

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
8081 Zámoly, Kossuth Lajos u. 43.



Szám: Z/182-7/2025.

Jegyzőkönyv
Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 5-én megtartott rendes, nyílt üléséről

Rendeletek:

5/2025. (III. 10.) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2015 (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

- 51/2025. (III. 5.) a tervezett napirendi pontokról**
52/2025. (III. 5.) a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóról
53/2025. (III. 5.) a települési környezetvédelmi alap bevételeiről és kiadásairól
54/2025. (III. 5.) a 2025. évi közbeszerzési tervről
55/2025. (III. 5.) a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet esetszámú támogatásáról
56/2025. (III. 5.) Tanárki Gábor alpolgármester módosító javaslatáról
57/2025. (III. 5.) az önkormányzati nyári gyermektábor megszervezéséről
58/2025. (III. 5.) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződésről
59/2025. (III. 5.) az ingyenesen felajánlott földterület elfogadásának megerősítéséről
60/2025. (III. 5.) időjárás állomás létesítéséről

Jegyzőkönyv

Készült: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 5-én 17,30 órakor megtartott rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

Jelen vannak:

Sallai Mihály	polgármester
Tanárki Gábor	alpolgármester
Nagyné Méhes Mónika	képviselő
Szabó Sándor	képviselő
Takács József	képviselő
Váczi Máté	képviselő

szavazati joggal meghívottak

Vágó Árpád	aljegyző
Nagy Levente	bizottsági tag
Szőke Zoltán	bizottsági tag
Varga-Denke Tímea	bizottsági tag

tanácskozási joggal meghívottak

Fodorné Koszta Zita	jegyzőkönyvvezető
---------------------	-------------------

Hallgatóság:

dr. Nagy Erzsébet Andrea	
Kelemen Csaba	zámolyi lakos

Távol: Weimper Zoltán képviselő

Sallai Mihály polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, Aljegyző Urat és a megjelent érdeklődőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testület 6 fős létszámmal jelen van. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az aljegyző döntése alapján Fodorné Koszta Zita a Közös Hivatal dolgozója a jegyzőkönyvvezető.

Bemutatja dr. Nagy Erzsébet Andrea leendő jegyzőnőt és a képviselő-testület és a bizottságok jelenlévő tagjait egymásnak.

A testületi ülés megtárgyalandó napirendjeivel kapcsolatban elmondja, hogy a munkatervben szerepel a társulások munkájáról szóló tájékoztató, de mind a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás, mind pedig az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás a közelmúltban átalakuláson ment át, még nem tudtak beszámolót készíteni. Továbbá a munkatervben szereplő 2024. évi költségvetési rendelet módosítását az áprilisi ülésén tudja majd tárgyalni a testület. Továbbá Aljegyző Úr jelezte, hogy a kiküldött meghívóban szereplő 4-es aktuális napirend alpontjait javasolja fő napirendként kezelni, így ennek megfelelően átszámozta napirendeket azok tartalmi változtatása nélkül. Ezen okokból a megtárgyalandó napirendekre a következő javaslatot teszi:

Napirendi pontok:

- 1. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról**
Előterjesztő: polgármester

- 2. A települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásának és a befolyt összeg felhasználásának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

- 3. A 2025. évi közbeszerzési terv megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

- 4. Velencei Szakorvosi Rendelőintézet esetszám alapú támogatási kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester

- 5. Az önkormányzati nyári gyermektábor szervezésének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester

- 6. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester

7. **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2015. (IX.28) sz. rendelet módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
8. **Ingyenesen felajánlott 0173 hrsz. földterület elfogadásának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
9. **Időjárásállomás létesítésének megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2025. (III. 5.) határozata
a tervezett napirendi pontokról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:

Napirendi pontok:

1. **A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról**
Előterjesztő: polgármester
2. **A települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásának és a befolyt összeg felhasználásának megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
3. **A 2025. évi közbeszerzési terv megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

4. **Velencei Szakorvosi Rendelőintézet esetszám alapú támogatási kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
5. **Az önkormányzati nyári gyermektábor szervezésének megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
6. **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
7. **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2015. (IX.28) sz. rendelet módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
8. **Ingyenesen felajánlott 0173 hrsz. földterület elfogadásának megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**
9. **Időjárásállomás létesítésének megtárgyalása**
Előterjesztő: **polgármester**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirendi pontok megtárgyalása:

1. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról

Sallai Mihály polgármester:

- ☐ Február 5-én a Közép-Duna vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás ülésén vett részt.
- Február 7-én aláírásra került az óvodabővítési munkálatokkal kapcsolatos felelős műszaki ellenőri szerződés.
- Ugyanazon a napon 5 perces rövidfilm jelent meg településről a „Magyarország Ma” turisztikai műsorban a közmédiában.
- ☐ Február 10-én aláírásra került az óvodabővítés vállalkozói szerződése.

- Február 11-én a Vértes-Gerecse Vidékfejlesztési közösség elnökségi ülésén vett részt
- Február 14-én 14 év után elköszöntek a köztisztviselők Dosztály Csaba nyugalmazásra kerülő jegyzőtől.
- Február 17-én a Fejérvíz Konzultációs Tanács ülésén vett részt.
- Ugyanezen a napon megkezdődött a Csoóri Sándor művelődési Ház belső felújítása. A válaszfalakat elkészítették, a víz alapszerelés is elkészült, folyamatban van a mosdók burkolása. Mai napon a bejárati portál cseréje is megtörtént.
- Február 18-án az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi társulás ülésén vett részt. Több év után a társulás dolgozóinak bérrendezése megtörtént. A 2025. évi fizetendő társulási hozzájárulás 4.232.974,- Ft lesz.
- Ugyanezen a napon a Településfejlesztési Bizottság ülést tartott.
- Ugyanezen a napon a földhivatal bejegyezte az önkormányzat tulajdonjogát a Zámoly, Petőfi utca 51. sz. alatti ingatlanra, mellyel Csoóri Sándor szülőháza Zámoly község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonába került.
- Február 20-án Baboth Dóra művelődésszervező kérelmére engedélyezte heti 2 óra időtartamban a munkavégzése alóli felmentését 2025. február 25. - 2025. június 20. közötti időszakra, a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskolában néptáncoktatói elfoglaltsága miatt.
- Február 21-én a hivatal internethálózata fejlesztésre került. Dual routerral két különböző cég szolgáltat internetet, s valamely szolgáltatás kiesése esetén automatikusan átvált a rendszer a másik szolgáltatóra.
- Február 22-én a Felvonási Tünetek Színjátszó Műhely tartott ingyenes előadást a Szép Ilonka Faluházban.
- Február 24-én délelőtt projekt nyitó rendezvényt, alapkövetelt tartottak az óvodában és megtörtént a munkaterület átadása. A munkálatok két hét múlva kezdődnek, s az elkövetkezendő 15 hónapban heti kooperációs ülésen egyeztetik a munkálatok állását.
- Ugyanezen a napon képviselői és lakossági értesítések után a katasztrófavédelem és a rendőrség intézkedését kérte egy Széchenyi utcai illegális hulladékégetés miatt.
- Február 26-án a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság ülésezett, majd a képviselő-testület rendkívüli ülésen fogadta el Zámoly község Önkormányzatának és intézményeinek 2025. évi költségvetését 770.337.158,- Ft-os bevételi és kiadási konszolidált főösszeggel, valamint módosításra került a települési támogatásokról és egyéb szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet.
- Ugyanezen a napon az önkormányzat dolgozói összeszedték a 8123. országos közút mellé ismételten lerakott illegális hulladékot. A korábbi, 2024. november 30-i eset kapcsán a Székesfehérvári rendőrkapitányság

- eljárást indított ismeretlen tettes ellen. Az egyre gyűlő hulladékok elszállítására hamarosan konténert kell rendelni.
- Február 27-én megérkezett a Versenyképes Járások program fejlesztési igényeit felmérő megkeresés, melyre március 4-én 12 óráig kellett minimum három önkormányzatot érintő fejlesztési igénnyel reagálni. A határidő rendkívül rövid volt, s eredeti elképzelésként Pátka és Lovasberény polgármestereivel egyeztetett egy közös fogorvosi körzet létrehozásának lehetőségéről és az ehhez kapcsolódó rendelő kialakításról. A tájékoztatás szerint viszont csak olyan igényeket lehetett megfogalmazni, melyek még ebben az évben teljes mértékben kivitelezhetők, így a három település konzorciumi formában eszközbeszerzésre nyújtotta be igényét. Lovasberény mezőgazdasági vontatóra és betontörőre, Pátka nagyteljesítményű ún. „ráülős” fűnyíróra, Zámoly pedig vontatható, robbanómotoros vagy kardán hajtású ágdarálóra pályázna. Az eszközök használati igény szerint rotálódna a három település között. Az informális tájékoztatás szerint lesz még egy pályázati kör ebben az évben.
 - Egyeztetett az óvodaigazgatóval az elfogadásra váró - nagycsoportos korcsoportú gyermekek külön csoportban való kötelező neveléséről szóló – jogszabálytervezetről. Az óvodában jelenleg 37 felsős korcsoportú gyermek van, akik kötelező külön elhelyezése 2 csoportszobát igényelne, s a többi 69 gyermeknek jutna a fennmaradó kettő csoportszoba, ami fizikailag és előírások tekintetében is megvalósíthatatlan, mert a csoportok maximális létszáma 26 fő lehet. A problémával együttesen felkeresik a körzet országgyűlési képviselőjét és kérik a segítségét.
 - A képviselő-testület február 5-i zárt ülésén egy lakhatási támogatásról és szociális tűzifa kérelemről döntött.
 - Február hónapban 3 nap szabadságon volt.
 - Március 4-én Dr. Navracsics Tibor miniszter a helyi önazonosság védelméről szóló törvényről tartandó Községi Értékvédelmi Konzultációján vett részt.

Varga-Denke Tímea a Településfejlesztési Bizottság tagja: Azt kérdezi, hogy ha bevezetik ezt a szabályozást az óvodákra vonatkozóan, akkor mi lesz azokkal a gyerekekkel, akik nem férnek bele a kis- és középsőcsoportos létszámba.

Sallai Mihály polgármester: Ez egy anomáliát eredményezne, mivel az óvodai körzethez tartozó gyerekek számára kötelező biztosítani az óvodai nevelést, de a jogszabályok 26 főben maximalizálják a csoportlétszámot, így képtelenség mindkét előírásnak megfelelni. Kérik az országgyűlési képviselő segítségét,

illetve amikor elfogadják a törvényt, akkor meglátják, hogy rendelkeztek-e az ilyen egyedi esetekről benne.

Tanárki Gábor alpolgármester: Kérdezi, hogy a Vértes-Gerecse Társulás által meghirdetésre került-e már a pályázat, amely a közösségi színterek felújítására vonatkozóan várható. Igaz már elkezdődött a művelődési ház felújítása, csak kíváncsi, hogy ha úgy döntöttek volna, hogy várnak a pályázat kiírására, akkor is el tudták volna-e kezdeni ebben az időszakban a felújítást.

Sallai Mihály polgármester: Még nem került meghirdetésre a pályázat.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2025. (III. 5.) határozata**

a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóról

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. A települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásának és a befolyt összeg felhasználásának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Az 1995. évi LIII. tv. 58.§ (1)-(5) bekezdése szerint legkésőbb március 15-ig rendelkezni kell a települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásáról. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a talajterhelési díj számláján szereplő adatok szerint 1.569.600,- Ft kivetés történt, mely az adategyeztetések, hibás szolgáltatói adatok korrekciója után 712.800, - Ft-ra került módosításra. Az előző év végéig 439.200,- Ft befizetése történt meg a számlára, mert több befizető részletfizetési kérelemmel élt. Az adatokat tartalmazó zárási összesítőt a képviselők

megkapták. Javasolja, hogy a befolyt összeg az önkormányzat a Környezetvédelmi Alapról szóló 5/2024. (IV. 10.) önkormányzati rendelete 3.§-ának d) pontja szerinti, a felszíni és felszín alatti vizek védelmére, vizek kártételei elleni védekezésre és az e) pont szerinti zöldfelületek védelmére, fejlesztésére és kezelésére, az erdők, továbbá a fás szárú növények védelmére, faültetésre, fásításra kerüljön felhasználásra.

A javaslatot tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Váczi Máté képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2025. február 26-i ülésén megtárgyalta a települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásáról szóló javaslatot és úgy határozott, hogy a befolyt 439.200,- Ft összeget az önkormányzat a Környezetvédelmi Alapról szóló 5/2024. (IV. 10.) önkormányzati rendelete 3.§-ának d) pontja szerinti a felszíni vizek kártételei elleni védekezésre és az e) pont szerinti faültetésre javasolja felhasználni.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a települési környezetvédelmi alap bevételeinek, kiadásainak és a befolyt összeg felhasználásának elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2025. (III. 5.) határozata
a települési környezetvédelmi alap bevételeiről és kiadásairól**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a települési környezetvédelmi alap 439.200, - Ft bevételét a felszíni vizek kártételei elleni védekezésre és faültetésre használja fel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. A 2025. évi közbeszerzési terv megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Minden évben kötelező az éves közbeszerzési terv elfogadása, s megvalósítandó beruházás esetén pedig projektszintű közbeszerzési tervet is el kell fogadni. Az óvodabővítéshez kapcsolódó közbeszerzés az előző évben lezárult, így az utóbbira nincsen szükség, s mivel

közbeszerzési értékhatárt meghaladó beruházás ebben az évben nincsen kilátásban, az éves közbeszerzési tervet javasolja adatok nélkül elfogadni, mert azt ebben a formában is kötelező feltölteni az elektronikus közbeszerzési rendszerbe. A tervezetet a képviselők megkapták és a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság is megtárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Váczi Máté képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2025. február 26-i ülésén megtárgyalta az éves közbeszerzési terv tervezetét, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testületnek.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az éves közbeszerzési terv elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2025. (III. 5.) határozata
a 2025. évi közbeszerzési tervről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a 2025. évi közbeszerzési terv tervezetét és úgy határozott, hogy azt elfogadja. Felkéri az aljegyzőt, hogy a terv Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe történő feltöltéséről intézkedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4. Velencei Szakorvosi Rendelőintézet esetszám alapú támogatási kérelmének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Dr. Egyed Péter, a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet igazgatója levélben fordult Zámoly Község Önkormányzatához melyben a rendelőintézet támogatását kérte azzal az indokkal, hogy intézménye a korlátos ellátotti létszámon felül látja el a szakrendelőbe érkező, gyógyulni vágyó pácienseket. A rendelkezésre álló központi normatíva nem fedezi a túlmunkából, rendelkezésre állásból és létszám fölötti ellátásból képződő költségeket. A szakrendelő ellátási színvonalának fenntartása miatt

lenne szükség a megkeresett önkormányzatok támogatására. A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet 2024 évben 52 zámolyi lakost látott el, a támogatást létszámarányosan szeretnék kérni. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége Velence, Martonvásár, Kápolnásnyék, Nadap, Pázmánd, Sukoró, Vereb és Zichyújfalu településekre terjed ki. A gyakorlati tapasztalatok szerint a szakrendelő a zámolyi lakosokat, azzal, hogy a 2024. évi ellátottakról szóló adatot nem vitatjuk, nem kiszámíthatóan fogadja. Az előzetes időpont foglalásra vonatkozó kísérletek több esetben is elutasításra kerültek. Továbbá informálja a képviselőket arról, hogy a helyi háziorvosi rendelő az elmúlt időszakban naponta 170 beteget látott el. Tekintettel arra, hogy Zámoly Község Önkormányzata kötelező feladataként az egészségügyi alapellátást biztosítja, a szakellátás nyújtása nem önkormányzati feladat a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet támogatását nem javasolja.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását Velencei Szakorvosi Rendelőintézet esetszám alapú támogatási kérelme elutasításának elfogadásáról

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2025. (III. 5.) határozata
a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet esetszámú támogatásáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet esetszámú támogatásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Szakorvosi Rendelőintézetet a 2024. évi betegforgalmi adatok alapján nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Az önkormányzati nyári gyermektábor szervezésének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Matla Beáta Katalin köztisztviselő és Baboth Dóra művelődésszervező 2023 és 2024 nyarán is egy hetes önkormányzati

gyermektábort szerveztek a településen, melynek nagy sikere volt. Ebben az évben is nagy segítség lenne a szülőknek, ha az önkormányzat segítségével egy tartalmas hetet tölthetnének a gyermekek táborban, annak ismeretében, hogy az iskolában valószínűleg Erzsébet tábor és ökumenikus hittan tábor is lesz, így a nyári szünet jelentős részében mentesíti a szülőket a nyári szabadságolás nehézségei alól. A kolléganők az előző években 300.000,- Ft keretet kaptak a tábor szervezésére, melyből az étkezést és a szükséges kellékeket is biztosítani tudták. Javasol ugyanekkor költségkeretet meghatározni egy 2025. évi nyári 5 napos tábor megszervezésére. A kérelmet a képviselők megkapták.

Nagyné Méhes Mónika képviselő: Kérdezi, hogy elegendő-e az összeg.

Sallai Mihály polgármester: A szervezők az eddigi összeggel is jól gazdálkodtak. Valószínűleg könnyebb dolguk lenne egy magasabb összegű támogatással, de azt gondolja, hogy nem mertek több pénzt kérni.

Tanárki Gábor alpolgármester: Javasolja, hogy a képviselő-testület 400.000,- Ft támogatással járuljon hozzá a nyári tábor megszervezéséhez.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását Tanárki Gábor alpolgármester módosító javaslatának elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2025. (III. 5.) határozata
Tanárki Gábor alpolgármester módosító javaslatáról**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Tanárki Gábor alpolgármester módosító javaslatát az önkormányzati nyári gyermektábor támogatási összegének 400.000,- Ft-ra történő emeléséről és úgy határozott, hogy azt elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatásra vonatkozó határozattervezetet a módosított összeggel terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az önkormányzati nyári gyermektábor megszervezésének és 400.000,- Ft támogatás biztosításának elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2025. (III. 5.) határozata
az önkormányzati nyári gyermektábor megszervezéséről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2025 nyarán 5 napos önkormányzati gyermektábort szervez, melyre 400.000,- Ft költségkeretet biztosít a 2025. évi költségvetési tartaléka terhére.

Felhatalmazza Baboth Dóra művelődésszervezőt a tábor megszervezésére és lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: Zámoly Község Önkormányzatának a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2015. (IX.28.) rendelete rögzíti a közszolgáltatást végző vállalkozót, akivel a rendelet szerint a szerződés már lejárt annak ellenére, hogy az határozatlan időre került aláírásra 2015. április 30-án. Időközben egyéni vállalkozóból gazdasági társasággá alakult a szolgáltató, így javasolja a közszolgáltatási szerződés aktualizálását. A Patakomp Kft. (8073 Csákberény, Kossuth L. utca 16., adószám: 25721098-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-027187, képviseli: Pataki Attila) ügyvezetője tájékoztatta a jelenlegi szállítási díjról, mely 6.000,- Ft + ÁFA / m³. A szállítási díjon felül évente 1.000,- Ft + ÁFA összegű alapidő fizetendő, mely az első szállítás alkalmával kerül számlázásra. A szerződés-tervezetet a képviselők megkapták. Javasolja a tervezet elfogadását és kéri a testület felhatalmazását a szerződés aláírására.

Nagy Levente a Településfejlesztési Bizottság tagja: Kérdezi, hogy miért 10 évre szól a szerződés időtartama.

Vágó Árpád aljegyző: Az ilyen jellegű szerződéseket maximum 10 évre szokták megkötni. A jogszabályok a szennyvízre vonatkozó szolgáltatás tekintetében közbeszerzések kötelesek abban az esetben, ha elérik a

meghatározott közbeszerzési értékhatárt. A szerződés időtartama futamidőnek számít és ebben az időszakban a díjak összeadódásával egy hosszabb időtartamú, vagy határozatlan idejű szerződés megléte esetén elérhetik a közbeszerzési értékhatárt.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Patakomp Kft. nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés-tervezetének elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2025. (III. 5.) határozata**

**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatási szerződésről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Patakomp Kft. (8073 Csákberény, Kossuth L. utca 16. , adószám: 25721098-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-027187, képviseli: Pataki Attila) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés-tervezetét és úgy határozott, hogy azt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2015. (IX.28) sz. rendelet módosításának megtárgyalása**

Sallai Mihály polgármester: A képviselő-testület előző napirendben elfogadott szerződésében szereplő közszolgáltatót rögzíteni szükséges a vonatkozó önkormányzati rendeletben, mely csak a rendelet módosításával lehetséges. A rendelet-tervezetet a képviselők megkapták. Javasolja annak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó

közszolgáltatásról szóló 13/2015. (IX.28) sz. rendelet módosításának elfogadásáról. A döntéshez minősített többségi szavazás szükséges.

A képviselő-testület minősített többségi szavazással, 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2025. (III. 10.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére
vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2015 (IX.28.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Ingyenesen felajánlott 0173 hrsz. földterület elfogadásának megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A képviselő-testület a 21/2024. (I.31.) számú határozatával döntött a Zámoly, 0173 helyrajzszámú legelő művelési ágú 0,4580 Ha területű ingyenesen felajánlott földterület elfogadásáról, de különböző okok miatt a szerződés aláírására ezidáig nem került sor. A 0173 hrsz. legelő a 0174 hrsz. út és 9 telek közé van beékelődve, mely miatt a telkeknek jogilag nincsen közút csatlakozásuk, így a településszerkezeti terven szabályozási vonalat kellett eszközölni az anomália feloldása érdekében, továbbá meg kellett vizsgálni a földtörvényt, mely szerint

„(2) A föld tulajdonjogát

c) a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat közfoglalkoztatás, szociális földprogram, és településfejlesztés céljára, továbbá ha a föld helyi jelentőségű védett természeti területnek minősül, a földnek a természet védelméről szóló törvényben meghatározott védelme céljából szerezheti meg.”
A fentiekből a szabályozási vonal megléte miatt a településfejlesztési cél lehet releváns.

A hivatkozott határozat felhatalmazta a szerződés aláírására, mely joghatása még tart, de az új információk birtokában és az ügyvédi munkadíj ismeretében – melyre Dr. Bartók Ferenc ügyvéd 150.000,- Ft + ÁFA költséget jelölt meg – kéri a testület megerősítő jóváhagyását. A korábbi határozat kivonatát, a terület tulajdoni lapját, térképmásolatát és a településszerkezeti terv részletét a képviselők megkapták.

Takács József képviselő: Magasnak tartja az ügyvédi költséget, javasolja több ügyvéd megkeresését.

Szőke Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság alelnöke: Javasolja Dr. Bernáth Miklós ügyvédtől árajánlatot kérni.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az ingyenesen felajánlott Zámoly, 0173 HRSZ. ingatlanelfogadás megerősítésének elfogadásáról

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2025. (III. 5.) határozata
az ingyenesen felajánlott földterület elfogadásának megerősítéséről**

- 1. Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dr. Váczi Csilla Klára és Váczi Zoltán Tibor tulajdonában lévő, ingyenes felajánlott Zámoly, 0173 HRSZ-ú legelő művelési ágú, 0,4580 Ha területű ingatlant elfogadja.**
- 2. Felkéri a polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés elkészítésére szerezze be az ügyvédi árajánlatokat.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. Időjárásállomás létesítésének megtárgyalása

Sallai Mihály polgármester: A Vértesi Natúrpark Tanácsának 2024.10.21-i ülésén a Pro Vértes Zrt. felvetette egy mérőhálózat kiépítésének lehetőségét a klímaváltozáshoz való alkalmazkodás elősegítése érdekében. Csákvár-Fornapusztán ilyen időjárás állomás került beüzemelésre, van tapasztalatuk az eszköz üzemeltetésében is. Az időjárás állomás közvetlenül kapcsolódik az Időkép.hu szerveréhez, rögzíti a kültéri hőmérsékletet, páratartalmat, légnyomást és csapadékmennyiséget is. Az állomás bekerülési költsége bruttó 189.900, - Ft. A javaslatot 2025. február 18-i ülésén tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Nagyné Méhes Mónika képviselő, a Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Településfejlesztési Bizottság 2025. február 18-i ülésén megtárgyalta az időjárás állomás létesítéséről szóló javaslatot és úgy határozott, hogy javasolja a képviselő-testületnek az állomás létrehozását. A konkrét helyszín kijelöléséhez a Vértesi Natúrpark Zrt. szakembereinek tanácsait javasolja figyelembe venni.

Szöke Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság alelnöke: Felajánlja, hogy amennyiben az Óvoda utcába kerül a berendezés, biztosítja hozzá az áramellátást.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az időjárás állomás létesítésének elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2025. (III. 5.) határozata
időjárás állomás létesítéséről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vértesi Natúrpark Tanácsának javaslatára időjárás állomást létesít, melynek 189.900,- Ft-os bekerülési költségét a 2025. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a beszerzés és a telepítés elintézésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülését 19:10 órakor bezárta.


Sallai Mihály
polgármester




Vágó Árpád
aljegyző