

A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról

Sallai Mihály polgármester:

- November 7-én került sor a TAMFARM Kft. új telephelyének átadására, melyen Nagy István agrárminiszterrel és Törő Gábor országgyűlési képviselővel közösen vágták át a nemzeti színű szalagot.
- November 9-én elkészült a Zámolyi Mesevár Óvoda használati melegvízhálózatának fejlesztése, mellyel a villanybojlereket kiváltva kerül előállításra a melegvíz, s két puffertartálynak köszönhetően 700 liter forró víz áll rendelkezésre, amit cirkulációs szivattyú keringtet. A fejlesztés 1.328.610,- Ft-os költségét az intézmény dologi maradványából finanszírozták.
- November 10-én közösségi bolhapiacot tartott Baboth Dóra művelődésszervező a Csoóri Sándor Művelődési Házban.
- November 12-én és 18-án is ugyanaz a személy megrongálta a közösségi játszótéren található, a szülők által odavitt műanyag játékokat. A jegyző felszólította a gyermek szülőjét.
- November 12. és 15. között az áramszolgáltató kicserélte a Kossuth utca végén a fa villanyoszlopokat beton oszlopokra. A forgalomirányításhoz kérték az önkormányzat segítségét, így a csípős hideg időben az önkormányzat dolgozói és a polgárőrség 1 tagja irányították a forgalmat 3 napon át.
- November 12-én az MVM ügyfélszolgálatán a hivatal illetékes köztisztviselőjével személyesen tudták csak elintézni az Arany J. u. 50. szám alatti szolgálati lakás gázszolgáltatásának helyreállítását, több havi telefonos és online sikertelenség után. A gázszolgáltatás november 27-én állt helyre, a szerződött fél Zámoly Község Önkormányzata.
- Ugyanezen a napon az illetékes hatósághoz bejelentette a 8123-as országos közút 9-es kilométerszelvényében elhelyezett illegális hulladékot.
- November 13-án az Optimális biztosítási alkusszal leegyeztette az önkormányzat összes biztosított és biztosítandó vagyonelemét.
- November 14-én a 8123-as országos közút 7. kilométerszelvényénél újabb illegális hulladékkupacot fedezett fel, melyet szintén bejelentett és a rendőrség segítségét kérte, mely nem vezetett eredményre. A hulladékból elszállították azokat a hulladékfajtákat, melyeket dolgozóink a hivatalos hulladékfeldolgozási rendszerbe be tudnak illeszteni, ezzel is csökkentve a hulladék mennyiségét.
- November 15-én megérkezett a Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Irodájának jegyzőkönyve arról, hogy az önkormányzat központi költségvetésből származó támogatásai 2023. évi

elszámolás megalapozottsága, felhasználása teljes mértékben jogszerűen történt, a felülvizsgálat eltérés megállapítása nélkül zárult.

- November 15. és 17. között Baboth Dóra művelődésszervező koordinálta az Országos Rajzfilmünnep helyi eseményeit, melyek az óvodában és az iskolában kellő érdeklődés mellett zajlottak, de a központi eseményen sajnos gyér volt a részvétel a sok belefektetett munka ellenére.
- November 17-én befejeződött a közös hivatal épület villanyhálózatának fejlesztése. A beruházás költsége 259.480,- Ft-ba került. Mivel 2024-ben először került érintésvédelmi relé beépítésre a hálózatba több alkalmatlan eszközt (Pl. vízmelegítőt, elosztókat) meg kellett szüntetni.
- November 20-án a Közép-duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás tisztújító ülésén vett részt, ahol a társulás elnökévé Nyikos Lászlót, Polgárdi város polgármesterét választották meg.
- Ugyanezen a napon a Széchenyi u. 12/2 alatti szolgálati lakásban az önkormányzat dolgozói lecserélték a villanybojler az előző évtizedes eszköz meghibásodása és gazdaságtalan javíthatósága miatt. A költség 85.140,- Ft volt.
- November 21-én az óvodaigazgató értesítette, hogy az Arany J. u 50. szám alatti szolgálati lakás bérlője november 16-án azonnali hatállyal, még a próbaidő hatálya alatt kérte munkaviszonyának megszüntetését. A felmondástól számított 30 napon belül kell a szolgálati lakásból kiköltöznie, melyet megkezdett.
- November 22-én 199.900,- Ft értékben egy új laptopot vásárolt a közművelődésszervező részére egyrészt amiatt, mert a Windows 10 operációs rendszer hamarosan megszűnik, másrészt pedig azért, mert a 11 éve használatban lévő, már akkor használtan vásárolt, még joystick-os előző eszköz teljesen alkalmatlan volt a rendezvényeken történő használatra, valamint az egyre sűrűsödő folyamatos adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésére.
- Ugyanezen a napon a biztosító teljes mértékben megtérítette az önkormányzati rendezvénysátorban augusztusban keletkezett kárt, mindösszesen 222.156,- Ft értékben.
- November 25-én a könyveléssel véglegesen leegyeztette az óvodai béremelések összegét és az óvodapedagógusok bére az idei többszöri módosítás után szeptember 1-jéig visszamenőleg újra emelésre került. A pedagógusok átlagbére bruttó 600.576,- Ft.
- Ugyanezen a napon a VOLÁNBUSZ Zrt. értesítette a 2024. december 15-től tervezett menetrendmódosításokról, melyek most bővítésre vonatkoznak. A tervezetet a képviselők megkapták.
- November 26-án a Vértes-Gerecse Vidékfejlesztési Közösség elnökségi ülésén vett részt.

- Ugyanezen a napon az önkormányzat dolgozói felállították Zámoly karácsonyfáját. Köszöni Németh Attilának és családjának a felajánlást. További két fát ajánlott fel Guber Károly, melyek a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskolába és a Zámolyi Szent Lőrinc Vértanú Plébánia Templomba kerülnek majd felállításra.
- November 28-án a közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslatára az óvodabővítésre érkezett árajánlatok közül 2 ajánlat érvénytelenítésre került aránytalanul alacsony ár nem megfelelő árindoklása miatt.
- Ugyanezen a napon kiírásra került a jegyzői állás pályázata, mely a kozszolgallas.hu oldalon kerül publikálásra 2024. december 2-án. A pályázat benyújtásának határideje 2025. január 31. 12:00 óra. Az elbírálás határideje 2025. február 28. 12:00 óra. Az állás betöltésének kezdő időpontja 2025. április 1. A pályázatok elbírálásáról Zámoly és Pátka községek polgármesterei együttesen döntenek azzal, hogy fenntartják a jogot a pályázat érvénytelenné nyilvánítására. Elvárt szakmai tapasztalatnak 5 év, vezetői tapasztalatnak 3 év került meghatározásra és a pályázat feltétele a közigazgatási szakvizsga megléte és az önkormányzati rendszerek (ASP, Loclex – IJR, TFIK) ismerete a megfelelő jogi, vagy közigazgatási felsőfokú végzettségen felül.
- A mai napon tárgyalta a pálinkafőzde üzemeltetőjével a telekhatárrendezés kérdéséről. Korábban az új településtervben megteremtették a lehetőségét az esetleges telekcserének, mellyel a szennyvíztelepi bejáró által elfoglalt telekrésznek megfelelő területet adtak volna a magánterületből használatban lévő területért, azonban a pálinkaház többségi tulajdonosa a mai napon informálisan elállt a telekcserétől. Úgy látja, hogy a két és fél évtizedes anomália így már csak a meglévő bejáró saját területre történő átépítésével hozható helyre, amihez szükséges a közútkezelő engedélye és a szükséges anyagi forrás biztosítása.
- Novemberben 1 nap szabadságon volt.
- A képviselő-testület 2024. november 6-i zárt ülésén 5 lakhatási támogatásokról és 12 szociális tűzifa kérelemről döntött.

Tanárki Gábor alpolgármester: Kéri a polgármester urat, hogy kérdezze meg a pálinkaház tulajdonosát hogyan kívánja rendezni azt az ingatlanrészt, melyre az ő beton építményük nyúlik át az önkormányzat területére.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
279/2024. (XII. 4.) határozata
a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester