

A polgármester két ülés között végzett tevékenységéről szóló beszámoló

Sallai Mihály polgármester:

- Október 2-án változott az építésügyi törvény, ami miatt minden telekalakítás és telekhatár rendezési eljáráshoz szükséges a települési önkormányzat véleményét csatolni a helyi településrendezési követelményekről. Már ebben a hónapban több eljárás adott munkát és a jövőben ez folyamatos lesz.
- Október 9-én beérkeztek az árindoklások az óvodai közbeszerzési eljárásban.
- Október 10-én egyeztetett az OKOSönkormányzat applikáció fejlesztőivel és elvileg elhárították a korábbi hibát.
- Október 11-én a kivitelező felszerelte a hivatal épületére a légkondicionáló berendezést.
- Október 12-én az Openstreetmap fejlesztőivel bejárták az egész települést és az alábbi módosításokat hajtották végre: megrajzolásra került a település összes épülete, 840 egyedi házszámot mértek fel, ebből 826 szerepelt innen-onnan összeszedett adatbázisokban (üzletek, földhivatal, választási névjegyzék, weblapok), 14 pedig csak az OpenStreetMapon szerepel, így kijelenthető, hogy jelenleg az OpenStreetMap tartalmazza Zámoly legrészletesebb, szabadon elérhető térképét. A későbbiekben felmért további 62 hiányzó házszámot, így 100 %-os lett a házszámok elérhetősége. Nagyon sok apró részlet is felkerült a térképre (tűzcsapok, padok, szemetesek, automataberendezések, üzletek stb.). Sok utca neve pontosítva lett, a nem létező vagy hibásan besorolt utak is javítva lettek. Hozzá lett adva a térképhez a településen áthaladó 8000-es busz útvonala. Még folyamatban vannak apróbb finomítások, melyet követően előállításra kerül egy nagyméretű vektorgrafikai térkép, melyet akár tábla formájában ki lehet majd helyezni a településen.
- Október 14-én részt vett az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás alakuló ülésén.
- Ugyanezen a napon a Magyar Államkincstár kérelemre elkészítette az önkormányzat új törzskönyvi kivonatát, amit az önkormányzat számláit kezelő pénzügyintézettel is egyeztetni kellett az „új” polgármester személye miatt.
- Ugyanezen a napon az önkormányzat dolgozói elkezdtek a Petőfi utca padkáinak javítását.
- Október 15-én több évtized tétlenség, majd több év huzavona után a földhivatal bejegyezte a hivatal épülete és a szomszédos ingatlan telekhatár rendezését.
- Ugyanezen a napon a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzője begyűjtötte lemondását 2024. december 31. napjával.

- Október 16-án az aljegyzői pályázat kiírásra került.
- Október 17-én Járási Közbiztonsági egyeztető fórumon vett részt.
- Ugyanezen a napon az óvodaigazgatóval és a jegyzővel együtt összehívták a Zámolyi Mesevár Óvoda konyhai dolgozóit, a hiányosságok, szabálytalanságok megbeszélésére, azok jövőbeni kiküszöbölésének érdekében. Másnap reggel az egyik szakács azonnali hatállyal felmondott, melyet az óvodaigazgató elfogadott. Az igazgató asszony azonnal megkezdte a szükséges intézkedések megtételét, melynek eredményeképpen az új szakács november 4-én munkába áll.
- Ugyanezen a napon felmérésre került a Zámolyi Mesevár Óvoda konyhájának használati meleg víz hálózata és a Csoóri Sándor Művelődési Ház mosdóinak vízhálózata azok fejlesztése érdekében.
- Ugyanezen a napon meghibásodott az önkormányzat kotro-rakodó gépének önindítója. Másnap Budapestről hoztak egy önindítót 70.000,- Ft + Áfa költségért. Azóta a meghibásodott önindító 10.000,- Ft költséggel javításra került, így most van egy tartalék alkatrész.
- Október 18-án elkészült az önkormányzat mezőgazdasági vontatójának kuplung javítása. A szerelés során vált nyilvánvalóvá, hogy a négy éves munkagépbe gyárilag rosszul, ferdén került beépítésre a kuplungtárcsa.
- Ugyanezen a napon részt vett dr. Navracsics Tibor közigazgatási és területfejlesztési miniszter versenyképes járásokról szóló tájékoztatóján.
- Október 21-én a Vértesi Naturpark Tanácsának ülésén vett részt.
- Október 22-én az önkormányzat dolgozói hatósági kényszerkaszálást hajtottak végre egy Nyári Pál utcai ingatlanon.
- Ugyanezen a napon a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola tanulóinak műsorával emlékeztek meg az 1956-os eseményekről.
- Október 25-én az óvoda igazgatóval elkészítették az óvodapedagógusok bérszabályzatát, mely alapján a pedagógusok bére a 2023. decemberi bérükhöz viszonyítva 2024. szeptember 1-ig visszamenőleg 44,1-53,9 %-al emelkedett. A szabályzat szerinti legkisebb bér bruttó 576.660,- Ft, a legmagasabb pedig bruttó 852.420,- Ft. A normatívából év végén egy havi céljuttatás is adható. Folyamatban van a dologi maradvány számítása, melyből a nem pedagógus dolgozók prémiuma, a melegvíz-rendszer és az informatikai hálózat fejlesztése és óvodai eszközök, játékok beszerzése lesz finanszírozva.
- Október 28-án az önkormányzat dolgozói elkezdték a Vörösmarty utca és a Nefelejcs utca közötti gyalogjárda Vörösmarty utcai akadálymentes feljárójának megépítését.
- Október 31-én a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás alakuló ülésén vett részt.
- November 1-jén a búcsi delegációval közös megemlékezést, ökumenikus istentiszteletet tartottak a búcsi leventék sírjánál. A delegáció és a helyi

meghívták ebédjét a Zámolyi Református Egyházközséggel együtt finanszírozták. Az önkormányzati költség bruttó 150.000,-Ft volt.

- November 4-én került közzétételre az év végi rendkívüli települési (karácsonyi) támogatás, melyre november 11. és december 2. között lehet majd a kérelmeket benyújtani. A kifizetés december 12-13-án egyszerre fog megtörténni.
- Októberben 1 nap szabadságon volt.
- A képviselő-testület októberben nem tartott zárt ülést.

Dosztály Csaba jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy dr. Repka-Takács Judit aljegyző asszony felmondása miatt 2024. december 31. napján megszűnik a közszolgálati jogviszonya a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalnál.

Az aljegyzői álláshely kiírásra került, a „közszolgálat” felületén publikálásra került. A pályázatok beadási határideje 2024. október 31. volt. Összesen 2 jelentkező volt, melyből az egyik nem volt értelmezhető, nem küldte meg a pályázatban kiírt dokumentumokat és a kiírás szakmai feltételeinek sem felelt meg.

A másik jelentkezőt meghallgatták közösen Zámoly és Pátka polgármesterével. Vágó Árpád úr szakmailag tapasztalt, a kiírt pályázat minden feltételének megfelel, így 2025. január 2-től ő tölti be az aljegyzői pozíciót Pátkán, illetve január és március között, míg a jegyzői állás nem kerül meghirdetésre és betöltésre, addig Zámolyon is többet fog tartózkodni a jegyző helyetteseként.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének

235/2024. (XI. 6.) határozata

a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester