

2025. július 2.

A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról

Előterjesztés: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: A 2025. június 4. napján megtartott képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban június 5-én tárgyalta a GET ECO ENERGY Kft. képviselőjével az ingyenes padlásfödém szigetelési akcióról, felajánlva az önkormányzat segítségét a lakosság támogatása érdekében. Az igényeket június 12-ig Baboth Dóra közművelődés-szervező gyűjtötte össze, melyeket átadtak a kivitelező részére. Az első 20 jelentkezőnél a kivitelezés várhatóan a következő héten elkezdődik. Június 5-én az önkormányzat dolgozói befejezték a Füzes mosdójának felújítását. Az építmény teljesen új tetőhéjazatot és falburkolatot kapott, a korábbihoz képest jelentősen kulturáltabbá változtatva az illemhelyet. A felújítás költsége 125.854,- Ft volt. Június 12-én az önkormányzat dolgozói elkészültek a játszótéri pingpongasztal felújításával. Június 13-án Jegyző asszonnyal közösen egyeztettek az OTP Bank Nyrt. Dunántúli Régió Vállalati Business Centrum képviselőivel az önkormányzat, a közös hivatal és az óvoda számlavezetési kondícióiról. A kapott szenzitív árajánlatokat elfogadták, melyekkel jelentős mértékben csökken az önkormányzat és intézményeinek bankköltsége. Június 16-án a Fejérvíz Zrt. Önkormányzati Konzultációs Tanácsának ülésén vett részt. Ugyanezen a napon megérkezett az irányító hatóság tájékoztatása, mely szerint 54 m³ szociális célú tűzifa megvásárlására nyert el támogatást az önkormányzat. Június 17-én lakossági bejelentés alapján a Katasztrófavédelem segítségét kérte egy közterületre boruló kémény elbontása érdekében. A közút érintett részét az önkormányzat dolgozói a hatóság megérkezéséig elkerítették. Ugyanezen a napon a Petőfi Irodalmi Múzeum ügynökségének részéről megérkezett Csoóri Sándor szülőházának felújításáért felelős projektvezető, akivel áttekintették az ingatlan állapotát. Június 23-án térszkennerrel beszkenvelték az épületet és megrendelték a tervezést. Június 18-án benyújtotta a Magyar Falu Program keretein belül az Óvoda utca felújítását célzó pályázatot 11.984.066,- Ft értékben, valamint a VADEX Zrt-től megrendelte a szociális tűzifát 1.577.340,- Ft értékben. Ugyanezen a napon több lakossági bejelentés miatt Jegyző asszonnyal és az ALPHAVET Zrt. gyepmesterével helyszíni ellenőrzést tartottak a szőlőhegyen, ahol azonosítottak egy a bejelentésekben szereplő ebet, mely sem oltásokkal, sem transponderrel nem rendelkezett. Az ebet a gyepmester a gyepmesteri telepre szállította. Az ivartalanítás, chippelés, oltások után a kutya örökbefogadható lesz. Ugyanezen a napon helyszíni bejáráson vett részt a Volánbusz Zrt. illetékeseivel és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. osztályvezetőjével a településen. Ugyanezen a napon feljelentést tett közlekedési szabálysértés miatt, a közlekedési lámpánál végrehajtott előzés okán. Június 19-én a Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Hatósági Főosztály, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály kormánytisztviselőivel, a Vízügyi Igazgatóság tőfelügyelőjével és a Zámolyi Mg. Zrt. igazgatóságának tagjaival tartottak helyszíni ellenőrzést az ún. Lajai-gátnál. Az ügy miatt felmerült a település vízkárelhárítási tervének felülvizsgálata, melyre árajánlatot kért arra jogosult tervezőtől. Június 20-án levélben fordult a Kossuth utcai patakpart két oldalán található ingatlanok tulajdonosaihoz a rendszeresen visszatérő hulladékelhelyezési problémák miatt. Június 21-én a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola évzáróján és ballagási ünnepségén vett részt. Június 20-23. között a Vértesi Tömegsport Egyesület karate tábort tartott a focipályán. Június 24-én 18:00 órakor Baboth Dóra közművelődés-szervező vezetésével tartotta a Zámolyi Nemezelő Szakkör kiállítás megnyitóját a Szép Ilonka Faluházban. Június 25-én a Fejér Vármegyei Pénzügyi Keret Bizottságának ülésén vett részt. Júniusban 4 nap szabadságon volt. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Tanárki Gábor alpolgármester: Csoóri Sándor szülőházának felújításáról kér tájékoztatást.

Sallai Mihály polgármester: Hétfőn volt a kooperációs ülés. Kiadták a Csoóri Sándor emlékház kialakításának felügyeletét Hajógyári Kft-nek, amelynek Szabó Zsolt a projektvezetője. Egy héttel ezelőtt azt mondta, hogy a Minisztérium azt az utasítást kapta, hogy 2025. április 4-e a határidő. A hétre kijavították, hogy 2026. február 3. az új határidő. 2025. december 16-ra az építésnek késznek kell lennie. Az ütemterv az az, hogy 2025. július 31-ig tart a tervezés, statikai megerősítési munkák, acélszerelés, betonkoszorú készítés 2025. július 1-től 2025. augusztus 1-ig. Augusztusban ács és bádogos munkák. Szeptemberben vakolás, aljzatbetonozás, aljzatbeton alatti hőszigetelés. Októberben nyílászárók, hidegburkolás, novemberben festési munkák, decemberben lakatos munkák, kerítés, kapu. December 17-től január 12-ig kerti munkák. Gépészeti munkák szeptembertől decemberig. A közterületről max. 5 %-os emelkedővel a tolószékest be kell juttatni az épületbe, ezért az akadálymentesítést biztosítani kell. 2026. február 3-án átadó. Helyi védettség alá kell helyezni, mert az egyszerűsíti az engedélyezési eljárást. Ezt kérelmezi a Petőfi Irodalmi Múzeum és vélhetően a szeptemberi ülésen kell tárgyalnia a képviselő-testületnek a helyi védettség alá helyezésről.

Nagyné Méhes Mónika képviselő: A megnövekedett forgalom miatt lesz kialakítva valahol parkoló?

Sallai Mihály polgármester: Akadálymentes parkoló kötelező a telken belül. Várjuk meg amíg megvalósul az emlékház, és utána tudunk gondolkodni a parkoló kialakításán.

Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgató 18:09 órakor bejött.

Takács József képviselő: Sikerült beszélni a vízügyesekkel a Burján árokkal kapcsolatban?

Sallai Mihály polgármester: Igen a bejárás alkalmával beszélt velük és azt ígérték, hogy jönnek, a falunapig meg lesz csinálva.

Tanárki Gábor alpolgármester: Most mi volt a konkrét probléma?

Sallai Mihály polgármester: Az a probléma, hogy a Vízügyi Hatóság észrevételezte, hogy itt van egy átereszt vagy egy zsilip. Utánajártak, azt ki üzemelteti és kiderült, hogy 2016-ban lejárt a Zrt. vízügyi üzemeltetési engedélye. Felszólították az önkormányzatot, nyilatkozzon arról, hogy szeretné-e üzemeltetni. Beírták a jegyzőkönyve, hogy a gát jelenleg útként funkcionál. Kötelező volt nekik ezt az ellenőrzést megcsinálni. Majd hoznak erről egy végzést és abban benne lesz, hogy mit kell vele csinálni. A vízügy vállalta, hogy megszüntetik ezt az átereszt.

Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea Jegyző asszonyt a köztisztviselőkkel kapcsolatos bejelentésről szóló tájékoztatására.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: 2025. július 1. napjától a Kormány-határozat értelmében és a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény, a Kttv. módosítását követően lehetővé vált a mi hivatalunkban is a köztisztviselők esetében a bérfejlesztés végrehajtása. A jogszabályban meghatározott összeget csak a köztisztviselők bérfejlesztésére lehet fordítani. A híradásban biztosan hallhatták, hogy ez átlagosan 15 %-os bérfejlesztést jelent a köztisztviselők esetében. Ez hivatalonként eltérő is lehet, mert valahol az engedélyezett létszámmal dolgoznak, valahol ennél kevesebbel, illetve gyakori eset, hogy ennél több létszámmal működnek a hivatalok. Itt a hivatalban az engedélyezett létszámmal dolgoznak, 11 fő köztisztviselővel. Gyakorlatilag a bérfejlesztés egy jövőbeli motiváció is a dolgozók irányába. A 2026. évi költségvetési törvényben már elő van irányozva, hogy 2026. január 1-jét újabb 15 %-os illetményemelés várható a köztisztviselői körben.

Zámoly Község Önkormányzata
8081 Zámoly, Kossuth utca 43.

K I V O N A T

Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. július 2-án megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2025. (VII.2.) határozata

a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló
beszámolóról

Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

A kiadmány hitelül:
Zámoly, 2025. július 3.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea

Dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

