

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**8081 Zámoly, Kossuth u. 43.**



**Szám: Z/840-17/2025.**

**Jegyzőkönyv**  
**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2025. szeptember 10-én megtartott rendes nyílt üléséről**

**Rendeletek:**

**12/2025. (IX. 15.)** Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Határozatok:**

**141/2025. (IX.10.)** a képviselő-testület 2025. szeptember 10. napi rendes nyílt ülésének napirendjéről

**142/2025. (IX.10.)** a polgármester tájékoztatása Zámoly Község Önkormányzata évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatásáról

**143/2025. (IX.10.)** Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola működéséről szóló tájékoztatóról

**144/2025. (IX.10.)** „Zámolyi Napok 2025” rendezvénysorozat tapasztalatairól és költségeiről szóló beszámolóról

**145/2025. (IX.10.)** a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóról

**146/2025. (IX.10.)** „Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása” című napirendi ponthoz kapcsolódó tájékoztatásról

- 147/2025. (IX.10.)** Baboth Dóra közművelődés-szervező Zámolyi Önkormányzati Napközis Táborról szóló beszámolójáról
- 148/2025. (IX.10.)** Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola nyári napközis táborról szóló beszámolójáról
- 149/2025. (IX.10.)** a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola mosdóinak felújításáról szóló tájékoztatásról
- 150/2025. (IX.10.)** a Zámolyi Mesevár Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolójáról
- 151/2025. (IX.10.)** a Zámolyi Mesevár Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervéről
- 152/2025. (IX.10.)** Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 11/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában
- 153/2025. (IX.10.)** Zámolyi Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatásáról
- 154/2025. (IX.10.)** a Magyar Falu Program keretében az MFP-FAE/2025 kódszámú, „Felelős állattartás elősegítése” című pályázati kiírásra történő pályázat benyújtásáról
- 155/2025. (IX.10.)** a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos tájékoztatásról
- 156/2025. (IX.10.)** az önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről
- 157/2025. (IX.10.)** a Zámolyi Mesevár Óvodában történt csőtörésről szóló tájékoztatásról
- 158/2025. (IX.10.)** a PANBLA-MED Kft-vel házi gyermek- és házi felnőttorvosi szolgálat működtetésére kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról

## **Jegyzőkönyv**

**Készült: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025.  
szeptember 10-én 18:54 órakor tartott rendes nyílt üléséről.**

**Az ülés helye:** Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

**Jelen vannak:**

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Sallai Mihály       | polgármester   |
| Tanárki Gábor       | alpolgármester |
| Nagyné Méhes Mónika | képviselő      |
| Szabó Sándor        | képviselő      |
| Takács József       | képviselő      |
| Váczi Máté          | képviselő      |
| Weimper Zoltán      | képviselő      |

**Tanácskozási joggal megjelent:**

|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| Dr. Nagy Erzsébet Andrea | jegyző                         |
| Varga-Denke Tímea        | bizottsági tag                 |
| Kató Erzsébet Katalin    | óvodaigazgató                  |
| Matla Beáta Katalin      | adó- és munkaügyi<br>ügyintéző |

**Jegyzőkönyvvezető:**

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Őriné Gaál Szandra | titkársági ügyintéző |
|--------------------|----------------------|

**Hallgatóság:**

|                       |                                      |
|-----------------------|--------------------------------------|
| Jankyné Kővári Csilla | iskolaigazgató                       |
| Gunyits Ottó Károly   | református lelkipásztor              |
| Németh Tamás          | Zámolyi Polgárőr<br>Egyesület elnöke |
| Dr. Katonka Ágnes     | házi orvos                           |

**Sallai Mihály polgármester:** Köszönti a képviselő-testület tagjait és Jegyző asszonyt. A képviselő-testület rendes nyílt ülését 18:54 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület összehívása szabályszerűen történt. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van. A napirendi pontokra a következő javaslatot teszi:

**Napirendi pontok:**

- 1. A polgármester tájékoztatása Zámoly Község Önkormányzata évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 2. Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési rendelete módosításának megtárgyalása**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 3. A Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola tájékoztatója a működéséről**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 4. Beszámoló a Zámolyi Napok 2025 rendezvénysorozat tapasztalatairól, költségeiről**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 5. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 6. Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 7. Beszámoló az önkormányzati nyári gyermektábor tapasztalatairól, költségeiről**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 8. Beszámoló az iskolában megszervezett nyári napközis tábor tapasztalatairól, költségeiről**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 9. Tájékoztatás a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola mosdóinak felújításáról**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**10. Zámolyi Mesevár Óvoda beszámolója a 2024/2025. nevelési év befejezéséről és a 2025/2026. nevelési év indításáról**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**11. Csoóri Sándor szülőházának helyi védettség alá helyezésének megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**12. Zámolyi Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelmének megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**13. Felelős állattartás elősegítése című pályázat benyújtásának megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**14. Tájékoztatás a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatban**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**15. Önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő meghirdetésének megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**16. Tájékoztatás a Zámolyi Mesevár Óvodában történt csőtörésről**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**17. A PANBLA-MED Kft-vel házi gyermek- és házi felnőttorvosi szolgálat működtetésére kötött feladat-ellátási szerződés módosításának megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
141/2025. (IX.10.) határozata**

**a képviselő-testület 2025. szeptember 10. napi rendes nyílt ülésének  
napirendjéről**

**Napirendi pontok:**

- 1. A polgármester tájékoztatása Zámoly Község Önkormányzata évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 2. Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési rendelete módosításának megtárgyalása**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 3. A Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola tájékoztatója a működéséről**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 4. Beszámoló a Zámolyi Napok 2025 rendezvénysorozat tapasztalatairól, költségeiről**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 5. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 6. Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 7. Beszámoló az önkormányzati nyári gyermektábor tapasztalatairól, költségeiről**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 8. Beszámoló az iskolában megszervezett nyári napközis tábor tapasztalatairól, költségeiről**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester
- 9. Tájékoztatás a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola mosdóinak felújításáról**  
**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**10. Zámolyi Mesevár Óvoda beszámolója a 2024/2025. nevelési év befejezéséről és a 2025/2026. nevelési év indításáról**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**11. Csoóri Sándor szülőházának helyi védettség alá helyezésének megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**12. Zámolyi Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelmének megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**13. Felelős állattartás elősegítése című pályázat benyújtásának megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**14. Tájékoztatás a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatban**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**15. Önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő meghirdetésének megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**16. Tájékoztatás a Zámolyi Mesevár Óvodában történt csőtörésről**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**17. A PANBLA-MED Kft-vel házi gyermek- és házi felnőttorvosi szolgálat működtetésére kötött feladat-ellátási szerződés módosításának megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

### **Napirendi pontok megtárgyalása:**

**1. A polgármester tájékoztatása Zámoly Község Önkormányzata évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Az önkormányzat pénzügyi helyzete stabil, a mai napon ismét 100 millió forintot kötött le az OTP Banknál 4,85 %-os kamatlábbal,

30 napos futamidőre. Ez már a negyedik hónapja ismétlődik változó összegekkel. A kamatbevétel havonta körülbelül félmillió forint. Jelenleg a TOP-os pályázatból sikerült újabb 75 millió Ft-ot lehívni, így az óvodabővítés likviditása biztosított. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2025. szeptember 10-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést. Felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt a bizottsági javaslat ismertetésére.

**Váczi Máté képviselő:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a 2025. szeptember 10-i ülésén tárgyalta a napirendi pontot és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal a tájékoztatást javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**Sallai Mihály polgármester:** Az Óvoda utcai pályázat nem nyert, hanem felkerült a tartaléklistára. Abban az esetben, ha a tartaléklistából nem kerül beemelésre, akkor más utcákhoz hasonlóan önerőből tervezik azt megvalósítani. Erre várhatóan tavasszal kerülhet sor, amikor az időjárási körülmények is megfelelőek lesznek az aszfaltozáshoz. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását Zámoly Község Önkormányzata évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatás elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
142/2025. (IX.10.) határozata**

**a polgármester tájékoztatása Zámoly Község Önkormányzata  
évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a  
költségvetés egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatásáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester Zámoly Község Önkormányzata 2025. évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatását, és a tájékoztatást elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester



**2. Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési rendelete módosításának megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet. A bizottság egyik tagja észrevételét jelezte egy számszaki, adminisztrációs hibával kapcsolatban. Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a jelzett hibával kapcsolatban.

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** Az előterjesztés első oldalán, a harmadik bekezdés utolsó sorában az önkormányzat bevételi és kiadási főösszege tévesen 701.519.686 Ft összeget tartalmaz, míg a helyes összeg 408.915.232 Ft. A rendelet-tervezet már helyesen tartalmazza ezt az összeget.

**Sallai Mihály polgármester:** Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt a bizottsági javaslat ismertetésére.

**Váczi Máté képviselő:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a 2025. szeptember 10-i ülésén tárgyalta a napirendi pontot és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal javasolja elfogadásra a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek.

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési rendelet módosításának elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2025. (IX. 15.) önkormányzati rendelete**

**Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetéséről  
szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)*

### **3. A Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola tájékoztatója a működéséről**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi munkatervében a szeptemberben tartandó ülésen kívánta tárgyalni „A Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola tájékoztatója a működéséről” című napirendi pontot. Felkéri Jankyné Kővári Csillát, a Zámolyi Református Általános Iskola igazgatóját, hogy tartsa meg a napirendi ponttal kapcsolatos tájékoztatóját.

**Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgató:** Az iskola létszáma jelentősen növekedett, jelenleg 183 gyermek tanul az intézményben. Öröndetes a fejlődés, jelenleg az ÁNTSZ engedélyére várnak a magasabb létszámmal való működést illetően, hogy októberben megkaphassák a normatívát. Több évfolyamon már két párhuzamos osztály működik, ami lehetővé teszi egyes fő tantárgyak (matematika, magyar) csoportbontásban történő oktatását. Az iskola szakember-ellátottsága biztosított, minden pedagógus teljes óraszámában dolgozik.

**Sallai Mihály polgármester:** Felkéri Gunyits Ottó Károly református lelkipásztort, hogy pár szóban tájékoztassa a képviselő-testületet.

**Gunyits Ottó Károly református lelkipásztor:** A presbitérium nagyon elégedett az iskolával, a hitélet fontos szerepet játszik az intézményben. Idén elindult az egyházi énekóra és elkészült az új honlap is.

**Sallai Mihály polgármester:** Elismerését fejezi ki az iskolában tapasztalható pozitív lelkülettel kapcsolatban, kiemelve, hogy a gyerekek örömmel vesznek részt az egyházi éneklésben, a pedagógusok lelkesek, összességében egy kiváló csapat dolgozik az intézményben. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola működéséről szóló tájékoztató elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
143/2025. (IX.10.) határozata**

**Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola  
működéséről szóló tájékoztatóról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola (8081 Zámoly, Vörösmarty u. 31.) működéséről szóló, Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgató által készített tájékoztatót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgatót értesítse.

**Határidő:** 2025. szeptember 30.

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester

**4. Beszámoló a Zámolyi Napok 2025 rendezvénysorozat tapasztalatairól,  
költségeiről**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** A 2025. szeptember 10-i ülésén a napirendi pontot tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is. Felkéri Váczi Mátét a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottsági állásfoglalásról.

**Váczi Máté képviselő:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal javasolja elfogadásra a határozat-tervezetet a képviselő-testületnek.

**Sallai Mihály polgármester:** Felkéri Nagyné Méhes Mónikát a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottsági állásfoglalásról.

**Nagyné Méhes Mónika képviselő:** A Településfejlesztési Bizottság a 2025. szeptember 10-i ülésén tárgyalta a napirendi pontot és 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal javasolja elfogadásra a határozat-tervezetet a képviselő-testületnek.

**Sallai Mihály polgármester:** Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a „Zámolyi Napok 2025” rendezvénysorozat tapasztalatairól és költségeiről szóló beszámoló elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
144/2025. (IX.10.) határozata**

**„Zámolyi Napok 2025” rendezvénysorozat tapasztalatairól és  
költségeiről szóló beszámolóról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Zámolyi Napok 2025” rendezvénysorozat tapasztalatairól és költségeiről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** 2025. szeptember 30.

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester

**5. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Július 3-án az önkormányzat dolgozói megkezdték az iskolai mosdók felújításához kapcsolódó bontási munkákat. Ugyanezen a napon az önkormányzat honlapján közzétette az értékesítésre meghirdetett ingatlanokról szóló felhívást. Július 9-én hiánypótlási felhívás érkezett az óvodabővítés közbeszerzési eljárására. Július 11-én 150.000,- Ft-ért értékesítette az önkormányzat műszaki vizsga előtt álló rossz állapotú GLD-514 forgalmi rendszámú kisáru szállító gépjárművét. Július 12-én Kovács Péter korábbi képviselőtársával lemosták a sportöltöző épületét. Július 15-én szembesült vele, hogy Csoóri Sándor szülőházában a korábbi ismeretekkel ellentétesen van villany, de nulla szakadás áll fenn. Július 17-én az önkormányzat dolgozói kitakarították Csoóri Sándor szülőházának udvarát. Ugyanezen a napon elkészültek a megrendelt táblák, melyek közül a szemetelést tiltó táblákat a Településfejlesztési Bizottság két tagja helyezte ki a hulladékgyűjtő edényekre, a parkolást szabályozó táblákat pedig az önkormányzat dolgozói szerelték fel a

posta parkolóira. Július 22-én egy Kossuth utcai ingatlan tulajdonosától panasz érkezett a parkolás szabályozása miatt. Július 24-én a csákvári bölcsőde alapkövetételén vett részt. Július 25-én a Vörösmarty Rádióban adott interjút a településről. Július 28-án benyújtotta a hivatal épületének tetőcseréjét célzó pályázatot. Ugyanezen a napon a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülést tartott. Július 29-én az önkormányzat dolgozói elkészítették a sportöltöző környékének fizikai lezárását. Július 30-án a Magyar Államkincstár elfogadta az óvodabővítési pályázat első időközi elszámolását 26,8 millió Ft értékben. Ugyanezen a napon az E.ON szakemberei teljesen feszültségmentesítették Csoóri Sándor szülőházát. Július 30-31-én az önkormányzat dolgozói lefestették a sportöltözőt. Augusztus 1-jén felújításra került a sportpálya elektromos elosztószekrénye, melynek költsége 90.000,- Ft volt. Augusztus 4-én az önkormányzat dolgozói elültették a babafákat a Rákóczi utcában. Egy ingatlan elé a tulajdonos nemtetszése miatt nem került fa, a többi ingatlantulajdonos örült a babafáknak. Ugyanezen a napon megindult az óvoda napelemeinek működése. Augusztus 7-én a Magyar Államkincstár elfogadta az óvodabővítési pályázat második kifizetési kérelmét. Augusztus 7-11. között került megrendezésre a Zámolyi Napok 2025. rendezvénysorozat. Augusztus 13-án az önkormányzat dolgozói megkezdték az óvodai csőtörés javítását. A víziközmű rendszert vállalkozó építette. Augusztus 13-án a hivatal köztisztviselői Jegyző asszony vezetésével megkezdték az irattározást, felkészülve a 2025. szeptember 2-i levéltári ellenőrzésre. Augusztus 15-én a Fejér Vármegyei Kormányhivatal ellenőrzést tartott a családsegítő irodájában. Augusztus 18-án meghirdette az ivartalanítási pályázatra való jelentkezést. Ugyanezen a napon aláírta az MVM Energiakereskedelmi Zrt-vel a Csoóri Sándor szülőházára vonatkozó energiavételezési szerződést. Augusztus 20-án Zámolyon és Búcsón is kenyérszentelést tartottak. Augusztus 25-én a Városkörnyéki Koordinációs Bizottság ülésén szabadsága miatt Nagy Levente, a Településfejlesztési Bizottság tagja képviselte. Augusztus 27-én benyújtotta a hivatal tetőcseréjét célzó pályázat hiánypótlását. Augusztus 28-án átvette az iskolai mosdót a műszaki átadás-átvételen a kivitelezőtől. Augusztus 29-én értesült róla, hogy az Óvoda utca felújítására benyújtott pályázat tartaléklistára került. Szeptember 1-jén a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola évnyitó ünnepségén vett részt. Szeptember 9-én a keddi napokon rendszeresen megtartott Csoóri Sándor szülőházának felújításához kapcsolódó kooperációs ülésen részt vett Vincze Máté, a Kulturális és Innovációs Minisztérium helyettes államtitkára, Benkőné Kiss Zsuzsanna a Kulturális és Innovációs Minisztérium Kultúráért Felelős Államtitkárságának Főosztályvezetője és Dr. Balogh Júlia Csoóri Sándor özvegye is. A kibővített ülés célja a beruházás felgyorsítása volt. Tájékoztatva továbbá a képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben ismertetett információkon túl két olyan téma merült fel, amelyet eredetileg napirendi pontként tervezett előterjeszteni, de végül elvetette ezt. Az egyik a pingpong asztal ügye. Jegyző asszonnyal úgy döntöttek, hogy ez nem igényel testületi

hatáskört, informális megbeszélés útján keresnek áthidaló megoldást a felmerült problémára. A másik pedig a műfüves kispálya használatának kérdése. A Feketehegy-Szárazrét Sport és Szabadidő Egyesület részéről érkezett megkeresés a pálya igénybevételére, de a kérelem nem volt kellően részletes, így további pontosítást kért tőlük, mely az ülés időpontjáig nem érkezett meg, ami miatt előterjesztés készítésére és napirendre való felvételre nem volt lehetőség. A Versenyképes Járások Program támogatói okiratát szeptember 11-én veszi át Lovasberényben. Július hónapban nem volt szabadságon, augusztus hónapban 7 nap szabadságon volt.

**Tanárki Gábor alpolgármester:** A focival kapcsolatban annyit szeretne megjegyezni, hogy ha ez csak zámolyi fiataloknak szól, akkor támogatja, ha vidékieknek, akkor viszont nem.

**Sallai Mihály polgármester:** Köszöni a választ. Ha érkezik válasz, előterjesztés lesz belőle.

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
145/2025. (IX.10.) határozata**

**a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló  
beszámolóról**

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

## **6. Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a napirendi ponttal kapcsolatban.

*Matla Beáta Katalin adó- és munkaügyi ügyintéző 19:08 órakor megérkezett.*

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** A belső ellenőrzési feladatok ellátásával megbízott Tömpe és Kiss Bt. veszprémi székhelyű cég végezte az ellenőrzést. Az ellenőrök 2025. július 10-én végezték el a Zámolyi Mesevár Óvoda 2025. évi első negyedévi pénzügyi tevékenységének ellenőrzését. Az ellenőrzési jelentés elkészítésének határideje 2025. szeptember 15., de az előterjesztés készítésekor a jelentés még nem készült el és nem érkezett meg a hivatalhoz. Várhatóan az októberi testületi ülésen lesz előterjesztve tárgyalásra.

**Sallai Mihály polgármester:** Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a belső ellenőrzési jelentés megtárgyalásáról szóló tájékoztatás tudomásulvételéről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

### **Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 146/2025. (IX.10.) határozata**

#### **„Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása” című napirendi ponthoz kapcsolódó tájékoztatásról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása” című napirendi ponthoz kapcsolódó tájékoztatást az előterjesztés szerinti tartalommal tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester

**7. Beszámoló az önkormányzati nyári gyermektábor tapasztalatairól, költségeiről**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Felkéri Matla Beáta Katalint, a tábor egyik szervezőjét, hogy ismertesse a képviselő-testülettel a napirendi ponttal kapcsolatos tudnivalókat.

**Matla Beáta Katalin adó- és munkaügyi ügyintéző, szervező:** Megköszöni a képviselő-testület támogatását. A képviselő-testület eredetileg 400.000 Ft-ot biztosított a nyári tábor költségvetésére, amelyből 272.079 Ft került felhasználásra. A tábor két szervezték Baboth Dóra közművelődés-szervezővel. A tervezett 29 főből 27 fő gyermek vett részt. A támogatást elsősorban a gyermekek étkeztetésére és az utazási költségekre, például buszoztatásra fordították. Hangsúlyozta, hogy számos kedvezményt sikerült elérniük különböző helyszíneken, így tudtak spórolni a keretösszegeből.

**Sallai Mihály polgármester:** Van-e valakinek kérdése hozzászólása?

**Takács József képviselő:** Örül a tábor megszervezésének. A gyermekek biztos nem unatkoztak.

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását az önkormányzati nyári gyermektábor tapasztalatairól, költségeiről szóló beszámoló elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
147/2025. (IX.10.) határozata**

**Baboth Dóra közművelődés-szervező Zámolyi Önkormányzati  
Napközis Táborról szóló beszámolójáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámolyi Önkormányzati Napközis Tábor tapasztalatairól és költségeiről szóló, Baboth Dóra közművelődés-szervező által készített beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.



**2. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról Baboth Dóra közművelődés-szervezőt értesítse.**

**Határidő:** 2025. szeptember 30.

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester

**8. Beszámoló az iskolában megszervezett nyári napközis tábor tapasztalatairól, költségeiről**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Felkéri Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgatót, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgató:** Megköszöni a képviselő-testület anyagi támogatását. Korábban az Erzsébet-tábor pályázat keretében szervezték a nyári napközis tábort, ám idén nem volt lehetőség ilyen pályázat benyújtására. Emiatt saját szervezésben, részben önköltséges formában valósították meg a tábort. A rászoruló családok gyermekei ingyenesen vehettek részt a programban az önkormányzati támogatásnak köszönhetően. Az étkeztetést a Zámolyi Mesevár Óvoda biztosította, a tízórait és a gyümölcsöket helyben készítették el. Változatos programokat szerveztek, kézműves foglalkozásokat, kirándulást Székesfehérvárra, és kihasználták azt a lehetőséget is, hogy a gyermekek ingyenesen utazhatnak a helyközi járatokon.

**Sallai Mihály polgármester:** Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

**Takács József képviselő:** Tudomása szerint működnek még Erzsébet-táborok. Kik számára működnek, ha az iskola nem vehette igénybe?

**Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgató:** Eddig volt zánkai ottalvós, és volt napközis. Az iskola által eddig igénybe vett napközist eltörölték.

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását az iskolában szervezett nyári napközis tábor tapasztalatairól, költségeiről szóló beszámoló elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
148/2025. (IX.10.) határozata**

**Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola  
nyári napközis táborról szóló beszámolójáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskolában (8081 Zámoly, Vörösmarty u. 31.) 2025. június 23. napjától 2025. június 27. napjáig megszervezett nyári napközis tábor tapasztalatairól és költségeiről szóló, Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgató által készített beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgatót értesítse.

**Határidő:** 2025. szeptember 30.

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester

**9. Tájékoztatás a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola mosdóinak felújításáról**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Az iskola mosdójának felújítása befejeződött. Az önkormányzat Pajor László egyéni vállalkozót bízta meg a kivitelezéssel 2,5 millió Ft értékben, valamint az ER-FA 2000 Faipari Kft-től vásárolt faanyagot mintegy 200.000 Ft értékben. A tényleges felhasznált összeg 2.342.485 Ft volt. A felújítás során elkészült a pedagógus mosdó és mosdófelújítás is, ami eredetileg nem szerepelt a tervekben. A munkálatokban az önkormányzati dolgozók és diákmunkások is segítettek. Az iskolai mosdók felújítása 1984 óta nem történt meg, így időszerű volt a beruházás. A felújítás során a régi, elavult csöveket is kicserélték, valamint a mosdókban megfelelő méretű mosdókagylókat és melegvizet biztosítottak. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgató és Gunyits Ottó Károly református lelkipásztor köszöni a segítséget.*

*További hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Csanádi Imre Református Iskola mosdóinak felújításáról szóló tájékoztató elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
149/2025. (IX.10.) határozata**

**a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola  
mosdóinak felújításáról szóló tájékoztatásról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola (8081 Zámoly, Vörösmarty u. 31.) mosdóinak felújításáról szóló tájékoztatást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Sallai Mihály polgármester

*Jankyné Kővári Csilla iskolaigazgató és Gunyits Ottó Károly lelkipásztor 19:37 órakor kiment.*

**10. Zámolyi Mesevár Óvoda beszámolója a 2024/2025. nevelési év befejezéséről és a 2025/2026. nevelési év indításáról**

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Felkéri az Óvodaigazgató asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató:** Az óvodában zajló felújítási munkálatokról és az ebből adódó kihívásokról tájékoztatja a képviselő-testületet. A munkálatok miatt szükség volt a csoportok átszervezése, a szülők együttműködése. A nyáron kérték a nem dolgozó szülőket, hogy lehetőség szerint tartsák otthon gyermekeiket, hogy a felújítás zavartalanul folyhasson. Személyi változásokkal kapcsolatban elmondta, hogy az egyik óvónő

felmondott, helyére pedagógiai asszisztenst vettek fel, majd később sikerült új óvónőt alkalmazni. Az óvodai létszám a beiratkozásnál nem érte el a korábbi évek szintjét. Jelenleg 90 fő alatt van, de év közben várhatóan emelkedni fog, és év végére meghaladhatja a 100 főt. Az SNI-s gyermekek ellátásával kapcsolatban sikerült megoldani a gyógypedagógiai ellátást. A logopédiai foglalkozások beindultak.

**Sallai Mihály polgármester:** Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

**Varga-Denke Tímea a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja:** A Süni csoportban lemaradt két ablak beépítése. Hogyan lesz ennek beépítése kivitelezve?

**Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató:** A műszaki ellenőr elmondása alapján, akkor amikor leállás lesz, például őszi szünetben.

**Sallai Mihály polgármester:** Az engedélyezési és kiviteli terv eltér egymástól. Ebből adódóan a kiviteli tervről lemaradt a két ablak. Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Mesevár Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolójának elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
150/2025. (IX.10.) határozata**

**a Zámolyi Mesevár Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló  
beszámolójáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámolyi Mesevár Óvoda (8081 Zámoly, Széchenyi u. 10.) 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Mesevár Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
151/2025. (IX.10.) határozata**

**a Zámolyi Mesevár Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó  
munkatervéről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámolyi Mesevár Óvoda (8081 Zámoly, Széchenyi u. 10.) 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

**11. Csoóri Sándor szülőházának helyi védettség alá helyezésének megtárgyalása**

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Felkéri Nagyné Méhes Mónikát a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

**Nagyné Méhes Mónika képviselő:** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

**Sallai Mihály polgármester:** A határozat-tervezet szerint Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a településkép védelméről szóló 11/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosításához egyrészt a magasabb rendű jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében, másrészt a Zámoly, Petőfi utca 51. szám alatti, Zámoly belterület 320 helyrajzi számú ingatlanon található épületrész és a megmaradt itatóvályú helyi védetté nyilvánításával kapcsolatban. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását Csoóri Sándor szülőházának helyi védettség alá helyezésével kapcsolatosan a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyában készült határozat-tervezet elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
152/2025. (IX.10.) határozata**

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép  
védelméről szóló 11/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása  
tárgyában**

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, valamint a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján az alábbi döntést hozza:

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 11/2018. (X. 1.) önkormányzati rendeletének módosításához az alábbi pontokban:
  - a) magasabb rendű jogszabályokkal való összhang megteremtése,
  - b) 8081 Zámoly, Petőfi utca 51. szám, Zámoly belterület 320 hrsz. alatti ingatlanon található épületrész és a megmaradt itatóvályú helyi védetté nyilvánítása.

2. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
3. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester

## **12. Zámolyi Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelmének megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** A Zámolyi Polgárőr Egyesületnél két év jogi problémát követően sikerült végre a törvényszéken rendezni a szervezet hivatalos képviselését. A korábbi években az önkormányzat 200.000 Ft-tal, majd 300.000 Ft-tal támogatta az egyesületet, elsősorban a gépjármű üzemanyag-költségeinek fedezésére. Az idei év hátralévő részére, szeptember-december időszakra 100.000 Ft támogatást javasol. A támogatási szerződés tervezete elkészült, a felhasználás határideje 2025. december 31., az elszámolás határideje 2026. január 26. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

**Nagyné Méhes Mónika képviselő:** Casco-hoz kell segítség?

**Németh Tamás a Zámolyi Polgárőr Egyesület elnöke:** Köszöni, nem kell segítség benne.

**Sallai Mihály polgármester:** Ha lejár az öt év leszedik az autó oldalán található „Magyar Falu Program” matricát és polgárőrséges matricát ragasztanak helyette. Van-e még kérdés, hozzászólás?

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Polgárőr Egyesület támogatásáról szóló határozat-tervezet elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
153/2025. (IX.10.) határozata**

**Zámolyi Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatásáról**

1. Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zámolyi Polgárőr Egyesület (székhely: 8081 Zámoly, Kossuth utca 68., képviseli: Németh Tamás elnök) részére 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint vissza nem térítendő pénzügyi támogatást biztosít.
2. A támogatás célja: Zámoly közigazgatási területén történő járőrszolgálat teljesítése érdekében üzemanyag felhasználásra 2025. december 31. napjáig.
3. A képviselő-testület a támogatás összegét Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetésében biztosítja.
4. A támogatás folyósítása a Támogatási szerződés megkötésétől számított 5 (öt) munkanapon belül történik.
5. A képviselő-testület felkéri a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a kifizetésről a támogatott folyószámlájára történő átutalással gondoskodjon.
6. A képviselő-testület kiköti, hogy a támogatott a támogatás felhasználásáról köteles számot adni és legkésőbb 2026. január 26. napjáig köteles írásban szöveges beszámolót és a támogatás felhasználásáról pénzügyi elszámolást benyújtani a támogatási szerződés és a gazdálkodásukra vonatkozó előírások szerint.
7. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a határozat 1. melléklete szerinti Támogatási szerződés tervezet aláírására.
8. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

**Határidő:**

A Támogatási szerződés aláírására: 2025. szeptember 19.

A beszámoló és pénzügyi elszámolás benyújtását illetően: 2026. január 26.

**Felelős:**

A Támogatási szerződés aláírását illetően: Sallai Mihály polgármester

A beszámoló és pénzügyi elszámolás benyújtását illetően: a támogatott.



**13. Felelős állattartás elősegítése című pályázat benyújtásának megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Felkéri Nagyné Méhes Mónikát a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet.

**Nagyné Méhes Mónika képviselő:** A Településfejlesztési Bizottság a 2025. szeptember 10-i ülésén tárgyalta a napirendi pontot, és 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal javasolja a Magyar Falu Program keretében a "Felelős állattartás elősegítése" című pályázat benyújtását a tervezett 1.500.000 Ft-os keretösszeggel.

**Sallai Mihály polgármester:** Ha módosító javaslatot szeretne a képviselő-testület, azt most teheti meg.

**Tanárki Gábor alpolgármester:** Hagyná az eredetit és az érkezési sorrend alapján történő elbírálást.

**Sallai Mihály polgármester:** Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a "Felelős állattartás elősegítése" című pályázat benyújtásáról szóló határozat-tervezet elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
154/2025. (IX.10.) határozata**

**a Magyar Falu Program keretében az MFP-FAE/2025 kódszámú, „Felelős állattartás elősegítése” című pályázati kiírásra történő pályázat benyújtásáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Zámoly Község Önkormányzata (8081 Zámoly, Kossuth utca 43.) a Magyar Falu Program keretében az MFP-FAE/2025 kódszámú, „Felelős állattartás elősegítése” című pályázati kiírásra pályázatot nyújtson be.

2. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
3. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester

**14. Tájékoztatás a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatban**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző asszonyt, hogy ismertesse a napirendi ponttal kapcsolatos tudnivalókat.

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** Részt vett a XXXII. Országos Jegyző-Közigazgatási Konferencián. A három napos előadássorozat egyik előadását képezte a helyi önazonossággal kapcsolatos rendeletek megalkotásával összefüggésben a tájékoztatás. Az előadáson elhangzott, hogy országszerte már 32 önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendeletet alkottak meg, azonban ezek közül több törvényességi felügyeleti eljárás alá került. Az első megalkotott önkormányzati rendeleteket már hatályon kívül helyezték. A rendeletalkotási szándékot előzetesen jelezni kell a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya részére, és a rendelet-tervezetet előzetes normakontrollra meg kell küldeni.

**Sallai Mihály polgármester:** Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

**Tanárki Gábor alpolgármester:** Előző nap olvasta, hogy megjelent az Otthon Start Program. Rebesgetik, hogy ki fogják bővíteni külterületi ingatlanok vásárlására is. Kérdése, hogy ilyen összefüggésben nálunk eredményezhet-e a valamit a szőlőhegy tekintetében?

**Sallai Mihály polgármester:** A szőlőhegy nem külterület, az zártkert. Ha zártkertben engedélyezik, akkor zártkertben lakó ingatlanra fogják engedélyezni és nem gazdasági épületre.

**Takács József képviselő:** Hallotta, hogy könnyíteni akarnak a zártkertek művelési ág alóli kivonásával.

**Sallai Mihály polgármester:** Valóban. A Kormány felhatalmazást kap arra, hogy megalkossa ennek részletszabályait.

*Dr. Katonka Ágnes háziorvos 20:12 órakor bejött.*

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos tájékoztatás elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
155/2025. (IX.10.) határozata**

**a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet  
megalkotásával kapcsolatos tájékoztatásról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos tájékoztatást megismerte, és úgy dönt, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazással – jogvédelmi eszköz alkalmazásának bevezetésével – nem kíván élni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

**15. Önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő meghirdetésének megtárgyalása**

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Az önkormányzati ingatlanok újbóli meghirdetését javasolja értékesítésre, mivel az előző hirdetésre nem érkezett ajánlat. Az értékecslés még érvényes, így ugyanazokon az árakon kerülnének meghirdetésre az ingatlanok. Javasolja, hogy az önkormányzati ingatlanok értékesítésre

történő meghirdetéséről ismételten döntsön a képviselő-testület a korábban meghatározott feltételekkel úgy, hogy a pályázatok benyújtásának határideje 2025. október 22., szerda 12:00 óra legyen. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását az önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről szóló határozattervezet elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
156/2025. (IX.10.) határozata**

**az önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű alábbi ingatlanokat természetes személyek részére, öt éven belüli beépítési kötelezettséggel és a beépítési kötelezettség biztosítására szóló visszavásárlási jog bejegyzésének tudomásulvétele mellett, nyílt pályázati eljárásban eladásra meghirdeti:
  - Zámoly belterület 691/23 hrsz. (Óvoda u.), területe: 859 m<sup>2</sup>  
6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint
  - Zámoly belterület 691/24 hrsz. (Óvoda u.), területe: 822 m<sup>2</sup>  
5.800.000,- Ft, azaz ötmillió-nyolcszázézer forint
  - Zámoly belterület 690/5 hrsz. (Rózsa u.), területe: 1.228 m<sup>2</sup>  
8.600.000,- Ft, azaz nyolcmillió-hatszázézer forint
  - Zámoly belterület 690/4 hrsz. (Rózsa u.), területe: 1.159 m<sup>2</sup>  
8.100.000,- Ft, azaz nyolcmillió-egyszázézer forintminimum áron.
2. A képviselő-testület ajánlati biztosítékként a minimum ár 10 %-át határozza meg, melyet Zámoly Község Önkormányzata a nyertes pályázó esetében vételárrészletnek ismer el, a nem nyertes pályázók részére az ajánlati biztosítékot egy összegben visszafizeti.
3. A pályázatok benyújtási határideje: 2025. október 22. (szerda) 12:00 óra.

4. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a hirdetmények közzétételére és a szükséges intézkedések megtételére.
5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester

#### **16. Tájékoztatás a Zámolyi Mesevár Óvodában történt csőtörésről**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testületet az óvodában történt csőtörésről és annak elhárításáról. A munkadíj bruttó 150.000 Ft, a biztosított anyagok költsége bruttó 108.613 Ft volt. A munkálatok során kiderült, hogy az érintett csővezeték egy olyan szakaszon haladt, amely nem szerepelt semmilyen rajzon. Az új építkezés során valószínűleg beszakíthatták ezt a csövet, de mivel nem volt nyilvántartva, ezért felelősségre vonás nem lehetséges. A javítás során a cső kiváltásra került, és kívülre lettek áthelyezve a vezetékek.

**Tanárki Gábor alpolgármester:** Annak az első vállalkozónak, aki az előterjesztésben is szerepel, annak 0 Ft lett kifizetve?

**Sallai Mihály polgármester:** Az önkormányzat nem fizetett. Az óvoda fizetett a vállalkozónak. Ezzel kapcsolatban kérte Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató asszonyt, hogy ismertesse a tudnivalókat.

**Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató:** Abban a hitben volt, hogy Polgármester úr által ajánlott fehérvári céggel beszélt telefonon. Mint utólag kiderült, nem velük beszélt. Az élelmezésvezető utólagosan tájékoztatta őt arról, hogy azonnali utalással fizették ki a 650.000 Ft-ot.

**Sallai Mihály polgármester:** Utalnak a vezető tudta nélkül?

**Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató:** Az élelmezésvezető utalja a számlákat.

**Weimper Zoltán képviselő:** Csőgörénnyel takarítottak? Horribilis az összeg, amit elkértek. Fogyasztóvédelemhez lehetne fordulni.

**Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató:** Igen.

**Sallai Mihály polgármester:** Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Mesevár Óvodában történt csőtörésről szóló tájékoztatás elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
157/2025. (IX.10.) határozata**

**a Zámolyi Mesevár Óvodában történt csőtörésről szóló  
tájékoztatásról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámolyi Mesevár Óvodában (8081 Zámoly, Széchenyi u. 10.) 2025. július hónapban történt csőtörésről szóló tájékoztatást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** 2025. szeptember 30.

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester

*20:27 órakor Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató és Németh Tamás a Zámolyi Polgárőr Egyesület elnöke kiment.*

**17. A PANBLA-MED Kft-vel házi gyermek- és házi felnőttorvosi szolgálat működtetésére kötött feladat-ellátási szerződés módosításának megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Sallai Mihály polgármester

**Sallai Mihály polgármester:** Köszönti és felkéri Dr. Katonka Ágnes háziorvost, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Dr. Katonka Ágnes háziorvos:** A Semmelweis Egyetemen hagyományos kínai orvos képzésen szeretne részt venni. A képzés miatt a rendelési idő módosítása szükséges, amely továbbra is biztosítja a heti minimum 15 óra kötelező rendelési időt, valamint a napi minimum 2 óra rendelést. Jelenleg heti 20 órában rendelnek. A módosított rendelési rend szerint pénteken reggel 7:00-9:00 óráig lenne rendelés, a többi napra pedig átcsoportosítanak a maradék órákat. A betegellátás zavartalanul fog működni.

**Sallai Mihály polgármester:** Mi lesz akkor, ha iskola alatt kell jönni?

**Dr. Katonka Ágnes háziorvos:** Leginkább akkor riasztják, ha halott van, de akkor jön a helyettes orvos.

**Sallai Mihály polgármester:** Mikor derül ki, hogy felveszik-e a képzésre?

**Dr. Katonka Ágnes háziorvos:** Nem tudja.

**Sallai Mihály polgármester:** Sok sikert kíván a felvételihez. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a PANBLA-MED Kft-vel házi gyermek- és házi felnőttorvosi szolgálat működtetésére kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló határozat-tervezet elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
158/2025. (IX.10.) határozata**

**a PANBLA-MED Kft-vel házi gyermek- és házi felnőttorvosi szolgálat  
működtetésére kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámoly Község Önkormányzata (székhely: 8081 Zámoly, Kossuth u. 43., adószám: 15363121-2-07, KSH szám: 15363121-8411-321-07, képviseli: Sallai Mihály polgármester), mint egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv és a PANBLA-MED Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2141 Csömör, Hegyalja út 1., cégjegyzékszám: 13-09-208219, adószám: 23803282-1-13, képviseli: dr. Katonka Ágnes

ügyvezető), mint egészségügyi szolgáltató között 2023. február 9. napján létrejött Feladat-ellátási szerződést az egészségügyi szolgáltató kérésére közös megegyezéssel módosítja.

2. A képviselő-testület a határozat 1. mellékletét képező Feladat-ellátási szerződés módosítás tervezetét jóváhagyja és felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a szerződés módosítás aláírására.
3. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

*Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Sallai Mihály polgármester 20:35 órakor a rendes nyílt ülést bezárta.*

K. m. f.

  
**Sallai Mihály**  
polgármester

   
**Dr. Nagy Erzsébet Andrea**  
jegyző