

Forgatókönyv

Készült: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. október 9-én a közmeghallgatást követően** megtartandó **rendes, nyílt ülésére.**

Az ülés helye: Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

Jelen vannak:

Sallai Mihály	polgármester
Tanárki Gábor	alpolgármester
Szabó Sándor	képviselő
Nagyné Méhes Mónika	képviselő
Takács József	képviselő
Váczai Máté	képviselő
Weimper Zoltán	képviselő

szavazati joggal meghívottak,

Dosztály Csaba	jegyző
Fodorné Koszta Zita	jegyzőkönyvvezető
Kató Erzsébet Katalin	óvodaigazgató
Matla Beáta Katalin	adóügyi előadó
Fodorné Ponyiczki Olga	szociális előadó

tanácskozási joggal meghívottak.

Távol:

Sallai Mihály polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, Jegyző Urat és a megjelent érdeklődőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testület fős létszámmal jelen van. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a jegyző döntése alapján Fodorné Koszta Zita a Közös Hivatal dolgozója a jegyzőkönyvvezető.

A testületi ülés megtárgyalandó napirendjeire a következő javaslatot teszi:

Napirendi pontok:

- 1. A Szervezeti és Működési Szabályzat megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
- 2. Tájékoztató az önkormányzat évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről**
Előterjesztő: polgármester

3. **A 2024. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
4. **Beszámoló a helyi adókról**
Előterjesztő: jegyző
5. **Beszámoló a szociális ellátásokról**
Előterjesztő: jegyző
6. **Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
7. **A polgármester 2024. IV. negyedévi szabadságtervezetének megtárgyalása**
Előterjesztő: jegyző
8. **A polgármester 2024. IV. évi béren kívüli juttatásának megtárgyalása**
Előterjesztő: jegyző
9. **A polgármester két ülés között végzett tevékenységéről szóló beszámoló**
Előterjesztő: polgármester
10. **Ebrendészeti, állatmentési tevékenységre vonatkozó szerződés módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
11. **A hivatali épület érintésvédelmi felülvizsgálatából fakadó kötelezettségek megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
12. **A hivatal légkondicionáló-cseréjének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
13. **Az önkormányzat MTZ munkagép-javításának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
14. **Aktuális**

- 14.1. Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola klimatizálásához való hozzájárulás megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
- 14.2. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról
Előterjesztő: polgármester

Zárt ülés

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

A képviselő-testület (...) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
a tervezett napirendi pontokról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:

Napirendi pontok:

1. A Szervezeti és Működési Szabályzat megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
2. Tájékoztató az önkormányzat évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről
Előterjesztő: polgármester
3. A 2024. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
4. Beszámoló a helyi adókról
Előterjesztő: jegyző
5. Beszámoló a szociális ellátásokról
Előterjesztő: jegyző

6. **Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
7. **A polgármester 2024. IV. negyedévi szabadságtervezetének megtárgyalása**
Előterjesztő: **jegyző**
8. **A polgármester 2024. IV. évi cafeteria juttatásának megtárgyalása**
Előterjesztő: **jegyző**
9. **A polgármester 2024. IV. évi béren kívüli juttatásának megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
10. **Ebrendészeti, állatmentési tevékenységre vonatkozó szerződés módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
11. **A hivatali épület érintésvédelmi felülvizsgálatából fakadó kötelezettségek megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
12. **A hivatal légkondicionáló-cseréjének megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
13. **Az önkormányzat MTZ munkagép-javításának megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
14. **Aktuális**
- 14.1. **Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola klimatizálásához való hozzájárulás megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
- 14.2. **Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról**
Előterjesztő: **polgármester**

Zárt ülés

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirendi pontok megtárgyalása:

1. A Szervezeti és Működési Szabályzat megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Az Mötv. 43. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésén a törvény szabályai szerint felülvizsgálja, vagy megalkotja a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletét. Az előző SZMSZ-t véleménye szerint nem érdemes foltoztatni, ahelyett javasolja egy új, a jogszabályoknak megfelelő átlátható és betartható működési szabályzat elfogadását. A tervezetet elkészítette, melyet a képviselők előzetesen megkaptak és tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

....., **a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról. A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

A képviselő-testület minősített többséggel ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (X. ...) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról**

(A rendelet-tervezet a forgatókönyv mellékletét képezi.)

2. Tájékoztató az önkormányzat évközi, 2024. évi I. féléves gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről

Sallai Mihály polgármester: A hatásköri tv. 139. § (1) bekezdésének c) pontja alapján a polgármester gazdálkodási feladata és hatásköre a képviselő-testület tájékoztatása az önkormányzat évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről. A

tájékoztatót intézményi bontásban táblázatos formában a képviselők megkapták és tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Kiemeli, hogy ezen tájékoztató az első féléves gazdálkodásról szól. Frissebb adatok a helyi adókról szóló beszámolóban szerepelnek. Felkéri a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

....., a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az önkormányzat és intézményeinek 2024. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatójának elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
a polgármester gazdálkodásról szóló tájékoztatójáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester az önkormányzat és intézményeinek 2024. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatóját elfogadja/nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. A 2024. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A könyvelés az Áht. 34. § (4) bekezdése szerint elkészítette a Zámoly Község Önkormányzata és Intézményei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet II. negyedévi kötelező módosításának tervezetét, melyet a képviselők megkaptak és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta. Felkéri a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

....., a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a 2024. évi költségvetési rendelet módosításának elfogadásáról. Az elfogadáshoz minősített többség szükséges.

A képviselő-testület minősített többséggel ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (X. ...) önkormányzati rendelete
2024. évi költségvetési rendelet módosításáról**

(A rendelet-tervezet a forгатókönyv mellékletét képezi.)

4. Beszámoló a helyi adókról

Sallai Mihály polgármester: Felkéri a jegyzőt, hogy ismertettesse a napirendet.

Dosztály Csaba jegyző: A képviselő-testület a helyi önkormányzatok és szerveik a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségi szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást. A helyi adókról szóló írásbeli beszámolót a képviselő-testület tagjai megkapták, az adóügyi előadóval együtt válaszol a feltett kérdésekre.

Matla Beáta Katalin, adóügyi előadó:

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a helyi adókról szóló beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
a helyi adókról szóló beszámolóról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi adókról szóló beszámolót elfogadja/nem fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5. Beszámoló a szociális ellátásokról

Sallai Mihály polgármester: Felkéri a jegyzőt, hogy ismertettesse a napirendet.

Dosztály Csaba jegyző: Az előző napirendhez hasonlóan a Zámolyi Közös Önkormányzati hivatalnak évente írásbeli beszámolóban kell tájékoztatni a képviselő-testületet a szociális ellátásokról. Az írásbeli anyagot a képviselő-testület tagjai megkapták, várja a kérdéseket, hozzászólásokat a szociális előadóval együtt.

Fodorné Ponyiczki Olga, szociális előadó:

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a szociális ellátásokról szóló beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
a szociális ellátásokról szóló beszámolóról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi adókról szóló beszámolót elfogadja/nem fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet módosításának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Az új képviselő-testület megalakulásával javasolja az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1/2020. (II.9.) önkormányzati rendelet módosítását. A rendelet-tervezetet a képviselők megkapták és tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

....., **a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadásáról. A módosító rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

A képviselő-testület minősített többséggel ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (X. ...) önkormányzati rendelete
az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1/2020. (II.9.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet-tervezet a forgatókönyv mellékletét képezi.)**

7. A polgármester 2024. IV. negyedévi szabadságtervezetének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse a napirendet.

Dosztály Csaba jegyző: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény (Kttv.) 225. § (A) bekezdése alapján, a polgármester esetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A Kttv. 225/C. §-a alapján a főállású polgármester 25 munkanap alapszabadságra és 14 nap pótszabadságra jogosult. A polgármester szabadság-nyilvántartását a jegyző vezeti. A polgármesternek is éves szabadságolási ütemtervet kell készíteni, és a testületnek kell elfogadnia, melyet a képviselő-testület 7/2024. (I. 10.) határozatával már megtett, de az önkormányzati választások miatt a 2024. évi szabadságtervezete csak a III. negyedévig készült el. Ezért szükséges a IV.

negyedévi szabadságtervezetének elfogadása. Az előző önkormányzati ciklusról 46 nap szabadsága maradt, melyet a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának tájékoztatása és a központosított illetmény-számfejtési rendszerben (KIRA) található tájékoztató szerint – az előzetes információkkal ellentétesen – tovább vihet a következő önkormányzati ciklusra, így azt nem lehet megváltani. A 2024-es évre járó 39 napból 29 nap meg lett állapítva 2024. szeptember 30-ig, így a IV. negyedévre 10 nap szabadságot kell megállapítani, hozzáadva a ki nem adott szabadságok számához.

A tervezetet a polgármester az alábbiak szerint elkészítette:

2024. október 10-15. között	4 nap
2024. október 21-25. között	4 nap
2024. november 7-12. között	4 nap
2024. november 18-19. között	2 nap
2024. november 29.	1 nap
2024. december 5-10. között	5 nap
2024. december 14-24. között	8 nap
2024. december 27-31. között	3 nap
Összesen:	31 nap
Ki nem adott szabadság	25 nap

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Bejelenti érintettségét a 2024. IV. negyedévi szabadságtervezetének elfogadásáról szóló szavazásával kapcsolatosan.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a 2024. IV. negyedévi szabadságtervezetéről szóló szavazásból történő kizárásának elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
Sallai Mihály polgármester szavazásból történő kizárásáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Sallai Mihály polgármestert a 2024. IV. negyedévi szabadságtervezetének elfogadásáról szóló szavazásból kizárja/nem zárja ki.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület Sallai Mihály polgármester 2024. IV. negyedévi szabadságtervezetének elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
Sallai Mihály polgármester 2024. IV. negyedévi szabadságtervezetéről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Sallai Mihály polgármester 2024. IV. negyedévi szabadságtervezetét és úgy határozott, hogy azt elfogadja/nem fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

8. A polgármester 2024. IV. évi béren kívüli juttatásának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Felkéri a jegyzőt, hogy ismertettesse a napirendet.

Dosztály Csaba jegyző: A polgármester részére is meg kellett állapítani a 2024. évi ún. cafeteria, vagyis a béren kívüli juttatás mértékét, amelyet úgy kell szabályozni, mint a köztisztviselőkéét. A Közös Hivatal köztisztviselőinek 2024-ben is 400.000,- Ft cafeteria juttatás volt előírva, mert a személyi

jövedelemadóról szóló (Szja.) 1995. évi CXVII törvény 70. § (8) bekezdése eddig a mértékig adókedvezményt biztosít. A képviselő-testület a 8/2024. (I. 10.) határozatával a 2024. szeptember 30-ig tartó időszakra már megállapított 300.000,- Ft cafeteriát, így a IV. negyedévre szükséges megállapítani 100.000,- Ft béren kívüli juttatást. A közszolgálati szabályzat cafeteria fejezete továbbra is vonatkozik a polgármesterre is. Erről a testületnek határozatot kell hozni.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Bejelenti érintettségét a 2024. IV. negyedévi béren kívüli juttatásról szóló szavazásával kapcsolatosan.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a 2024. IV. negyedévi béren kívüli juttatásáról szóló szavazásból történő kizárásának elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
Sallai Mihály polgármester szavazásból történő kizárásáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Sallai Mihály polgármestert a 2024. IV. negyedévi béren kívüli juttatásáról szóló szavazásból kizárja/nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület Sallai Mihály polgármester 2024. IV. negyedévi béren kívüli juttatásának elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2024. (X. 9.) határozata

Sallai Mihály polgármester 2024. IV. negyedévi béren kívüli juttatásáról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sallai Mihály polgármester részére 2024. IV. negyedévre bruttó 100.000,- Ft béren kívüli juttatást állapít meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a juttatás folyósítása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

9. A polgármester két ülés között végzett tevékenységéről szóló beszámoló

Sallai Mihály polgármester:

- Szeptember 5-én az önkormányzat dolgozója fűkaszálás közben véletlenül betörte egy közlekedő gépjármű oldalüvegét. Az üveg cseréjét megrendelte 62.310,- Ft költségért, melyből a biztosító az önkormányzat felelősségbiztosításának terhére 52.310,- Ft-ot megtérített.
- Ugyanezen a napon elszállításra került az önkormányzat tulajdonában lévő Vörösmarty u. 20. szám alatti ingatlan udvaráról a nagy mennyiségű, a korábbi tulajdonosok által felhalmozott szemét, valamint elplanírozásra került az udvar.
- Szeptember 6-án a Volánbusz Zrt. válaszolt a korábban küldött megkeresésére a menetrend módosítással kapcsolatosan. A válaszlevelet a képviselők megkapták.
- Szeptember 7-én a Zámolyi Rege Egyesület nagy sikerű szüreti felvonulást és mulatságot tartott.
- Szeptember 11-én a Közlekedési Hatóság Útügyi Osztálya hozzájárult a 155 hrsz-ú területből átvett 95 m² 226/19 hrsz-ú kivett közútba csatolásához.
- Szeptember 12-én egyeztetett Foxpost csomagautomata telepítéséről, de ebben az évben nincs esély a megvalósulására.
- Szeptember 13-án elkészült a hivatal épületének érintésvédelmi felülvizsgálata, melyet külön napirendben tárgyal a testület.

- Szeptember 16-án aláírta a Közép-duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás módosított megállapodását.
- Ugyanezen a napon részt vett néhai prof. Lukács László poszthumusz könyvbemutatóján.
- Szeptember 17-én ülésezett a Közbeszerzési Bíráló Bizottság az óvodabővítés közbeszerzésével kapcsolatosan. Egy ajánlattevő számítási hibát követett el, melyet kettő nap múlva kijavított, két árajánlattevő esetében pedig árindoklási felhívás került kiküldésre aránytalanul alacsony ár miatt. A hiánypótlás határideje 2024. október 7.
- Szeptember 18-án a katasztrófavédelem ellenőrizte a hivatal épületét.
- Ugyanezen a napon aláírásra került a 691/33 hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződése.
- Szeptember 21-én a felvidéki testvértelepülésen meghívásnak tett eleget az önkormányzat dolgozóival.
- Ugyanezen a napon a Mosolygós Gyermekekért Egyesület nagy sikerrel megtartotta az Állatok Világnapjához kapcsolódó rendezvényét.
- Szeptember 23-án az önkormányzat dolgozói végeztek 6 étkező asztal maradék anyagokból történő legyártásával, valamint 24 db étkező széket vásárolt 120.000,- Ft értékben a Szép Ilonka Faluházba. Innentől 76 gyermek tud egyszerre étkezni, vagyis két csoportban megoldható az iskolások étkeztetése a korábbi három helyett. Ezáltal több idejük marad az étkezésre.
- Szeptember 24-én a Magyar Államkincstárnak megküldésre került az óvodabővítési pályázat frissített számlabenyújtási terve.
- Ugyanezen a napon aláírásra került a 691/20 hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződése.
- Szeptember 25-én az önkormányzat tulajdonában álló Vörösmarty u. 20. szám alatti ingatlan udvara két kamion mennyiségű közúzalék terítést kapott. Tömörödése után kell még a tetejére egy kamionnyi apróbb szemcseméretű zúzalék, de már így is használhatják az iskola pedagógusai parkolásra, csökkentve a Vörösmarty utca leterheltségét.
- Szeptember 27-én a Zámolyi Mesevár Óvoda Mihály napi vásárt tartott.
- Szeptember 30-án az önkormányzati nagy rendezvénysátorban augusztusban keletkezett 232.156,- Ft-os kárból a biztosító megtérített 172.800,- Ft-ot. Az alkatrészeket még nem rendelte meg.
- Ugyanezen a napon elkészült az önkormányzat tulajdonában álló utánfutó műszaki vizsgáztatása.
- Október 1-jén tartották az Idősek Világnapi rendezvényét a Csoóri Sándor Művelődési Házban. A Szent Mihály Szekere Vándorszínház előadása 200.000,- Ft-ba került.

- Október 2-án Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata kifizette a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszűnésekor értékesített orvosi ügyeleti ingatlan önkormányzatra eső hányadát.
- Október 3-án részt vett a Fejér Vármegyei Önkormányzat alakuló ülésén.
- Ugyanezen a napon részt vett Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testületének alakuló ülésén.
- Október 4-én részt vesz a Zámolyi Mesevár Óvoda fennállásának 70-dik évfordulója alkalmából rendezett ünnepi rendezvényen.
- Október 6-án az Aradi vértanukra emlékeznek az I. Világháborús emlékműnél.
- Október 7-én tartja a képviselő-testület alakuló ülését.
- Szeptember hónapban nem volt szabadságon.
- A képviselő-testület szeptemberben nem tartott zárt ülést.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés közötti munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2024. (X. 9.) határozata

a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolójáról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja/nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. Ebrendészeti, állatmentési tevékenységre vonatkozó szerződés módosításának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Az ebrendészeti feladatokat ellátó Alpha-Vet Kft. ügyvezető igazgatója tájékoztatta, hogy 2024. november 1-jétől új cégformában, ALPHAVET Zrt-ként folytatják tevékenységüket. Az ALPHAVET Zrt. az Alpha-

Vet Kft. teljes körű jogutódja, így a korábban megkötött szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek november után az ALPHAVET Zrt-t illetik meg, illetve terhelik, emiatt nem szükséges a szerződést módosítani.

A szerződésmódosítást a szolgáltatás árát tartalmazó 1. számú melléklet módosulása teszi indokolttá, melyet a képviselők megkaptak.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft. ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó szerződés-módosításának elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2024. (X. 9.) határozata

ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó szerződés módosításáról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft. (8000 Székesfehérvár, Homokos 7.) ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó szerződésének módosító tervezetét és úgy határozott, hogy azt elfogadja/nem fogadja el.

Felhatalmazza/nem hatalmazza fel a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11. A hivatali épület érintésvédelmi felülvizsgálatából fakadó kötelezettségek megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Informális módon már tájékoztatta a képviselőket a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal – Zámoly Község Önkormányzatának tulajdonában álló – épületének katasztrófavédelmi ellenőrzéséről, melyhez kapcsolódóan szeptemberben teljes körű érintésvédelmi felülvizsgálatot készítettett, mely számos, évtizedes hibát feltárt. A súlyosabb hibákat azonnal kijavították, azonban szükségesek olyan munkák elvégzése is, melyek szakembert igényelnek. Az informatikai rendszerek fejlődését nem követte az épület áramhálózatának fejlesztése, így

minden munkaállomáson számtalan elosztó és hosszabbító található, melyek használata a tűzveszélyességük miatt nem megengedett. Évekkel ezelőtt volt egy megkezdett fejlesztés, de az nem fejeződött be, a kábelek össze vannak tekerve a szekrények mögött. Az egyik ajánlatadó vállalkozó ezt a megkezdett kiépítést is felhasználná a munkaállomások önálló áramának biztosításához.

Őri Richárd ev. (8081 Zámoly, Petőfi utca 6.) bruttó 259.480,- forintos és Izmindi Imre (8081 Zámoly, Arany J. u. 3.) bruttó 494.542,- forintos árajánlatát a képviselők megkapták.

Javasolja Őri Richárd bruttó 259.480,- Ft-os árajánlatának elfogadását.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását Őri Richárd bruttó 259.480,- Ft-os árajánlatának elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal épület villanyhálózatának
javításáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Őri Richárd (8081 Zámoly, Petőfi utca 6.) 259.480,- Ft-os árajánlatát és úgy határozott, hogy azt elfogadja/nem fogadja el.

Felhatalmazza/nem hatalmazza fel a polgármestert a munka megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. A hivatal légkondicionáló-cseréjének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A hivatal épületére még a 2010-ben leköszönő testület szereltette fel a klímaberendezéseket, így azok legalább 15 évesek. Döntő részben hűtésre használták, de az elmúlt években a rezsiválság miatt érdekesebb volt azokkal fűteni átmeneti időszakban, mint a gázkazánnal. A számos berendezésből kettőt folyamatosan javítgatni kellett, az egyik régóta nem működik, de mivel egy helyiségben van a két berendezés, nem okozott problémát. A nyár folyamán azonban a második gép is újra meghibásodott, s a

karbantartó szakember tájékoztatása szerint nem érdemes javítani. Emiatt kért árajánlatot egy 3,5 kW-os inverteres klímára, mely egymaga energiatakarékosabban kiszolgálja a hivatali ügyfélfogadó helyiségét, mint az eddigi két, idejétmúlt berendezés.

Az árajánlatot a képviselők megkapták.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület Hús-Hős Klíma Kft. bruttó 369.000,- Ft-os árajánlatának elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
légkondicionáló berendezés felszereléséről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Hús-Hős Klíma Kft. hivatal épületére felszerelendő légkondicionáló berendezésre adott bruttó 369.000,- Ft-os árajánlatát és úgy határozott, hogy azt elfogadja/nem fogadja el.

Felhatalmazza/nem hatalmazza fel a polgármestert a munka megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13. Az önkormányzat MTZ munkagép-javításának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Informális formában már tájékoztatta a képviselőket az önkormányzat MTZ munkagépeinek meghibásodásáról. A szőlőhegyi utak gréderezésénél a tengelykapcsoló üzemképtelenné vált, a traktort úgy kellett bevontatni. Megpróbálták állítani a kuplungon, de a takarólemez leszerelésekor a kuplungtárcsa darabjai kihullottak a szerkezetből. Kereste az értékesítő céget, de azt felszámolták és elérhetetlenek, valamint a kopó alkatrészekre egyébként sem vonatkozik a garancia. Több szerelővel beszélt, de a többségük nem vállalja a javítást. Egyetlen szerelő adott árajánlatot, melyet a képviselők megkaptak. A traktor javítása nélkülözhetetlen a szociális tűzifa közeledő kihordásához.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását Sáfrán Tamás egyéni vállalkozó bruttó 350.000,- Ft-os árajánlatának elfogadásáról.

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
MTZ traktor javításáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Sáfrán Tamás ev. (8083 Csákvár, Sashegy dűlő 3300/3 hrsz.) az önkormányzat tulajdonában álló MTZ traktor tengelykapcsoló javítására adott bruttó 350.000,- Ft-os árajánlatát és úgy határozott, hogy azt elfogadja/nem fogadja el.

Felhatalmazza/nem hatalmazza fel a polgármestert a munka megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

14. Aktuális

14.1. Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola klimatizálásához való hozzájárulás megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Nt. Gunyits Ottó lelkipásztor, a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola fenntartójának képviselőjeként tájékoztatta, hogy a fenntartó Zámolyi Református Egyházközég klímaberendezéseket szeretne felszerelni az önkormányzat tulajdonában álló iskola épületére. Megköszöni a fenntartónak, hogy ezen a téren is szívén viseli az intézmény működését és a zámolyi gyermekek komfortérzetének javítása érdekében ilyen nagyfokú beruházást eszközöl.

Kéri a képviselő-testület hozzájárulását az épület ezirányú fejlesztéséhez.

Nt. Gunyits Ottó lelkész, az iskola fenntartójának képviselője:

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület az iskola épületének klimatizálásához szükséges hozzájárulás elfogadásáról

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2024. (X. 9.) határozata

a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola klimatizálásához való hozzájárulásról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Zámolyi Református Egyházközség kérelmét és úgy határozott, hogy a tulajdonában álló Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola 8081 Zámoly, Vörösmarty utca 31. szám alatti épületének klimatizálásához hozzájárul/nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

14.2. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról

Sallai Mihály polgármester: Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának VII./1. pontja szerint döntéshozó szervét, a Társulási Tanácsot, a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják. Minden egyes társult önkormányzatot 1 - 1 tag képviseli a Társulási Tanácsban. A Tanács tagja akadályoztatása esetére a helyettesítéséről is a delegáló képviselő-testület az előterjesztett határozat szerint. Delegált tagnak saját magát, helyettesének pedig Takács József képviselőt javasolja. Tájékoztatja képviselő-testületet, hogy az Möt. 49. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. Azonban az Möt. 49. § (1a) bekezdése értelmében az (1) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni, ha a képviselő-testület döntéshozatala saját tagjának választására, kinevezésére, megbízására vagy delegálására irányul.

Hozzászólások:

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálás elfogadásáról

A képviselő-testület ... (...) „igen” szavazattal, ... (...) „nem” szavazattal és ... (...) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (X. 9.) határozata
Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsába történő delegálásról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának VII/1. pontja alapján az önkormányzat Társulási Tanácsban történő képviseletéről a következő döntést hozza:

1. Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába Sallai Mihály polgármestert tagnak delegálja.
2. A Társulási Tanácsba az önkormányzat képviseletét ellátó Sallai Mihály polgármester akadályoztatása esetén helyettesítésére Takács József képviselő jogosult.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen határozatról a Társulást értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülésétórákor bezárta.

K.m.f.

Sallai Mihály
polgármester

Dosztály Csaba
jegyző