



Zámoly Község Polgármesterétől
8081 Zámoly, Kossuth utca 43.
Tel.: 06-22/251-000, e-mail: polgarmester@zamoly.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. február 11. napján tartandó rendes nyílt testületi ülésére**

Iktatószám: Z/289-9/2026.

Tárgy: Magtár mobil illemhely létesítésének megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: Sallai Mihály polgármester

**Melléklet: Tulajdoni lap másolata, 3 db árajánlat másolata,
helyszínrajz másolata**

Tisztelt Képviselő-testület!

Több éves terv a Zámoly Község Önkormányzata tulajdonában álló Zámoly belterület 691/45 helyrajzi számú, „kivett gazdasági épület és udvar” megnevezésű ingatlanon, a természetben 8081 Zámoly, Magtár köz 1/1 és 8081 Zámoly, Magtár köz 1/2 címen található Magtár épület fejlesztése, mely korábban többségében raktárként funkcionált, ún. daráló részében pedig Weimper Zoltán által fenntartott hadtörténeti kiállítás volt található.

Az önkormányzat dolgozóival 2021. évben rendet raktunk az alsó szinten és a Magtár épületében megrendezett kiállítással, a Zámolyi Napok rendezvénysorozat keretein belül megszervezett Magtár-piknikkel bekapcsoltuk az épületet a település kulturális körforgásába.

2022. májusában közösségi összefogással épült meg az épület melletti kocsiszín, mely alá a néhai Bán Miklós – településünk poszthumusz díszpolgára – által megvalósított, majd később semmivé lett „Lamborétum” udvarából származó tűzoltó szerkocsik kerültek, majd később önkormányzati finanszírozással padok és asztalok elhelyezése járult hozzá a közösségi tér fejlődéséhez.

Weimper Zoltán önkormányzati képviselő kezdeményezésére megalakult a Tapintható Történelem Alapítvány (székhely: 2336 Dunavarsány, Halász Lajosné utca 38., képviselik: Légrády Lajos és Tóth Aladár, a továbbiakban: Alapítvány), mellyel az önkormányzat 2023. április 5-én együttműködési megállapodást kötött, amivel legalizálta a daráló rész 2007. augusztus 8. napja óta fennálló folyamatos használatot.

Az Alapítvány által szervezett programok és a már hagyományossá vált Magtár-piknik rendezvények nagy nehézsége a WC-k hiánya, valamint ebben az évben a Zámolyi Rege Egyesület (székhely: 8081 Zámoly, Kossuth utca 138., képviseli: Sallai-Bodnár Márta) szervezésében egy „Tavaszi köszöntő Magtár-piknik” is színesíti az éves programkínálatot. A hamarosan átadásra kerülő Csoóri Sándor Emlékházzal településünkre kulturális és turisztikai szempontból is ráterelődik a régen várt figyelem, mely nagy valószínűséggel a Magtár látogatottságát is fokozni fogja. Ehhez elkerülhetetlen a WC kérdés megoldása.

A Tapintható Történelem Alapítvány az előző évben a Modern Városok Program keretein belül pályázott konténeres WC-re, de sajnos nem részesült támogatásban. A megoldás érdekében felkértem az ügyben a beadott pályázat lévén információval rendelkező Weimper Zoltán képviselőtársamat, hogy szerezzen be releváns vállalkozóktól árajánlatot mobil WC telepítésére tekintettel arra, hogy az önkormányzat pénzügyi tartalékában a szükséges fedezet rendelkezésre áll.

A területen mérőórával szerelt ivóvízvezeték található, de a szennyvízelvezetés a közműrendszer hiánya miatt csak tartályos megoldással valósítható meg, melyet az önkormányzati dolgozók, az alapítvány tagjai és önkéntesek segítségével el lehet készíteni.

Javasolom – a fenti indokokra hivatkozva – Zámoly Község Önkormányzata tulajdonában lévő Magtár épületéhez mobil illemhely telepítését és a VLB Brothers Kft. (székhely: 5100 Jászberény, Platán utca 12., képviseli: Gál Orsolya ügyvezető) 640.000 Ft+ÁFA/db, azaz bruttó 812.800 Ft/db összegre vonatkozó árajánlatának elfogadását. Az árajánlat szerinti összeg fedezete Zámoly Község Önkormányzatánál rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. Az előterjesztésben szereplő döntési javaslatról egyszerű többséggel kell dönten.

Zámoly, 2026. február 6.

Tisztelettel:



Sallai Mihály
polgármester



Dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

Határozat-tervezet:

„A”

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (II.11.) határozata

a Magtár épületéhez mobil illemhely létesítéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magtár mobil illemhely létesítésének megtárgyalásáról szóló előterjesztést megismerte és megtárgyalta.
2. A képviselő-testület egyetért az előterjesztésben szereplő, Magtár épületéhez mobil illemhely létesítésével.
3. A képviselő-testület a Standard Dupla Mobil WC szállítására vonatkozó, a VLB Brothers Kft. (székhely: 5100 Jászberény, Platán utca 12., adószám: 32228504-2-16, cégjegyzékszám: 16-09-021499, képviseli: Gál Orsolya ügyvezető) által megküldött bruttó 812.800 Ft, azaz nyolcszáztizenkettőezer-nyolcszáz forint összegű árajánlatát elfogadja. Az árajánlat szerinti összeg fedezete Zámoly Község Önkormányzatánál rendelkezésre áll.
4. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

„B”

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (II.11.) határozata**

a Magtár épületéhez mobil illemhely létesítéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magtár mobil illemhely létesítésének megtárgyalásáról szóló előterjesztést megismerte és megtárgyalta.
2. A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő, Magtár épületéhez mobil illemhely létesítésével nem ért egyet.
3. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester



Fejér Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Osztály 6.
Magyarország 8000 Székesfehérvár,
Kégl Gy. utca 1.

Tulajdonlap-másolat
(szemle)
Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260206/14959
2026.02.06

2026 FEBR 06.

Oldal 1/1

Zámoly
Belterület, 691/45 helyrajzi szám

8081 ZÁMOLY, MAGTÁR KÖZ 1/1.
8081 ZÁMOLY, MAGTÁR KÖZ 1/2.
Zámoly, Belterület, 691/45

Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2026 FEBR 06.
Ügyiratszám:	Z/289-6/2026.
Előírat:	Ügyintéző: Sallai M.

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
37011/5/2009.02.20

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / gazdasági épület és udvar	0	6530	0

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
37011/5/2009.02.20

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS

Tulajdoni hányad: 1/1

Jogcím: telekalakítás

Név: ZÁMOLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jogosult címe: 8081 ZÁMOLY, Kossuth utca 43

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
37011/5/2009.02.20

Önálló szöveges bejegyzés

Telekalakítás során kialakult a 691/8, 691/15, 926/1 hrsz-ú ingatlanok megosztásából.

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
47939/3/2013.05.09

Vezetékjog

A VII-S-001/04631-3/2012 számú határozat és vázrajz szerinti tartalommal 219 m2 területre a Mór - Csákvár - Bicske elnevezésű (36/0 jelzőszámú) fennálló 20 kV-os közcélú légvezetékes és földkábeles hálózatra;

Név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Jogosult címe: 9027 GYŐR, Kandó Kálmán utca 11-13

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
59410/2013.06.04

Vezetékjog

A VBK/10-2/2013 számú határozat és vázrajz szerinti tartalommal 1352 m2 területre középnyomású földgázelosztó vezetékre;

Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Jogosult címe: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A

Az E-hiteles tulajdonlap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Tárgy: Duplós mobil WC árajánlat
Feladó: VLB Brothers <vlbbrothers@gmail.com>
Dátum: 2026. 01. 29. 10:37
Címzett: polgarmester@zámoly.hu
CC: ZWelmper Expedicio <expedicio@gmail.com>

2026 JAN 29

Tisztelt Cím,

Csatolva küldjük árajánlatunkat mobil WC termékünkre..

Üdvözlettel, Gál Orsolya/Vígh Csaba

www.wcking.hu

Zámolyi Községi Önkormányzat Hivatal	
Érkezett:	2026 JAN 29
Regisztrációs szám:	Z/289-2/2026
Előírt:	Ballai M.

ÁRAJÁNLAT dupla mobil wc Zámoly1.pdf

101 KB

2026 JAN 29

VLB Brothers Kft.
5100 Jászberény, Platán utca 12.
Adószám: 32228504-2-16
Cg: 16-09-021499

Zámoly Polgármesteri Hivatal
8081 Zámoly, Kossuth utca 43.

ÁRAJÁNLAT

Tisztelt Sallai Mihály Polgármester úr!

Ezúton küldöm a VLB Brothers Kft (5100 Jászberény, Platán utca 12., adószám: 32228504-2-16, Cg.16-09-021499) árajánlatát Standard Dupla Mobil WC termékre (wc + kézmosó).

**Standard Dupla MOBIL WC, hátsó kifolyású,- bekötésű, mindkét helyiségben
wc+ kézmosó**

840 000 Ft+áfa / db

Elérhető fehér, antracit és kék színben.

Műszaki leírás:

- Mobil wc-nk rozsdamentes zártszelvényből és saválló trepní lemezből készült alvázra épül.
- Belül minden esetben tört fehér, kívül a választható színezetűek.
- alap 5cm vastag szendvicspanel, mely kívül 0,4-,belül 0,2-es színterezett lemez, közte hungarocell.
- Teteje szintén szendvicspanel, bordázott lemezzel. A szellőzést a két oldalfalon, és az ajtón lévő lamellás szellőzők biztosítják.

Wc-nk tartalmaz:

- rozsdamentes kézmosót, hidegvizes csapteleppel
- porcelán monoblokkot
- A kézmosót és a wc tartályt egy közös 1/2 collos csatlakozású műanyag csövön keresztül lehet táplálni, aminek a kivezetése a hátfalon található.

- A kézmosó 50-, a monoblokk 110-es átmérőjű pvc szennyvíz kivzetéssel rendelkezik. Ezek szintén a hátfalon csatlakoztathatóak telepítéskor.
- A könnyű súlynak köszönhetően, lehetőség van kézi fel-le rakodásra, 4 felnőtt ember könnyedén elvégzi.
Dupla wc kb. 200 kg
- Méret: 128x243x230 cm

Az ár a szállítási költséget nem tartalmazza. A szállítás egyedi megrendelés alapján külső szállító céggel tudjuk elvégezni, ennek díja 300 Ft + áfa / km.

Az árajánlat 2026.02. 28-ig érvényes.

Jászberény, 2026.01.29.

VLB Brothers Kft
8100 Jászberény, Főút u. 12.
Adószám: 25223604-0-16
Cégjegyzékszám: 10-06-021489

Gál Orsolya

Ügyvezető

VLB Brothers Kft

Árajánlat szaniter konténerre

2026 FEBR 02

Tárgy: Árajánlat szaniter konténerre
Feladó: Berta Blanka Hírös Konténer <iroda@hiroskontener.hu>
Dátum: 2026. 02. 02. 13:06
Címzett: hivatal@zamoly.hu
CC: tapinthatotortenelem@gmail.com, expedicio@gmail.com

Tisztelt Sallai Mihály Úr!

Mellékelten küldöm cégünk árajánlatát az 5 lábas könnyített kivitelű szaniter konténerre.

Kérdés/kérés esetén keressen minket bizalommal!

Amennyiben árajánlatunk megfelelő, várjuk megrendelését!

Köszönettel:

Berta Blanka
Ügyfél referens



HIRŐS
KONTÉNER

Zámolyi Községi Önkormányzati Hivatal	
2026 FEBR 02	
Érkezett:	
Ügyiratszám:	Z/289-3/2026.
Bírólat:	Ügyintéző: Sallai M.

Szabó Property Management Kft.
6000 Kecskemét Felsőcsalános tanya 53.
Mobil: +36209829820
E-mail: iroda@hiroskontener.hu
Web: <http://www.hiroskontener.hu>

Mellékletek:

Árajánlat könnyített kivitelű 5' szaniterkonténer eladásra- Zámoly Község
Önkormányzata.docx

41,7 KB



**HIROS
KONTÉNER**

SZABÓ PROPERTY MANAGEMENT KFT.
H-6000 Kecskemét Szarkás Tanya 78/A
Email cím: info@hiroskontener.hu
Telefonszám: 06-30-494-12-47

Tisztelt Hölgyem/Uram!

Köszönjük megkeresésüket!

Alább küldöm a kért árajánlatot az új 5' könnyített kivitelű szaniterkonténerre!

Külső vázkeret fényezés: RAL7016 antracit szürke szín

Külső szendvicspanel lemez, fényezés RAL9002 fehér

Áram táplálás: 32A 5P 3fázis

Belső falszín: RAL 9002 szendvicspanel, mennyezet szín: RAL 9002 szendvicspanel

Belső magasság: 2220mm

Külső magasság: 2450mm

Áramvétel: 2db 1fázisú dugalj 230V

Világítás: 2 db Led-es armatúra

Szigetelés: mennyezet: 4cm EPS töltetű szendvicspanel, falakban: 4cm EPS töltetű szendvicspanel

Padló: csúszásmentes PVC burkolat, 18mm betonit lap, kiváló terhelhetőség 200kg/m²

Bejárat: 2 db RAL9002 acél bejárati ajtó 950/2030mm, szigetelt

Felszereltség: 2db WC leeresztő tartállyal, 2db mosdókagyló csapteleppel, 1db 30L-es villanybojler, 2db manuálisan nyitható szellőzőrács

Opcionálisan rendelhető eszközök, melyeket az alábbi ajánlat NEM tartalmaz:

2Kw-os hőszugárzó: 20.000Ft+áfa/db



HÍRŐS KONTÉNER

SZABÓ PROPERTY MANAGEMENT KFT.
H-6000 Kecskemét Szarkás Tanya 78/A
Email cím: info@hiroskontener.hu
Telefonszám: 06-30-494-12-47

Szállítási határidő: megrendeléstől és előlegbeérkezéstől számított 3-5 munkanapon belül

A fent leírt konténer vételára: 950.000 Ft + áfa/db

Szállítási díjaink 800.- Ft / liter gázolaj árig, vagy útdíj emelésig érvényesek.

Amennyiben Vevő saját gépjárművel szállítja/szállíttatja el a megvásárolt konténert és a konténer gépjárműre történő felhelyezését cégünk biztosítja, úgy 5.000 Ft + áfa/konténer depó költséget számítunk fel!

A megrendelt konténereket, beérkezést követően cégünk díjmentesen saját telephelyén maximum 10 napig raktározza.

Ezt követően a 11. naptól 1.000 Ft + áfa / nap/ konténer depó költséget számítunk fel.

Kérjük vegye figyelembe, hogy Amennyiben Ön könnyített kivitelű konténert vásárol, hogy a lapra szerelt beszállításból eredően apróbb felületi karistolások, sérülések, horpadások előfordulhatnak, valamint ezen típus műszaki dokumentációval nem rendelkezik

Műszaki leírás:

- Darufülekkel rendelkezik, 2 mm szerkezeti vastagságú hajlított acéllemezéből készült önhordó acélszerkezet.
- A tetőszerkezet csapadékvíz elvezetését szolgáló csatornákkal van ellátva, amelyek a vizet oszlopokba vezetik.
- MÉRETEK Hossz: 2400 mm Szélesség: 1300 mm Magasság: 2450 mm Belső magasság: 2220 mm

A PADLÓSZERKEZET RÉTEGEI ALULRÓL FELFELÉ

-18 mm vastag vízálló betonitlap

-PVC szőnyeg

A OLDALFALAK RÉTEGEI KÍVÜLRŐL BEFELÉ

- elektrosztatikus mezőben festett, horganyzott szendvicspanel trapézlemez
-40 mm vastag hőszigetelő EPS töltet

- elektrosztatikus mezőben festett, horganyzott szendvicspanel trapézlemez

A TETŐSZERKEZET RÉTEGEI ALULRÓL FELFELÉ

- elektrosztatikus mezőben festett, horganyzott szendvicspanel trapézlemez
-40 mm vastag hőszigetelő EPS töltet

- elektrosztatikus mezőben festett, horganyzott szendvicspanel trapézlemez

A számlázás forintban történik!

Árajánlatunk kizárólag 8napig, ill. a készlet erejéig érvényes!!



**HÍRÖS
KONTÉNER**

SZABÓ PROPERTY MANAGEMENT KFT.
H-6000 Kecskemét Szarkás Tanya 78/A
Email cím: info@hiroskontener.hu
Telefonszám: 06-30-494-12-47

Tájékoztatjuk, hogy megkeresésével és adatai megadásával Ön hozzájárul ahhoz, hogy adatait a 2018.05.25-én bevezetésre kerülő GDPR-adatvédelmi rendeletnek megfelelően kezeljük, szükség szerint tároljuk.

Amennyiben bármi egyéb kérdése merülne fel, Keressen Minket Bizalommal!

Berta Bianka

Ügyfél referens

+36209829820

Tárgy: Fwd: Üzenet: E-KONTÉNER
Feladó: Expedicio ZWelmper <expedicio@gmail.com>
Dátum: 2026. 02. 02. 14:44
Címzett: Sallai Mihály polgármester <polgarmester@zamoly.hu>

2026 FEBR 02

500
Sallai

Az árajánlattevő cég kizárólag egyszemélyes WC-t forgalmaz, tehát ebből 2db kellene.

----- Forwarded message -----

Feladó: Gyuszi Konténeres <konteneresgyuszi.info@gmail.com>
Date: 2026. jan. 28., Sze, 11:12
Subject: Re: Üzenet: E-KONTÉNER
To: expedicio@gmail.com <expedicio@gmail.com>

Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2026 FEBR 02.
Ügyiratszám:	Z/289-4/2026.
Előírat:	Ügyintéző: Sallai M.

Tisztelt Welmper Zoltán!

Telefonon egyeztetettek alapján, küldöm az angol WC-re vonatkozó ajánlatunkat.

A legolcsóbb változat MONO WC. tekintetében (Nem konténer WC., de ugyanúgy szendvicspanelből készül. A belső szerelvényezése megegyezik a konténer WC-vel.)
I.oszt. szendvicspanel WC., angol WC-vel, kézmosóval, öblítő tartállyal.

A WC. szendvicspanelből készül. A szendvicspanel: 4cm-es. (Acéllemezek között 4cm vastag purhab szigetelés van).

A WC. fa vázas, a pottyantós WC-ékhez hasonló a kivitelezése. Nincs fém önhordó váza, emelőfüle. Behajtott, lakatpéntos ajtó van rajta. A szellőzést és a fényt, az ajtó és a tető közötti rés biztosítja.

Angol WC-vel, öblítőtartállyal szerelve, a WC. hátulján 110mm-es szennyvízelvezetéssel, valamint hálózati víz csatlakozási lehetőséggel. (1/2" a vízcső, kb. 30-40cm a talajtól, tartály középmagasan) Aljzat nem feltétlenül szükséges hozzá, csak egyenes, szilárd talaj, de ha betonoznak akkor 20-30cm-ert érdemes elhagyni legalább. Fűlekkel tudják rögzíteni a betonhoz.

(Télen vagy fűtési szükséges, vagy vízteleníteni.)

Külső mérete: 202 cm magas, 100 cm széles és 140 cm mély (+ a kiállások). A tetővel együtt fent: 114 cm x 155 cm.

(155cm + a kiállások, összesen kb. 164cm mély lent.)

Belső mérete: 130 cm x 94 cm

A szállításnál oldalára fektetve szükséges hely: 202 cm x 164 cm

ÁRA, gyári panel színben (törtfehér): 430.000,-Ft.+Áfa./db.

Szállítás: Saját.

Gyártási idő: Kb. 10 munkanap.

Fizetés: Számla alapján, megrendeléskor.

Minden további kérdésben szívesen egyeztetünk!

Üdvözzel: Sipos Gyuláné

Konténeres Gyuszi Kft.

06 30 259 81 83

<rentacont@s42.mcvps.hu> ezt írta (Időpont: 2026. Jan. 27., K, 18:16):

E-KONTÉNER weboldalról küldve

Név: Welmper Zoltán

E-Mail: expedicio@gmail.com

Tel. : 06703017624

Üzenet : Konténert szeretnék vásárolni. Kérnék egy telefonos visszahívást. Köszönöm.

0036

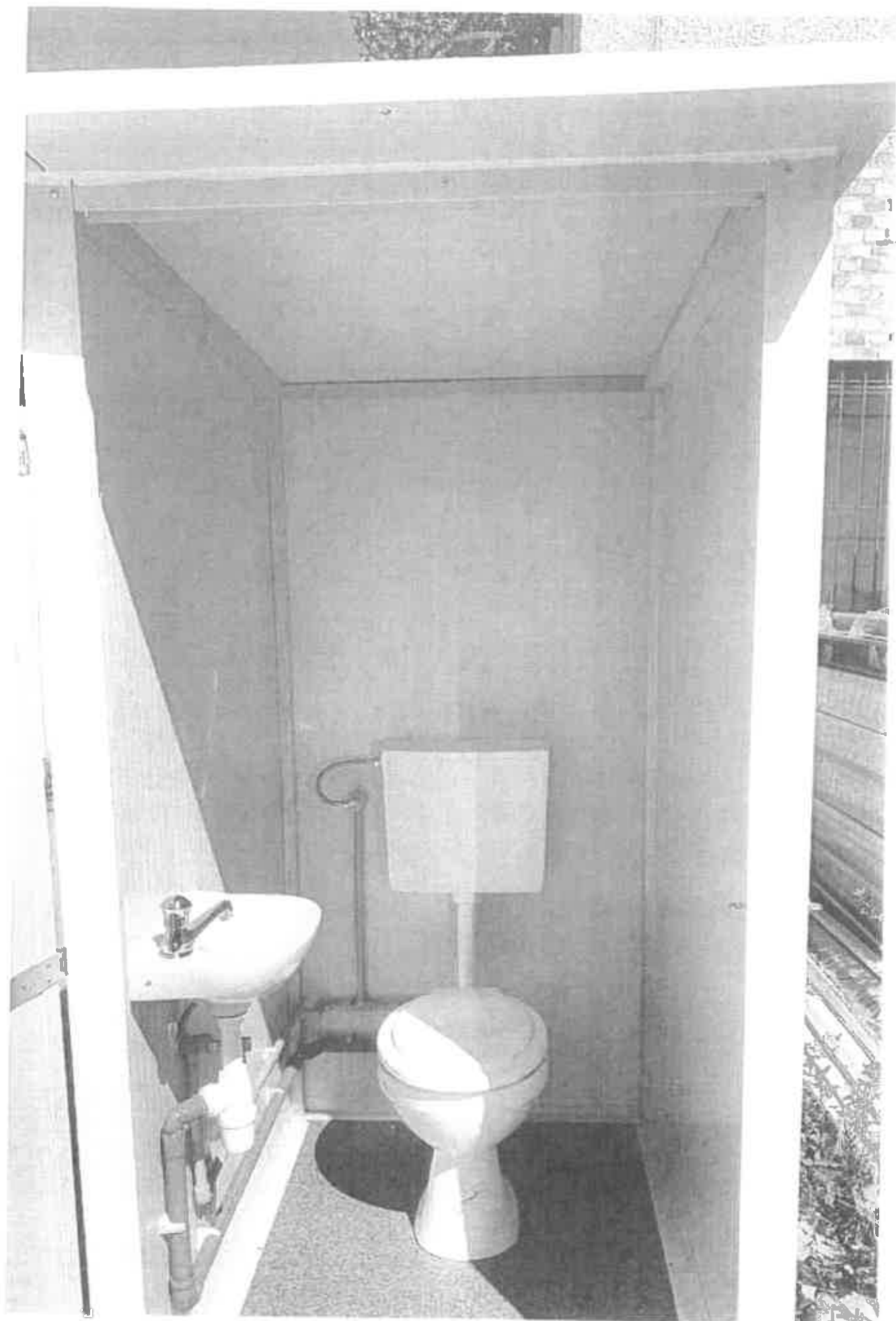
Zoltan Welmper

H-2336 Dunavarsány Viola u.18

Tel: 0036 70 301 7624

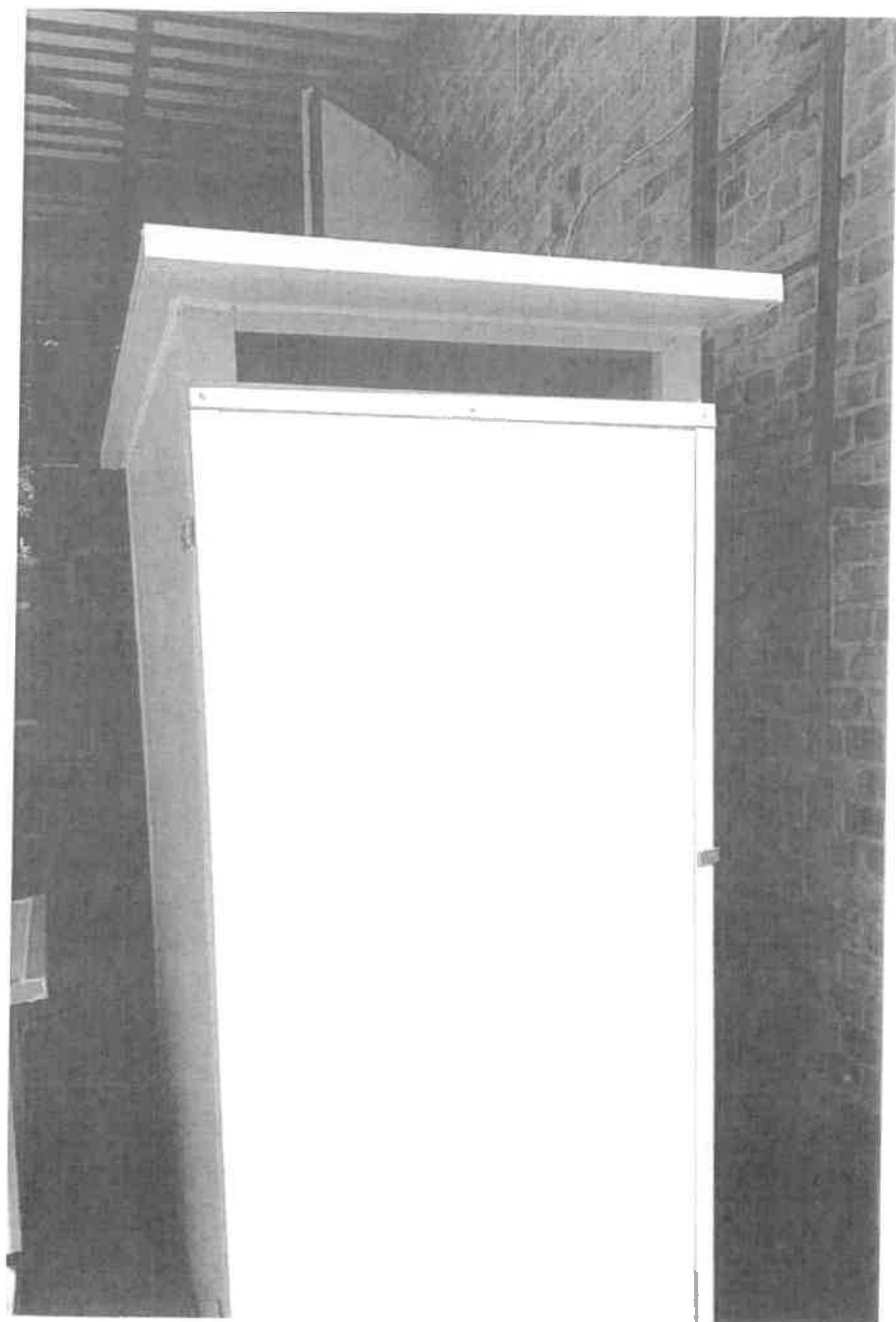
expedicio@gmail.com

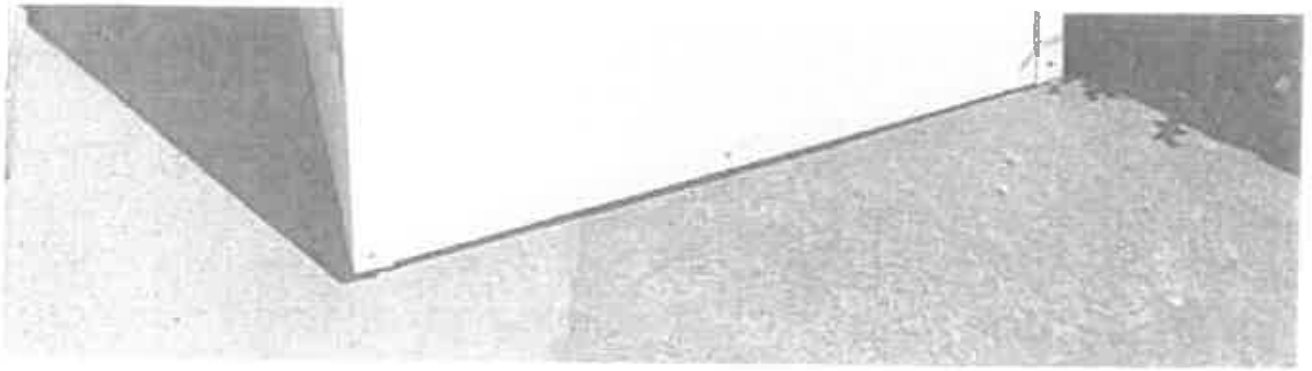
—IMG_1987.JPG





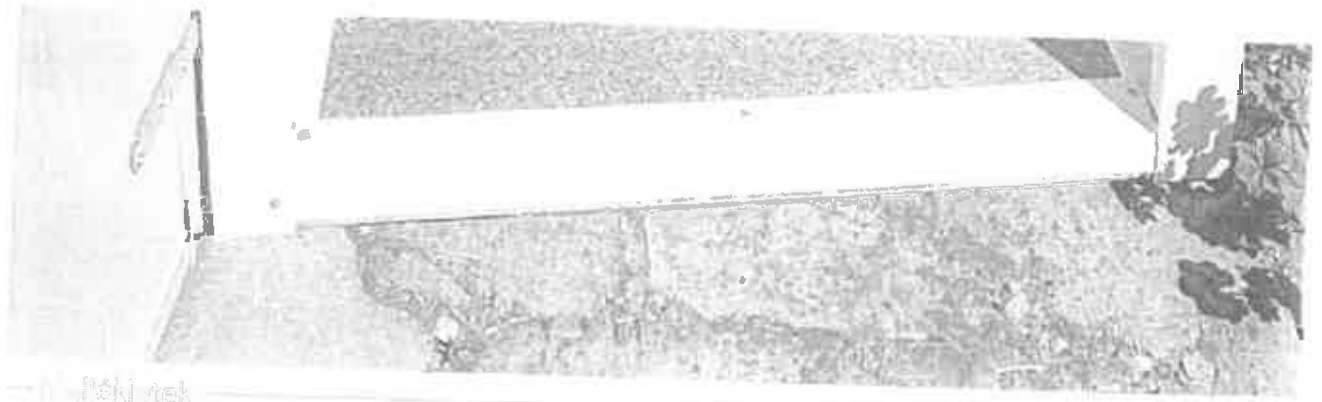
—IMG





— IMG





IMG_1984.JPG

IMG_1988.JPG

301 KB

239 KB

287 KB

2026 FEBR 04

Solt
Solt
Solt

691/45

691/46

806/2

Mobil Vt

691/13

Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal	
2026 FEBR 04	
Érkezett	
Ügyiratszám	Z/289-7/2026
Előírat	Ügyintéző: Soltan Vt

691/12