

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (... ..) önkormányzati rendelete

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 11/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet megalkotásának célja Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025.(IX.10.) határozatában foglaltak végrehajtása.

[2] Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró az állami főépítész hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága, az örökségvédelmi hatáskörben eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal, Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 14/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 11/2018 (X.1.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A településképi bejelentési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester folytatja le.)

„b) a belterületen az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló kormányrendeletben építési engedélyhez vagy egyszerű bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek tekintetében.”

2. §

A településkép védelméről szóló 11/2018 (X.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 11/2018 (X.1.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdés a) pontja.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet a .../2025. (.. ...) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet a ..._2025. (.. ..) önkormányzati rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 11/2018. (X. 1.) önkormányzati rendeletét módosítja a magasabb rendű jogszabályokkal való összhang megteremtése, és a 8081 Zámoly, Petőfi utca 51. szám, Zámoly belterület 320 hrsz. alatti ingatlanon található épületrész és a megmaradt itatóvályú helyi védetté nyilvánítása miatt.

1. melléklet a .../... (.. . .) önkormányzati rendelethez

1. melléklet

A helyi egyedi védelem alatt álló értékek jegyzéke:

Jel	megnevezés	cím	hatsz
h-1	Millenniumi emlékmű	Kossuth u. 33.	hatsz. 111
h-2	I. világháborús emlékmű	Kossuth utca	hatsz. 226/19
h-3	Lamberg-család kriptája	temető	hatsz. 038
h-4	Szűz Mária szobor	temető	hatsz. 038
h-5	kereszt	temető	hatsz. 038
h-6	kereszt	temető	hatsz. 039/2
h-7	kereszt	Kossuth u. 31.	hatsz. 110
h-8	kereszt	Vörösmarty – Rákóczi u. keresztveződésében	
h-9	régi síremlékek	temető	hatsz. 038
h-10	régi síremlékek	egykori zsidó temető	09
h-11.	Csoóri Sándor szülőháza	Petőfi u. 51.	320

A helyi egyedi védelem alatt álló értékek térképi bemutatása

ZÁMOLY
Helyi védelem alatt álló
építmények

