



Zámoly Község Önkormányzata
8081 Zámoly, Kossuth u. 43.
T./F.: 22/251-000, e-mail: hivatal@zamoly.hu
KRID: 453532715

Iktatószám: Z/1375-17/2025.

HIRDETMÉNY

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSRŐL

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 11/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában hozott 152/2025. (IX.10.) határozatával a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján az alábbi döntést hozta:

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 11/2018. (X. 1.) önkormányzati rendeletének módosításához az alábbi pontokban:
 - a) magasabb rendű jogszabályokkal való összhang megteremtése,
 - b) 8081 Zámoly, Petőfi utca 51. szám, Zámoly belterület 320 hrsz. alatti ingatlanon található épületrész és a megmaradt itatóvályú helyi védetté nyilvánítása.
2. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
3. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 14/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a értelmében a partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a zámolyi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a zámolyi székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a

partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

A rendelet 7. § (2) bekezdés a) pontja szerinti, az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumok a hirdetmény mellékletét képezik.

A rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontja szerinti a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidő:

2025. szeptember 15. - 2025. október 8.

A rendelet 7. § (2) bekezdés c) pontja szerinti postacím, ahova az észrevétel megküldhető:

**Sallai Mihály polgármester
Zámoly Község Önkormányzata
8081 Zámoly, Kossuth utca 43.**

A rendelet 6. § (2) bekezdés d) pontja szerint lakossági fórum Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelete 15-16. §-a szerint **kerül összehívásra, melynek**

- **helye: Zámoly Község Önkormányzata tanácskozó terme
8081 Zámoly, Kossuth utca 43.**
- **ideje: 2025. szeptember 30. 16,00 óra**

Mellékletek:

- Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 11/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában hozott 152/2025. (IX.10.) határozatának kivonata,
- Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 11/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezete,
- települési főépítészeti vélemény másolata a 8081 Zámoly, Petőfi utca 51., hrsz: 320 telken álló Csoóri Sándor szülőházának helyi védettség alá helyezéséhez,
- települési főépítész Szakmai összefoglaló másolata Zámoly településképi rendelet módosításához,
- védendő érték leírásának másolata.

Zámoly, 2025. szeptember 15.


Sallai Mihály
polgármester