



Zámoly Község Polgármesterétől
8081 Zámoly, Kossuth utca 43.
Tel.: 06-22/251-000, e-mail: polgarmester@zamoly.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 1. napján tartandó rendes nyílt testületi ülésére**

Iktatószám: Z/1975-2/2025.

**Tárgy: Beszámoló a 2025. évi adóztatási tevékenységről 2025. szeptember 19.
állapot alapján**

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Törvényességi szempontból megvizsgálta: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Matla Beáta Katalin adóügyi- és munkaügyi ügyintéző

Melléklet: Beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi munkatervében az októberben tartandó ülésen kívánta tárgyalni a „Beszámoló a helyi adókról” című napirendi pontot.

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja értelmében a települési önkormányzat képviselőtestülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.

A 2025. szeptember 19. állapot alapján készült 2025. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a beszámolót elfogadni szíveskedjenek. Az előterjesztésben szereplő döntési javaslatról egyszerű többséggel kell dönteni.

Zámoly, 2025. szeptember 25.



Sallai Mihály
polgármester

Tisztelettel:



Dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

Határozat-tervezet:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (X.1.) határozata**

**a 2025. évi adóztatási tevékenységről szóló
beszámoló elfogadásáról**

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámolót

- a) elfogadja.
- b) nem fogadja el.

Határidő: azonnal

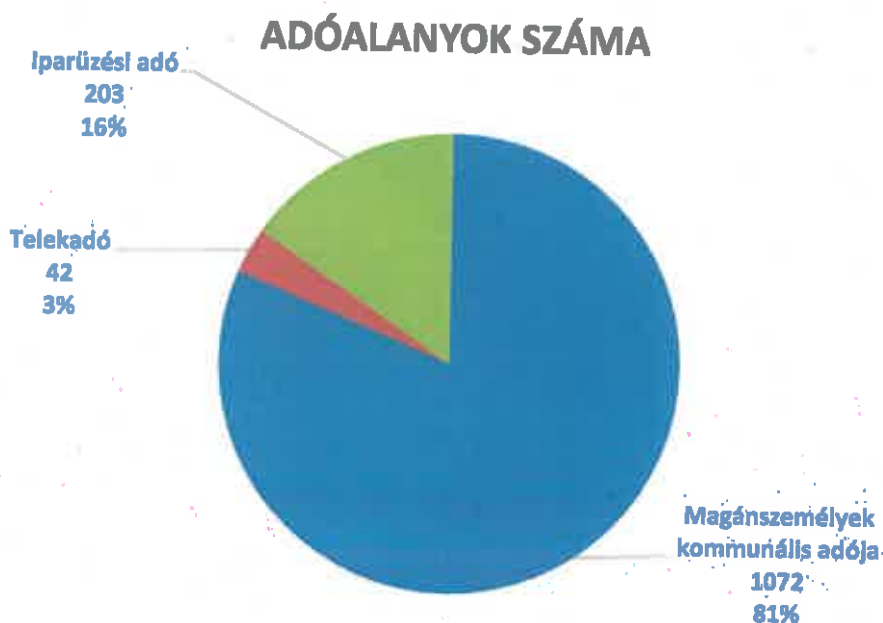
Felelős: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Beszámoló a 2025. évi adóztatási tevékenységről 2025. szeptember 19. állapot alapján

A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalban az adóztatási feladatokat 1 fő adóügyi ügyintéző látja el osztott munkakörben.

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) rendelkezik Zámoly község illetékességi területén a helyi adókról. Az Ör. magánszemélyek kommunális adója, telekadó és iparüzési adó kötelezettséget szabályoz a településen.

Az adónyilvántartás alapján az adóalanyok száma 1317 és adónemenként az alábbiak szerint oszlik meg:



Az adóügyi ügyintézőnek az adó beszédésén, a felszólítási, hiánypótlási, bírságolási, méltányossági, a kintlévőségek behajtása céljából adóvégrehajtási eljárások lefolytatásán túl az adminisztrációs tevékenységek főbb feladatai közé tartozik a beérkezett ügyiratok iktatása, bevallások feldolgozása, értesítések kiküldése; hagyatéki, végrehajtási, gyámhatósági ügyekben adó- és értékbizonyítvány kiállítása; az adófeltárási folyamatok során felmerülő adminisztrációs feladatok ellátása.

A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalnál esedékes adóbevallási határidők a következőképpen alakulnak:

Határidő	Adónem	Az adófizetés és adóbevallás jogcíme
	Jövedéki adó	Desztillálóberendezés feletti tulajdonszerzés bejelentésének a határideje a tulajdonszerzést követő 15. nap
	Telekadó	A telekadó kötelezettségben bekövetkezett változás bejelentése 15 napon belül.
	Magánszemélyek kommunális adója	Az adótárgy kötelezettségében bekövetkezett változás bejelentése 15 napon belül.
2025. március 15.	Magánszemélyek kommunális adója	I. félévi adófizetések teljesítése
	Iparűzési adó	I. félévi adóelőleg befizetése (tételes elszámolás és KIVA adózás esetén) Adóelőleg-módosítási kérelem benyújtásának határideje
	Telekadó	I. félévi adóbefizetés
2025. május 31.	Iparűzési adó	A 2024. évi helyi iparűzési adó bevallása. Az adóbevallás benyújtásával egyidejűleg kell megfizetni, illetve igényelhető vissza a vállalkozó által már 2024. évben befizetett adóelőleg, valamint a számított adó közötti különbözet. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 39/A. §-a szerinti egyszerűsített adózási mód 2024. évtől történő választásának, illetve 2024. évtől ezen adózási forma alóli kijelentkezés határideje. A Htv. 39/A. §-a szerinti egyszerűsített adózási mód választása esetén a 2024. évi adóelőleg befizetése.
2025. szeptember 15.	Telekadó	II. félévi adóbefizetés
	Magánszemélyek kommunális adója	II. félévi adóbefizetés
	Iparűzési adó	II. félévi adóelőleg befizetése (tételes elszámolás és KIVA adózás esetén) Adóelőleg-módosítási kérelem benyújtásának határideje

A feladatellátás során 2025. január 1. napjától 2025. szeptember 19. napjáig a statisztikai kimutatások alapján 953 db főszám és alszám keletkezett.

A 2025. tárgyévről a helyi iparüzési adó bevallások (a továbbiakban: HIPA) benyújtási ideje 2025. május 31. volt. Az ASP Adószakrendszerben a HIPA nyomtatványok feldolgozása, az eddigi évekhez hasonlóan folyamatosan hibára futott. Az adózók a benyújtott bevallásokon hiába futtatták le az ellenőrzést, ezen funkció továbbra sem működik, így még mindig nagy számban fordul elő hibás bevallás. Továbbá az ügynevezett egyszerűsített adózást választók többségénél a bevallások benyújtása még mindig nehézséget okoz. Ezen problémák miatt a beadott nyomtatványok feldolgozása több időt vesz igénybe.

Az előirányzat alapján 2025. évben 53.262.000 Ft, azaz ötvenhárommillió-kettőszázhatvankettőezer forint adóbevétellel számoltunk az év elején. 2025. szeptember 19. napjáig befolyt adó összege összesen 46.626.545 Ft, azaz negyvenhatmillió-hatszázhuszonhatezer-ötszáznegyvenöt forint.

A 2025. tárgyév adóbevétele adónemenként.



A 2025. szeptember 19. napjáig befolyt adóösszegek számszerűsítve:

Adónem megnevezése	2025. tárgyévre tervezett összeg	2025. tárgyévi kivetése	2025. szeptember 19. napjáig befolyt összeg	teljesítés %-ban
1. Vagyoni típusú és kommunális jellegű adók	11 950 000 Ft	11 721 003 Ft	8 632 604 Ft	72,24
1.1. Telekadó	külön nincs adat	718 764 Ft	395 944 Ft	
1.2. Magánszemélyek kommunális adója	külön nincs adat	11 002 239 Ft	8 236 660 Ft	
2. Helyi iparűzési adó	40 620 000 Ft	59 596 693 Ft	37 368 468 Ft	92,00
3. Egyéb közhatalmi bevételek	692 000 Ft	1 637 999 Ft	625 473 Ft	90,39
3.1. Pótlék	külön nincs adat	147 959 Ft	440 673 Ft	
3.2. Talajterhelési díj	külön nincs adat	1 490 040 Ft	184 800 Ft	
Összesen	53 262 000 Ft	85 595 933 Ft	46 626 545 Ft	87,54

Továbbra is elmondható, hogy számos helytelen számlára befizetett adó keletkezik még mindig, melyek helyes számlára utalása és rendezése folyamatos egész évben. A második félévi adóértesítő mellé tájékoztató került az úgynevezett OHP (E-Önkormányzat Portál) használatáról. Az adózók egyre inkább kezdik használni az OHP-en keresztül teljesített befizetéseket, melyek az azonosításban nagyban segítik a munkát.

A kimutatások alapján megállapítható, hogy a befolyt adóbevétel a 2025. évre tervezett előirányzathoz képest 2025. szeptember 19. napjáig 87,54 %-ban teljesült.

Zámoly, 2025. szeptember 25.

Tisztelettel:



Dr. Nagy Erzsébet Andrea
Dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző