



**Zámoly Község Polgármesterétől**  
8081 Zámoly, Kossuth utca 43.  
Tel.: 06-22/251-000, e-mail: polgarmester@zamoly.hu

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. június 18. napján tartandó rendkívüli nyílt testületi ülésére**

**Iktatószám: Z/1499-9/2026.**

**Tárgy: Zámolyi Mesevár Óvoda közterületi útcsatlakozás építésének megtárgyalása**

**Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester**

**Törvényességi szempontból megvizsgálta: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző**

**Előkészítette: Sallai Mihály polgármester**

**Melléklet: 2 db E-hiteles tulajdoni lap másolat**

**3 db Árajánlat másolata**

**1 db Cégek kivonat másolata**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Elkészült a Zámoly Község Önkormányzata 1/1 hányadú tulajdonában és fenntartásában álló Zámoly Mesevár Óvoda (8081 Zámoly, Széchenyi utca 10., képviseli: Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató) területén a TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-FE1-2022-00005 azonosító számú, A Zámolyi Mesevár Óvoda fejlesztése, férőhelybővítése megnevezésű 301.816.980 Ft vissza nem térítendő támogatásból megvalósított fejlesztés.

A beruházás során a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően térkövezett parkoló épült, amelyet a tervezési területen belül, azaz a meglévő kerítésen belül kellett elhelyezni.

A tervek szerint az intézmény bejárata a keleti oldalon helyezkedne el, az úgynevezett régi óvoda felőli oldalon, míg a gazdasági bejárat a nyugati oldalon maradna.

Az ingatlan telekhatárától a szilárd útburkolat 30 méter távolságra található, amelyre megfelelő alappal ellátott utat kellene annak érdekében építeni, hogy az intézmény szilárd útburkolaton elérhető legyen.

Ez a megoldás azonban keresztben félbevágna a teret, egyrészt lecsökkentve a közterületi parkolási lehetőségeket, másrészt pedig nehezítve egy későbbi közterületi arculat kialakítását.



Felmerült annak a lehetősége, hogy a bejárat az úgynevezett régi óvoda épületével párhuzamosan épüljön meg, mely területileg azonos az előző megoldással, de ott fát is el kellene távolítani, közel lenne a tűzcsap és jelentős földmunkával járna, ami tovább drágítaná a megvalósítást.



A Zámoly, Óvoda utca felújítását végző kivitelező szakembereivel, valamint Jordákiné Szakács Éva (EV. 36928091; MMK 14-50035) műszaki ellenőr építőmérnökkel egyeztetve született meg egy költséghatékonyabban megvalósítható elgondolás, mely szerint a jelenlegi gazdasági bejáraton keresztül érné el az aszfaltburkolat a meglévő közterületi szilárd burkolatot úgy, hogy az intézmény területén a térköves burkolat és a kerítés közötti szakasz is le lenne aszfaltozva.



Ez megfelelő szilárd burkolatú bejutást biztosítana az intézménybe, s lehetőséget adna arra, hogy az óvoda előtti nagy közterület egységét megtartva a későbbiekben parkosítható, fejleszthető legyen a terület.

A javaslatot egyeztettem Töpler Ferenc (Magyar Mérnöki Kamarai számok: 01-20553, 01-62670) építészmérnökkel, az óvodai férőhelybővítés műszaki ellenőrével, aki tájékoztatott, hogy a fejlesztési elképzelés az óvodai projekttel problémamentesen összeegyeztethető.

Fentiek miatt a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülésének közelgő időpontja miatt telefonon, a szükséges paraméterek megadásával kértem árajánlatot a munka elvégzésére 3 ajánlattevőtől.

A megküldött árajánlatok a beérkezés sorrendjében a következők:

Ajánlatadó neve:	Vállalási ár (bruttó)
Platz-Bau Mélyépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Móri u. 88.)	1 657 480 Ft
Sárépszer Kft. (8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc utca 11.)	1 746 326 Ft
KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.)	1 786 966 Ft

Javasolom Zámoly Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadában lévő, Zámoly belterület 691/42 helyrajzi számú „kivett út” megnevezésű és a Zámoly Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadában lévő, Zámoly belterület 691/41 helyrajzi számú „kivett óvoda” megnevezésű ingatlanok területén a 101 m<sup>2</sup> felületű

aszfaltburkolat elkészítésének megrendelését, továbbá javaslom a beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlat elfogadását.

A munkák elvégzéséhez szükséges fedezet Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 5.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontja szerint rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. Az előterjesztésben szereplő döntési javaslatról egyszerű többséggel kell döntenie.

Zámoly, 2026. június 17.

**Tisztelettel:**



**Sallai Mihály**  
polgármester



**Dr. Nagy Erzsébet Andrea**  
jegyző

**Határozat-tervezet:**

**„A”**

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2026. (VI.18.) határozata**

**a Zámolyi Mesevár Óvoda közterületi útcsatlakozásépítés munkáinak  
megrendeléséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a „Zámolyi Mesevár Óvoda közterületi útcsatlakozás építésének megtárgyalása” című előterjesztést, és a munkák megrendelésével egyetért.
2. A képviselő-testület megállapította, hogy a kivitelezési munkákra beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot a Platz-Bau Mélyépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Móri u. 88.) adta bruttó 1 657 480 Ft, azaz egymillió-hatszázötvenhétezer-négyszáznyolcvan forint összegben.
3. A munkák elvégzéséhez szükséges fedezet Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 5.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontja szerint rendelkezésre áll.
4. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a kivitelezési munkák megrendelésére, a vállalkozási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
5. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Sallai Mihály polgármester**

**„B”**

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2026. (VI.18.) határozata**

**a Zámolyi Mesevár Óvoda közterületi útcsatlakozásépítés  
munkáinak megrendelésére tett javaslat elutasításáról**

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a „Zámolyi Mesevár Óvoda közterületi útcsatlakozás építésének megtárgyalása” című előterjesztést, és a munkák megrendelésére tett javaslatot elutasítja.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sallai Mihály polgármester

**IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM**CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN  
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

mja

2026 JÜN 17.

Sallai  
Strel**Tárolt Cégkivonat**A Cg.07-09-007912 cégjegyzékszámú **PLATZ-BAU Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Móri út 88.; adószám: 12655889-2-07)** cég 2025. november 9. napján hatályos adatai a következők:**I. Cégformától független adatok****1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám:07-09-007912

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2001/05/15

**2. A cég elnevezése**

2/1. PLATZ-BAU Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 2001/05/15 ...

**3. A cég rövidített elnevezése**

3/1. PLATZ-BAU Kft.

Hatályos: 2001/05/15 ...

**5. A cég székhelye**

5/1. 8000 Székesfehérvár, Móri út 88.

Hatályos: 2001/05/15 ...

**6. A cég telephelye(i)**

6/1. 8000 Székesfehérvár, Hegyes u. 8095/70. hrsz

Hatályos: 2005/02/10 ...

**8. A létesítő okirat kelte**

8/1. 2001. április 8.

Hatályos: 2001/05/15 ...

8/2. 2002. július 24.

Hatályos: 2002/07/24 ...

8/3. 2005. február 10.

Hatályos: 2005/03/09 ...

8/4. 2006. április 27.

Hatályos: 2006/04/27 ...

8/5. 2011. április 26.

Bejegyzés kelte: 2011/05/12 Közzétéve: 2011/05/26

Hatályos: 2011/05/12 ...

8/6. 2015. december 21.

Bejegyzés kelte: 2016/01/14 Közzétéve: 2016/01/19

Hatályos: 2016/01/14 ...

8/7. 2019. szeptember 18.

Bejegyzés kelte: 2019/10/22 Közzétéve: 2019/10/26

Hatályos: 2019/10/22 ...

8/8. 2020. október 1.

Bejegyzés kelte: 2020/11/18 Közzétéve: 2020/11/21

Hatályos: 2020/11/18 ...

8/9. 2023. június 1.

Bejegyzés kelte: 2023/07/03

Hatályos: 2023/07/03 ...

Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2026 JÜN 17. n
Ügyiratszám:	Z/1499-8/2026.
Előíras:	Ugyintéző: Sallai M.

902. **A cég tevékenysége**
- 9/132. 4211 '25 Út, autópálya építése  
**Főtevékenység.**  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/05  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/175. 2599 '25 M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/176. 3811 '25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/177. 3812 '25 Veszélyes hulladék gyűjtése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/178. 3900 '25 Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/179. 4212 '25 Vasút építése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/180. 4213 '25 Híd, alagút építése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/181. 4221 '25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/182. 4222 '25 Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/183. 4291 '25 Vízi létesítmény építése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/184. 4311 '25 Bontás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/185. 4312 '25 Építési terület előkészítése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/186. 4313 '25 Talajmintavétel, próbafúrás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...

- 9/187. 4321 '25 Villanyszerelés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/188. 4322 '25 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/189. 4331 '25 Vakolás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/190. 4332 '25 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/191. 4333 '25 Padló- és falburkolás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/192. 4334 '25 Festés és üvegezés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/193. 4341 '25 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/194. 4683 '25 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/195. 4686 '25 Egyéb termelési célú termék nagykereskedelme  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/196. 4690 '25 Vegyes termékkörű nagykereskedelem  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/197. 5221 '25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/198. 6812 '25 Ingatlanfejlesztés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/199. 7112 '25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/200. 7732 '25 Építőipari gép kölcsönzése

- A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/201. 7820 '25 Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/202. 8123 '25 Egyéb takarítás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/01/18  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/203. 3312 '25 Ipari gép, berendezés javítása, karbantartása  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/204. 3821 '25 Hulladékanyag-hasznosítás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/205. 3823 '25 Egyéb hulladékhasznosítás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/206. 3832 '25 Hulladéklerakóban való elhelyezés, állandó tárolás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/207. 4100 '25 Lakó- és nem lakóépület építése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/208. 4299 '25 M.n.s. egyéb mérnöki létesítmény építése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/209. 4323 '25 Szigetelés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/210. 4324 '25 Egyéb épületgépészeti szerelés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/211. 4335 '25 Egyéb befejező építés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/212. 4342 '25 Egyéb speciális szaképítés épületek építésén  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/213. 4350 '25 Speciális szaképítés egyéb építmények építésén  
A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/08/28

Hatályos: 2025/01/01 ...

- 9/214. 4391 '25 Kőművesmunka  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/215. 4399 '25 M.n.s. egyéb speciális szaképítés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/216. 4752 '25 Vasáru-, építőanyag-, festék-, üveg-kiskereskedelem  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/217. 4941 '25 Közúti áruszállítás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/218. 5224 '25 Rakománykezelés  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/219. 6820 '25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/220. 7499 '25 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/221. 8009 '25 M.n.s. biztonsági tevékenység  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/222. 8122 '25 Egyéb épület-, ipari takarítás  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/223. 9130 '25 Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység  
A változás időpontja: 2025/01/01  
Bejegyzés kelte: 2025/08/28  
Hatályos: 2025/01/01 ...

## 11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.	Megnevezés	Összeg	Pénznem
	Pénzbeli hozzájárulás	5 000 000	Ft
	Összesen	5 000 000	Ft

Hatályos: 2001/05/15 ...

## 12. A képviselet módja

- 12/1. Az ügyvezető önállóan.  
Hatályos: 2001/05/15 ...

## 13. A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai

- 13/11. László József (an.: Kalmár Irén)  
Születési ideje: 1961/03/28  
8000 Székesfehérvár, Távirda utca 25. 2. em. 1. ajtó  
Adóazonosító jel: 8344193036  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
- Jogviszony kezdete: 2011/04/26  
A változás időpontja: 2013/01/21  
Bejegyzés kelte: 2013/04/24 Közzétéve: 2013/05/09  
Hatályos: 2013/01/21 ...
- 13/12. Nyitrai Jenő József (an.: Lázár Anna)  
Születési ideje: 1950/03/14  
8000 Székesfehérvár, Galgóci utca 11.  
Adóazonosító jel: 8303873148  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
- Jogviszony kezdete: 2011/04/26  
A változás időpontja: 2019/09/18  
Bejegyzés kelte: 2019/09/18 Közzétéve: 2019/09/20  
Hatályos: 2019/09/18 ...
14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**
- 14/6. Molnár Antal Béláné (an.: Simon Aranka)  
8154 Polgárdi, Petőfi Sándor utca 33/A  
Jogviszony kezdete: 2025/06/11  
Jogviszony vége: 2027/05/31  
A változás időpontja: 2025/06/11  
Bejegyzés kelte: 2025/07/24  
Hatályos: 2025/06/11 ...
16. **A jogelőd cég(ek) adatai**
- 16/1. PLATZ-BAU Út-, Mély-, Magasépítő Betéti Társaság
- Cégjegyzékszám: 07-06-002399
- Adószám: 22037095-2-07  
Hatályos: 2001/05/15 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
- 20/3. 12655889-4211-113-07.  
A változás időpontja: 2025/01/09  
Bejegyzés kelte: 2025/01/10  
Hatályos: 2025/01/09 ...
21. **A cég adószáma**
- 21/3. Adószám: 12655889-2-07.  
Közösségi adószám: HU12655889.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2001/05/16  
A változás időpontja: 2005/04/19  
Bejegyzés kelte: 2013/01/28 Közzétéve: 2013/02/14  
Hatályos: 2005/04/19 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
- 32/2. 11736006-20343648-00000000  
A számla megnyitásának dátuma: 2001/02/06.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: OTP Bank Nyrt. É-Dunántúli Régió, Székesfehérvári Fiók (8000 Székesfehérvár, Ősz utca 13.)  
Cégjegyzékszám: 01-10-041585

Hatályos: 2006/05/22 ...

- 32/5. 10300002-10620374-49020011  
A számla megnyitásának dátuma: 2014/06/17.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MBH Bank Nyrt (1056 Budapest, Váci utca 38)

Céggjegyzékszám: 01-10-040952

Bejegyzés kelte: 2014/06/23 Közzétéve: 2014/07/02

Hatályos: 2014/06/23 ...

- 32/6. 10300002-10620374-49020035  
A számla megnyitásának dátuma: 2016/11/09.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MBH Bank Nyrt (1056 Budapest, Váci utca 38)

Céggjegyzékszám: 01-10-040952

Bejegyzés kelte: 2016/11/15 Közzétéve: 2016/11/17

Hatályos: 2016/11/15 ...

- 32/8. 10300002-10620374-48820014  
A számla megnyitásának dátuma: 2018/02/20.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MBH Bank Nyrt (1056 Budapest, Váci utca 38)

Céggjegyzékszám: 01-10-040952

Bejegyzés kelte: 2018/02/28 Közzétéve: 2018/03/02

Hatályos: 2018/02/28 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/3. A cég kézbesítési címe: [platzbau@t-online.hu](mailto:platzbau@t-online.hu)

A cég e-mail címe: [platzbau@t-online.hu](mailto:platzbau@t-online.hu)

A változás időpontja: 2015/12/21

Bejegyzés kelte: 2025/11/07

Hatályos: 2015/12/21 ...

49. **A cég céggjegyzékszámai**

49/1. Céggjegyzékszám: 07-09-007912

Vezetve a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/09

Hatályos: 2006/07/01 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 12655889#cegkapu

A változás időpontja: 2018/06/12

Bejegyzés kelte: 2018/06/12 Közzétéve: 2018/06/14

Hatályos: 2018/06/12 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. EUID: HUOCCSZ.07-09-007912

A változás időpontja: 2017/06/09

Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13

Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/9. László József (an.: Kalmár Irén)

Születési ideje: 1961/03/28

8000 Székesfehérvár, Távirda utca 25. 2. em. 1. ajtó

A tagsági jogviszony kezdete: 2002/07/24

A változás időpontja: 2013/01/21

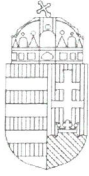
Bejegyzés kelte: 2013/04/24 Közzétéve: 2013/05/09

Hatályos: 2013/01/21 ...

- 1/10. Lászlóné Kántor Edit (an.: Bán Julianna)  
Születési ideje: 1961/07/20  
8000 Székesfehérvár, Távirda utca 25. 2. em. 1. ajtó  
A tagsági jogviszony kezdete: 2002/07/24  
A változás időpontja: 2013/01/21  
Bejegyzés kelte: 2013/04/24 Közzétéve: 2013/05/09  
Hatályos: 2013/01/21 ...
- 1/11. Nyitrai Jenő József (an.: Lázár Anna)  
Születési ideje: 1950/03/14  
8000 Székesfehérvár, Galgóci utca 11.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2001/05/15  
A változás időpontja: 2019/09/18  
Bejegyzés kelte: 2019/09/18 Közzétéve: 2019/09/20  
Hatályos: 2019/09/18 ...
- 1/12. Nyitrai Jenő Józsefné (an.: Vinkóczy Magdolna)  
Születési ideje: 1950/06/18  
8000 Székesfehérvár, Galgóci utca 11.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2001/05/15  
A változás időpontja: 2019/09/22  
Bejegyzés kelte: 2019/09/22 Közzétéve: 2019/09/25  
Hatályos: 2019/09/22 ...

---

Készült: 2025/11/09 06:39:39. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.



Fejér Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
Osztály 6.  
Magyarország 8000 Székesfehérvár,  
Kégl Gy. utca 1.

Tulajdonilap-másolat  
(szemle)

Ügyazonosító:  
INYER/TULLAP/20260617/4061  
2026.06.17

Zámoly  
Belterület, 691/42 helyrajzi szám

Oldal 1/1

Elektronikusan hitelesítve: 2026.06.17. 09:19:57  
ELEKTRONIKUS  
INGATLAN-NYILVANTARTÁS

MA 2026 JÜN 17.

Sallai  
SKed

8081 ZÁMOLY, - - "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"  
Zámoly, Belterület, 691/42

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
37011/5/2009.02.20

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / út	0	1903	0

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
37011/5/2009.02.20

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Jogcím: telekalakítás  
Név: ZÁMOLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
Jogosult címe: 8081 ZÁMOLY, Kossuth utca 43

Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Erkezett: 2026 JÜN 17.	n
Ügyiratszám: Z/1499-7/2026.	
Előirat:	Ügyintéző: Sallai M.

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
37011/5/2009.02.20

Önálló szöveges bejegyzés

Telekalakítás során kialakult a 691/8, 691/15, 926/1 hrsz-ú ingatlanok megosztásából.

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
57181/2/2013.07.03

Vezetékjog

A FES-01/2230-3/2013 számú határozat és vázrajz szerinti tartalommal 204 m2 területre a Zámoly településen fennálló 0,4 kV-os közcélú légvezetékes és földkábeles hálózatra;  
Név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
Jogosult címe: 9027 GYŐR, Kandó Kálmán utca 11-13

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Fejér Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
Osztály 6.  
Magyarország 8000 Székesfehérvár,  
Kégl Gy. utca 1.

Tulajdonilap-másolat  
(szemle)

Ügyazonosító:  
INYER/TULLAP/20260617/4061  
2026.06.17

Zámoly

Belterület, 691/41 helyrajzi szám

Oldal 1/1

Elektronikusan hitelesítve: 2026.06.17. 09:19:59

ELEKTRONIKUS  
INGATLAN-NYILVANTARTÁS

2026 JÜN 17.

Solet  
SMd

8081 ZÁMOLY, SZÉCHENYI UTCA 10.  
Zámoly, Belterület, 691/41

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
42201/2018.04.19

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / óvoda	0	4424	0

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
37011/5/2009.02.20

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Jogcím: telekalakítás  
Név: ZÁMOLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
Jogosult címe: 8081 ZÁMOLY, Kossuth utca 43

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
37011/5/2009.02.20

Önálló szöveges bejegyzés

Telekalakítás során kialakult a 691/8, 691/15, 926/1 hrsz-ú ingatlanok megosztásából.

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
42201/2018.04.19

Önálló szöveges bejegyzés

A 706 hrsz.-ú ingatlan területéből 1402 m<sup>2</sup> átjegyezve a 691/41 hrsz.-ú ingatlan területébe.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2026 JÜN 17.	n
Ügyiratszám: Z/1499-6/2026.	
Előírat:	Ügyintéző: Sallai M.

2026 JÚN 17.  
SME

# Földhivatali Elektronikus Beadvány

## Általános rész

Szakmodul FADATSZOLG  
Ügytípus Tulajdonlap-másolat szolgáltatás  
Ügyazonosító INYER/TULLAP/20260617/4061  
Beadvány beérkezésének módja Elektronikus  
Beadvány beérkezésének dátuma 2026.06.17 09:19

## Eljárási jogosultságok

Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2026 JÚN 17.	n
Ügyiratszám: Z/1499-5/2026.	
Előirat:	Ügyintéző:

## Adatrögzítő adatai

Benyújtó neve: SALLAI MIHÁLY  
Benyújtó szerepköre: Polgármester / jegyző

## Kérelmező adatai

Teljes megnevezés: ZÁMOLYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
Rövid megnevezés: Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal  
Nyilvántartási szám: -  
Adószám: 15805423-1-07  
Statisztikai azonosító: 15805423-8411-325-07  
Székhely címe: Magyarország, 8081 Zámoly, Kossuth utca 43..  
Telefon: +3622251001

Értesítési mód: Hivatali kapu

## Ingtatlanok

Zámoly Belterület 691/41

Zámoly Belterület 691/42

**Zámoly Belterület 691/41**

**Zámoly Belterület 691/42**

---

---

---

## Fizetési adatok

---

---

## Tulajdonilap másolat adatok

---

**Adatlekérdezés célja:** közigazgatási hatósági eljáráshoz

**E-hiteles tulajdoni lap másolat:** SZEMLE

**Adatlekérdezés célja:** közigazgatási hatósági eljáráshoz

**E-hiteles tulajdoni lap másolat:** SZEMLE

---

## Díjmentességnek az indoklása

Díjmentességnek az indoklása: 2021. évi C. törvény 90. § (5) bekezdés 1. pontja szerint közigazgatási hatósági eljáráshoz. Ügyszám: Z/1499/2026.

---

MSZ  
Sallai  
2026 JÚN 15.  
SM

**Tárgy:** Zámoly pótmunka ajánlat  
**Feladó:** Kulcs Kft. <info@kulcsepito.hu>  
**Dátum:** 2026. 06. 15. 14:59  
**Címzett:** "polgarmester@zamoly.hu" <polgarmester@zamoly.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten küldjük ajánlatunkat!

Tisztelettel:

Nemes Károly

ügyvezető

Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2026 JÚN 15,	
Ügyiratszám: Z/1499-4/2026.	
Előirat:	Ügyintéző: Sallai M.

**KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft.**

8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.

Tel.: +36-22-505-616

E-mail: [info@kulcsepito.hu](mailto:info@kulcsepito.hu)



Mellékletek:

doc09380420260615130414.pdf

320 KB



**KULCS Útépitő és Mélyépítő Kft.**  
8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.

e-mail: info@kulcsepito.hu

Telefon: 22/505-616; fax: 22/505-617

Adószám: 24104964-2-07

Cégjegyzékszám: 07-09-022840

K & H: 10200232-29375376-00000000

Zámoly Község Önkormányzata

Tárgy: Árajánlat - pótmunka

e-mail: polgarmester@zamoly.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel fogadtuk megkeresésüket tárgyi munka elvégzése céljából, melyre az alábbiak szerint adjuk meg ajánlatunkat:

Földkitermelés helyszínen depózva	54,6	m2	1450,-	791 70,-
Zúzottkő alap építése 25 cm vtg.	54,6	m2	5000,-	273000,-
Zúzottkő alap építése (finom zúzalék) aszfaltburkolat alá 3 cm vtg.	101,0	m2	750,-	75750,-
Bitumenemulzió perm.	101,0	m2	640,-	64640,-
AC-11 kopó 5+1 cm vtg.	101,0	m2	8100,-	818100,-
Aszfalt élvágás	8,0	m	2900,-	23200,-
Nemesített padka építése	18,0	m2	2400,-	43200,-
Ideiglenes forgalomkorlátozás	1,0	egys	30000,-	30000,-

1.407.060,-

Ft + 27%

**ÖSSZESEN: ÁFA**

Székesfehérvár, 2026. 06. 15.

Tisztelettel:

**KULCS Kft.**  
8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.  
Adószám: 24104964-2-07  
K&H: 10200232-29375376-00000000  
**Nemes Károly**  
ügyvezető

**Tárgy:** Óvoda behajtó aszfalt készítése  
**Feladó:** Betti Balázs <b.betti.sarepszer@gmail.com>  
**Dátum:** 2026. 06. 15. 10:32  
**Címzett:** polgarmester@zamoly.hu

MA 2026 JÚN 15.  
Sallai SM  
ee

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve küldöm ajánlatunkat a tárgyi munkára!

--



Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2026 JÚN 15.	n
Ügyiratszám: Z/1499-3/2026.	
Előírat:	Ügyintéző: Sallai M.

**Balázs Bernadett**

Sárépszer Kft.  
0630/982 5541

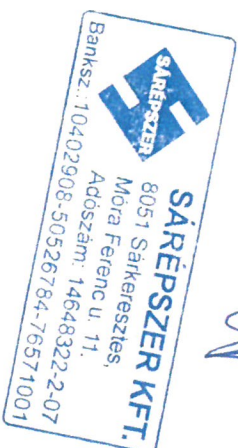
— Mellékletek: —

img-615092938.pdf

161 KB

## Zámoly, Óvoda behajtó aszfalt

1	Földkitermelés helyszíni szállítás depózás 13x4,2	54,6 m2	1 300 Ft	70 980 Ft
2	Zúzalék alap építése 25 cm vast.	54,6 m2	4 800 Ft	262 080 Ft
3	Zúzalék felület finom alap aszfalt alá 0/11 3 cm vast	101,0 m2	700 Ft	70 700 Ft
4	Bitumenemulzió permetezés	101,0 m2	700 Ft	70 700 Ft
5	Aszfaltburkolat építése AC-11 kopó 5+1 cm 24x4 + 5 m2 delta	101,0 m2	8 200 Ft	828 200 Ft
6	Aszfalt szélvágás meglévő aszfalt	8,0 m	2 500 Ft	20 000 Ft
7	Neimesített padka (36x0,5)	18,0 m2	1 800 Ft	32 400 Ft
8	Ideiglenes forgalomkorlátozás	1,0 egys	20 000 Ft	20 000 Ft
<b>Nettó összesen:</b>				<b>1 375 060 Ft</b>
Áfa 27%				371 266 Ft
<b>Bruttó összesen:</b>				<b>1 746 326 Ft</b>

**Tárgy:** Óvoda bejáró árajánlata  
**Feladó:** Platzbau Kft <platzbau@gmail.com>  
**Dátum:** 2026. 06. 11. 11:22  
**Címzett:** Sallai Mihály polgármester <polgarmester@zamoly.hu>

MA

2026 JÜN 15.

Sallai  
Mihály

Sallai Mihály polgármester Úr részére!

Csatoltan küldöm ajánlatunkat.

Üdv.:

László József  
ügyvezető

**Platz-Bau Mélyépítő Kft.**

8000. Székesfehérvár, Móri u. 88.

Mobil: 06309461324

Tel./Fax.: 0622340200

0622504670

Honlap: [www.platzbau.hu](http://www.platzbau.hu)

E-mail: [platzbau.laszloj@gmail.com](mailto:platzbau.laszloj@gmail.com)

[platzbau@gmail.com](mailto:platzbau@gmail.com)

Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: .....	2026 JÜN 15.
Ügyiratszám:	Z/1499-2/2026.
Előirat:	Ügyintéző: Sallai M.

Vírusmentes. [www.avast.com](http://www.avast.com)

— Mellékletek: —

Zámoly Óvoda u behajtó ajánlat.xlsx

13,2 KB

**Platz-Bau Mélyépítő Kft****Zámoly, Óvoda behajtó aszfalt**

1	Földkitermelés helyszíni szállítás depózás 13x4,2	54,6	m2	1 170 Ft	63 882 Ft
2	Zúzalék alap építése 25 cm vast.	54,6	m2	4 500 Ft	245 700 Ft
3	Zúzalék felület finom alap aszfalt alá 0/11 3 cm vast	101,0	m2	650 Ft	65 650 Ft
4	Bitumenemulzió permetezés	101,0	m2	670 Ft	67 670 Ft
5	Aszfaltburkolat építése AC-11 kopó 5+1 cm 24x4 + 5 m2 delta	101,0	m2	8 000 Ft	808 000 Ft
6	Aszfalt szélvágás meglévő aszfalt	8,0	m	2 200 Ft	17 600 Ft
7	Nemesített padka (36x0,5)	18,0	m2	1 200 Ft	21 600 Ft
8	Ideiglenes forgalomkorlátozás	1,0	egys	15 000 Ft	15 000 Ft

**Nettó összesen:****1 305 102 Ft**

Áfa 27%

352 378 Ft

**Bruttó összesen:****1 657 480 Ft**

## Platz-Bau Mélyépítő Kft

## Zámoly, Óvoda behajtó aszfalt

1	Földkitermelés helyszíni szállítás depózás 13x4,2	54,6	m2	1 170 Ft	63 882 Ft
2	Zúzalék alap építése 25 cm vast.	54,6	m2	4 500 Ft	245 700 Ft
3	Zúzalék felület finom alap aszfalt alá 0/11 3 cm vast	101,0	m2	650 Ft	65 650 Ft
4	Bitumenemulzió permetezés	101,0	m2	670 Ft	67 670 Ft
5	Aszfaltburkolat építése AC-11 kopó 5+1 cm vast	101,0	m2	8 000 Ft	808 000 Ft
6	Aszfalt szélvágás meglévő aszfalt	8,0	m	2 200 Ft	17 600 Ft
7	Nemesített padka (36x0,5)	18,0	m2	1 200 Ft	21 600 Ft
8	Időiglenes forgalomkorlátozás	1,0	egys	15 000 Ft	15 000 Ft

Nettó összesen:

1 305 102 Ft


Áfa 27%

352 378 Ft

Bruttó összesen:

1 657 480 Ft

Szekesfehervár 2026. 06. 11.

**PLATZBAU** Kft.

8000 Szekesfehervár, Móri út 88.

Tel./Fax: (22) 340-200; 504 670

Adószám: 12655889-2-07