

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8081 Zámoly, Kossuth u. 43.



Szám: Z/840-21/2025.

Jegyzőkönyv
Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 5-én megtartott rendes nyílt üléséről

Rendeletek:

- 14/2025. (XI. 6.)** Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 15/2025. (XI. 6.)** a helyi adókról szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 16/2025. (XI. 6.)** a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2021. (X. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 17/2025. (XI. 6.)** a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról

Határozatok:

- 173/2025. (XI.5.)** a képviselő-testület 2025. november 5. napi nyílt ülésének napirendjéről
- 174/2025. (XI.5.)** a napirendi pontok zárt ülésen tárgyalásáról
- 175/2025. (XI.5.)** 2025. évi belső ellenőrzési jelentésről
- 176/2025. (XI.5.)** a 2026. évi belső ellenőrzési tervről
- 177/2025. (XI.5.)** a 2026. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozó árajánlatok bekéréséről
- 178/2025. (XI.5.)** a temetőkről és a temetkezésről szóló 4/2023. (IV. 11.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében meghatározott díjak felülvizsgálatáról

<u>179/2025. (XI.5.)</u>	az önkormányzati bérlakásokról szóló 14/2013. (IV. 11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
<u>180/2025. (XI.5.)</u>	a „DATATRANS” Kft. bérleti díjáról
<u>181/2025. (XI.5.)</u>	a PAX Bt. bérleti díjáról
<u>182/2025. (XI.5.)</u>	az üzlethelyiségek bérleti díjáról
<u>183/2025. (XI.5.)</u>	a Szép Ilonka Faluház bérleti díjáról
<u>184/2025. (XI.5.)</u>	a Szép Ilonka Faluház klímáinak hűtési célú használatának díjáról
<u>185/2025. (XI.5.)</u>	a Csoóri Sándor Művelődési Ház bérleti díjáról
<u>186/2025. (XI.5.)</u>	a Csoóri Sándor Művelődési Ház klímáinak hűtési célú használatának díjáról
<u>187/2025. (XI.5.)</u>	a Zámolyi Szabadidő Egyesület bérleti díjáról
<u>188/2025. (XI.5.)</u>	a földterület bérleti díjáról
<u>189/2025. (XI.5.)</u>	a VIPNET Bt. bérleti díjáról
<u>190/2025. (XI.5.)</u>	a Caterpillar kotró-rakodógép igénybevételének díjáról
<u>191/2025. (XI.5.)</u>	a partisátor bérleti díjáról
<u>192/2025. (XI.5.)</u>	a sörpad garnitúra bérleti díjáról
<u>193/2025. (XI.5.)</u>	a műanyag székek bérleti díjáról
<u>194/2025. (XI.5.)</u>	az utánfutó bérleti díjáról
<u>195/2025. (XI.5.)</u>	a felnőtt étkezés térítési díjáról
<u>196/2025. (XI.5.)</u>	a külsős étkezés térítési díjáról
<u>197/2025. (XI.5.)</u>	a szociális étkezési térítési díjakról szóló javaslatról
<u>198/2025. (XI.5.)</u>	a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóról
<u>199/2025. (XI.5.)</u>	a 28/2025. (II. 5.) határozat módosításáról
<u>200/2025. (XI.5.)</u>	Zámoly belterület 226/19 helyrajzi számú kivett közút forgalmi rendjének szabályozásáról
<u>201/2025. (XI.5.)</u>	a Zámoly belterület 691/23 hrsz. (Óvoda u.) alatti ingatlan adásvétel útján történő hasznosítására benyújtott pályázat elbírálásáról
<u>202/2025. (XI.5.)</u>	a Zámoly belterület 690/5 hrsz. (Rózsa u.) alatti ingatlan adásvétel útján történő hasznosítására benyújtott pályázat elbírálásáról
<u>203/2025. (XI.5.)</u>	a zámolyi „Polgármesteri Hivatal tetőcsere” munkáinak megrendeléséről
<u>204/2025. (XI.5.)</u>	a Fejlesztési és Támogatási igény benyújtására vonatkozó KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS-ról
<u>205/2025. (XI.5.)</u>	Sallai Mihály polgármester szavazásból történő kizárásáról
<u>206/2025. (XI.5.)</u>	kishaszongépjármű megvásárlásáról

Jegyzőkönyv

**Készült: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025.
november 5-én 19:05 órakor tartott rendes nyílt üléséről.**

Az ülés helye: Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

Jelen vannak:

Sallai Mihály	polgármester
Tanárki Gábor	alpolgármester
Nagyné Méhes Mónika	képviselő
Szabó Sándor	képviselő
Takács József	képviselő
Váczi Máté	képviselő
Weimper Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Nagy Erzsébet Andrea	jegyző
Rotterné Kőszegi Julianna	bizottsági tag
Varga-Denke Tímea	bizottsági tag
Kató Erzsébet Katalin	óvodaigazgató
Fodorné Ponyiczki Olga	anyakönyvvezető és igazgatási ügyintéző
Matla Beáta Katalin	adó- és munkaügyi ügyintéző
Pappné Kósa Katalin	pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Matla Beáta Katalin	adó- és munkaügyi ügyintéző
---------------------	--------------------------------

Sallai Mihály polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, Jegyző asszonyt, a bizottsági tagokat és a kolléganőket. A képviselő-testület rendes nyílt ülését 19:05 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület összehívása szabályszerűen történt. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van. A kiküldött képviselő-

testületi meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérő javaslatot tesz, javasolja a 4. napirendi pont levételét. A Loclex rendszer hibája miatt a 4. napirendi pont rendelet-tervezetét nem tudták időben elkészíteni. A Bursa Hungarica pályázat megtárgyalása miatti rendkívüli testületi ülésen kerül majd tárgyalásra, Kelemen Csaba kérelmével együtt. A nyílt testületi ülés napirendi pontjaira a következő javaslatot teszi:

Napirendi pontok:

- 1. Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester
- 2. Adórendelet felülvizsgálatának megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző
- 3. Szociális rendelet módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester
- 4. Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző
- 5. 2026. évre vonatkozó belső ellenőri terv elfogadásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző
- 6. A 2026. évi szolgáltatási és egyéb díjak megtárgyalása**
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester
- 7. Étkezési térítési díjak megtárgyalása**
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester
- 8. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról**
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester
- 9. A Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási idejéről szóló 28/2025. (II. 5.) határozat módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester
- 10. Forgalmi rend változtatás megtárgyalása**
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

11. Önkormányzati ingatlanok értékesítésére érkezett pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

12. Zámolyi Polgármesteri Hivatal tetőcseréjének megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

13. Versenyképes Járások Programra benyújtandó fejlesztési igény megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

14. Kishaszongépjármű vásárlásának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2025. (XI.5.) határozata**

a képviselő-testület 2025. november 5. napi nyílt ülésének napirendjéről

Napirendi pontok:

1. Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

2. Adórendelet felülvizsgálatának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

3. Szociális rendelet módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

4. Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

5. 2026. évre vonatkozó belső ellenőri terv elfogadásának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

6. A 2026. évi szolgáltatási és egyéb díjak megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

7. Étkezési térítési díjak megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

8. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

9. A Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási idejéről szóló 28/2025. (II. 5.) határozat módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

10. Forgalmi rend változtatás megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

11. Önkormányzati ingatlanok értékesítésére érkezett pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

12. Zámolyi Polgármesteri Hivatal tetőcseréjének megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

13. Versenyképes Járások Programra benyújtandó fejlesztési igény megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

14. Kishaszongépjármű vásárlásának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: A zárt ülés keretein belül tárgyalandó, meghívó szerinti 1. és 2. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján kötelező, mivel önkormányzati hatósági ügyről van szó. Kéri a képviselő-testület szavazását, hogy aki a november 5-i rendes nyílt ülést követő zárt ülés napirendjét a meghívóban szereplő kettő napirendi ponttal el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2025. (XI.5.) határozata**

a napirendi pontok zárt ülésen tárgyalásáról

Napirend a zárt képviselő-testületi ülésre:

1. Lakhatási támogatási kérelem elbírálásának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

2. Szociális tűzifa kérelmek elbírálásának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester (szóbeli előterjesztés)

A zárt ülés keretein belül tárgyalandó napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján kötelező, mivel önkormányzati hatósági ügyről van szó.

Napirendi pontok megtárgyalása:

1. Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Ezt a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Váczi Máté képviselő: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal és 0 nem szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési rendelet módosításának tervezetét.

Sallai Mihály polgármester: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság mai ülésén részletesen ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A felsőbbrendű jogszabály szerint a rendelet módosításának célja a jogalkotási kötelezettség teljesítése, a költségvetési rendeletnek szeptember 30-i hatállyal történő korrigálása, a központi támogatásokkal kapcsolatos adatok, az önkormányzat részére biztosított pótelőirányzatok és a képviselő-testület költségvetést érintő egyedi döntéseinek a rendeletbe történő beépítése. A jelenlegi módosítás főszámai a következők, a konszolidált főösszeg 763.027.556 Ft-ra változik mind kiadási,

mind bevételi oldalon. A bevételi és kiadási oldal esetében eltérő számokkal nem lehet tervezni. A Zámolyi Mesevár Óvoda bevételi és kiadási főösszege 217.454.882 Ft-ra, a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási főösszege 113.515.942 Ft-ra, Zámoly Község Önkormányzata bevételi és kiadási főösszege 725.161.186 Ft-ra, mely nettósítva 432.056.732 Ft-ra változik. A félévi módosításhoz képest már nincsenek nagy eltérések, csak a teljesítéshez és a lehívott normatívákhoz igazodik a költségvetés III. negyedévi módosítása. Az előterjesztéshez mellékelte rendelet módosítás tervezete tartalmazza az elmondott számokat és benne találhatóak az előirányzatok szerinti megbontások kiadási és bevételi oldalon is. Az önkormányzat közhatalmi bevételek 53.262.000 Ft, működési bevételek 50.566.841 Ft, felhalmozási bevételek 78.740 Ft, működési célú átvett pénzeszközök 40.000 Ft. Kiadási oldalon a személyi juttatások 292.931.177 Ft, a munkaadókat terhelő járulék közel 40.000.000 Ft. A dologi kiadások 146.200.903 Ft, amibe az összes rezszi, fejlesztés és minden dologi kiadás beletartozik. Tizenegy melléklete van a rendelet módosítás tervezetnek. Fontos kiemelni, hogy az 1.-9. mellékletekig minden melléklet cseréli az előző költségvetési rendelet azonos számú mellékletét. Az eredeti rendelet 10., 11. és 12. mellékletei nem változnak, mert ott például a létszám, az előirányzat nem változik. A 10. melléklet az eredeti rendeletnek a 13. mellékletét módosítja. A 11. melléklet, ami a módosító rendelet melléklete, az pedig az eredeti rendelet 14. mellékletét módosítja. A mellékletek felsorolásában ez olvasható. Az előterjesztés továbbiakban tartalmazza az összes mellékletet, amelyekből a főszámokat emelte ki. A táblázatok pdf. formátumban vannak, azok nagyíthatóak, ott láthatóak a főszámok. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelete
Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetéséről
szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

2. Adórendelet felülvizsgálatának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Sallai Mihály polgármester: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendeletének módosítását tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Kéri a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Váczi Máté képviselő: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elé kettő rendelet-tervezet lett előterjesztve, melyből az I. változatot 3 igen szavazattal és 2 nem szavazattal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Sallai Mihály polgármester: Nem nyitná újra a vitát, ha nem szükséges. Valakinek észrevétele esetleg van?

Észrevétel nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Egy gondolattal egészítené ki, melyet nem lehet rendeletbe foglalni, de azt tényszerűen szeretné kijelenteni, hogy év elején a képviselő-testület határozatban döntsön a zártkertekből befolyó adó szőlőhegyen történő felhasználásáról. Az egész éves adóbevétel mikor számszerűsödik?

Matla Beáta Katalin adó- és munkaügyi ügyintéző: Teljesen pontos adat a zárás után áll rendelkezésre, január közepén kapják meg a záráshoz a leírást.

Sallai Mihály polgármester: A képviselő-testület a márciusi rendes ülésén határozatban döntsön a zámolyi zártkertből beérkező befizetések felhasználásáról. A márciusi ülésnek egy rendes határozata lesz. Kérdés, hogy amikor a testület a Településfejlesztési Bizottság javaslatára dönt, utána amikor félmillió forintért el kell vitetni a lerakott illegális hulladékot, azt majd milyen költségből finanszírozzák? Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: A rendelet módosításhoz minősített többség kell. Kéri a képviselő-testület szavazását a helyi adókról szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló I. számú változatról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

3. Szociális rendelet módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 13/2021. (X. 11.) önkormányzati rendelete módosítását megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2025. november 5-i ülésén. Kéri a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági javaslatot.

Váczi Máté képviselő: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal és 0 nem szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a szociális rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Sallai Mihály polgármester: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdése, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy a Loclex rendszer hibája miatt a rendelet 1. § (2) bekezdésében informatikailag nem engedélyezi a rendszer a 4-16-ban szövegrészt a paragrafus jellel kiegészíteni, úgyhogy az előterjesztett rendelet-tervezettől eltérően kéri majd a képviselő-testület szavazását azzal, hogy a szociális rendelet előterjesztés szerinti módosítása ezzel az egy kivétellel kerül elfogadásra a képviselő-testület által. Kéri a képviselő-testület szavazását a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 13/2021. (X.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló
3/2021. (X. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

4. Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Sallai Mihály polgármester: Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: A képviselő-testület előzőleg tárgyalta a napirendi pontot, miszerint a Tömpe és Kiss Bt. az ellenőrzési programban szereplő határidőig nem küldte meg az ellenőrzési jelentést. Ezt pótlólag, utólag megküldte, mely mellékletét képezi az előterjesztésnek. A képviselő-testület munkatervében úgy szerepel ennek a napirendi pontnak a címe, hogy Belső ellenőrzési jelentés elfogadása, viszont a jogszabály előírja, hogy a képviselő-testületnek ezt a jelentést jóvá kell hagynia. Javasolja a határozat-tervezet szerint a döntés meghozatalát. Az ellenőrzés a Zámolyi Mesevár Óvodára terjedt ki, az ellenőrzés típusa szabályszerűségi és rendszerellenőrzés volt. Az ellenőrzés tárgya az intézmény és főzőkonyhája 2025. I. negyedévi pénztári és banki műveletei, a nyilvántartások és a raktárkészlet ellenőrzése. Az ellenőrzés célja annak a megállapítása, hogy az intézményben érvényesül-e a belső kontroll. Az ellenőrzött időszak 2025. január 1. és 2025. március 31. közötti időszakot érintette. A belső ellenőrzés feltárt néhány hiányosságot és pontatlanságot. A belső ellenőrzési jelentést az óvodaigazgató asszonynak megküldték átnézésre és véleményezésre. A polgármester és a jegyző részéről a megismerési záradék aláírása megtörtént, a jelentésben foglaltakkal kapcsolatban észrevételeket a belső ellenőrök felé nem tettek. Annak ellenére, hogy ez a belső ellenőrzési tevékenység csak a megbízási szerződésben foglalt időszakokra vonatkozott, az óvodaigazgató asszonyt kérte, hogy készítse el egy intézkedési tervet. Ebben az szerepel, hogy a hiányosságokra milyen határidővel és milyen pótlásokat fog megtenni, mint intézményvezető. Az ellenőrzésre vonatkozóan a határidőket is tartalmazó intézkedési terv elkészült, az óvodaigazgató asszony megküldte, amit jegyzőként elfogadott. A belső ellenőröknek a határozat megküldésre kerül tájékoztatásul.

Sallai Mihály polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a 2025. évi belső ellenőrzési jelentésről, azzal, hogy aki a határozat-tervezet 1. mellékletét képező belső ellenőrzési jelentést jóváhagyja, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2025. (XI.5.) határozata**

2025. évi belső ellenőrzési jelentésről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat 1. mellékletét képező, 2025. évi Belső ellenőrzési jelentést megtárgyalta és azt jóváhagyja.
2. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse, és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. november 28.

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Fodorné Ponyiczki Olga anyakönyvvezető és igazgatási ügyintéző 19:20 órakor kiment.

5. 2026. évre vonatkozó belső ellenőri terv elfogadásának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Sallai Mihály polgármester: Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Ez is egy jogszabályi kötelezettség, hogy a következő évre a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia a jegyző által készített belső ellenőrzési tervet. A jegyző véleménye, a tervvel együtt az előterjesztéshez csatolva van. Elsődleges szempontjuk volt Polgármester úrral, hogy a

kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a rendelkezésre álló erőforrások figyelembevételével az ellenőrzési tervben foglalt ellenőrzéseket irányozzák elő. Az idei évhez viszonyítva mind a három intézmény, költségvetési szerv, ide érti a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalt, a Zámolyi Mesevár Óvodát és Zámoly Község Önkormányzatát, ellenőrzését javasolja a 2026. évre vonatkozóan, amit a belső ellenőrzési tervben feltüntettek részletesen. Az ellenőrzés tárgya az önkormányzat esetében a bevételek monitoringja, a kintlévőségek kezelésének a hatékonysága. Az ellenőrzés tervezett ütemezése 2026. II. félév. A hivatal esetében a szerződéses folyamatok, a szerződések tartalmi megfelelősége az ellenőrzés tárgya. Itt azt vették figyelembe, hogy a korábbi vizsgálat óta a személyi feltételek megváltoztak, a jegyző személyében történt változás. Az óvoda esetében az ellenőrzés tárgya a költségvetési szerv gazdálkodásának átfogó vizsgálata. Mint ahogy korábban is tapasztalták itt az ülés keretében egy napirendi ponttal kapcsolatban, kiélesítve erre a helyzetre is. Fennállhat a szabályozatlanság, sérülhet a beszámoló és a mérlegegyezőség követelménye. Ezért tartja indokoltnak az óvoda esetében ennek a feladatnak az ellenőrzését. Tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak nincs megbízásos jogviszonyban álló belső ellenőre, ezért javasolja a képviselő-testületnek, hogy hozzon arra vonatkozóan is majd döntést, hatalmazzák fel arra, hogy a jövő évi belső ellenőrzési terv jóváhagyását követően árajánlatokat kérjen be több belső ellenőrzés ellátására specializálódott vállalkozásoktól. Erre azért van szükség, hogy minél hatékonyabb legyen az ellenőrzés, és kellő időt hagyva az ellenőröknek is, ütemezetten valósuljon meg 2026. évben az ellenőrzés.

Sallai Mihály polgármester: Amióta személyi változás következett be a hivatal élén, azóta azt a tájékoztatást kaptam, hogy a belső ellenőrzés nem egy letudandó feladat, hanem mindenre ki kell terjednie. Most először van egy olyan belső ellenőrzési tervünk, ami nem egy célfeladatot jelöl meg, azért, hogy a feladat teljesítve legyen. Valóban legyen mögötte érték és értékes tartalom, feketén fehérén az önkormányzat minden intézményét érinti. A kitűzött célfeladatokból is látszik, hogy a legérzékenyebb részek kerülnek ellenőrzésre.

Sallai Mihály polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Két dologról kéri a képviselő-testület szavazását, az egyik a 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról, a másik a felhatalmazás az árajánlatok bekéréséről. Aki a 2026. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2025. (XI.5.) határozata**

a 2026. évi belső ellenőrzési tervről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámoly Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

A belső ellenőrzési terv a határozat 1. mellékletét képezi.

2. A képviselő-testület felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Sallai Mihály polgármester: Aki a 2026. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozó árajánlatok bekéréséről szóló határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2025. (XI.5.) határozata**

**a 2026. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozó
árajánlatok bekéréséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervében foglaltak tekintetében gondoskodjon az ellenőrzési tevékenység elvégzésére vonatkozó árajánlatok beszerzéséről.
2. A képviselő-testület felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

6. A 2026. évi szolgáltatási és egyéb díjak megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: A szolgáltatási és egyéb díjakat az önkormányzat több határozata, rendelete szabályozza. Ezek közül az egyik a közterület használat engedélyezéséről szóló 1/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklete, ami külön napirendként lett volna tárgyalva. Ennek az előterjesztése nem készült el, ezt javasolta levenni a napirendről. A másik a temetőkről és a temetkezésről szóló 4/2023. (IV. 11.) önkormányzati rendelet 2. melléklete, a többi az pedig határozattal van rögzítve. A temetőkről és temetkezésről szóló rendelethez gyakorlatilag nem lehet hozzászólni, mert egy temetőben fenntartótól függetlenül csak egy díj lehet, mivel itt katolikus, református és most már önkormányzati temető is van. Nem lehet eltérni a sírhelydíjban, ehhez képest a református egyháznál kétszer annyi a díj, mint a katolikus egyháznál. Az önkormányzat és a katolikus egyház között van megállapodás, mert tőlük bérlik a területet. A katolikus egyházzal azonosak a sírhely díjak, önkormányzati sírhely nem létezik, terület van, jogi lehetőség van. A katolikus egyházat pedig köti az a szabályozás, hogy a katolikus temetőkben a díjtól nem térhet el, azt pedig csak a püspök úr hagyhatja jóvá. A kormányrendelet kimondja, hogy egy temetőben ugyanannyi lehet a díj, ennek a református egyház nem felel meg, az önkormányzat viszont a katolikus egyházzal igen. Ehhez nem javasol módosítást. Jegyző asszony tett egy törvényességi észrevételt az előterjesztés tervezettel kapcsolatosan, hiszen az önkormányzati lakások bérleti díját határozatban szokták meghatározni, azonban ezt rendeletben kell megállapítani. Van is egy ilyen rendelete az önkormányzatnak 2013. óta, melyhez azóta nem lett hozzászúlva, így feledésbe is merült ez a rendelet. Ebben 2013-ban rögzítve lett egy díj, ami azóta sem lett módosítva, hanem a képviselő-testület mindig hozott egy határozatot. Ez így jogszabályellenes, mert duplán szabályozták. A határozattal módosítható bérleti díjak között nem kerül felsorolásra az önkormányzati szolgálati lakások bérleti díjának megtárgyalása, hanem Jegyző asszony fogja ezt a rendeletet áttekinteni és a 2026. márciusi rendes nyílt testületi ülésre beterjeszteni. Tájékoztatja a testületet, hogy az alábbi díjak módosíthatóak határozattal: a „DATATRANS” Kft., a PAX Bt. és az üzlethelyiségek bérleti díja, a Szép Ilonka Faluház, a Művelődési Ház bérleti díja, ezek esetében a klíma használat díja. A Zámolyi Szabadidő Egyesület bérleti díja, de itt megállapodást kötött a testület a 15.000 forintos bérleti díjra és a 15.000 forintos klíma beszerelés törlesztésére. Ez jövő év szeptemberében jár le, akkor szeptember után lehetne emelni. A részlet lejártá után viszont csökkentik 15.000 forintra, mert lejár a klímatelepítés ilyen jellegű törlesztése. A földterület és a VIPNET Bt. bérleti díja, a Caterpillar, a parti sátor, a sörpád garnitúra, a műanyag székek és az utánfutó bérleti díja módosítható határozattal. Ezeket áttekintette és tett egy javaslatot a képviselő-testületnek. Ez alapján a

„DATATRANS” Kft. távközlési antenna bérleti díját 30.000 Ft/hóról 35.000 Ft/hóra módosítsa a képviselő-testület. A PAX Bt. bérleti díját 65.000 Ft/hóról 68.000 Ft/hóra javasolja emelni. Az üzleti helyiségek bérleti díját nem javasolja emelni. A Szép Ilonka Faluház bérleti díja esetében kikérte a közművelődés-szervező véleményét, mert többször megesett az, hogy péntek délután felhívták őt, ő pedig rákérdezett máshol mennyi. Bodajkon például 40.000 Ft. Itt a Szép Ilonka Faluház bérleti díja 10.000 Ft/4 óra, zámolai lakosnak 8.000 Ft/4 óra. Mindenkinek van egy zámolai ismerőse, így nem sűrűn számláznak vidéki személynek.

Pappné Kósa Katalin pénzügyi ügyintéző: Néha előfordul vidéki számlázás is, ma is számlázott csákvári ügyfélnek.

Sallai Mihály polgármester: A közművelődés-szervező nem javasolja a bérleti díjat emelni. Úgy van vele, hogy zsúfolásig van a naptár a programokkal, ez nagy érték, bárhol a világban mindig elmondják, hogy mennyi program van náluk. Mivel a közművelődés-szervező nem javasolja, így nem javasolja a Szép Ilonka Faluház és a Csoóri Sándor Művelődési Ház bérleti díjának módosítását és a klíma használat díjának módosítását sem. Kérdezi a pénzügyi ügyintézőt, hogy a klíma használat díjára számlázott-e már?

Pappné Kósa Katalin pénzügyi ügyintéző: Az idén nem, tavaly számlázott utoljára.

Sallai Mihály polgármester: A klíma használat luxus, a fűtés nem. A földterület bérleti díja 65 Ft, ez maradna annyi. A kotró-rakodó bérleti díja esetében bejött az a gondolat, amit ezzel megteremtettek. Gyakorlatilag senki nem bérlő, előelőfordul, de nagyon ritka. Előfordul olyan, hogy segített valaki és segítettek neki a kotró-rakodó géppel. A parti sátrat még nem bérelte senki. A sörpad garnitúrákat sokan bérlők, közkedveltek, mennek is tönkre. Ezeket Pilotás Tibor javíttatja. Amiket idén vettek, azokat senkinek nem adják ki, mivel a régieket adják bérbe. Jelképes módosítást javasol csak. A műanyag széket sem bérelte senki még ki. Az utánfutó bérleti díja szintén meghozta az eredményt és azóta senki nem akarja elvinni. Ezek azok, amik határozattal módosíthatóak.

Tanárki Gábor alpolgármester 19:43 órakor kiment.

A képviselő-testület részéről jelen van 6 fő, így a képviselő-testület határozatképes.

Sallai Mihály polgármester: Felsorolja a döntési javaslatokat, a temetőkről és temetkezésről szóló rendelet felülvizsgálatáról szóló határozat, az önkormányzati bérlakásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról, ezt követően egyesével kell az általa ismertetett tervezetekről szavazni.

Tanárki Gábor alpolgármester 19:45 órakor bejött.

A képviselő-testület részéről jelen van 7 fő, így a képviselő-testület határozatképes.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a temetőkről és a temetkezésről szóló 4/2023. (IV. 11.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében meghatározott díjak felülvizsgálatáról. Aki az I. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2025. (XI.5.) határozata**

**a temetőkről és a temetkezésről szóló 4/2023. (IV. 11.) önkormányzati
rendelet 2. mellékletében meghatározott díjak felülvizsgálatáról**

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a temetőkről és a temetkezésről szóló 4/2023. (IV. 11.) önkormányzati rendelete 2. mellékletében meghatározott sírhely megváltásához kapcsolódó fizetendő díjakat és a temetkezési szolgáltatást nyújtó által fizetendő ravatalozói díjat, és úgy dönt, hogy az önkormányzati rendeletet nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az önkormányzati bérletokról szóló 14/2013. (IV. 11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról azzal, hogy a képviselő-testület kérje fel Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt a hivatkozott rendelet teljes körű felülvizsgálatára, melynek határideje 2026. március 4. Aki a II. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2025. (XI.5.) határozata**

**az önkormányzati bérlakásokról szóló 14/2013. (IV. 11.)
önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte az önkormányzati bérlakások díjával kapcsolatos tájékoztatást.
2. A képviselő-testület felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati bérlakásokról szóló 14/2013. (IV. 11.) önkormányzati rendelete teljes körű felülvizsgálatára.
3. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: értesítésre: azonnal
felülvizsgálatra: 2026. március 4.

Felelős: Sallai Mihály polgármester
Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a „DATA-TRANS” Kft. bérleti díjának emeléséről. Aki a III. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2025. (XI.5.) határozata**

a „DATATRANS” Kft. bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a „DATATRANS” Kft. távközlési antenna bérleti díját és úgy dönt, hogy azt 2026. január 1-jétől 35.000,- Ft/hó, azaz harmincötezer-ötszáz forint/hó összegben állapítja meg.
2. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

3. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a PAX Bt. bérleti díjának emeléséről. Aki a IV. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2025. (XI.5.) határozata**

a PAX Bt. bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a PAX Bt. bérleti díját és úgy dönt, hogy azt 2026. január 1-jétől 68.000 Ft/hó, azaz hatvannyolcezer forint/hó összegben állapítja meg.
2. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
3. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az üzlethelyiségek bérleti díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta az üzlethelyiségek bérleti díját és nem kíván rajta módosítani. Aki a V. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2025. (XI.5.) határozata**

az üzlethelyiségek bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta az üzlethelyiségek bérleti díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Szép Ilonka Faluház bérleti díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a Szép Ilonka Faluház bérleti díját és nem kíván rajta módosítani. Aki a VI. határozattervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2025. (XI.5.) határozata**

a Szép Ilonka Faluház bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a Szép Ilonka Faluház (8081 Zámoly, Kossuth u. 68.) bérleti díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Szép Ilonka Faluház klímáinak hűtési célú használatának díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a díjat és nem kíván rajta módosítani. Aki a VII. határozattervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
184/2025. (XI.5.) határozata**

**a Szép Ilonka Faluház klímáinak hűtési célú
használatának díjáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a Szép Ilonka Faluház (8081 Zámoly, Kossuth u. 68.) klímáinak hűtési célú használatának díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Csoóri Sándor Művelődési Ház bérleti díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a Csoóri Sándor Művelődési Ház bérleti díját és nem kíván rajta módosítani. Aki a VIII. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
185/2025. (XI.5.) határozata**

a Csoóri Sándor Művelődési Ház bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a Csoóri Sándor Művelődési Ház (8081 Zámoly, Kossuth u. 41.) bérleti díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Csoóri Sándor Művelődési Ház klímáinak hűtési célú használatának díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a díjat és nem kíván rajta módosítani. Aki a IX. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
186/2025. (XI.5.) határozata**

**a Csoóri Sándor Művelődési Ház
klímáinak hűtési célú használatának díjáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a Csoóri Sándor Művelődési Ház (8081 Zámoly, Kossuth u. 41.) klímáinak hűtési célú használatának díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Szabadidő Egyesület bérleti díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a díjat és nem kíván rajta módosítani. Aki a X. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
187/2025. (XI.5.) határozata**

a Zámolyi Szabadidő Egyesület bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a Zámolyi Szabadidő Egyesület bérleti díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.

2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a földterület bérleti díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a díjat és nem kíván rajta módosítani. Aki a XI. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
188/2025. (XI.5.) határozata**

a földterület bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a földterület bérleti díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a VIPNET Bt. bérleti díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a díjat és nem kíván rajta módosítani. Aki a XII. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
189/2025. (XI.5.) határozata**

a VIPNET Bt. bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a VIPNET Bt. bérleti díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Caterpillar kotró-rakodógép igénybevételének díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a díjat és nem kíván rajta módosítani. Aki a XIII. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 **igen** szavazattal, 0 **nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
190/2025. (XI.5.) határozata**

a Caterpillar kotró-rakodógép igénybevételének díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a Caterpillar kotró-rakodógép igénybevételének bérleti díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a partisátor bérleti díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a díjat és nem kíván rajta módosítani. Aki a XIV. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2025. (XI.5.) határozata**

a partisátor bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a partisátor bérleti díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a sörpád garnitúra bérleti díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta és a díjat 2026. január 1-jétől 1.500 Ft/garnitúra/nap összegben állapítsa Aki a XV. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
192/2025. (XI.5.) határozata**

a sörpád garnitúra bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a sörpád garnitúra bérleti díját és úgy dönt, hogy azt 2026. január 1-jétől 1.500,- Ft/garnitúra/nap, azaz egyezeröttszáz forint/garnitúra/nap összegben állapítja meg.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a műanyag székek bérleti díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a díjat és nem kíván rajta módosítani. Aki a XVI. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
193/2025. (XI.5.) határozata**

a műanyag székek bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a műanyag székek bérleti díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az utánfutó bérleti díjáról, azzal, hogy a képviselő-testület felülvizsgálta a díjat és nem kíván rajta módosítani. Aki a XVII. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
194/2025. (XI.5.) határozata**

az utánfutó bérleti díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta az utánfutó bérleti díját és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.

2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

7. Étkezési térítési díjak megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: A gyermekétkeztetést is mindig határozatban állapították meg, szintén jogszabályellenesen. Jegyző asszony tájékoztatta, hogy ezt szintén rendeletben kell megállapítani. Ami határozatban rögzítendő az a felnőtt étkezés vonatkozásában a térítési díj meghatározása. Ezt igénybe vehetik Zámoly Község Önkormányzatának intézményeiben dolgozók és a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskolában dolgozók. A külsős étkezőkre vonatkozóan is volt egy megállapított térítési díj, ugyanazon összegben lett rögzítve, mint a felnőtt étkezés.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Ma reggel elkészült a harmadik határozat-tervezet a szociális étkezési térítési díjakról. Ez úgy szól, hogy a képviselő-testület úgy dönt, hogy 2026. január 1. napjától a szociális étkezési térítési díjra az alábbi javaslatot teszi: szociális étkezési térítési díj bruttó 1.570 Ft/nap, szállítási költség bruttó 220 Ft/alkalom. A képviselő-testület felkéri az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulást, hogy a javasolt díjakat fogadja el. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Sallai Mihály polgármester: Köszöni szépen Jegyző asszonynak. Probléma nincsen, mert az előterjesztés mellékletét képezi az óvodaigazgató asszony javaslata, és a szociális étkezés jelenlegi és a javasolt térítési díja is benne van. Egyszerűen a határozat-tervezet készítése maradt el. Három döntési javaslat van, a negyedik pedig a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet-tervezet, ami az előterjesztés végén található. A rendelet 1. mellékletében olvasható az, hogy az óvoda korosztály napi háromszori étkezése intézményi térítési díjának napi összege 655 Ft. Így eleget tesznek annak, hogy rendeletben szabályozzák az óvoda korosztály intézményi térítési díját. El kell, hogy mondja, jegyző asszonyban merült fel a gondolat, hogy mi van az iskolai étkezési térítési díjjal, mert a gyermek étkeztetést kell rendeletben szabályozni és az iskolában is gyermekek tanulnak. Azonban jegyző asszonynak új a zámolyi struktúra. Amíg a KLIK tartotta fent az iskolát, addig az önkormányzatnak jogszabály szerint gyermekétkeztetési alapfeladata volt.

Most, hogy egyházi az iskola, az önkormányzatnak már nincs gyermekétkeztetési feladata az iskola vonatkozásában, hanem az egyháznak van. Az egyház pedig ott veszi meg, ahol akarja. Ezek miatt a saját álláspontja szerint a képviselő-testület nem szabályozhatja rendeletben az iskolások étkezési térítési díját, mert ha felmondják, akkor van egy rendelet egy díjról, pedig az iskola máshol veszi meg. Ezen gondolatok alapján, a képviselő-testület az óvodás gyermekek vonatkozásában hozhat rendeletet. Az iskolai étkezés esetében gyakorlatilag nem szól bele a képviselő-testület, mert az egyház piaci alapon veszi meg az óvodától az ebédet. Ráfizetési módon nem állapíthatja meg az óvoda, profitot nem kereshet rajta, gyakorlatilag bekerülési költségen kell megállapítani. Iskolás gyerek nem fizethet rezsit, az alapanyagot fizeti a szülő, az előállítás költségét pedig az egyház. Kimutatni nehéz a költségeket, ez mellett, ha megvenné máshol biztosan nem számlázna neki külön alapanyag-költséget és rezsit. Ami képviselő-testület elé döntésre kerül a felnőtt étkezési térítési díj, a külsős étkezési térítési díj, a szociális étkezési térítési díjról a képviselő-testület javaslatot tesz, valamint a rendelet-tervezetet fogja szavazásra feltenni. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelete
a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról**

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a felnőtt étkezés 2026. január 1. napjától bruttó 1.690 Ft-os térítési díjának elfogadásáról. Aki az I. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
195/2025. (XI.5.) határozata**

a felnőtt étkezés térítési díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Zámoly község közigazgatási területén az étkezést biztosító önkormányzat fenntartásában lévő Zámolyi Mesevár Óvodában működő konyhán felnőtt étkezés (ebéd) vonatkozásában 2026. január 1. napjától bruttó 1.690,- Ft, azaz egyezer-hatszázkilencven forint összegben határozza meg az intézményi térítési díjat.
2. A felnőtt étkezés igénybevételére jogosultak:
 - a) Zámoly Község Önkormányzata intézményeiben dolgozó személyek,
 - b) a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskolában dolgozó személyek.
3. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2025. november 28.

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a külsős étkezés 2026. január 1. napjától bruttó 1.690 Ft-os térítési díjának elfogadásáról. Aki a II. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
196/2025. (XI.5.) határozata**

a külsős étkezés térítési díjáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Zámoly község közigazgatási területén az étkezést biztosító önkormányzat fenntartásában lévő Zámolyi Mesevár Óvodában működő konyhán a külsős étkezés (ebéd) vonatkozásában 2026. január 1. napjától bruttó 1.690,- Ft, azaz egyezer-hatszázkilencven forint összegben határozza meg az intézményi térítési díjat.

2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2025. november 28.

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a szociális étkezési térítési díjakról szóló javaslat elfogadásáról. Aki a III. határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
197/2025. (XI.5.) határozata**

a szociális étkezési térítési díjakról szóló javaslatról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. január 1. napjától a szociális étkezési térítési díjra az alábbi javaslatot teszi:
 - a) szociális étkezési térítési díj bruttó 1.570,- Ft/nap, azaz egyezerötszázhetven forint/nap.
 - b) szállítási költség bruttó 220,- Ft/alkalom, azaz kettőszázhusz forint/alkalom.
2. A képviselő-testület felkéri az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulást (székhely: 8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1.), hogy a javasolt díjakat fogadja el.
3. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Pappné Kósa Katalin pénzügyi ügyintéző 19:56 órakor kiment.

8. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Csoóri Sándor szülőházának felújítása megkezdődött, folyamatosan tájékoztatja a képviselő-testületet a felújításról. Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázat közzé lett téve, egy pályázat érkezett, melyet rendkívüli testületi ülésen fognak tárgyalni. Polip 2001. Kft. részéről kb. kettő hónapja megállt az építkezés az óvodában.

Pappné Kósa Katalin pénzügyi ügyintéző 19:58 órakor bejött.

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: Augusztus 29-én voltak utoljára, akkor csinálták meg az irodában a burkolást, a festést. A plafont nem festették le, tegnap megcsinálták a lámpákat.

Sallai Mihály polgármester: Tehát két hónapja leállat a munka, ilyen-olyan indokokra hivatkozva. Október 2-án már írásban kértek állásfoglalást a kivitelezőtől arra vonatkozóan, hogy miért nem megy az óvodában a munka. Azt a választ kapták, hogy az önkormányzat hibája, mert nem fogadták el a földémnek az ilyen-olyan betonozását. Erre azt válaszolták, hogy nem az önkormányzat nem fogadta el, hanem el akartak térni a tervtől, és ezt nem engedélyezték, illetve határozottan megtiltották, mert a közbeszerzés alatt nyitva állt a kérdés-válaszok időszak. Egy gondolatuk nem volt, hogy a földémet nem úgy akarják, ahogy a terven van. Eredeti feszített gerenda és bélés testek, ezt a kivitelező be akarta zsálizni és beönteni betonnal. Ilyen kérdés nem merült fel, erre lerendelték a vasat, meg mindent és leszállítják az óvodába. Majd azt a tájékoztatást kapja, hogy betonoznak, de a műszaki ellenőrnek jelezte, hogy ez így nem jó. A kolléganő MÁK-os ellenőr volt, úgyhogy olyan szemmel nézi és ha eltérnek a tervtől a kincstár nem fogja kiutalni a támogatást nekünk. Ezek alapján közölték, hogy a tervtől nem térhetnek el. Ez volt október 2-án, de jövő héten jönnek. Leszerelték a lámpákat, visszaszerelni elfelejtették. Jövő héten sem jöttek és utána se. Október 20-án felhívta az ügyvezetőt, Botár Péter urat, hogy mi a helyzet. Elmondta, hogy az alvállalkozó bejelentette, hogy nem kívánja folytatni a munkát. Ezt telefonban jelentette be, nem írásban és azonnal. Az alvállalkozót ki kellett volna jelenteni mindenhol, de már találtak másik alvállalkozót. Következő héten se jöttek, felhívta a műszaki ellenőrt és tájékoztatta arról, hogy hogy áll az építkezés, ő ezt feljegyezte az építési naplóba. Felszólította a kivitelezőt a munka folytatására. Kérte a kooperációs ülés összehívását, amire ma került sor. Itt megjelent a másik ügyvezető. Ezt megelőzi az az esemény, hogy tegnap felhívta az óvodavezető asszony, hogy szerelik a lámpát az irodájában. Megkérdezte, milyen kivitelezők dolgoznak, mikor a régi még ki sincs jelentve és az új be sincs jelentve. A mai

ülésem azt vállalta a kivitelező, hogy az év végéig a tetőszerkezet, a tetőhéjalás kerül fel az épületben, minden belső munka, ami elmaradásban van javítva lesznek. A kivitelező nem is tudott a hibákról, azt hitte már javítva lettek. Ha az a pályázó nyert volna, aki a második lett, már átadtuk volna az óvodát. Az időjárás állomás már itt van, Asztalos Zoltánnak elküldte a beüzemelési útmutatót. Az eredeti elképzelés helyett, a Magtárnál gondolta kirakni, viszont körbe kellene keríteni. Ezt egy routerre rá kell dugni, időképes szerverrel össze kell hozni, kell hozzá egy informatikus. A Magtárban van antenna, onnan tudna kapni, a falu közepén van. Gondolta, hogy az udvarának a hátulján is elérne, de az udvara egy vonalban van a Dohányos házzal, tehát ugyanazt a mérést hozná.

Nagyné Méhes Mónika képviselő: Mi a cél, hogy kültéren legyen?

Sallai Mihály polgármester: Nem, hogy a falu másik részén legyen, mivel a Natúrpark több helyre telepít ilyet. Vértesbogláron is van, náluk is van a Dohányos háznál, szóval arra az új részre kellene. Magtár részre, nem túl messze a Magtártól. Az a lényege, hogy az időképen lesz egy hőmérsékleti jelzés, csapadék.

Nagyné Méhes Mónika képviselő: Kamera van rajta vagy nincs?

Sallai Mihály polgármester: Kamera nincs rajta. Magyar Kultúráért Alapítvány kezdeményezte a Csoóri Sándor háznál a 3*32 Ampert, az 1*32 Ampert elintézték. A másikat holnap mennek szerelni, minden költséget az alapítvány áll. Kátyúztak az önkormányzati dolgozók, közmeghallgatás volt. Közmeghallgatáson jelentette be, hogy az önkormányzat megnyerte a tetőcserét. Babafák esetében a rendőrség megindította az eljárást, majd két nap múlva bizonyítotték hiányában lezárta a nyomozást. A fákat pótolták, az elvágott fákat odaadták a tulajdonosnak. A bizottság tagjai sövényt ültettek. Megjavításra került a kút, illetve felkutatták a villanszerelőt, aki javította. Le lett téve az eredeti szivattyú, aminek az volt a baja, hogy az úszókapcsoló gyors kötözővel volt rögzítve, ettől lett zárlatos. Most működik. Harmincadikán itt járt a rendőrkapitány. Vértesi Natúrpark születésnap rendezvényével kapcsolatban Képviselő úrnak nagyon köszöni a segítséget. Nagyon jó ételek voltak, nagyon jó program volt.

Tanárki Gábor képviselő: Ez a rendezvény meg volt hirdetve bárhol?

Sallai Mihály polgármester: Írt a képviselőknek, mert itt a településeket hívják. November 1-jén búcsi delegáció, egy valamit emelne ki. A megemlékezés szép volt, Pedroban ebédtek, összesen 40 fő volt jelen az ebéden. Másnap kifizetésre került az étkezés költsége, ami 361.000 Ft volt. Ezt sokkallja, így az

merült fel benne, hogyha jövőre jó lenne önként jelentkező baráti társaság, aki főzne erre az alkalomra egy ebédet. Decemberben adják át a művelődési házukat, ahová meghívást kapnak, és arra gondolt, hogy Képviselő urat vinné. A mai nap fejleménye, hogy Dr. Balogh Júlia asszonnyal egyeztetésre került a 2026. február 3. napján megrendezésre kerülő rendezvény. Ez úgy néz ki, hogy az egészhet a Nomád Nemzedék szervezi és minden költséget ők fognak állni. Denke Istvánné bejáratí ajtó mellett üvegét sikerült berúgni. Ezt normális foci esetén képtelenség kivitelezni. Egri Zoltán kiment, felmérte és az önkormányzat ki fogja fizetni. Kamerafelvételen nem látszott, de egyébként nem használják megfelelően a pályát. Senkinek nincs kapacitása állandó ellenőrzésre. Használják normális focira is. Nagyné Méhes Mónika képviselő asszony jelezte, hogy a buszfordulóban ellopott lámpát az önkormányzat pótolja.

Váczai Máté képviselő: Szép Ilonka tető alatti területére a műfü?

Sallai Mihály polgármester: A műfü megvan, kapacitás nincs rá, hogy lerakják. Ha le akarják rakni, akkor szóljon és odakerül a fü. Simonyinéknál most voltak kint egyeztetésen a Dózsa utcánál a falközben, mert átmegy a kerítés a dűledező falon. Jegyző asszony erről feljegyzést készített. 11 métert az önkormányzat lebont, így a tulajdonos be tudja majd keríteni a területet. Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolójának elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
198/2025. (XI.5.) határozata**

**a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló
beszámolóról**

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

9. A Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási idejéről szóló 28/2025. (II. 5.) határozat módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: A képviselő-testület 2025. február 5-én tárgyalta a Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási idejéről. A határidő kalauzban erre az időszakra megjelölte a szabályozás, hogy ezt tárgyalni kell. Elfogadta a testület úgy, hogy az óvoda nyitvatartási idejét 2025. január 6. és július 31., valamint 2025. szeptember 1. és december 21. közötti időszakban határozta meg. Augusztus 1. és augusztus 31. között nyári, december 22. és január 4. között téli időszakra engedélyezték az óvoda leállítását. Óvodaigazgató asszony október 29-én írásban fordult a képviselő-testület felé, és jelezte, hogy ez a felsőbb jogszabálynak nem felel meg. Az óvoda nevelési év fogalma szerint az óvoda nevelési éve szeptember 1-től a következő év augusztus 31-ig tart. A nyári zárva tartástól a fenntartó dönt, ezenkívül az óvodának minden munkanapon nyitva kell lenni, téli leállítás nem létezik. A szeptember 10-én tartott ülésen a 151/2025. határozattal fogadta el a képviselő-testület az óvodának a munkatervét. A munkaterv szerint a nevelési év 2025. szeptember 1. napjától 2026. augusztus 31. napjáig tart, az óvoda nyitvatartása heti öt munkanap, 6:30-tól 17:00-ig. A nyári zárva tartás 2026. augusztus 1. napjától 2026. augusztus 31. napjáig tart. A munkatervet nevelési évre fogadják el, nem naptári évre. Tekintettel arra, hogy a februári határozat jogsértő, ezért határozat módosítás szükséges. 28/2025. (II. 5.) határozatot módosítsa a képviselő-testület az alábbiak szerint, azzal, hogy megismerte az óvodaigazgató kérelmét és úgy határozott, hogy a Zámolyi Mesevár Óvoda éves nyitvatartási idejét 2025. január 6. és 2025. július 31., valamint 2025. szeptember 1. és 2026. július 31. időszakban határozza meg. Az óvoda nyitvatartása heti 5 munkanap, 6:30 órától 17:00 óráig. Az intézmény nyári leállítását 2025. augusztus 1. és 2025. augusztus 31. közötti időszakra engedélyezi. Téli időszakban hogyan fog működni az óvoda Igazgató asszony?

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: Tulajdonképpen nyitva kell lenni. Nyilván fel fogják mérni a szülői igényeket. Egyáltalán lesz-e gyerek? Általában nem szokott lenni gyerek, főleg nem a két ünnep között. December 22-23-án rendesen nyitva tartanak, akkor már iskolai szünet lesz. Két ünnep közötti munkanapokra minden nap bemegy egy dolgozó, fél hétkor kinyitja az óvodát, amíg várhatóan gyermek érkezik az óvodába ott tartózkodik, aztán home office. Saját maga telefonos ügyeletet tart. Ha hoznak kisgyereket, akkor a Pedroból fognak neki étkezést biztosítani. Más óvodánál volt ellenőrzés, hasonló miatt és elég nagy volt a büntetési tétel. A gyermekek hiányzását szülői igazolással fogják a Kréta rendszerben rögzíteni.

Sallai Mihály polgármester: A gyermek bármennyit hiányozhat az óvodából?

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: Tulajdonképpen bármennyit, mert a gyermek a szülőé. Ha a szülő igazolja, igazoltnak teljesült. Ha nincs igazolás, akkor 10 nap után jelezni kell.

Takács József képviselő: Jegyző asszonytól szeretne kérdezni. Ugye hivatkoztak itt az Nkt. 4. § 19. pontjára, amely úgy határozza meg a nevelési év fogalmát, hogy szeptember 1. és augusztus 31. A testület a határozatban úgy jelölte meg, hogy szeptember 1. és július 31., nem lenne úgy célszerűbb, hogy augusztus 31.? Aztán a szabadságról meg döntenek, ha már a magasabb rendű jogszabály úgy rendelkezik?

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Az előterjesztés elkészítésekor a munkatervet is figyelembe vette, amit a képviselő-testület is jóváhagyott, és ezt Polgármester úr is említette. A jóváhagyott munkaterv szerint a nevelési év 2025. szeptember 1. napjától 2026. augusztus 31. napjáig tart és a nyári zárás az intézmény fenntartói engedéllyel 2025. augusztus 1. és 2025. augusztus 31. napjáig zárva tart. Ezt figyelembe véve készült a határozat-tervezet, ezért javasolt a 2025. szeptember 1. és 2026. július 31. közötti időszak.

Takács József képviselő: Jó, de van egy magasabb szintű szabályozás.

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: Vannak nevelés nélküli munkanapok, akkor is, ha a szülő kéri fogadniuk kell a gyermeket. Csak ez nem annyira életszerű, mert például április 2-án Pákozdon lesz egy továbbképzés, odamegy az egész óvoda. Így hogy fogadja a gyereket?

Sallai Mihály polgármester: Arra van egy határozatlan időre kötött megállapodás a Pátkai Csemetekert Óvodával.

Rotterné Kőszegi Julianna bizottsági tag: Ők is ott lesznek akkor. Az egész megye ott lesz akkor.

Sallai Mihály polgármester: Ez egy jó kérdés egyébként, ebből a szempontból nem lehetne ott mind a két óvoda.

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: Ez így nagyon nem életszerű.

Sallai Mihály polgármester: Nem életszerű az óvoda szemszögéből, de ezt egy irányító hatóság összerakja valahol, ő arra figyel, hogy a gyerek soha ne legyen ellátatlan, felügyelet nélkül.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése alapján az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február 15-ig dönt a képviselő-testület. Tehát a jövő évi, 2026. augusztus 1. és 2026. augusztus 31. között időszakban zárva tart az óvoda, erről a képviselő-testület majd a jövő év legkésőbb február 15-ig dönt.

Takács József képviselő: Pont ezért kérdezte, hogy most hoznak egy olyat, hogy augusztus 31-ig tart, majd egy olyat, hogy július 31-ig. Kicsit érzett egy kis jogszabályi dilemmát.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Szintén sokat dilemázott rajta, de figyelembe vette a jóváhagyott munkatervet.

Sallai Mihály polgármester: Logikus lenne egyébként, csak a munkaterv így van elfogadva. Ha nem így fogadják el, a munkatervet is módosítani kell.

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: Azért van ez a munkatervben, mert az óvoda gyakorlatilag egy nevelési intézmény. A nevelési év szeptember 1-től augusztus 31-ig tart, az iskolában is a gyermek tanulói jogviszonya augusztus 31-ig tart.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: A jóváhagyott munkatervben szerepel, hogy a nyári zárás az intézményi fenntartó engedéllyel zárva tart majd jövő év augusztus 1. és augusztus 31 között.

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: A munkaterv az egy terv. Ez egy tervezet, aztán az élet felülírhatja. Itt ez volt a szokás, hogy augusztusban zárva tart az óvoda, tehát a munkatervben ez került rögzítésre.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Itt a munkaterv jóváhagyásával kapcsolatban hiányolom a fenntartó azon engedélyét, hogy azt hagyja jóvá, hogy az óvoda jövő év augusztus 1. és augusztus 31. között zárva tartson.

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: Ezt külön szokta kérni, hogy a fenntartó határozza meg a nyári zárva tartás idejét.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Ezt mikor kéri az Óvodaigazgató asszony?

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: Decemberben szokta kérni, ha jól emlékszik.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Azt kell február 15-ig megtárgyalni.

Sallai Mihály polgármester: Megvizsgáltak jópár lehetőséget, tökéletesen érti Képviselő úr gondolatát, viszont a munkatervben ez van. Teljesen igaz az, hogy szeptember 1-től augusztus 31-ig kellene meghatározni a nyitvatartási idejét azzal, hogy augusztus 1. és augusztus 31. között engedélyezik a nyári leállást. Azonban elfogadták a munkatervet, amiben meg amúgy van és furán nézne ki, hogy ott ezt hagytuk jóvá, itt meg ezt. Így a határozatot változatlan formában tenné fel szavazásra. Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2025. (II. 5.) határozat módosítás elfogadásáról az előterjesztésben szereplő határozat-tervezet szerint. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
199/2025. (XI.5.) határozata**

a 28/2025. (II. 5.) határozat módosításáról

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási idejéről szóló 28/2025. (II. 5.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató kérelmét és úgy határozott, hogy a Zámolyi Mesevár Óvoda (8081 Zámoly, Széchenyi u. 10.) éves nyitvatartási idejét 2025. január 6. és 2025. július 31., valamint 2025. szeptember 1. és 2026. július 31. közötti időszakban határozza meg. Az óvoda nyitvatartása: heti 5 munkanap 6:30 órától 17:00 óráig. A képviselő-testület az intézmény nyári leállítását 2025. augusztus 1. és 2025. augusztus 31. közötti időszakra engedélyezi.
2. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert és Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgatót a szükséges intézkedések megtételére.
3. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató

Pappné Kósa Katalin pénzügyi ügyintéző 20:41 órakor kiment.

10. Forgalmi rend változtatás megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Forgalmi rend változás, nem mondaná el még egyszer, hanem felkérné a Településfejlesztési Bizottság elnök asszonyát, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Nagyné Méhes Mónika képviselő: A bizottság tárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal és 0 nem szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Zámoly belterület 226/19 helyrajzi számú kivett közút forgalmi rendjének szabályozásáról szóló határozat-tervezetet.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a 226/19 helyrajzi számú kivett közút forgalmi rendjének szabályozásáról az előterjesztésben szereplő határozat-tervezet szerint. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 200/2025. (XI.5.) határozata

Zámoly belterület 226/19 helyrajzi számú kivett közút forgalmi rendjének szabályozásáról

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Zámoly Község Önkormányzata kezelésében lévő Zámoly belterület 226/19 helyrajzi számú kivett közút forgalmi rendjét a következők szerint szabályozza.

1. A Zámoly belterület 226/19 helyrajzi számú Zámoly Község Önkormányzatának tulajdonában álló kivett közút megnevezésű ingatlanon, a természetben a szovjet emlékmű és a 8081 Zámoly, Kossuth utca 65. közötti útszakasz forgalmi rendjét kétirányú forgalmi rendben határozza meg.
2. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
3. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Sallai Mihály polgármester

11. Önkormányzati ingatlanok értékesítésére érkezett pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Váczi Máté képviselő: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Zámoly belterület 691/23 helyrajzi számú, Óvoda utcai ingatlan Juhász Milán részére 6.000.000 Ft vételáron történő értékesítését az A/I. számú határozat-tervezet szerint. Továbbá a bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Zámoly belterület 690/5 helyrajzi számú, Rózsa utcai ingatlan Gunyitsné Hegedűs Margit részére 9.000.000 Ft vételáron történő értékesítését az A/II. számú határozat-tervezet szerint.

Sallai Mihály polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban szerepel az egyéb résznél, hogy a nyertes pályázók az adásvételi szerződés tervezetét 2025. november 24-ig kötelesek megküldeni az önkormányzat részére, melyekről a képviselő-testület 2025. december 3-i rendes nyílt ülésén dönt, a szerződés aláírására ezt követően kerülhet sor. Ennek figyelembevételével tárgyalni kell a beérkezett adásvételi szerződés tervezeteket a képviselő-testületnek a decemberi ülésen. Továbbá elmondja, hogy az előterjesztésben található A/II. és B/II. számú határozat-tervezetben adminisztrációs hiba miatt elírás történt. A képviselő-testületnek a 156/2025. (XI.10.) határozatában a Zámoly belterület 690/5 helyrajzi szám, Rózsa utca megjelölés szerepel. Az A/II. és a B/II. számú határozat-tervezetek címében Rózsa utca szerepel, viszont a határozat-tervezet szöveges részében tévesen Óvoda utca szerepel, helyesen ez Rózsa utca. Ennek a figyelembevételével javasolja a határozat-tervezetek elfogadását a képviselő-testületnek.

Sallai Mihály polgármester: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 691/23 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan adásvétel útján történő hasznosításáról azzal, hogy azt a képviselő-testület értékesítse 6.000.000 Ft-ért Juhász Milán 8093 Lovasberény, Petőfi utca 16. szám alatti lakos részére, azzal a változtatással, hogy a négyes pontban nem hatalmazza fel a

képviselő-testület az adásvételi szerződés aláírására. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
201/2025. (XI.5.) határozata**

**a Zámoly belterület 691/23 hrsz. (Óvoda u.) alatti ingatlan adásvétel útján
történő hasznosítására benyújtott pályázat elbírálásáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámoly belterület 691/23 hrsz. (Óvoda u.) alatti ingatlan adásvétel útján történő hasznosítására meghirdetett pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Juhász Milán 8093 Lovasberény, Petőfi utca 16. szám alatti lakosnak a Zámoly belterület 691/23 hrsz. (Óvoda u.) alatti ingatlan adásvétel útján történő hasznosítására benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja.
3. A képviselő-testület a Zámoly belterület 691/23 hrsz. (Óvoda u.) alatti ingatlant Juhász Milán 8093 Lovasberény, Petőfi utca 16. szám alatti lakos részére 6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint vételáron értékesíti azzal, hogy az előzetesen megfizetett 600.000,- Ft, azaz hatszázezer forint vételi biztosítékot a vételárba beszámítja.
4. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 690/5 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan adásvétel útján történő hasznosításáról azzal, hogy azt a képviselő-testület értékesítse 9.000.000 Ft-ért Gunyitsné Hegedűs Margit 2300 Ráckeve, Új utca 14. szám alatti lakos részére, azzal a változtatással, hogy a négyes pontban nem hatalmazza fel a képviselő-testület az adásvételi szerződés aláírására. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
202/2025. (XI.5.) határozata**

**a Zámoly belterület 690/5 hrsz. (Rózsa u.) alatti ingatlan adásvétel útján
történő hasznosítására benyújtott pályázat elbírálásáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámoly belterület 690/5 hrsz. (Rózsa u.) alatti ingatlan adásvétel útján történő hasznosítására meghirdetett pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Gunyitsné Hegedűs Margit 2300 Ráckeve, Új utca 14. szám alatti lakosnak a Zámoly belterület 690/5 hrsz. (Rózsa u.) alatti ingatlan adásvétel útján történő hasznosítására benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja.
3. A képviselő-testület a Zámoly belterület 690/5 hrsz. (Rózsa u.) alatti ingatlant Gunyitsné Hegedűs Margit 2300 Ráckeve, Új utca 14. szám alatti lakos részére 9.000.000,- Ft, azaz kilencmillió forint vételáron értékesíti azzal, hogy az előzetesen megfizetett 900.000,- Ft, azaz kilencszázezer forint vételi biztosítékot a vételárba beszámítja.
4. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

12. Zámolyi Polgármesteri Hivatal tetőcseréjének megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Elkészítette a pályázatot és három sikertelen Magyar Falu Pályázatot követően nyert a tetőcsere. Erre volt egy darab szenzitív árajánlat, 34.997.521 Ft-ról, ezzel nyújtotta be a pályázatot. Érkezett még egy ajánlat 39.000.000 Ft-ról és egy 43.000.000 Ft-ról. A legkedvezményesebb ajánlattal nyújtotta be. A pályázat támogatásban részesült. A képviselő-testület kéri, hogy válassza ki a legolcsóbb árajánlatot és kéri a képviselő-testület felhatalmazását a vállalkozói szerződés aláírására, azzal hogy a tetőcseréhez szükséges fedezet a Magyar Államkincstár előterjesztéshez csatolt Támogatói Okirat szerint rendelkezésre áll. A kivitelezővel egyeztetve a tavasz folyamán kerülne sor a tetőcserére vagy indulna. Évek óta vártak rá, elképzelni nem tudja,

hogy fog működni a hivatal, ha nem lesz rajta tető. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Aki támogatja a zámolyi „Polgármesteri Hivatal tetőcsere” munkáinak megrendeléséről szóló előterjesztés szerinti határozat-tervezetet, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
203/2025. (XI.5.) határozata**

**a zámolyi „Polgármesteri Hivatal tetőcsere”
munkáinak megrendeléséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a „Zámolyi Polgármesteri Hivatal tetőcseréjének megtárgyalásáról” szóló előterjesztést, és a munkák megrendelésével egyetért.
2. A képviselő-testület megállapította, hogy a kivitelezési munkákra beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot a PELAPROJECT Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.) adta.
3. A munkák elvégzéséhez szükséges fedezet a Magyar Államkincstár 1587/7038/24/6/2025 iktatószámú Támogatói Okirat szerint rendelkezésre áll.
4. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a kivitelezési munkák megrendelésére, a vállalkozási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
5. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

13. Versenyképes Járások Programra benyújtandó fejlesztési igény megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Az iparüzési adóból visszaforgatható pénz ez. Ennek egyelőre nettó nyertesei, mert az önkormányzat nem fizet be, viszont valamennyit kapnak belőle. A Megyei Fejlesztési Tanács megszavazott 94.000.000 Ft-ot Zámoly, Lovasberény és Pátka konzorciumnak. A minisztérium elé beterjesztett döntés után két részletben kapják meg ezt az összeget. Első körben 50.000.000 Ft-ot kapnak, amiből 44.000.000 Ft-ot kap meg Lovasberény aszfaltozásra, 2.300.000 Ft-ot Zámoly az ágdarálóra, 2.700.000 Ft-ot Pátka a fűnyíróra. Majd a második fordulóban kapjon 13.000.000 Ft-ot Zámoly egy platós teherautóra, Pátka egy másik valamire, Lovasberény egy szinte semmire. Ott egalizálódik az első és a második forduló pénzüsszege. A második fordulót aztán ki sem írták. Az ágdaraló azóta sincs meg, talán jövő héten meglesz. Viszont kiírták a 2026. évi pályázatot, holnap 13:00 órakor töltik fel a pályázatot Lovasberényben. Sikerült rábeszélnie Pátkát és Lovasberényt, hogy maradjanak ugyanígy konzorciumban, és Lovasberény maradjon a vezetője. A három polgármesterrel egyetértésben voltak, hogy a nagy részéből Lovasberény most nem részesül, mert az első körben szinte az egészet vitte. Mindhárom konzorcium tagnak kötelező kapni, így Lovasberény 1.000.000 Ft-ra, Pátka 11.500.000 Ft-ra és Zámoly 12.500.000 Ft-ra pályázik. Átgondolta, hogy ezt a pénzt mire is költsék és ne arra, hogy vegyenek egy platós teherautót. Ez az épület megérett arra, hogy a második világháborús nyomokat eltüntessék. Ennek az épületnek a teljes belső felújítását irányozta elő, amihez viszont hozzá kell tenni 7.500.000 Ft-ot ezzel a műszaki tartalommal. Ezt lehet csökkenteni, ha akarnak csökkenthetnek a műszaki tartalom. Azt gondolja, hogy spórolnak eleget, ezt az önerőt hozzá tudják tenni. Pályázati felhívás, árajánlat és a konzorciumi együttműködési megállapodás-tervezet is az előterjesztés melléklete. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Fejlesztési és Támogatási igény benyújtására vonatkozó Konzorciumi együttműködési megállapodásról az előterjesztés szerinti határozat-tervezet szerint. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
204/2025. (XI.5.) határozata**

**a Fejlesztési és Támogatási igény benyújtására vonatkozó
KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS-ról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a határozat 1. melléklet szerinti, Lovasberény Község Önkormányzata (8093 Lovasberény, Kossuth u. 62., képviseli: Südi Mihály polgármester), Zámoly Község Önkormányzata (8081 Zámoly, Kossuth u. 43., képviseli: Sallai Mihály polgármester) és Pátka Község Önkormányzata (8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4., képviseli: Buda Attila polgármester) között létrejövő „KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Fejlesztési és Támogatási igény benyújtására” megnevezésű tervezet tartalmával.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS aláírására.
3. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.
4. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

14. Kishaszongépjármű vásárlásának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Akadályozza a munkafolyamatot az, hogy egy darab gépjármű áll rendelkezésre. Nem jutnak ki a munkaterületre. Az autókat nem csak az önkormányzat használja, hanem a hivatal dolgozói, a családsegítő szolgálat is hivatali ügyekben. Egy gépjármű ehhez kevés már. Megkérdezte Erdélyi István már egy éve, mivel nem használják a gépjárművet, az önkormányzat megvásárolja-e. Most viszont az önkormányzat részéről megkereste őket, hogy szükség lenne rá. Nem ismeri az autót, egy éve áll az autó. A használtautó hirdetési felületen utánanézett annak, hogy mennyi egy ilyen típusú autó. Vonóhorog nincs rajta, áprilisban a műszaki előtt tetetnek rá. Megkérdezte mi az ára az autónak, 500.000 Ft-ot kérnek érte. Az autó a

sógornőjének a nevéen van, viszont úgy tudta, hogy a cég nevéen van. Ha a képviselő-testület úgy dönt, vegyenek egy kishaszon­gépjárművet.

Tanárki Gábor alpolgármester: Ha szükség van az autóra vegyék meg. Nem érzi támadási felületnek, hogy a sógornője nevéen van az autó?

Sallai Mihály polgármester: Ezt találta, nem tudott keresgél­ni. Ezért csak ide kell elmenni, helyben van, nem kell messze elmenni autót nézni. Egyszer ült benne, új akkumulátor van benne, működik. A törzskönyvből tudta meg a tulajdonost. Jelzi személyes érintettségét a napirendi pont határozattal kapcsolatban, kéri a kizárását a szavazásból. Kéri a képviselő-testület szavazását a kishaszon­gépjármű megvásárlásáról szóló döntéshozatalból Sallai Mihály polgármester kizárásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
205/2025. (XI.5.) határozata**

Sallai Mihály polgármester szavazásból történő kizárásáról

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a kishaszon­gépjármű megvásárlásáról szóló döntéshozatalból Sallai Mihály polgármestert kizárja tekintettel arra, hogy a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a kishaszon­gépjármű megvásárlásáról az előterjesztésben szereplő határozat-tervezet szerint. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
206/2025. (XI.5.) határozata**

kishaszongépjármű megvásárlásáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a kishaszongépjármű vásárlásáról szóló előterjesztést, és egyetért azzal, hogy Zámoly Község Önkormányzata (székhely: 8081 Zámoly, Kossuth utca 43., képviseli: Sallai Mihály polgármester) az előterjesztés szerinti 2008-as gyártmányú, Skoda Praktik típusú kishaszongépjárművet 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint vételáron megvásárolja.
2. A kishaszongépjármű vételárára a szükséges fedezet Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
3. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a gépjármű adásvételi szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
4. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Sallai Mihály polgármester 21:11 órakor a rendes nyílt ülést bezárta.


Sallai Mihály
polgármester




Dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző