdés, hogy egyáltalán szükséges-e arra a területre kerítés. Ezzel kapcsolatosan kéri a képviselő-testület tagjainak a véleményét.

Sallai Mihály polgármester: Alpolgármester úrral egyeztetve előzetesen lemérte az esetlegesen építendő kerítés szükséges hosszát, mely 65 méter lenne. Sokféle kerítést el lehetne képzelni, de talán a legesztétikusabb egy sövény lenne, mely 450 db Turkesztáni szil cserjével számolva 80.000,- Ft-ba kerülne. Viszont annak a gondozása folyamatos utómunkát igényelne. Bármilyen más kerítés százezres költségekkel járna.

Tanárki Gábor alpolgármester: Jó ötlet a sövény, de mire az megnőne, addigra kitaposnák.

Váczai Máté képviselő: Felhívja a figyelmet arra, hogy évente több rendezvény van azon a területen, melynek bármilyen kerítés útban lenne.

Takács József képviselő: Az út túloldalán épülni fog a műfüves pálya és nagyméretű gépek fognak forgolódni azon a területen.

Sallai Mihály polgármester: Először azt kell eldönteni, hogy indokoltnak látja-e a képviselő-testület a kerítés építését arra a területre, mely legalább 50 éve közösségi színtér és generációk nőttek fel ott kerítés nélkül is.

Tanárki Gábor alpolgármester: A felépülő műfüves pályát úgyis körbe kell majd keríteni, javasolja, hogy térjenek vissza majd akkor erre a témára. Továbbá szeretné jelezni, hogy a „kék híd” felé vezető út melletti szántóföldön régen volt egy gémes kút, melyet „dögkútként” ismertek. Az elmúlt évtizedekben a kút megsemmisült, úgy gondolta, hogy a gazdálkodók beszántották a területét, de az elmúlt hétvégén látta, hogy áll a víz azon a részen. Nem tudja, hogy az egy pocsolya, vagy ott van-e alatta a kút, ami körbekerítés nélkül nagyon veszélyes lenne. Kéri a polgármester úr intézkedését az ügyben.

Sallai Mihály polgármester: Meg fogják nézni, hogy ki gazdálkodik a területen és felveszik vele a kapcsolatot.

Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülését 19:45 órakor bezárta.

K.m.f.



Sallai Mihály
polgármester




dr. Repka-Takács Judit
aljegyző